



R O M Â N I A
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, Romania
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

H O T A R A R E A Nr. 22
din 31 martie 2015
privind trecerea din domeniul public al orasului in domeniul privat al
orasului a unor suprafete de teren, precum si dezmembrarea acestora, in
vederea vanzarii

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;

-vazand raportul de specialitate al Biroului Dezvoltare Urbana precum si raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;

-avand in vedere prevederile art.10 din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietatea publica, precum si prevederile Legii nr. 7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, republicata ;

-in baza art.36, alin.(2), lit.,c” si art.45, alin.(3) din Legea nr 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Trecerea din domeniul public al orasului in domeniul privat al orasului a unei suprafete de 2100 m.p., teren situat in extravilanul orasului Odobesti, T 16, P 303, DE, identificat potrivit schitei – anexa nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Dezmembrarea din suprafata de 2100 m.p., teren situat in extravilanul orasului Odobesti, T 16, P 303, DE, a unui lot in suprafata de 816 m.p., in vederea vanzarii, identificat potrivit schitei anexa nr.1, ce face parte integranta din prezenta.

Art.3 Trecerea din domeniul public al orasului in domeniul privat al orasului a unei suprafete de 45 m.p., teren situat in oras Odobesti, str. Stefan cel Mare , T 45, P 787 , identificat potrivit schitei – anexa nr.2, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4 Trecerea din domeniul public al orasului in domeniul privat al orasului a unei suprafete de 11,7 m.p., teren situat in orasul Odobesti, str. Pictor Grigorescu nr.2, bl.A4, identificat potrivit schitei – anexa nr.3, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.5 Biroul Dezvoltare Urbana va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari, comunicarea acesteia catre persoanele si institutiile interesate fiind asigurata de catre secretarul orasului Odobesti.

**Presedinte de sedinta,
Florea Neculai**

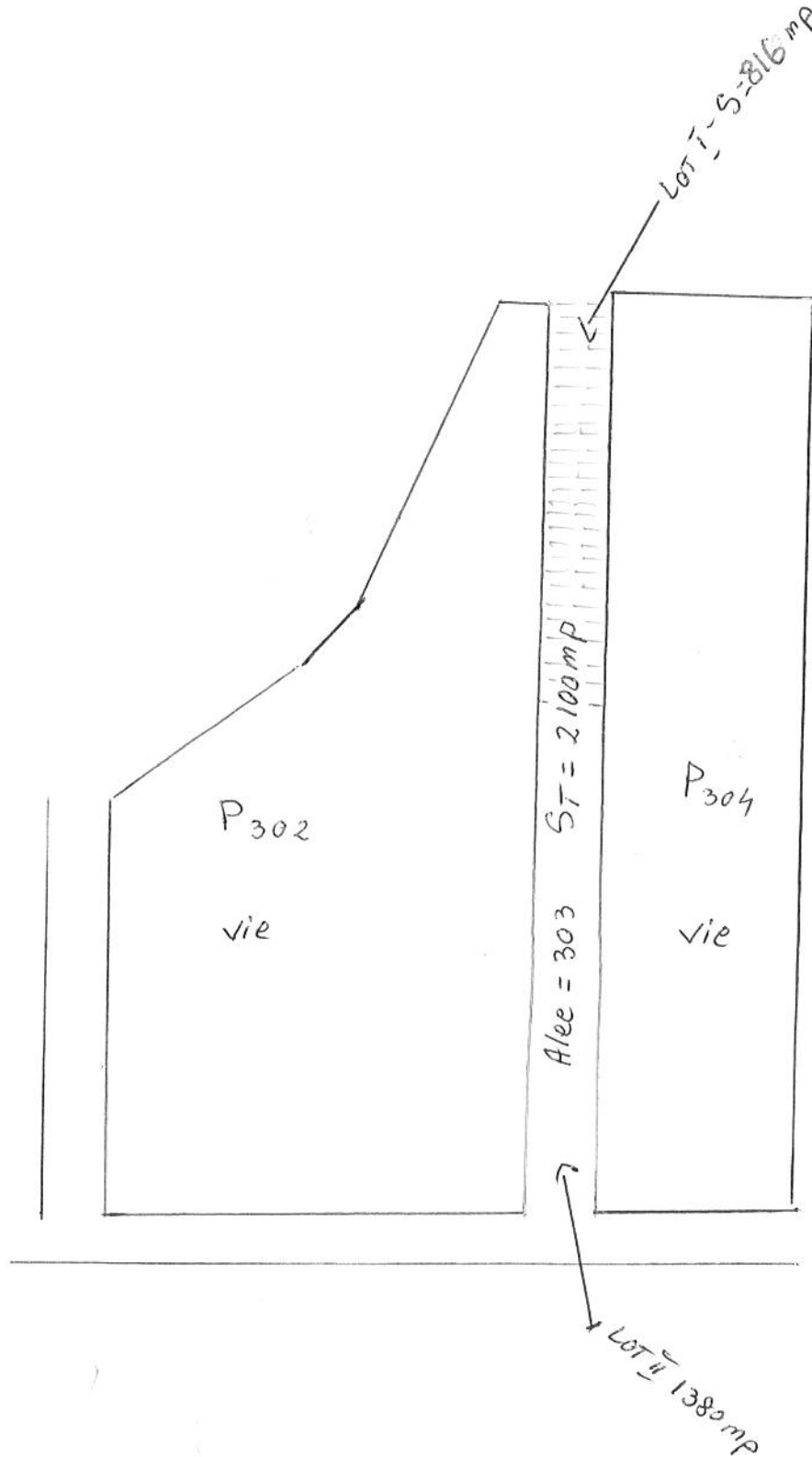


**Contrasemneaza,
Secretarul orasului,
Bouros Stefan**

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE

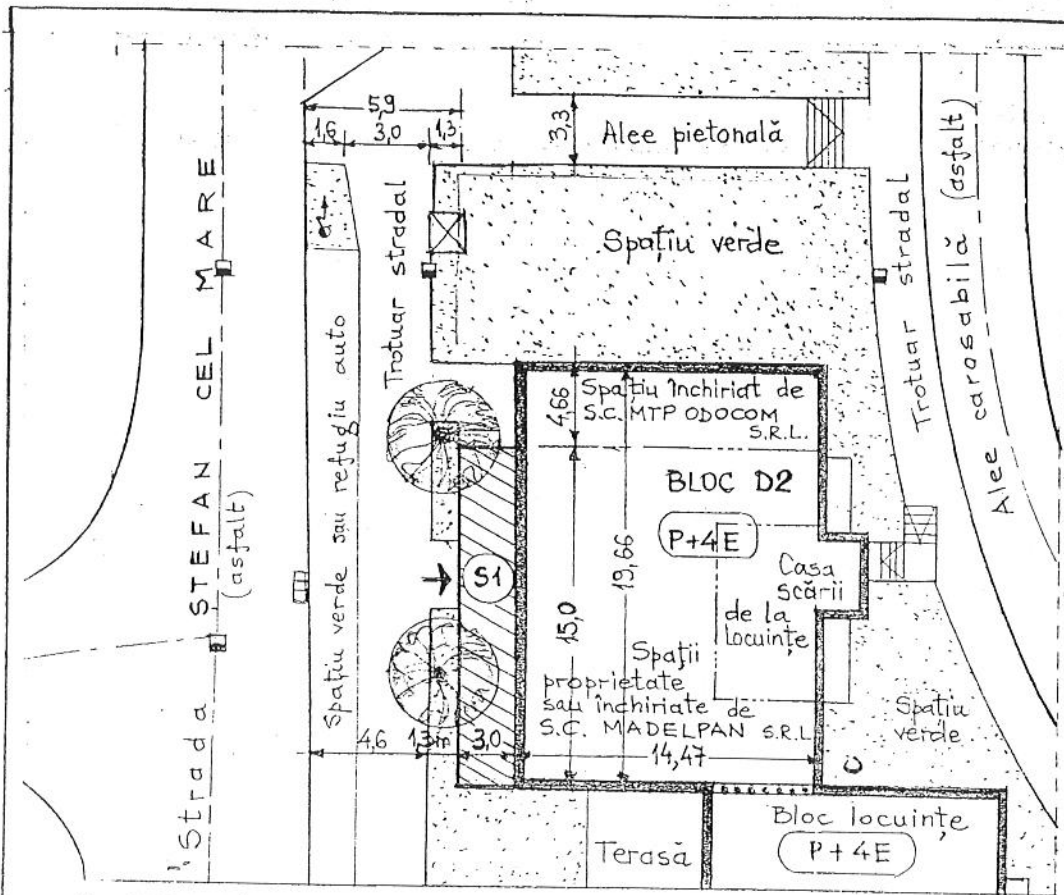
ANEXA 1
LA HCL 22/2015

TARLA 16 P303
EXTRAVILAN
DOMENIUL PUBLIC
ST = 2100 mp

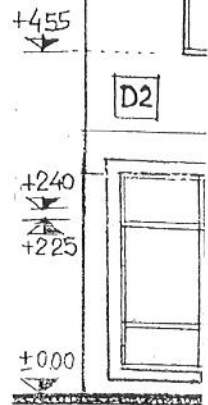


Intocmit
[Signature]

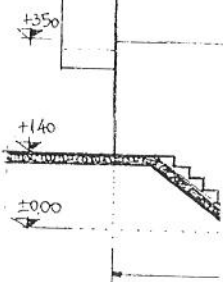
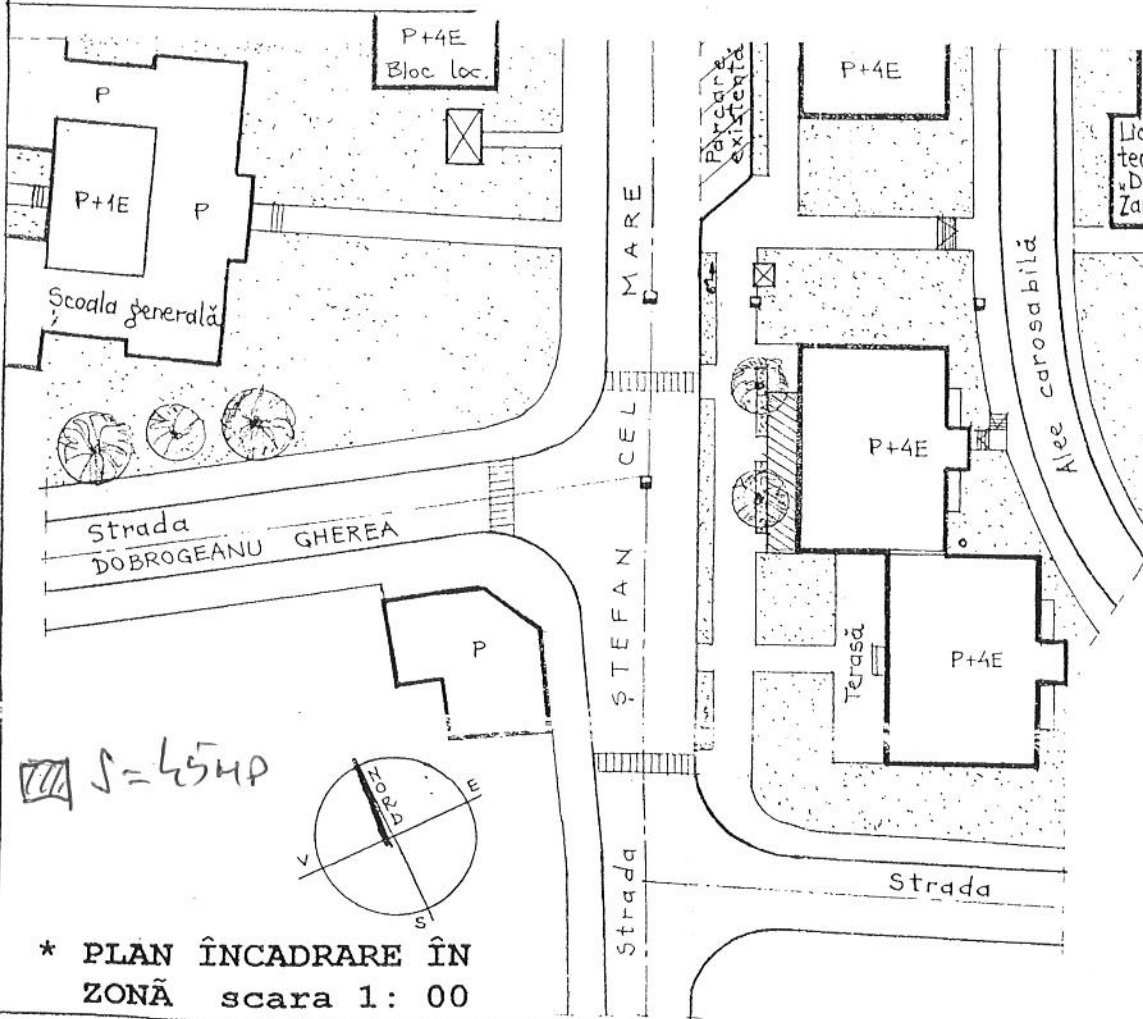
ANEXA 2 la HCL 22/2015



* PLAN DE DETALIU



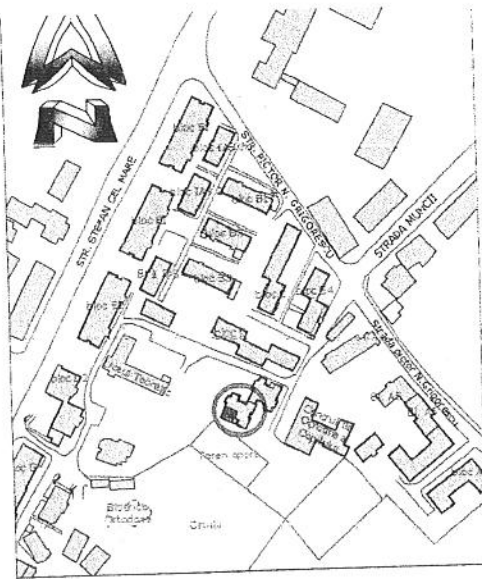
* FA!



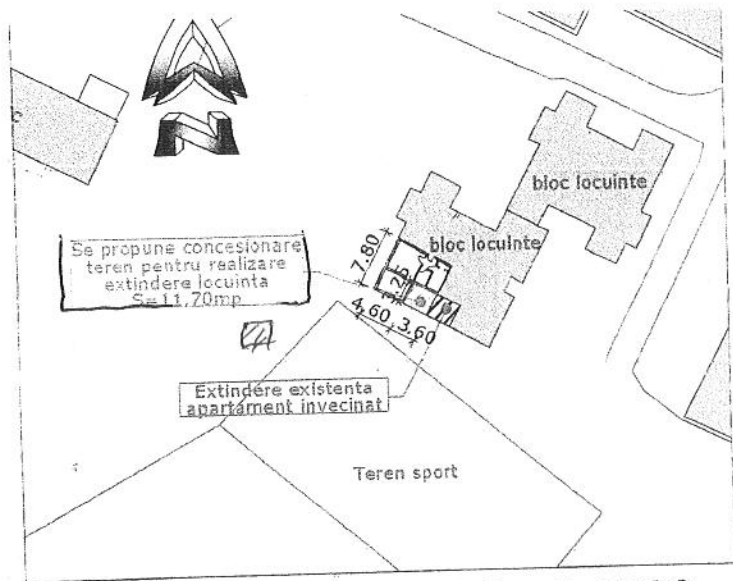
* FA!

* PLAN ÎNCADRARE ÎN ZONĂ scara 1: 00

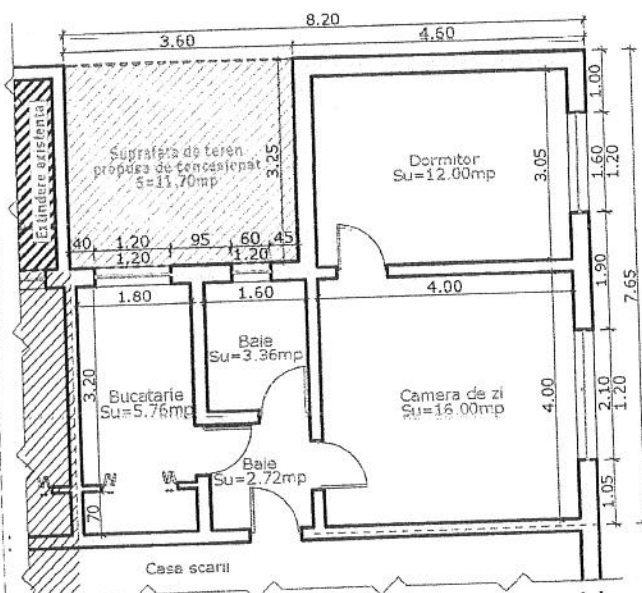
ANEXA 3 LA A.C.C.
22/2015



PLAN DE INCADRARE IN ZONA Sc. 1:5000

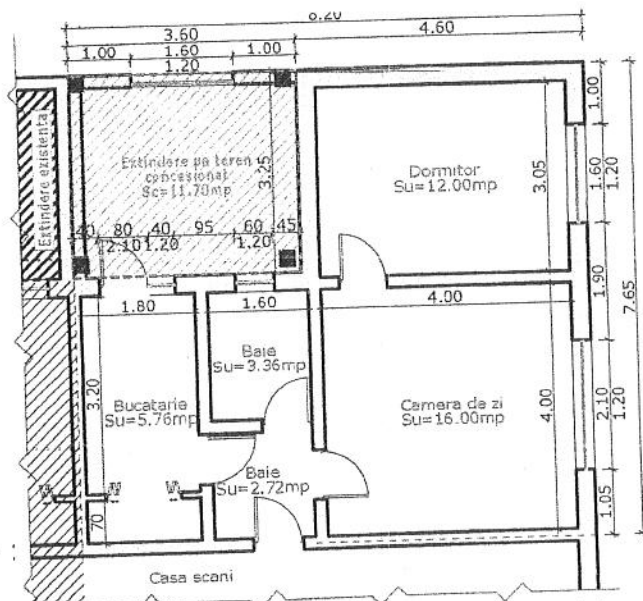


PLAN DE SITUATIE Sc. 1:1000

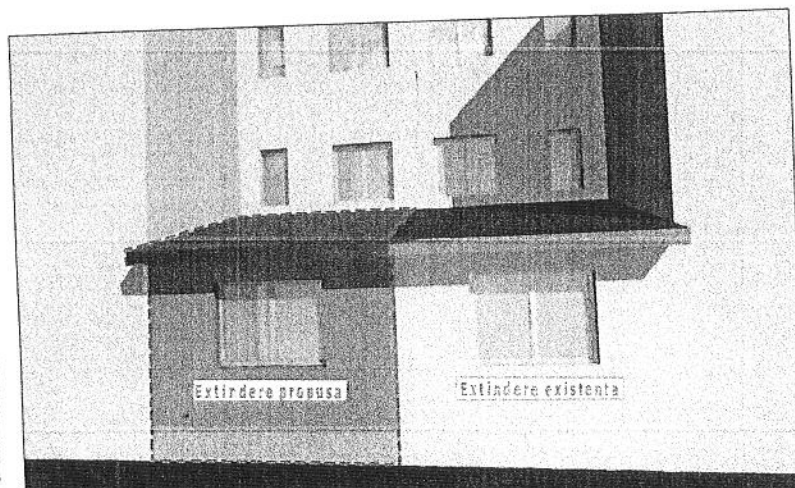


PLAN PARTER (RELEVU) Sc. 1:120

Suprafata apartament:
- Su = 41.10 mp
Suprafata teren propus de concesionar:
- S = 11.70 mp



PLAN PARTER (PROPUNERI) Sc. 1:120



$S = 11.70 \text{ MP}$

ROMANIA
JUDEȚUL VRANCEA
UAȚ ORAȘ ODOBEȘTI
Biroul Dezvoltare Urbană

RAPORT DE SPECIALITATE

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al orașului a unor suprafețe de teren

Biroul Dezvoltare Urbană din cadrul primăriei, a analizat proiectul de hotărâre mai sus menționat, constatând următoarele:

*În conformitate cu prevederile art. 10, alin(2) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia: trecerea unui bun din domeniul public în domeniul privat se face, după caz, prin hotărâre a Consiliului Local, dacă prin Constituție sau prin lege nu se dispune altfel;

*iar în conformitate cu prevederile art.120, alin(2) din Legea nr.215/2001 legea administrației publice locale, bunurile care fac parte din domeniul public sunt inalienabile, imprescriptibile și inesizabile;

*În conformitate cu prevederile art. 123 din Legea nr. 215/2001, legea administrației publice locale: (1) consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpararea ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii, (2) Vânzarea, concesionarea și închirierea se fac prin licitație publică, organizată în condițiile legii.

*Terenul care face obiectul prezentului proiect de hotărâre, este cel evidențiat în planurile de situație anexate, în suprafața de **11,70 mp situat în str Pictor Grigorescu, nr.2, 2100 mp situat în extravilanul orașului și având categoria de folosință-drum exploatare, 45 mp situat în str. Stefan cel Mare.**

Față de cele prezentate mai sus, supunem dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre mai sus menționat, în ședința din luna martie 2015.

Șef birou Dezvoltare Urbană

