



ROMANIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

HOTARAREA Nr. 54
din 26 aprilie 2018

privind actualizarea devizului general al obiectivului
de investitii „Construire ansamblu locuinte sociale d+p+2e+m (60 ul), cartier Mihai
Sturza, str. Dimitrie Constantinescu, oras Odobesti, jud.Vrancea” - finantat prin
Programul constructiilor de locuinte sociale derulat conform Legii locuintei
nr.114/1996

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;

In temeiul dispozitiilor art. 115, alin.(1), lit.,b” din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

- vazand raportul de specialitate al Biroului Dezvoltare Urbana, precum si raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local, la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;

- avand in vedere prevederile H.G nr. 907 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, ale art.291, alin.(1), lit.,b” din Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

- in baza art.36, alin.(2), lit.,b”, alin.(4), lit.,d”, a art.45, alin.(1) si a art.126 din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Actualizarea devizului general al obiectivului de investitii „Construire ansamblu locuinte sociale d+p+2e+m (60 ul), cartier Mihai Sturza, str. Dimitrie Constantinescu, oras Odobesti, jud.Vrancea” - finantat prin Programul constructiilor de locuinte sociale derulat conform Legii locuintei nr.114/1996, conform anexei, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Biroul Dezvoltare Urbana si Serviciul Buget Finante vor duce la indeplinire prevederile prezentei, comunicarea acesteia persoanelor si institutiilor interesate fiind asigurata de catre secretarul orasului Odobesti.

Presedinte de sedinta

Florea Neculai



Contrasemneaza,
Secretarul orașului,
Bouros Stefan



Beneficiarul: Orasul Odobesti
 Executant : SC VICTOR CONSTRUCT SRL
 Proiectantul: SC GLOBAL PROIECT SRL
 Obiectivul: CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE SOCIALE D+P+2E+M (60U.L), CARTIER MIHAI STURZA, STR. DIMITRIE CONSTANTINESCU
 ORAS ODOBESTI

ANEXA LA TC 54/2018

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Total fara tva	Executat pana la	Rest la data	Executat in	Rest la data	Total fara tva	TVA (20%)	TVA (19%)	Total General		Total General		Total General cu TVA		Total General cu TVA	
		TVA	31.12.2016	01.01.2017	2017	01.01.2018				cu TVA		cu TVA		ELIGIBILE		NEELIGIBILE	
		Lei	Lei	Lei	Lei	Lei	Euro	Lei	Lei	Lei	Euro	Lei	Euro	Lei	Euro	Lei	Euro
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
CAPITOLUL 1 . -Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului																	
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	534.742,62	0,00	534.742,62	57.252,62	477.490,00	120.723,02	0,00	101.601,10	636.343,72	143.660,39	568.213,10	128.279,29	568.213,10	128.383,63	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 1	534.742,62	0,00	534.742,62	57.252,62	477.490,00	120.723,02	0,00	101.601,10	636.343,72	143.660,39	568.213,10	128.279,29	568.213,10	128.383,63	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 . -Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului																	
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare	40.961,37	0,00	40.961,37	0,00	40.961,37	9.247,40	0,00	7.782,66	48.744,03	11.013,36	48.744,03	11.004,41	0,00	0,00	48.744,03	11.013,36
	TOTAL CAPITOLUL 2	40.961,37	0,00	40.961,37	0,00	40.961,37	9.247,40	0,00	7.782,66	48.744,03	11.013,36	48.744,03	11.004,41	0,00	0,00	48.744,03	11.013,36
CAPITOLUL 3 . -Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica																	
3.1	Studii teren	5.900,00	5.900,00	0,00	0,00	0,00	1.331,98	1.180,00	0,00	7.080,00	1.598,37	0,00	0,00	1.404,20	317,33	1.404,20	317,33
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	20.000,00	0,00	20.000,00	0,00	20.000,00	4.515,18	0,00	3.800,00	23.800,00	5.373,07	23.800,00	5.373,07	0,00	0,00	23.800,00	5.377,44
3.3	Proiectare si inginerie	88.710,00	88.710,00	0,00	0,00	0,00	20.027,09	17.742,00	0,00	106.452,00	24.032,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00	10.000,00	2.257,59	0,00	1.900,00	11.900,00	2.686,53	11.900,00	2.686,53	0,00	0,00	11.900,00	2.688,72
3.5	Consultanta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistenta tehnica (Diriginta de santier)	87.974,00	0,00	87.974,00	0,00	87.974,00	19.860,93	0,00	16.715,06	104.689,06	23.634,51	104.689,06	23.634,51	0,00	0,00	104.689,06	23.653,73
	TOTAL CAPITOLUL 3	212.584,00	94.610,00	117.974,00	0,00	117.974,00	47.992,78	18.922,00	22.415,06	253.921,06	57.324,99	140.389,06	31.694,11	1.404,20	317,33	138.984,86	31.402,56
CAPITOLUL 4 . -Cheltuieli pentru investitia de baza																	
4.1	Constructii si instalatii	4.692.964,20	485.295,64	4.207.668,56	1.347.490,79	2.860.177,77	1.059.479,44	97.059,13	799.457,03	5.589.480,35	1.261.876,14	3.403.611,55	768.396,33	3.403.611,55	769.021,34	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice, si functionale cu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	169.500,00	0,00	169.500,00	0,00	169.500,00	38.266,17	0,00	32.205,00	201.705,00	45.536,74	201.705,00	45.536,74	201.705,00	45.583,05	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 4	4.862.464,20	485.295,64	4.377.168,56	1.347.490,79	3.029.677,77	1.097.745,61	97.059,13	831.662,03	5.791.185,35	1.307.412,88	3.605.316,55	813.933,07	3.605.316,55	814.604,39	0,00	0,00
CAPITOLUL 5 . -Alte cheltuieli																	
5.1	Organizare de santier	70.396,67	0,00	70.396,67	70.396,67	0,00	15.892,69	0,00	13.375,37	83.772,04	18.912,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii pentru organizarea santierului	70.396,67	0,00	70.396,67	70.396,67	0,00	15.892,69	0,00	13.375,37	83.772,04	18.912,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	35.988,00	19.899,98	16.088,02	0,00	16.088,02	8.124,62	3.980,00	3.056,72	43.024,72	9.713,22	19.144,74	4.322,10	4.736,20	1.070,33	14.408,55	3.256,17
5.2.1	Comisioane, taxe si cote legale	35.988,00	19.899,98	16.088,02	0,00	16.088,02	8.124,62	3.980,00	3.056,72	43.024,72	9.713,22	19.144,74	4.322,10	4.736,20	1.070,33	14.408,55	3.256,17
5.2.2	Contributie pentru casa sociala a constructorilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	489.435,14	0,00	489.435,14	0,00	489.435,14	110.494,44	0,00	92.992,68	582.427,82	131.488,39	582.427,82	131.488,39	652,00	147,31	581.775,82	131.448,03
	TOTAL CAPITOLUL 5	595.819,81	19.899,98	575.919,83	70.396,67	505.523,16	134.511,75	3.980,00	109.424,77	709.224,57	160.113,91	601.572,56	135.810,49	5.388,20	1.217,64	596.184,37	134.704,19
CAPITOLUL 6 . -Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar																	
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL:		6.246.572,00	599.805,62	5.646.766,38	1.475.140,08	4.171.626,30	1.410.220,57	119.961,12	1.072.885,61	7.439.418,74	1.679.516,59	4.964.235,30	1.121.632,96	4.180.322,04	944.513,44	783.913,26	177.119,51
din care C+M:		5.339.064,86	485.295,64	4.853.769,22	1.475.140,08	3.378.629,14	1.205.342,56	97.059,13	922.216,15	6.358.340,14	1.435.462,19	4.020.568,68	907.680,03	3.972.476,65	897.552,28	48.092,03	10.866,05

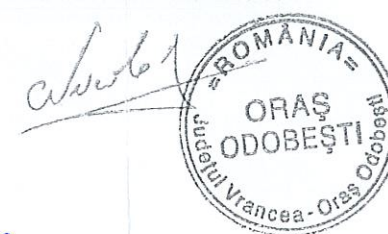
PROIECTANT
 SC GLOBAL PROIECT S.R.L.



PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

BENEFICIAR
 U.A.T ORAS ODOBESTI





ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind actualizarea devizului general al obiectivului de investitii : " Construire ansamblu locuinte sociale d+p+2e+m (60U.L), cartier Mihai Sturza, str. Dimitrie Constantinescu, oras Odobesti, jud.Vrancea " - finantat prin Programul constructiilor de locuinte sociale derulat conform Legii locuintei nr. 114/ 1996 "

Biroul Dezvoltare Urbana din cadrul Primariei orasului Odobesti, analizand proiectul de hotarare cu titlul mai sus mentionat, constata ca acesta este conceput in conformitate cu :

-prevederile dispozitiilor art.115, alin (1), lit."b" din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ;

-prevederile H.G nr.907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare si continutul- cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, ale art.291, alin.(1), lit."b" din Legea 227/2015, privind Codul fiscal, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare ;

-in baza art.36, alin.(2), lit."b", alin. (4), lit."d", a art.45, alin (1) si a art.126 din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, drept care Biroul Dezvoltare Urbana este de acord cu prezentarea proiectului de hotarare mai sus mentionat, in sedinta ordinara a Consiliului Local din data de 26.04.2018 , in forma conceputa, in vederea adoptarii acestuia .

Inspector Biroul Dezvoltare Urbana
Ing.Agafitei Victor - Cristian