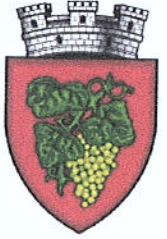




ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORĂȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

HOTARAREA Nr. 94
din 27 august 2015
privind aprobarea caietului de sarcini in vederea vanzarii unei suprafete de
teren, stabilite prin H.C.L. nr. 81/2015

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;

- in temeiul dispozitiilor art. 115, alin.(1), lit.,b” din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- vazand raportul de specialitate al Biroului Dezvoltare Urbana precum si raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;
- in baza art.36, alin.(2), lit.,c”, alin.(5), lit.,b” si a art.45, alin.(3) din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Aprobarea caietului de sarcini, in vederea vanzarii prin licitatie publica a suprafetei de 566 m.p., teren apartinand domeniului privat al orasului, avand categoria de folosinta curti constructii, situat in intravilanul orasului Odobesti, str. Stefan cel Mare nr.2, potrivit anexei, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Biroul Dezvoltare Urbana si Serviciul Buget Finante vor duce la indeplinire prevederile prezentei, comunicarea fiind asigurata de secretarul orasului Odobesti.

Presedinte de sedinta,



Toma Vasile Ioan

Avizat,
Secretarul orasului,
Jr. Bouros Stefan

CAIET DE SARCINI

Privind vânzarea prin licitație publică cu strigare a terenului în suprafața de ***S=566 mp.***,
situat Oras Odobesti , Str Stefan cel Mare T 78, P 2155

1. OBIECTUL VÂNZĂRII

- 1.1. Obiectul vânzării îl constituie terenul în suprafață de ***566 mp.***, conform planului de situație anexat, situat în intravilanul orașului Odobesti;
- 1.2. Terenul aparține domeniului privat al orașului, și va fi vândut prin licitație publică cu strigare.

2. OBIECTUL VÂNZĂRII

- 2.1. Prețul minim de pornire a licitației este de ***35.188 lei***;
- 2.2. Este declarat câștigător al licitației cel care oferă ***prețul cel mai mare***.

3. CONDIȚII DE PARTICIPARE ȘI MODUL DE DESFĂȘURARE A LICITAȚIEI

- 3.1. Acestea vor fi stabilite prin Instrucțiunile pentru ofertanți, care se vor procura de la sediul primăriei odată cu prezentul Caiet de sarcini, contra sumei de 20 lei.

4. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 4.1. Participanții la licitație pot formula contestații în cazul în care consideră că nu s-au respectat dispozițiile legale referitoare la organizarea și desfășurarea licitației.
- 4.2. Eventualele contestații se pot depune la sediul primăriei, în termen de 24 ore de la încheierea licitației. Contestația va fi soluționată în termen de 5 zile de la depunerea ei.

5. DISPOZIȚII FINALE

- 5.1. Câștigătorul licitației este obligat să achite integral prețul adjudecat al bunului, ***în termen de 10 zile de la data licitației*** și să semneze Contractul de vânzare - cumpărare la un Birou Notarial .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



AVIZEAZA

SECRETARUL ORASULUI

Bouros Stefan

A. DATE REFERITORE LA TEREN			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (m.p.)	Mentiiuni
2155	Cc	566	suprafata propusa
Total			

B. DATE REFERITORE LA CONSTRUCTII			
Cod constructie	Destinatie	Suprafata constr. la sol (m.p.)	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 566 m.p.

Suprafata din ocl = 18640 m.p.



Executanti: Moceanu Virgil

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Data: -----

ACTAT SECRETAR

Data: ____/____/____

ROMANIA
JUDEȚUL VRANCEA
UAT O R A S O D O B E Ș T I
Biroul Dezvoltare Urbană

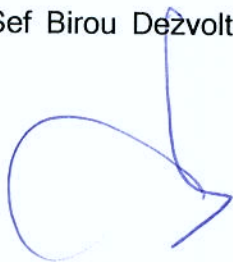
RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea caietului de sarcini în vederea vanzarii unei suprafete de teren, stabilite prin HCL nr. 81/2015

Biroul Dezvoltare Urbană din cadrul primăriei, a analizat proiectul de hotărâre mai sus menționat, constatând următoarele:

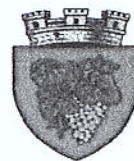
- În conformitate cu prevederile art.123 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, (1) consiliile locale hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii.(2) Vânzarea, concesionarea și închirierea se fac prin licitație publică, organizată în condițiile legii.
 - Prin HCL nr. 81/30.07.2015 a fost aprobată vânzarea prin licitație publică cu strigare a unui teren în suprafața de **566 mp.** curți construcții.
 - Valoarea de vânzare, stabilită prin Rapoartul de evaluare este următoarea **35.188 lei**
- Față de cele prezentate mai sus, supunem dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre în ședința din luna august 2015.

Sef Birou Dezvoltare Urbana





ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România

Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

primariaodobesti@gmail.com

**Comisia pentru probleme de dezvoltare economico-sociala, buget, invatamant,
sanatate,
protectia mediului, culte, sport si agrement**

RAPORT DE AVIZARE
la proiectul de hotarare privind

*Aprobarea cartului de sarcini în vederea realizării
unei suprafețe de teren, stăbelite prin H.C.L. nr. 21/2015*

Comisia, vazand proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, constata ca respecta prevederile _____

precum si pe cele ale Legii nr. 215/2001, republicate, cu modificarile si completarile ulterioare.

Fata de cele de mai sus, comisia il avizeaza favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local in sedinta ordinara / extraordinara din data de

27-08.2015

6. Sandu Corina Violeta - presedinte
7. Ionita Andreea Mariana - secretar
8. Florea Neculai
9. Hanta Grigore
10. Toma Vasile Ioan

Data *27-08.2015*