



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

HOTARAREA Nr. 121
din 27 septembrie 2018
privind dezmembrarea unor suprafete de teren apartinand domeniului privat al
orasului Odobesti, precum si vanzarea unor loturi din acestea

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;

- in temeiul dispozitiilor art. 115, alin.(1), lit.,b” din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

-vazand raportul de specialitate al Compartimentului administrare bunuri imobile, precum si raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local, la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;

-in baza prevederilor art. 36, alin.(2), lit.,c”, ale alin.(5), lit.,b”, ale art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu respectarea H.C.L. nr.109/2017, in ceea ce priveste organizarea licitatiei;

HOTARASTE :

Art.1 Dezmembrarea unor suprafete de teren apartinand domeniului privat al orasului Odobesti, identificate potrivit schitelor-anexele nr.1-2, ce fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Vanzarea prin licitatie publica a suprafetei de 1095 mp, teren apartinand domeniului privat al orasului, situat in intravilanul atras al orasului Odobesti, T 38, P 725, identificat potrivit schitei-anexa nr.1, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

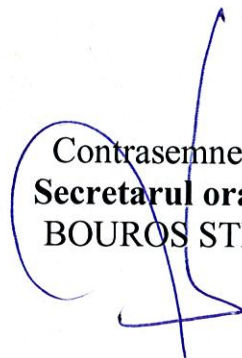
Art.3 Vanzarea prin licitatie publica a suprafetei de 796 mp, teren apartinand domeniului privat al orasului, situat in intravilanul atras al orasului Odobesti, T 39, P 725, identificat potrivit schitei-anexa nr.2, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4 Biroul Dezvoltare Urbana si Serviciul Buget Finante vor duce la indeplinire prevederile prezentei, comunicarea acesteia persoanelor si institutiilor interesate fiind asigurata de catre secretarul orasului Odobesti.

**Presedinte de sedinta,
CRISTEA FLORENTIN**



**Contrasemneaza,
Secretarul orasului,
BOUROS STEFAN**



Anexa 1 la act 121/2018

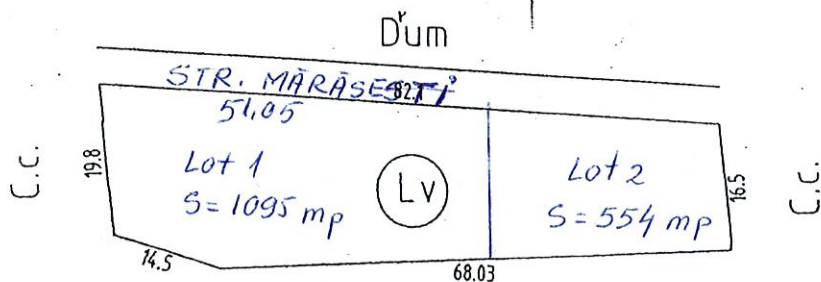
PLAN DE AMPLASAMENT
SI DELIMITAREA BUNULUI IMOBIL
~~EXTRAVILAN~~ INTRANILAN ATRAS
Scara - 1:1000

Judetul VRANCEA
Teritoriul adm. ODOBESTI
Cod SIRUTA : 175019
Tarla nr. 38
Parcela nr.: 725
Suprafata = 1649 mp Lv

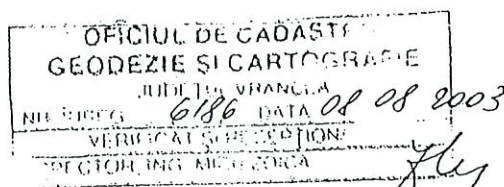
NUMELE PROPRIETARULUI
def. Veniamin Lascar
most. Veniamin George

ADRESA PROPRIETARULUI
str. Parent de Rosan 35
Paris

Franta
Quai de Dion Bouton 34
Puteaux
Franta



C.C.



Dezmembrare si vanzare
lot 1 1095 mp
lot 2 554 mp.



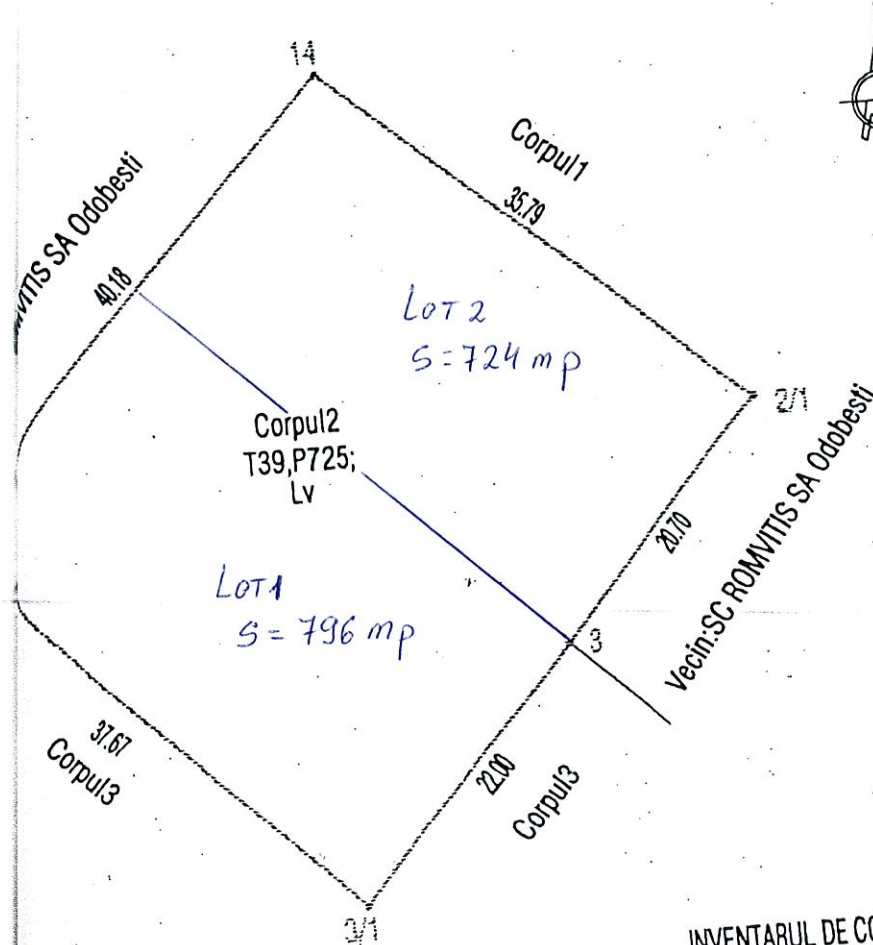
ANEXA
SECRETAR

Ferma 5 Seuru
Incinta 1
Corpul de proprietate C2

Adresa proprietarului:
Odobesti, str. Maresal Antonescu nr. 125 Odobesti
Judetul Vrancea
intravilan atas

Anexa la act. 121/2018

INREGISTRAT LA AGENTIA TERESTRIA



Dezmembrare și vânzare
lot 1 - 796 mp
lot 2 - 724 mp.

INVENTARUL DE COORDONATE
AL PUNCTELOR PE CONTUR
Sistem de coordonate-Stereo*70

NR PCT	X	Y
14	475640.00	662482.50
2/1	475616.95	662509.87
3	475601.50	662496.10
3/1	475585.08	662481.46
13/1	475611.29	662454.40
Suprafata imobil = 1520.00 mp.		

14-137



OFICIUL DE CADASTRU,
GEODEZIE ȘI CARTOGRAFIE
Județul VRANCEA
R. INREG. 3483 DATA 27.05.2003
VERIFICAT ȘI RECEPȚIONAT
INSPECTOR, ING. ANDREI CLEOPATRA

Receptionat,
OJCGC Vrancea

Data : 22.05.2003



[Handwritten signatures and stamps]



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
ORAȘ ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, Romania
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unor suprafețe de teren
apartinand domeniului privat al orasului Odobesti,
precum si vanzarea unor loturi din acestea

Biroul Dezvoltare Urbana din cadrul Primăriei orasului Odobesti, a analizat proiectul de hotărâre mai sus menționat, constatând următoarele:

În conformitate cu prevederile art. 123 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală:

- (1) consiliile locale hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii;

- (2) Vânzarea, concesionarea și închirierea se fac prin licitație publică, organizată în condițiile legii;

În acest sens se propune dezmembrarea unor suprafețe de teren potrivit schitelor anexe.

Din loturile astfel dezmembrate se propun spre vânzare suprafețele:

- S = 1095 mp, teren situat în intravilanul atras al orasului Odobesti, T 38, P
725

- S = 796 mp, teren situate în intravilanul atras al orasului Odobesti, T 39, P
725

În consecință se va proceda la întocmirea unui raport de expertiză tehnică prin care se va stabili prețul de vânzare, urmând să fie aprobat într-o proxima sesiune.

Față de cele prezentate, propunem a fi supus dezbaterii Consiliului Local Odobesti, proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus, în sesiunea ordinară din luna septembrie 2018.

Intocmit,
Bratu Alexandru



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România

Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
primariaodobesti@gmail.com

**Comisia pentru administrarea domeniului public si privat al orasului, urbanism,
sistematizarea teritoriului, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura
si agricultura**

RAPORT DE AVIZARE
la proiectul de hotarare privind
privind dezmembrarea unor suprafete de teren apartinand domeniului privat al
orasului Odobesti, precum si vanzarea unor loturi din acestea

Comisia, vazand proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, constata ca respecta prevederile art. 36, alin.(2), lit.,c”, ale alin.(5), lit.,b”, ale art. 45, alin. (3), respectiv, ale art.123, alin.(3) si (4) din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu respectarea H.C.L. nr.109/2017, in ceea ce priveste organizarea licitatiei.

Fata de cele de mai sus, comisia il avizeaza favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local in sedinta ordinara din data de 27 septembrie 2018.

1. Cristea Florentin - presedinte
2. Chiriac Gabriel - secretar
3. Toma Vasile-Ioan - membru
4. Segarceanu Dumitru - membru
5. Nedelcu Mihai - membru

Data: 27 septembrie 2018