



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România

Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

contact@primariaodobesti.ro

HOTĂRÂRE NR.127

din 31 octombrie 2019

**privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale si Administrației
Publice, prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și
asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip -
„Construire Baza sportiva tip 1, strada Stefan cel Mare nr.2, oras Odobesti, județul
Vrancea”**

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;

- in temeiul dispozitiilor art. 196, alin.(1), lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ,

- vazand raportul de specialitate al Biroului Dezvoltare Urbana, precum si raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local, la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;

- avand in vedere prevederile O.G. nr. 16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea O.G. nr. 25/2001, privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A;

- in baza art.129, alin.(2), lit.,c” si a art. 139, alin.(3), lit.,g” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale si Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în orasul Odobesti, județul Vrancea, aflat în proprietatea U.A.T. Odobesti, în suprafață de 18.074 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 56857, nr. topo 56857, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții Proiect tip - „*Construire Baza sportiva tip 1, strada Stefan cel Mare nr.2, oras Odobesti, județul Vrancea*”, potrivit anexei, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. După momentul obținerii Ordinului de Ministru al Dezvoltării Regionale si Administrației Publice pe indicatorii tehnico-economici ai investiției, Orasul Odobesti se

obligă să demoleze corpul de construcție C1 și C2, în vederea predării amplasamentului către „C.N.I”. – S.A.

Art.3. Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Art.4. Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al orașului Odobesti, județul Vrancea, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art.5. Consiliul Local al orașului Odobesti se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.6. Consiliul Local al orașului Odobesti se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

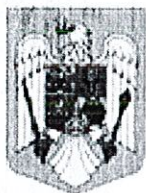
Art.7 Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de Primarul orașului Odobesti, prin direcțiile/serviciile/birourile de specialitate, comunicarea acestuia către persoanele și instituțiile interesate fiind asigurată prin grija secretarului general al orașului Odobesti.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COMAN DANIELA-ANISOARA**



**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL,
BOUROS STEFAN**

Data: / /



R O M Â N I A
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind aprobarea predarea catre M.D.R.A.P. prin C.N.I. SA a amplasamentului si asigurarea conditiilor in vederea executarii obiectivului de investitii Proiect tip - , "Construire Baze sportive tip 1" din orasul Odobesti, judetul Vrancea

Biroul Dezvoltare Urbana din cadrul Primariei orasului Odobesti, a prezentul raport de specialitate pentru obtinerea aprobarii de catre Consiliul Local al Orasului Odobesti pentru predarea catre Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice prin Compaia Nationala de Investitii SA, a amplasamentului si asigurarea conditiilor in vederea executarii obiectivului de investitii **"Construire Baze sportive tip 1"** in conformitate cu:

- in conformitate cu prevederile Ordonantei Guvernului nr. 16 din 2014 pentru modificarea si completarea Ordonantei Guvernului nr. 25 din 2001 privind infiintarea CNI SA;

- prevederile H.G. nr.907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare si continutul- cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, ale art.291, alin.(1), lit."b" din Legea 227/2015, privind Codul fiscal, precum si pe cele ale Legii nr. 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare si ale O.U.G. nr. 114/2018;

- in baza art.129, alin.(2), lit."b", alin. (4), lit."d", si a art.139, alin (3), lit e din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Biroul Dezvoltare Urbana propune:

- aprobarea predarii catre M.D.R.A.P. prin C.N.I. SA a amplasamentului teren, situat in orasul Odobesti, jud Vrancea si aflat in proprietatea orasului Odobesti, teren in suprafata 18 074 mp identificat in CF 56857, Intravilan Odobesti, Str. Stefan cel Mare, nr. 2, T 78, P 2155 in vederea si pe perioada realizarii de catre C.N.I. SA a obiectivului de investitii **"Construire Baze sportive tip 1"**;
- aprobarea demolarii oricarui tip de constructie aflata pe amplasament (constructii cu caracter provizoriu, platforme, alte edificii), care nu face obiectul predarii amplasamentului;

- Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementariilor in vigoare;
- Aprobarea finantarii din bugetul local a cheltuielilor pentru racordurile la utilitati;
- Asumarea de catre CL Odobesti a obligatiei de a asigura, in conditiile legii, suprafetele de teren necesare pentru depozitarea si organizarea santierului;
- Asumarea de catre CL Odobesti a obligatiei, ca dupa predarea amplasamentului si a obiectivului realizat, sa mentina destinatia acestuia si sa il intretina pe o perioada de minim 15 ani;

Biroul Dezvoltare Urbana propune prezentarea proiectului de investitii mai sus mentionat, in sedinta ordinara a Consiliului Local din data de 31.10.2019, in vederea adoptarii acestuia.

Inspector Biroul Dezvoltare Urbana
Ing. Costin Madalin Stefan





ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

**Comisia pentru administrarea domeniului public si privat al orasului,
urbanism, sistematizarea teritoriului, conservarea monumentelor istorice si de
arhitectura si agricultura**

RAPORT DE AVIZARE
la proiectul de hotarare privind predarea catre M.D.R.A.P. prin C.N.I. S.A.
a amplasamentului
si asigurarea conditiilor in vederea executarii obiectivului de investitii Proiect
tip - „ Construire Baze sportive tip 1” din orasul Odobesti, judetul Vrancea

Comisia, vazand proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, constata ca respecta prevederile:

- O.G. nr. 16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea O.G. nr. 25/2001, privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A;
- art.129, alin.(2), lit.,c” si ale art. 139, alin.(3), lit.,g” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;

Fata de cele de mai sus, comisia il avizeaza favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local in sedinta ordinara din data de 31 octombrie 2019.

1. Cristea Florentin - presedinte
2. Chiriac Gabriel - secretar
3. Toma Vasile-Ioan - membru
4. Segarceanu Dumitru - membru
5. Nedelcu Mihai - membru

Data: 31 octombrie 2019