



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

HOTARAREA Nr. 135
din 31 octombrie 2019

privind reactualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii
„Modernizare, reabilitare si dotare Liceul Tehnologic Odobesti, judetul Vrancea”

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;
- in temeiul dispozitiilor art. 196, alin.(1), lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ,

- vazand raportul de specialitate al Biroului Dezvoltare Urbana, precum si raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local, la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;
- avand in vedere prevederile H.G. nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, ale art.291, alin.(1), lit.,b” din Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare si ale O.U.G. nr.114/2018;
- in baza art.129, alin.(2), lit.,b”, alin.(4), lit.,d” si a art. 139, alin.(3), lit.,e” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;

HOTARASTE :

Art.1 Reactualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Modernizare, reabilitare si dotare Liceul Tehnologic Odobesti, judetul Vrancea”, conform Devizului general - anexa, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Biroul Dezvoltare Urbana si Serviciul Buget Finante vor duce la indeplinire prevederile prezentei, comunicarea acesteia persoanelor si institutiilor interesate fiind asigurata de catre secretarul general al orasului Odobesti.

Presedinte de sedinta,

Coman Daniela-Anisoara



Contrasemneaza,
Secretar general,
Bouros Stefan

Proiectant: SC PROARTCONS SRL

Beneficiar: UAT ORAȘ ODOBEȘTI

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT CONFORM OUG 114/2018 - TOTALIZATOR

al obiectivului de investiție

MODERNIZARE, REABILITARE SI DOTARE LICEUL TEHNOLOGIC ODOBESTI, JUDETUL VRANCEA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Cota TVA		19%
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,500.00	475.00	2,975.00
3.1.1	Studii de teren(Studiu Geotehnic)	2,500.00	475.00	2,975.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,000.00	570.00	3,570.00
3.3	Expertizare tehnică	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	16,806.72	3,193.28	20,000.00
3.5	Proiectare	80,500.00	15,295.00	95,795.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	34,250.00	6,507.50	40,757.50
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,250.00	807.50	5,057.50
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanța	17,693.28	3,361.72	21,055.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	17,693.28	3,361.72	21,055.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	43,000.00	8,170.00	51,170.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	13,000.00	2,470.00	15,470.00

3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	3,000.00	570.00	3,570.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	30,000.00	5,700.00	35,700.00
TOTAL CAPITOL 3		170,500.00	32,395.00	202,895.00
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2,719,639.97	516,731.59	3,236,371.56
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	47,500.00	9,025.00	56,525.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	125,195.00	23,787.05	148,982.05
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		2,892,334.97	549,543.64	3,441,878.61
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	126,541.67	24,042.92	150,584.59
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	126,541.67	24,042.92	150,584.59
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	31,474.08	0.00	31,474.08
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții - 0,5%	14,306.40	0.00	14,306.40
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții - 0,1%	2,861.28	0.00	2,861.28
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC - 0,5%	14,306.40	0.00	14,306.40
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	286,789.53	54,490.01	341,279.54
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		444,805.28	78,532.93	523,338.21
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		3,507,640.25	660,471.57	4,168,111.82
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2,846,181.64	540,774.51	3,386,956.15

Beneficiar: UAT ORAȘ ODOBEȘTI

INTOCMIT: SC PROARTCONS SRL

Proiectant: SC PROARTCONS SRL

Beneficiar: UAT ORAȘ ODOBEȘTI

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT CONFORM OUG 114/2018 - VALOARE ELIGIBILA (BUGET DE STAT)

al obiectivului de investiție

MODERNIZARE, REABILITARE SI DOTARE LICEUL TEHNOLOGIC ODOBESTI, JUDETUL VRANCEA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Cota TVA		19%
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren(Studiu Geotehnic)	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	46,250.00	8,787.50	55,037.50
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,250.00	807.50	5,057.50
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00

3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		46,250.00	8,787.50	55,037.50
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2,719,639.97	516,731.59	3,236,371.56
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	47,500.00	9,025.00	56,525.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	125,195.00	23,787.05	148,982.05
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		2,892,334.97	549,543.64	3,441,878.61
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	126,541.67	24,042.92	150,584.59
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	126,541.67	24,042.92	150,584.59
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții - 0,5%	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții - 0,1%	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC - 0,5%	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	286,789.53	54,490.01	341,279.54
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		413,331.20	78,532.93	491,864.13
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		3,351,916.17	636,864.07	3,988,780.24
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2,846,181.64	540,774.51	3,386,956.15

Beneficiar: UAT ORAȘ ODOBEȘTI

INTOCMIT: SC PROARTCONS SRL



Proiectant: SC PROARTCONS SRL

Beneficiar: UAT ORAȘ ODOBEȘTI

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT CONFORM OUG 114/2018 - VALOARE NEELIGIBILA

(BUGET LOCAL)

al obiectivului de investiție

MODERNIZARE, REABILITARE SI DOTARE LICEUL TEHNOLOGIC ODOBESTI, JUDETUL VRANCEA

Cota TVA

19%

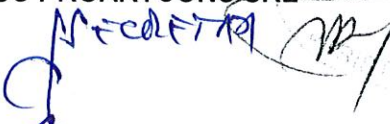
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,500.00	475.00	2,975.00
3.1.1	Studii de teren(Studiu Geotehnic)	2,500.00	475.00	2,975.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,000.00	570.00	3,570.00
3.3	Expertizare tehnică	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	16,806.72	3,193.28	20,000.00
3.5	Proiectare	34,250.00	6,507.50	40,757.50
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	34,250.00	6,507.50	40,757.50
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanța	17,693.28	3,361.72	21,055.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	17,693.28	3,361.72	21,055.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	43,000.00	8,170.00	51,170.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	13,000.00	2,470.00	15,470.00

3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	3,000.00	570.00	3,570.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	30,000.00	5,700.00	35,700.00
TOTAL CAPITOL 3		124,250.00	23,607.50	147,857.50
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	31,474.08	0.00	31,474.08
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții - 0,5%	14,306.40	0.00	14,306.40
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții - 0,1%	2,861.28	0.00	2,861.28
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC - 0,5%	14,306.40	0.00	14,306.40
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		31,474.08	0.00	31,474.08
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		155,724.08	23,607.50	179,331.58
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		0.00	0.00	0.00


 Proiectat de: S.A.
 [Signature]

Beneficiar: UAT ORAȘ ODOBEȘTI

INTOCMIT: SC PROARTCONS SRL


 [Signature]
 SC PROARTCONS SRL



R O M Â N I A
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind reactualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii : “Modernizare si reabilitare si dotare Liceul Tehnologic Odobesti, judetul Vrancea “

Biroul Dezvoltare Urbana din cadrul Primariei orasului Odobesti, analizand proiectul de hotarare cu titlul mai sus mentionat, constata ca acesta este conceput in conformitate cu :

-prevederile dispozitiilor art.196, alin (1), lit."a " din O.U.G nr.57/2019,privind codul administrativ ;

- prevederile H.G nr.907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare si continutul- cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, ale art.291, alin.(1), lit."b" din Legea 227/2015, privind Codul fiscal, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare si ale O.U.G nr.114 / 2018 ;

- in baza art.129, alin.(2), lit."b", alin. (4), lit."d", a art.139, alin (3) din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ, drept care Biroul Dezvoltare Urbana este de acord cu prezentarea proiectului de hotarare mai sus mentionat, in sedinta ordinara a Consiliului Local din data de 31.10.2019, in forma conceputa, in vederea adoptarii acestuia,

Inspector Biroul Dezvoltare Urbana
Ing.Agafitei Victor - Cristian