



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

HOTARAREA Nr. 107
din 26 septembrie 2019

privind actualizarea Devizului general al obiectivului de investitii „ Construire ansamblu locuinte sociale d+p+2e+m (96ul), cartier Mihai Sturza, str. Dimitrie Constantinescu, oras Odobesti, jud. Vrancea” – finantat prin Programul constructiilor de locuinte sociale, derulat conform Legii locuintei nr.114/1996

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;

- in temeiul dispozitiilor art. 196, alin.(1), lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ,

- vazand raportul de specialitate al Biroului Dezvoltare Urbana, precum si raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local, la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;
- avand in vedere prevederile H.G. nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, ale art.291, alin.(1), lit.,b” din Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare si ale O.U.G. nr.114/2018;
- in baza art.129, alin.(2), lit.,b”, alin.(4), lit.,d” si a art. 139, alin.(3), lit.,e” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;

HOTARASTE :

Art.1 Actualizarea Devizului general al obiectivului de investitii „Construire ansamblu locuinte sociale d+p+2e+m (96ul), cartier Mihai Sturza, str. Dimitrie Constantinescu, oras Odobesti, jud. Vrancea” – finantat prin Programul constructiilor de locuinte sociale, derulat conform Legii locuintei nr.114/1996, conform anexei, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Biroul Dezvoltare Urbana si Serviciul Buget Finante vor duce la indeplinire prevederile prezentei, comunicarea acesteia persoanelor si institutiilor interesate fiind asigurata de catre secretarul general al orasului Odobesti.

Presedinte de sedinta,

Coman Daniela-Anisoara



Contrasemneaza,
Secretar general,
Bouros Stefan

ANEXA LA HCL NR. 107/2019

Nr. ord.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Oferta	Executat	Rest la data	Executat in	Rest la data	Executat	Rest la data	Total fara tva	TVA (24%)	TVA (20%)	TVA (19%)	TVA (19%)	Total General		Curs euro - 4.6565							
			La	01.01.2016	2016	01.01.2018	2018	01.01.2019							Total General REST		Total General rest conform OUG 114/2018		Total General cu TVA		Total General cu TVA		
			31.12.2016	01.01.2016	2016	01.01.2018	2018	01.01.2019							Lei	Euro	Lei	Euro	Lei	Euro	Lei	Euro	
1	2	3	4	5	6	7	8	8	9	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
CAPITOLUL 1.-Cheltuieli pentru obtinerea sii amenajarea terenului																							
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	493,922.98	0.00	493,922.98	0.00	493,922.98	0.00	448,654.63	106,071.72	0.00	0.00	0.00	0.00	587,768.35	126,225.35	533,899.01	114,656.72	557,331.51	119,688.93	557,331.51	119,688.93	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	85,244.38	587,768.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		493,922.98	0.00	493,922.98	0.00	493,922.98	0.00	448,654.63	106,071.72	0.00	0.00	0.00	85,244.38	587,768.35	126,225.35	533,899.01	114,656.72	557,331.51	119,688.93	557,331.51	119,688.93	0.00	0.00
CAPITOLUL 2.-Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului																							
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	89,742.97	0.00	89,742.97	0.00	89,742.97	0.00	89,742.97	19,272.62	0.00	0.00	0.00	17,051.16	106,794.13	22,934.42	106,794.13	22,934.42	120,005.15	25,771.53	0.00	0.00	120,005.15	25,771.53
TOTAL CAPITOLUL 2		89,742.97	0.00	89,742.97	0.00	89,742.97	0.00	89,742.97	19,272.62	0.00	0.00	0.00	17,051.16	106,794.13	22,934.42	106,794.13	22,934.42	120,005.15	25,771.53	0.00	0.00	120,005.15	25,771.53
CAPITOLUL 3.-Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica																							
3.1	Studii teren	8,600.00	8,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,846.88	0.00	0.00	0.00	0.00	8,600.00	1,846.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	120,005.15	25,771.53
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	32,500.00	0.00	32,500.00	0.00	32,500.00	0.00	0.00	6,979.49	0.00	0.00	0.00	0.00	32,500.00	6,979.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	120,005.15	25,771.53
3.3	Proiectare si inginerie	170,000.00	45,000.00	125,000.00	125,000.00	0.00	0.00	0.00	36,508.11	10,800.00	25,000.00	0.00	0.00	170,000.00	45,000.00	125,000.00	125,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	120,005.15	25,771.53
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Consultanta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.6	Asistenta tehnica (Diriginta de santier)	142,956.98	0.00	142,956.98	0.00	142,956.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	142,956.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 3		364,056.98	53,600.00	300,456.98	125,000.00	175,456.98	0.00	175,456.98	76,036.00	10,800.00	25,000.00	0.00	0.00	364,056.98	53,600.00	300,456.98	125,000.00	175,456.98	76,036.00	10,800.00	25,000.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 4.-Cheltuieli pentru investitia de baza																							
4.1	Construcii si instalatii	10,268,348.44	0.00	10,268,348.44	0.00	10,268,348.44	865,279.75	9,403,068.69	2,205,164.49	0.00	0.00	164,403.15	1,786,583.05	12,219,334.64	2,624,145.74	11,189,651.74	2,403,017.66	12,488,328.03	2,681,913.03	12,488,328.03	2,681,913.03	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaj tehnologic	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice, si functionale cu montaj	238,440.00	0.00	238,440.00	0.00	238,440.00	0.00	238,440.00	51,205.84	0.00	0.00	0.00	45,303.60	283,743.60	60,934.95	283,743.60	60,934.95	283,743.60	60,934.95	283,743.60	60,934.95	0.00	0.00
4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Dotari	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		10,606,788.44	0.00	10,606,788.44	0.00	10,606,788.44	865,279.75	9,641,608.69	2,266,370.33	0.00	0.00	164,403.15	1,831,886.65	12,603,078.24	2,686,080.69	11,473,395.34	2,463,962.61	12,772,071.63	2,742,847.98	12,488,328.03	2,681,913.03	283,743.60	60,934.95
CAPITOLUL 5.-Alte cheltuieli																							
5.1	Organizare de santier	68,698.15	0.00	68,698.15	0.00	68,698.15	68,698.15	0.00	14,753.17	0.00	0.00	13,052.65	0.00	81,750.80	17,556.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii pentru organizarea santierului	68,698.15	0.00	68,698.15	0.00	68,698.15	68,698.15	0.00	14,753.17	0.00	0.00	13,052.65	0.00	81,750.80	17,556.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conex organizarii santierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
5.2	Comisioane cote,taxe, costul creditului	190,380.61	0.00	190,380.61	0.00	190,380.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comision Banca finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Taxa pentru inspectia in constructii	66,954.92	0.00	66,954.92	0.00	66,954.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	36,172.32	226,552.93	48,653.05	226,552.93	48,653.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Contributia pentru casa sociala a constructorilor	55,795.76	0.00	55,795.76	0.00	55,795.76	0.00	26,852.92	14,378.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Prime de asigurare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	55,795.76	11,982.34	0.00	0.00	0.00	0.00	65,980.15	14,169.47	30,795.00	6,613.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	69,417.00	0.00	69,417.00	0.00	69,417.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,601.19	66,396.96	14,258.98	66,396.96	14,258.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1,092,071.25	0.00	1,092,071.25	0.00	1,092,071.25	0.00	69,417.00	14,907.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		1,612,016.84	0.00	1,612,016.84	0.00	1,612,016.84	177,498.30	1,434,617.64	346,186.16	0.00	0.00	0.00	13,189.23	82,606.23	17,739.98	82,606.23	17,739.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 6.-Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar																							
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL:		13,056,527.21	53,600.00	13,002,927.21	125,000.00	12,877,927.21	1,088,046.40	11,789,880.81	2,803,935.83	10,800.00	25,000.00	190,508.45	2,234,975.30	15,534,478.52	3,336,084.73	14,028,798.20	3,012,734.50	13,449,408.29	2,888,308.45	13,045,659.54	2,801,601.96	2,318,458.46	497,897.23
din care C+M:		10,920,712.54	0.00	10,920,712.54	0.00	10,920,712.54	979,246.25	9,941,466.29	2,345,262.01	0.00	0.00	0.00	177,455.80	1,888,878.60	15,534,478.52	3,336,084.73	14,028,798.20	3,012,734.50	13,449,408.29	2,888,308.45	13,045,659.54	2,801,601.96	120,005.15

BENEFICIAR
U.A.T ORAS ODOBESTI

PRESEDINTE DE SEDINTA,
COMAN DANIELEA-ANISOARA

1 CONTRA SEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL,
BOUROS STEFAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind actualizarea devizului general pentru obiectivul de investitii : “Construire ansamblu de locuinte sociale d+p+2e+m(96u.l), cartier Mihai Sturza, str.Dimitrie Constantinescu, Oras Odobesti, jud.Vrancea” – finantat prin Programul constructiilor de locuinte sociale derulat conform Legii locuintei nr.114/1996”

Biroul Dezvoltare Urbana din cadrul Primariei orasului Odobesti, analizand proiectul de hotarare cu titlul mai sus mentionat, constata ca acesta este conceput in conformitate cu :

- prevederile art.196, alin. (1), lit.”a” din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ;

- prevederile H.G nr.907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare si continutul- cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, ale art.291, alin.(1), lit.”b” din Legea 227/2015, privind Codul fiscal, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare si ale O.U.G nr.114/2018

- in baza art.129, alin.(2), lit.”b”, alin. (4), lit.”d”, ale art.139, alin (3), lit.”e” din O.U.G nr.57/2019 , privind Codul Administrativ, drept care Biroul Dezvoltare Urbana este de acord cu prezentarea proiectului de hotarare mai sus mentionat, in sedinta ordinara a Consiliului Local din data de 26.09.2019, in forma conceputa, in vederea adoptarii acestuia .

Inspector Biroul Dezvoltare Urbana
Ing.Agafitei Victor - Cristian



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

**Comisia pentru probleme de dezvoltare economico-sociala, buget, invatamant,
sanatate,
protectia mediului, culte, sport si agrement**

RAPORT DE AVIZARE

**la proiectul de hotarare privind actualizarea Devizului general al obiectivului
de investitii „Construire ansamblu locuinte sociale d+p+2e+m (96ul), cartier
Mihai Sturza, str. Dimitrie Constantinescu, oras Odobesti, jud. Vrancea” –
finantat prin Programul constructiilor de locuinte sociale, derulat conform Legii
locuintei nr.114/1996**

Comisia, vazand proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, constata ca respecta:

- prevederile H.G. nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, ale art.291, alin.(1), lit.,b” din Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare si ale O.U.G. nr.114/2018;
- prevederile art. 129, alin.(2), lit.,b”, alin.(4), lit.,d” si a art. 139, alin.(3), lit.,e” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;

Fata de cele de mai sus, comisia il avizeaza favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local in sedinta ordinara din data de 26 septembrie 2019.

1. Sandu Corina Violeta - presedinte
2. Paraschiv Remus - secretar
3. Florea Neculai - membru
4. Gigartu Ecaterina - membru
5. Andrei Stefanache - membru

Data: 26 septembrie 2019