



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

HOTARAREA Nr. 21
din 23 februarie 2017

**privind actualizarea Devizului general si a indicatorilor tehnico-economici
pentru obiectivul de investitii „ Reabilitare si modernizare Gradinita Unirea”**

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;

In temeiul dispozitiilor art. 115, alin.(1), lit.,b” din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

- vazand raportul de specialitate al Biroului Dezvoltare Urbana, precum si raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local, la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;
- avand in vedere prevederile H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea continutului cadru al documentatiei tehnico-economice aferente investitiilor publice, precum si a Structurii si a Metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investitii si lucrari de interventii, Anexa 4 - Metodologie privind elaborarea Devizului general pentru obiective de investitii si lucrari de interventii, art.5 si art.6, ale art.291, alin.(1), lit.,b” din Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- in baza art.36, alin.(2), lit.,b”, alin.(4), lit.,d”, a art.45, alin.(1) si a art.126 din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Actualizarea Devizului general si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „ **Reabilitare si modernizare Gradinita Unirea”**, conform anexei, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Biroul Dezvoltare Urbana si Serviciul Buget Finante vor duce la indeplinire prevederile prezentei, comunicarea acestora persoanelor si institutiilor interesate fiind asigurata de catre secretarul orasului Odobesti.



Presedinte de sedinta,

Sandu Corina Violeta

Contrasemneaza,
Secretarul orasului,
Bouros Stefan

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

"Reabilitare și modernizare grădinița Unirea"

curs mediu BNR lei/eur luna ianuarie 2017

4.5016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1 – Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 1		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 2 – Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 2		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 3 – Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii de teren	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000	0.444	0.400	2.400	0.533
3.3	Proiectare și inginerie	36.290	8.062	8.710	45.000	9.996
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.5	Consultanță	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.6	Asistență tehnică	8.000	1.777	1.520	9.520	2.115
TOTAL CAPITOL 3		46.290	10.283	10.630	56.920	12.644
CAPITOLUL 4 – Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	836.676	185.862	158.968	995.644	221.176
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	34.813	7.733	6.614	41.427	9.203
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 4		871.489	193.595	165.583	1037.072	230.379
CAPITOLUL 5 – Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.1.1	Lucrări de construcții	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	10.877	2.425	0.000	10.877	2.425
5.2.1	Cota ISC – controlul calității lucrărilor de construcții, amenajarea teritoriului, urbanism, autorizarea lucrărilor de construcții	6.693	1.496	0.000	6.693	1.496

5.2.2	Cota aferentă Casei Sociale a Construc torilor 0,5% din val lucr	4.184	0.929	0.000	4.184	0.929
5.2.3	Costul creditului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 8,59%	78.837	17.513	14.979	93.816	20.841
TOTAL CAPITOL 5		89.714	19.939	14.979	104.693	23.266
CAPITOLUL 6 – Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						
6.1	Pregatirea personalului de exploata re	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 6		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		1,007.493	223.817	191.192	1,198.685	266.289
Din care C+M		836.676	185.862	158.968	995.644	221.176

PROIECTANT

S.C. GLOBAL PROIECT S.R.L.



BENEFICIAR

ORASUL ODOBESTI



PROIECTANT
S.C. GLOBAL PROIECT S.R.L.



AVITAT
SECRET

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind actualizarea Devizului general si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii
„ *Reabilitare si modernizare Gradinita Unirea* ”

Biroul Dezvoltare Urbană din cadrul primăriei, a analizat proiectul de hotărâre mai sus menționat, constatând următoarele:

- potrivit Legii nr. 227/2015 privind *codul fiscal* - art. 291, alin. 1, lit. (b), nivelul cotei TVA va fi 19 % incepand cu 01.01.2017;
- devizul general este documentația economică prin care se stabilește valoarea totală estimativă a cheltuielilor necesare realizării unui obiectiv de investiții ;
- in conformitate cu prevederile HG nr. 28/2008, privind *aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții*, Anexa 4 – Metodologie privind *elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții*
- de asemenea, in conformitate cu HG nr.28/2008, art. 5, « devizul general întocmit la faza de proiectare - studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții se actualizează prin grija beneficiarului ori de câte ori este necesar »

Avand in vedere cele mentionate, este necesara actualizarea devizului general al obiectivului de investitii „*Reabilitare si modernizare gradinita Unirea*”.

Noua valoare a investitiei va fi calculata prin aplicarea TVA 19%, potrivit anexei la prezentul raport de specialitate.

Față de cele prezentate mai sus, supunem dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre mai sus menționat, în ședința ordinară din februarie 2017

Intocmit

Ing.Bolovan Bejan Mirela, Inspector - grad superior





ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORĂȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
primariaodobesti@gmail.com

**Comisia pentru probleme de dezvoltare economico-sociala, buget, invatamant,
sanatate,
protectia mediului, culte, sport si agrement**

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotarare privind

*actualizarea planului general al a. medic.
tehnică economică p. p. de investiții, scolare
si modernizare Grădinițe Municipale*

Comisia, vazand proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, constata ca respecta prevederile HG 28/2008 ; L 227/2015

precum si pe cele ale Legii nr.215/2001, republicate, cu modificarile si completarile ulterioare.

Fata de cele de mai sus, comisia il avizeaza favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local in sedinta ordinara / extraordinara din data de 23 februarie 2017.

1. Sandu Corina Violeta - presedinte
2. Paraschiv Remus - secretar
3. Florea Neculai - membru
4. Arcuda Andrei - membru
5. Andrei Stefanache - membru

Data 23 FEBRUARIE 2017