



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

HOTARAREA Nr. 141
din 28 noiembrie 2019
privind darea in folosinta gratuita Parohiei „Sf. Ioan Evanghelistul” din orasul
Odobesti, a unei suprafete de teren

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;
- in temeiul art. 196, alin.(1), lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ,
-vazand raportul de specialitate al Directiei Administratie si Patrimoniu precum si raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Odobesti, la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;
- in baza art.129, alin.(2), lit.,c”, alin.(6), lit.,b” si a art. 139, alin.(2), lit.,g”, precum si a art.349 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

HOTARASTE :

Art.1 Darea in folosinta gratuita Parohiei „Sf. Ioan Evanghelistul” din orasul Odobesti, str. Libertatii nr.145, a unei suprafetei de 168 m.p., teren apartinand domeniului public al orasului Odobesti, situat in T 0, P 2388/9, identificata potrivit schitei-anexa, ce face parte integranta din prezenta hotarare, in vederea construirii unui asezamant social.

Durata darii in folosinta: pe perioada existentei constructiei;

Termen predare-primire materiala a bunului: 30 de zile de la data prezentei;

Obligatiile titularului dreptului de folosinta:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) să prezinte, anual, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- c) să permită accesul autoritatilor publice locale pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;

e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

Alte obligații

(1) Folosința dobândită nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane.

(2) Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa autoritățile cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

Modalitati de angajare a raspunderii si sanctiuni: cele prevazute de art.352 din O.U.G. nr.57/2019.

Art.2 Directia Administratie si Patrimoniu va duce la indeplinire prevederile prezentei, comunicarea acesteia catre persoanele si institutiile interesate fiind asigurata de catre secretarul general al orasului Odobesti.

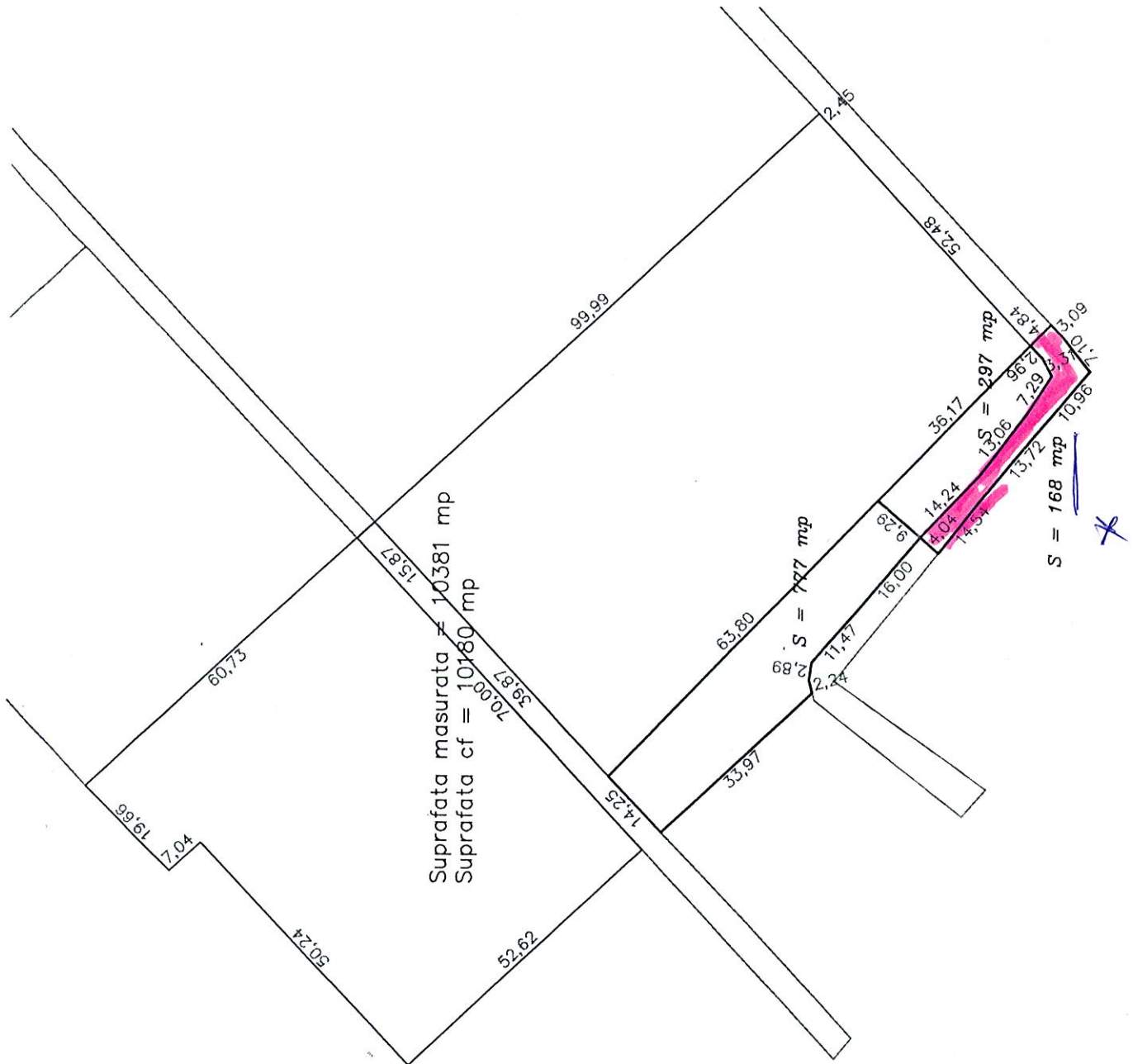
Presedinte de sedinta,
Cristea Florentin



Contrasemneaza,
Secretar general,
Bouros Stefan

A blue ink signature, likely of the General Secretary, Bouros Stefan, written over a faint circular stamp.

Am F74 LA HQ 16/1/2019



প্রত্যক্ষ বৈদ্য



Der 5. Tag



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, Romania
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590

RAPORT DE SPECIALITATE

**La proiectul de hotărâre privind darea in folosinta gratuita Parohiei Sf. Ioan
Evanghelistul a unei suprafete de teren apartinand domeniului privat al
orasului Odobesti**

Directia Administratie si Patrimoniu din cadrul primăriei, a analizat proiectul de hotărâre mai sus menționat, constatând următoarele:

În conformitate cu prevederile art. 196 alin.1 lit. a din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Darea in folosinta a bunurilor proprietate publica este reglementata de art 349- 353 din OUG 57/2019 .

Suprafata solicitata de catre Parohia Sf. Ioan Evanghelistul este de 168 mp si este situata in orasul Odobesti , str. Libertatii nr. 145 in Tarlaua 0 , Parcela 2388/9 si se afla in domeniul public al orasului Odobesti.

Valoarea de inventar a terenului ce urmeaza a fi dat in folosinta gratuita este de 1233,76 lei

Se impune darea in folosinta gratuita deoarece suprafata solicitata este amplasata intre doua loturi proprietate ale Parohiei Sf. Ioan Evanghelistul si nu este folosita de alti proprietari.

Avand in vedere scopul declarat pentru care se solicita aceasta, adica constructia unui asezamant social, se impune ca dreptul de folosinta sa fie acordat pe toata durata existentei constructiei.

Predarea primirea bunului imobil care face obiectul prezentei hotarari se va face de indata ce , in urma dezbaterilor, hotararea a fost adoptata.

Conform art. 350 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, Uat oras Odobesti are obligatia de a urmari modul in care sunt respectate conditiile de folosinta stabilite prin actul de dare in folosinta , respectiv Hotararea Consiliului Local si sa solicite incetarea folosintei gratuite si restituirea bunului atunci cand interesul public legitim o impune.

Titularul dreptului de folosinta are urmatoarele obligatii:

- Sa foloseasca potrivit destinatiei in vederea careia i-a fost acordata folosinta gratuita;
- La incetarea folosintei gratuite, sa restituie bunul in starea in care l-a primit;

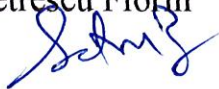
- Folosinta dobandita nu poate fi transmisa nici oneros si nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;
- Sa informeze UAT oras Odobesti cu privire la orice tulburare adusa dreptului de proprietate publica si orice alte cauze de natura sa conduca la imposibilitatea exploatarei bunului.

Fata de cele prezentate mai sus, supunem dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre în sedinta ordinara din luna noiembrie 2019.

Directia Administratie si Patrimoniu

Director executiv

Vetrescu Florin





ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

**Comisia pentru administrarea domeniului public si privat al orasului,
urbanism, sistematizarea teritoriului, conservarea monumentelor istorice si de
arhitectura si agricultura**

RAPORT DE AVIZARE
la proiectul de hotarare privind darea in folosinta gratuita Parohiei
„Sf. Ioan Evanghelistul” din orasul Odobesti, a unei suprafete de teren

Comisia, vazand proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, constata ca respecta:

- dispozitiile art. 196, alin.(1), lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ,
- prevederile art.129, alin.(2), lit.,c”, ale alin.(6), lit.,b” si ale art. 139, alin.(2), lit.,g”, precum si ale art.349 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Fata de cele de mai sus, comisia il avizeaza favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local in sedinta ordinara din data de 28 noiembrie 2019.

1. Cristea Florentin - presedinte
2. Chiriac Gabriel - secretar
3. Toma Vasile-Ioan - membru
4. Segarceanu Dumitru - membru
5. Nedelcu Mihai - membru

Data: 28 noiembrie 2019