



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

HOTĂRÂREA Nr. 65
din 25 mai 2017

privind aprobarea obiectivului „ Extindere retea distributie gaze naturale in orasul Odobesti – str. Panduri si str. Stefan cel Mare – de la intersectia cu str. Pict. Grigorescu pana la Cartierul Tineretului”, in parteneriat cu Operatorul local de distributie si a indicatorilor tehnico–economici

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;

-in temeiul dispozitiilor art. 115, alin.(1), lit.„b” din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

-vazand raportul de specialitate al Biroului Dezvoltare Urbana, precum si raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local, la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;

-avand in vedere prevederile art. 44, alin (1) din Legea nr. 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare , ale art. 108, alin. (1), lit. „d” si „e” precum si ale art. 151, alin.(2) si (3) din Legea nr.123 / 2012 – Legea energiei electrice si a gazelor naturale;

-in baza prevederilor art. 36, alin. (6), lit.„a” pct. 14 si ale art.45 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 Aprobarea obiectivului „ Extindere retea distributie gaze naturale in orasul Odobesti – str. Panduri si str. Stefan cel Mare – de la intersectia cu str. Pict. Grigorescu pana la Cartierul Tineretului”, in parteneriat cu Operatorul local de distributie.

Art.2 Se aproba indicatorii tehnico – economici ai obiectivului „ Extindere retea distributie gaze naturale in orasul Odobesti – str. Panduri si str. Stefan cel Mare – de la intersectia cu str. Pict. Grigorescu pana la Cartierul Tineretului”, conform anexei nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3 Se aproba incheierea contractului de asociere, conform anexei nr. 2, care face parte integranta din prezenta.

Art.4 Imputernicirea Primarului orasului Odobesti, Daniel Nicolas, sa perfecteze si sa semneze contractul de asociere, intre parti.

Art.5 Biroul Dezvoltare Urbana si Serviciul Buget Finante vor duce la indeplinire prevederile prezentei, comunicarea acesteia catre persoanele si institutiile interesate fiind asigurata de catre secretarul orasului Odobesti.

**PRESEDINTE DE SEDINTĂ,
Cristea Florentin**



**Contrasemnează,
SECRETARUL ORASULUI,
Bouros Stefan**

A handwritten signature in black ink, which appears to be "Bouros Stefan", written over the printed name.

DEVIZ GENERAL

(conform H.G. nr. 28/09.01.2008)

privind cheltuielile necesare realizării investiției:

„Extindere rețea de distribuție gaze naturale în Odobesti str Panduri și str Stefan Cel Mare - de la intersecția cu Str Pct Grigorescu până la Cartierul Tineretului - Sapatura și refacere -Finantare de către UAT ODOBESTI”

1 euro = 4,45 (curs BNR Mar 2016)

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A.)		T.V.A. (19%)	Valoare (cu T.V.A.)	
		mii lei	mii euro	mi lei	mii lei	mii euro
1	2	3.00000	4	5.00000	6.00000	7
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
1.2.	Amenajarea terenului (pregătirea amplasamentului)	0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
TOTAL CAPITOL 1		0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2.1.	Rețele de utilități	0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
TOTAL CAPITOL 2		0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii de teren:	0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
	3.1.1. Studiu topografic;	0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
	3.1.2. Studiu geotehnic;	0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
3.2	Taxe pentru obținere avize, acorduri și autorizații	0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
	3.2.1. Taxe pentru obținere avize, acorduri și autorizații (pt A.C.)	0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
	3.2.2. Tarife percepute Operator Sistem Distribuție g.n. (avizare tehnică proiect, recepție, punere în funcțiune)	0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
3.3	Proiectare și inginerie	0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
	3.3.1. Studiu de fezabilitate	0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
	3.3.2. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
	3.3.3. Verificare tehnică a proiectării	0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
3.5	Consultanță	0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
3.6	Asistență tehnică:	0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
	3.6.1. Dirigenție de șantier	0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
	3.6.2. Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
TOTAL CAPITOL 3		0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații	120.08334	26.276	22.81583	142.89917	31.269
	4.1.1 Extindere rețea de distribuție gaze naturale	120.08334	26.276	22.81583	142.89917	31.269
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
4.5.	Dotări (dotări privind protecția muncii, PSI)	0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
TOTAL CAPITOL 4		120.08334	26.276	22.81583	142.89917	31.269
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații org șantier	0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
5.2.	Comisioane, cote, taxe	0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
	5.2.1. Taxa pentru Autorizația de Construire (1,0% din C+M)	0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
	5.2.2. Taxa I.S.C. (0,6% din C+M)	0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
	5.2.3. Taxa Casa Socială a Constructorului	0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
	5.2.4. Taxa de timbru arhitect	0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000

TOTAL CAPITOL 5		0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
TOTAL CAPITOL 6		0.00000	0.000	0.00000	0.00000	0.000
TOTAL GENERAL		120.08334	26.276	22.81583	142.89917	31.269
din care C + M		120.08334	26.276	22.81583	142.89917	31.269

S.C. GAZMIR IASI S.R.L.

SOLICITANT



PREȘEDINTE
SEDINTĂ



ACTIV
SECRETAR

[Handwritten signature]

CONTRACT DE ASOCIERE

Nr. /

2017

1. Partile contractante

1. S.C. GAZMIR IASI S.R.L. cu sediul în localitatea Miroslava, str. Constantin Langa, nr. 60, clădirea C1, jud. Iași, cod unic de înregistrare RO 28259650, nr. de ordine la Oficiul Registrului Comerțului J22/587/2011, în calitate de titulară exclusivă a licenței de distribuție gaze naturale în localitatea Odobești, emisă de autoritatea de reglementare cu nr. 1880/06.11.2013, reprezentată de administrator Petronela Apopi, în calitate de firma autorizată de Autoritatea Nationala de Reglementare în Domeniul Energiei, și ISCIR, denumită în continuare operator.

2. Unitatea Administrativ Teritorială orașul Odobești, str. Libertății, nr.113, telefon 0237.675224, fax 0237.676590, cod fiscal 4297827, reprezentată de domnul Daniel Gheorghe Nicolaș, în calitate de primar, denumită în continuare solicitant.

2. Obiectul contractului

2.1. Obiectul contractului este reprezentat de asocierea în vederea realizării obiectivelor situate în Oras Odobesti., conform ofertei tehnico-financiare întocmită de operator, anexată prezentului contract. Conducța de gaze naturale va avea următoarele caracteristici tehnice:

- 1.
- 2.

2.2. Prețul contractului este de lei (inclusiv TVA) , din care solicitantul se obliga sa achite suma de lei (inclusiv TVA), restul de lei. fiind contribuția operatorului.

2.3. Operatorul are dreptul să atragă fonduri din orice surse pentru realizarea părții sale de contribuție la prezentul contract, fără acordul solicitantului și fără să se modifice valoarea contribuției solicitantului.

3. Durata contractului

3.1. Termenul de execuție al obiectivului este de 270 zile . de la data emiterii avizelor tehnice de racordare ori de la data semnării contractului, după caz, sau de cel mult 180 zile. de la data obținerii autorizației de construire. Punerea în funcțiune a obiectivului se va realiza numai după achitarea integrală a obligațiilor de plată ce îi revin solicitantului.

4. Modalități și condiții de plată

4.1. (1) Plata contractului se va efectua în termen de 30 zile de semnarea Procesului verbal de terminare a lucrărilor, în baza facturii finale și a situației de lucrări.

(2) Dacă solicitantul nu răspunde din diferite motive operatorului în termen de 10 zile calendaristice din momentul în care operatorul declară ca este pregătit pentru recepție, se consideră ca solicitantul este mulțumit de lucrarea executată, deci și-a asumat recepția finală, valoarea lucrării și nu mai are dreptul de a contesta calitatea și buna funcționalitate a lucrărilor executate.

4.2. Plata se realizează de către solicitant prin Trezorerie în contul GAZMIR IAȘI SRL RO09TREZ4065069XXX019783.

4.3. (1) Dacă este cazul plățile parțiale vor fi făcute, la valoarea lucrărilor executate conform contractului în condițiile menționate la art.4.1. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o verificare rapidă și sigură a lor. Din situațiile de lucrări provizorii solicitantul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute operatorului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situațiile de plată provizorii se consideră confirmate dacă nu sunt contestate în termen de 5 zile lucrătoare de la data prezentării acestora către solicitant.

5. Responsabilitățile operatorului

5.1. (1) Operatorul are obligația de a executa și de a finaliza lucrările, conform proiectului de execuție, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute în contract.

(2) Operatorul va efectua probele prevăzute de normele tehnice și, atunci când va fi cazul, va remedia deficiențele apărute ca urmare a execuției făcute de acesta, în timpul recepției tehnice sau în perioada de garanție.

(3) Operatorul are obligația de a notifica prompt solicitantului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect pe durata îndeplinirii contractului.

6. Responsabilitățile solicitantului

6.1. Solicitantul are obligația de a pune la dispoziția operatorului, fără plată, următoarele: amplasamentul lucrărilor libere de orice sarcină, la termenul stabilit în vederea începerii lucrării, la data stabilită de comun acord, pe toată durata de execuție a lucrărilor contractate.

6.2. Solicitantul are obligația de a pune la dispoziția operatorului schițele și planurile necesare realizării documentației tehnico-economice aferente lucrărilor contractate, fără plată, în 2 exemplare, în termen de 5 zile de la semnarea

prezentului contract.

6.3. Solicitantul are obligația delegării unui reprezentant recepția lucrărilor și/sau pentru rezolvarea problemelor tehnice ce țin de competențele sale, precum și pentru confirmarea situațiilor de lucrări.

6.4. Solicitantul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate operatorului.

7. Începerea și execuția lucrărilor

7.1. Operatorul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil pentru a respecta termenul contractat.

8. Întârzierea și sistarea lucrărilor

8.1 În cazul în care:

a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute sau

b) condițiile climaterice extreme de nefavorabile sau

c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează operatorului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îl îndreptățește pe operator să solicite prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți din acestea, prin consultare, părțile vor stabili:

(i) orice prelungire a duratei de execuție la care operatorul are dreptul;

(ii) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

8.2. Dacă solicitantul nu onorează facturile în termen de 15 zile de la expirarea perioadei prevăzute la clauza 4.1. și fără a prejudicia dreptul operatorului de a apela la prevederile art. 13, acesta din urmă are dreptul de a diminua ritmul execuției. Imediat ce Solicitantul onorează factura operatorul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

9. Finalizarea lucrărilor

9.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte din acestea, prevăzut să fie finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

9.2. (1) La finalizarea lucrărilor operatorul are obligația de a notifica în scris sau verbal solicitantului ca sunt îndeplinite condițiile de recepție tehnică.

(2) Pe baza constatărilor efectuate pe teren, solicitantul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru recepția tehnică. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiente acestea vor fi notificate operatorului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a operatorului, solicitantul va semna recepția tehnică.

9.3. Solicitantul are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute solicitantul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

9.4. Recepția se poate face și pentru părți din lucrare, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

10. Perioada de garanție acordată lucrărilor

10.1. Garanția de buna execuție aferentă lucrării este de 24 luni.

10.2. Operatorul răspunde de calitatea lucrărilor executate pe întreaga perioadă de viață a acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

10.3. În cazul în care defecțiunile nu s-au produs din vina operatorului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Actualizarea prețului contractului

11.1. Plata datorată de solicitant operatorului este de lei.. și nu va fi actualizată.

12. Amendamente

12.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

13. Penalități, daune-interese

13.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, operatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, solicitantul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,15% pentru fiecare zi de întârziere din prețul contractului, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

13.2. În cazul în care solicitantul nu onorează facturile în termenul prevăzut la clauza 4.1, acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,15% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, cota care trebuie să acopere dobânda practică pe piața bancară.

14. Rezilierea contractului

14.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de lucrări și de a pretinde plata de daune-interese.

15. Forța majoră

15.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

15.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acționează aceasta.

15.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

15.4. Partea contractanta care invoca forța majora are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice masuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

15.5. Dacă forța majora acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

16. Soluționarea litigiilor

16.1. Solicitantul și operatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe care amiabila, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

16.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale solicitantul și operatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze la instanța de judecată competentă.

17. Legea aplicabila contractului

17.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Operator,
SC GAZMIR IASI SRL
Administrator
Petronela Apopi

Solicitant,
U.AT. ORAS ODOBEȘTI
Primar,
Daniel Gheorghe Nicolaș

Avizat
Șef Punct de lucru Odobești
Grosu George Dan

Avizat
Secretar UAT
Bouros Stefan

Compartiment juridic
Balahur Octavian

Sef serviciu Buget finante
Monac Florin

CFP
Teodor Monica



AVIZAT
SECRETAR



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea obiectivului " Extindere retea distributie gaze naturale in orasul Odobesti – str. Panduri si str. Stefan Cel Mare – de la intersectia cu str. Pictor Grigorescu pana la Cartierul Tineretului ", in parteneriat cu Operatorul local de distributie si a indicatorilor tehnico-economici .

Biroul Dezvoltare Urbana din cadrul Primariei orasului Odobesti, analizand proiectul de hotarare cu titlul mai sus mentionat, constata ca acesta este conceput in conformitate cu :

-prevederile dispozitiilor art.115, alin (1), lit."b" din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ;

-prevederile art.44, alin (1) din Legea nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, art.108, alin (1), lit "d" si "e" precum si ale art.151, alin.(2) si (3) din Legea nr.123/2012–Legea energiei electrice si a gazelor naturale ;

-in baza art.36, alin.(6), lit."a" pct.14 si ale art.45 Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, drept care Biroul Dezvoltare Urbana este de acord cu prezentarea proiectului de hotarare mai sus mentionat, in sedinta ordinara a Consiliului Local din data de 25.05.2017, in forma conceputa, in vederea adoptarii acestuia .

Inspector Biroul Dezvoltare Urbana
Ing.Agafitei Victor - Cristian



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România

Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
primariaodobesti@gmail.com

**Comisia pentru administrarea domeniului public și privat al orașului, urbanism,
sistemizarea teritoriului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură
și agricultură**

RAPORT DE AVIZARE
la proiectul de hotărâre privind
aprobarea obiectivului „Extindere rețea distribuție gaze naturale în orașul
Odobesti – str. Panduri și str. Ștefan cel Mare – de la intersecția cu str. Pictor
Grigorescu până la Cartierul Tineretului”, în parteneriat cu Operatorul local de
distribuție și a indicatorilor tehnico-economici

Comisia, văzând proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus, constată că respectă prevederile art. 44, alin (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 108, alin. (1), lit. „d” și ”e”, precum și ale art. 151, alin. (2) și (3) din Legea nr. 123/2012 – Legea energiei electrice și a gazelor naturale, precum și pe cele ale Legii nr.215/2001, republicate, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele de mai sus, comisia îl avizează favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local în ședința ordinară din data de 25 MAI 2017.

1. Vetrescu Florin - președinte
2. Chiriac Gabriel - secretar
3. Cristea Florentin - membru
4. Segărceanu Dumitru - membru
5. Nedelcu Mihai - membru

Data: 25 MAI 2017