



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

HOTARAREA Nr. 64
din 30 mai 2019
privind inchirierea prin licitatie publica a unor suprafete de teren apartinand
domeniului privat al orasului Odobesti

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;

- in temeiul art. 115, alin.(1), lit.,b” din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,
- vazand raportul de specialitate al Compartimentului Administrare bunuri imobile precum si raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Odobesti, la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;
- avand in vedere prevederile art.14 si 15 din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, precum si ale art.61, alin.(2) din Ordinul nr. 839/2009, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991;
- in baza art.36, alin.(2), lit.,b”, a alin.(5), lit. „a” si a art. 45, alin.(3) din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Se aproba inchirierea prin licitatie publica a suprafetei de 50 mp, teren apartinand domeniului privat al orasului, situat in intravilanul orasului Odobesti, T 10 , P 33/14, lot 48, identificat potrivit schitei-anexa nr.1, ce face parte integranta din prezenta.

Art.2 Se aproba caietul de sarcini-anexa nr.2, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3 Se aproba inchirierea prin licitatie publica a suprafetei de 247 mp, teren apartinand domeniului privat al orasului, situat in intravilanul orasului Odobesti, str. Dimitrie Cantemir nr.23, identificat potrivit schitei-anexa nr.3, ce face parte integranta din prezenta.

Art.4 Se aproba caietul de sarcini-anexa nr.4, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.5 Se aproba inchirierea prin licitatie publica a suprafetei de 1100 mp, teren apartinand domeniului privat al orasului, situat in intravilanul orasului Odobesti, T 31 , P 1509, identificat potrivit schitei-anexa nr.5, ce face parte integranta din prezenta.

Art.6 Se aproba caietul de sarcini-anexa nr.6, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.7 Se aproba inchirierea prin licitatie publica a suprafetei de 500 mp, teren apartinand domeniului privat al orasului, situat in intravilanul orasului Odobesti, T 31 , P 1509, identificat potrivit schitei-anexa nr.7, ce face parte integranta din prezenta.

Art.8 Se aproba caietul de sarcini-anexa nr.8, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.9 Compartimentul Administrare bunuri imobile va duce la indeplinire prevederile prezentei, comunicarea acesteia catre persoanele si institutiile interesate fiind asigurata de catre secretarul orasului Odobesti.


Presedinte de sedinta,
Cristea Florentin


Contrasemneaza,
Secretarul orasului,
Bouros Stefan

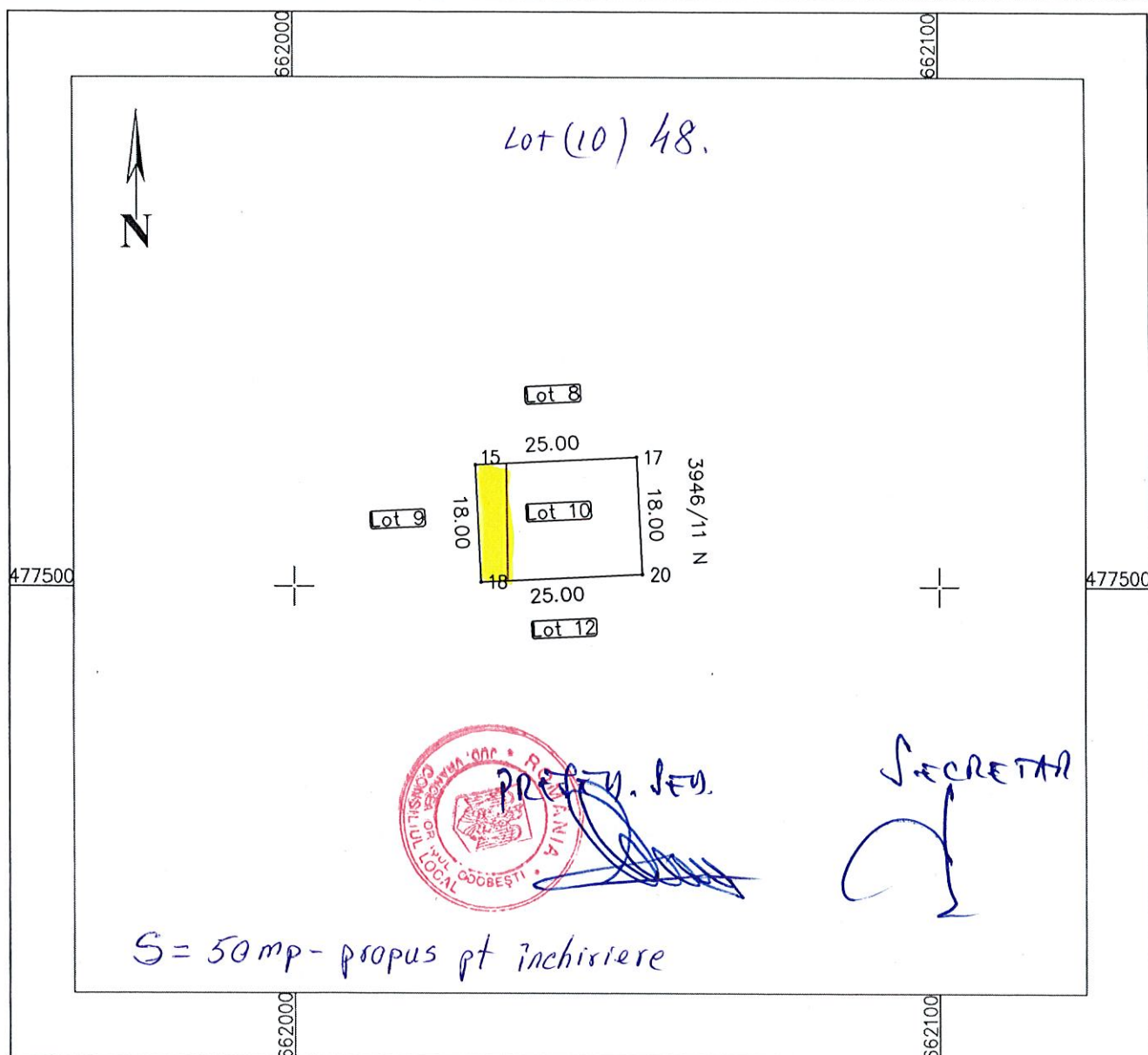
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.11

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
3946/4/10 N	450 mp	intravilan(atras) Odobesti - tarla nr.10, parcela nr.33/14 A

Cartea Funciara nr.	3465	UAT	Odobesti
---------------------	------	-----	----------

INVENTAR DE COORDONATE
"Sistem de Proiectie Stereografica 1970"

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
15	477518.695	662028.156
17	477519.898	662053.127
20	477501.919	662053.993
18	477500.716	662029.022

Suprafata masurata = 450 mp
Suprafata din act = 10075 mp

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentiiuni
33/14	A	450	8100	Terenul nu este imprejmuit
Total		450		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentiiuni
Total			

Executant:

Mitu Rodica

Receptionat:

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
Vancea
36166 4-11-2008
Nume și prenume CHERCIU IOAN
Funcția. CONSILIER IA

Data: 15.10.2008

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

ANEXA 2 la HG 64/2019



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

CAIET DE SARCINI

privind inchirierea prin licitatie publica a terenului în suprafata de **50mp**
situat in oras Odobesti, T **10**, P **33/14**, LOT **48**

1. OBIECTUL ÎNCHIRIERII

- 1.1. Terenul situat la adresa mai sus mentionata, precizat in planul de situatie anexat, a fost solicitat in scopul extinderii terenului atribuit deja in folosinta gratuita.
- 1.2. Terenul apartine domeniului privat al orasului.
- 1.3. Scopul închirierii este , în primul rând, valorificarea acestuia prin perceperea chiriei lunare.

2. DURATA ÎNCHIRIERII

- 2.1. Durata inchirierii este de 5 ani.
- 2.2. Durata inchirierii se poate prelungi in baza solicitarii scrise a chirasului, cu acordul proprietarului si cu respectarea legislatiei in vigoare.

3. PREȚUL ÎNCHIRIERII

- 3.1. Prețul minim de pornire a licitației este de **1,5 lei/mp/an**, conform:
 - HCL nr. 112/2015 privind incadrarea pe zone a terenurilor situate in intravilanul orasului Odobesti si satul Unirea, apartinand domeniului public si privat al orasului si stabilirea tarifelor minime pentru inchirierea si concesiunea acestora in functie de incadrarea pe zone;
 - HCL nr. 130/2015 privind actualizarea tarifelor minime pentru inchirieri si concesiuni de terenuri ce apartin domeniului public si privat al orasului Odobesti ;
- 3.2. Prețul închirierii licitat va fi cel puțin egal cu cel înscris la pct. 3.1. și va fi indexat anual cu indicele de inflație.
- 3.3. Modul de achitare al chiriei, cât și clauzele pentru nerespectarea obligațiilor de plată se vor stabili prin contractul de închiriere.

4. MODUL DE ADJUDECARE A LICITATIEI

- 4.1. Saltul de strigare este de minim 5 pasi, la fiecare strigare saltul va fi in cuantum de 5% din valoarea precedenta.
- 4.2. Ofertantul care ofera chiria cea mai mare, este declarat castigator al licitatiei.

5. SUBINCHIRIEREA

- 5.1. Pe toata durata derularii contractului, chirasului ii este interzisa subinchirierea in tot sau in parte a obiectivului inchiriat, unei alte persoane fizice sau juridice.
- 5.2. Dreptul de închiriere asupra terenului se transmite în caz de succesiune sau înstrăinare a construcției pentru a cărei realizare acesta a fost constituit.

6. ÎNCETAREA ÎNCHIRIERII

- 6.1. Închirierea poate înceta la cererea părților, pentru motive bine întemeiate .
- 6.2. Încetarea operează de drept pentru cauze de utilitate publică, cu condiția ca, chiriașul să fie notificat cu cel puțin 30 zile înainte de apariția acesteia, de către proprietar.

6.3. Închirierea poate înceta dacă chiriașul nu folosește terenul în scopul pentru care a fost închiriat.

6.4. În caz de nerespectare a vreuneia din clauzele contractuale, chiriașul este obligat să evacueze terenul în termen de 5 zile de la data primirii somației scrise a proprietarului

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

7.1. Litigiile de orice fel apărute între părțile contractante în cursul derulării contractului de închiriere se soluționează pe cale amiabilă între părți . Dacă nu se pot rezolva în acest fel, părțile pot apela și la arbitraj sau se pot adresa instanței judecătorești .

8. DISPOZIȚII FINALE

8.1. Drepturile și îndatoririle părților se stabilesc prin contractul de închiriere

8.2. Caietul de sarcini, va fi pus la dispoziția solicitanților contra cost, prețul fiind de 20 lei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cristea Florentin



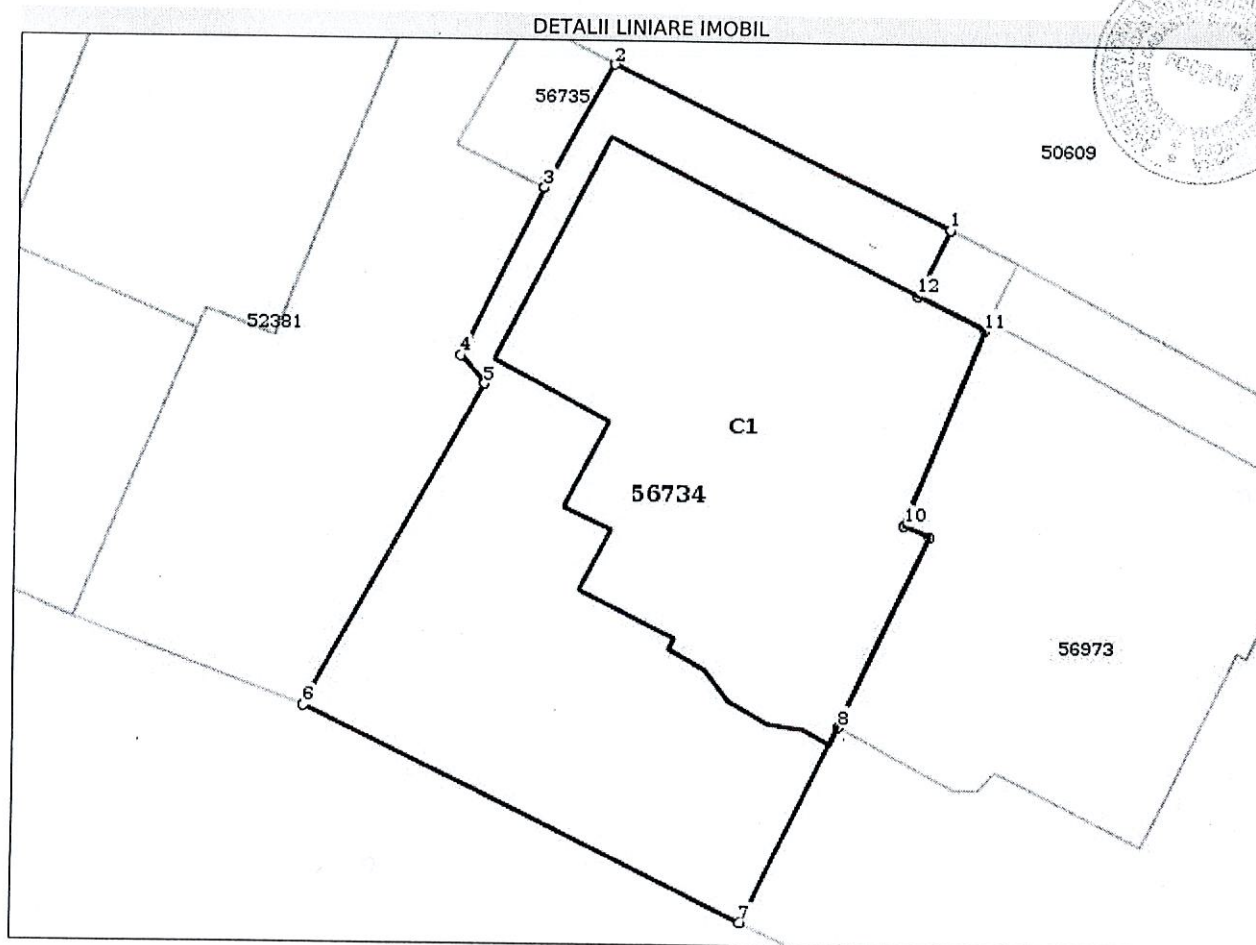
**CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL ORAȘULUI,
Bouros Stefan**

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56734	247	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	247	18	401%	-	proprietar: Consiliul Local Odobesti

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	56734-C1	construcții de locuințe	125	Cu acte	S. construită la sol: 125 mp; Casa Proprietar: Antoche Geta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	10.199
2	3	3.887
3	4	5.104
4	5	1.008



Handwritten signatures and initials in blue ink.

Anexa 4 HCL 64/2019



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

CAIET DE SARCINI

privind inchirierea prin licitatie publica a terenului în suprafata de **247mp**
situat in oras **Odobesti**, str. **Dimitrie Cantemir**, nr. **23**

1. OBIECTUL ÎNCHIRIERII

- 1.1. Terenul situat la adresa mai sus mentionata, precizat in planul de situatie anexat, a fost solicitat in scopul folosintei.
- 1.2. Terenul apartine domeniului privat al orasului.
- 1.3. Scopul închirierii este , în primul rând, valorificarea acestuia prin perceperea chiriei lunare.

2. DURATA ÎNCHIRIERII

- 2.1. Durata inchirierii este de 5 ani.
- 2.2. Durata inchirierii se poate prelungi in baza solicitarii scrise a chirasului, cu acordul proprietarului si cu respectarea legislatiei in vigoare.

3. PREȚUL ÎNCHIRIERII

- 3.1. Prețul minim de pornire a licitației este de **3,5 lei/mp/an**, conform:
 - HCL nr. 112/2015 privind incadrarea pe zone a terenurilor situate in intravilanul orasului Odobesti si satul Unirea, apartinand domeniului public si privat al orasului si stabilirea tarifelor minime pentru inchirierea si concesionarea acestora in functie de incadrarea pe zone;
 - HCL nr. 130/2015 privind actualizarea tarifelor minime pentru inchirieri si concesiuni de terenuri ce apartin domeniului public si privat al orasului Odobesti ;
- 3.2. Prețul închirierii licitat va fi cel puțin egal cu cel înscris la pct. 3.1. și va fi indexat anual cu indicele de inflație.

3.3. Modul de achitare al chiriei, cât și clauzele pentru nerespectarea obligațiunilor de plată se vor stabili prin contractul de închiriere.

4. MODUL DE ADJUDECARE A LICITATIEI

- 4.1. Saltul de strigare este de minim 1 pas, la fiecare strigare saltul va fi in cuantum de 10% din valoarea precedenta.
- 4.2. Ofertantul care ofera chiria cea mai mare, este declarat castigator al licitatiei.

5. SUBINCHIRIEREA

- 5.1. Pe toata durata derularii contractului, chirasului ii este interzisa subinchirierea in tot sau in parte a obiectivului inchiriat, unei alte persoane fizice sau juridice.
- 5.2. Dreptul de închiriere asupra terenului se transmite în caz de succesiune sau înstrăinare a construcției pentru a cărei realizare acesta a fost constituit.

6. ÎNCETAREA ÎNCHIRIERII

- 6.1. Închirierea poate înceta la cererea părților, pentru motive bine întemeiate .
- 6.2. Încetarea operează de drept pentru cauze de utilitate publică, cu condiția ca, chiriașul să fie notificat cu cel puțin 30 zile înainte de apariția acesteia, de către proprietar.

6.3. Închirierea poate înceta dacă chiriașul nu folosește terenul în scopul pentru care a fost închiriat.

6.4. În caz de nerespectare a vreuneia din clauzele contractuale, chiriașul este obligat să evacueze terenul în termen de 5 zile de la data primirii somației scrise a proprietarului

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

7.1. Litigiile de orice fel apărute între părțile contractante în cursul derulării contractului de închiriere se soluționează pe cale amiabilă între părți . Dacă nu se pot rezolva în acest fel, părțile pot apela și la arbitraj sau se pot adresa instanței judecătorești .

8. DISPOZIȚII FINALE

8.1. Drepturile și îndatoririle părților se stabilesc prin contractul de închiriere

8.2. Caietul de sarcini, va fi pus la dispoziția solicitanților contra cost, prețul fiind de 20 lei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cristea Florentin

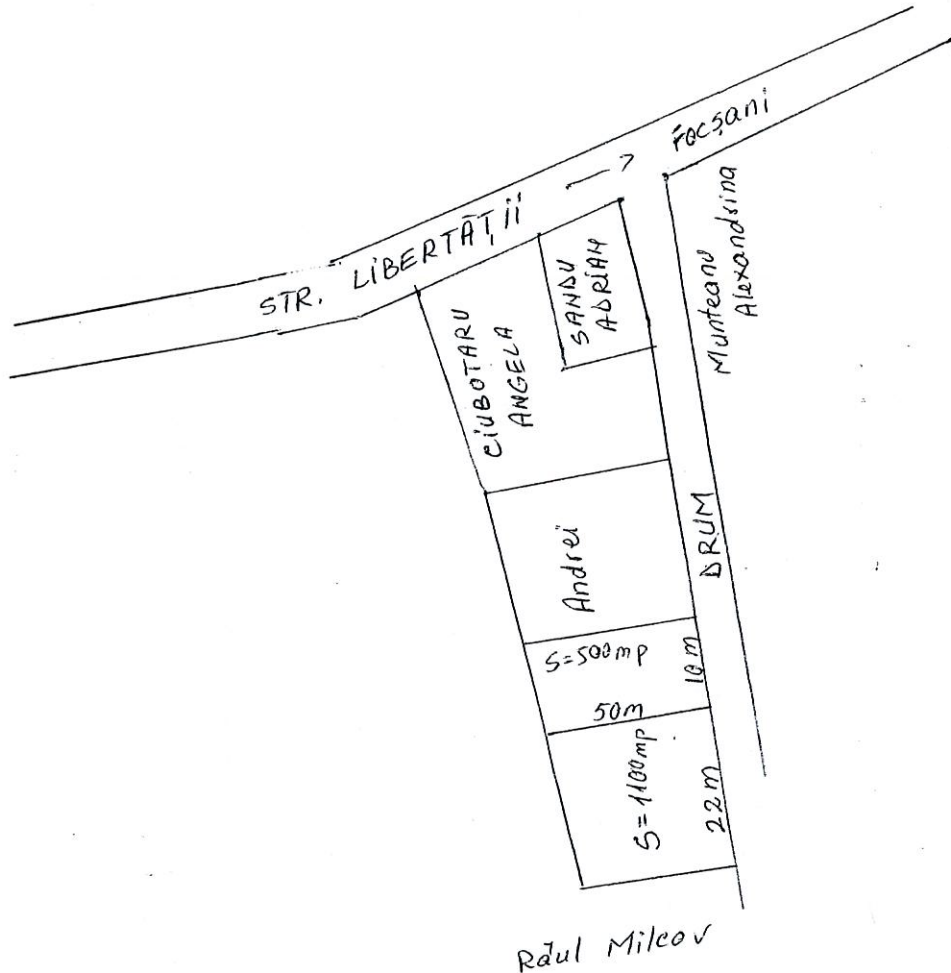


**CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL ORAȘULUI,
Bouros Stefan**

A blue ink signature, likely belonging to Bouros Stefan, written over the text of the Secretary of the Municipality.

ANEXA 5 la TCCL 64/2019

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
ODOBESTI -UNIREA
EXTRAVILAN, DOMENIUL PRIVAT: T 31, P 1509



S= 1100,00mp teren propus pentru inchiriere



PRESEDINTE

AVITAT

SECRETAR

Intocmit,
Costin G

23.05.2019



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

CAIET DE SARCINI

privind inchirierea prin licitatie publica a terenului în suprafata de **1100mp**
situat in oras **Odobesti**, T 31, P 1509

1. OBIECTUL ÎNCHIRIERII

- 1.1. Terenul situat la adresa mai sus mentionata, precizat in planul de situatie anexat, a fost solicitat in scopul folosintei.
- 1.2. Terenul apartine domeniului privat al orasului.
- 1.3. Scopul închirierii este , în primul rând, valorificarea acestuia prin perceperea chiriei lunare.

2. DURATA ÎNCHIRIERII

- 2.1. Durata inchirierii este de 5 ani.
- 2.2. Durata inchirierii se poate prelungi in baza solicitarii scrise a chirasului, cu acordul proprietarului si cu respectarea legislatiei in vigoare.

3. PREȚUL ÎNCHIRIERII

- 3.1. Prețul minim de pornire a licitației este de **1,5 lei/mp/an**, conform:
 - HCL nr. 112/2015 privind incadrarea pe zone a terenurilor situate in intravilanul orasului Odobesti si satul Unirea, apartinand domeniului public si privat al orasului si stabilirea tarifelor minime pentru inchirierea si concesionarea acestora in functie de incadrarea pe zone;
 - HCL nr. 130/2015 privind actualizarea tarifelor minime pentru inchirieri si concesiuni de terenuri ce apartin domeniului public si privat al orasului Odobesti ;

3.2. Prețul închirierii licitat va fi cel puțin egal cu cel înscris la pct. 3.1. și va fi indexat anual cu indicele de inflație.

3.3. Modul de achitare al chiriei, cât și clauzele pentru nerespectarea obligațiunilor de plată se vor stabili prin contractul de închiriere.

4. MODUL DE ADJUDECARE A LICITATIEI

- 4.1. Saltul de strigare este de minim 1 pas, la fiecare strigare saltul va fi in cuantum de 10% din valoarea precedenta.
- 4.2. Ofertantul care ofera chiria cea mai mare, este declarat castigator al licitatiei.

5. SUBINCHIRIEREA

5.1. Pe toata durata derularii contractului, chirasului ii este interzisa subinchirierea in tot sau in parte a obiectivului inchiriat, unei alte persoane fizice sau juridice.

5.2. Dreptul de închiriere asupra terenului se transmite în caz de succesiune sau înstrăinare a construcției pentru a cărei realizare acesta a fost constituit.

6. ÎNCETAREA ÎNCHIRIERII

- 6.1. Închirierea poate înceta la cererea părților, pentru motive bine întemeiate .
- 6.2. Încetarea operează de drept pentru cauze de utilitate publică, cu condiția ca, chiriașul să fie notificat cu cel puțin 30 zile înainte de apariția acesteia, de către proprietar.

6.3. Închirierea poate înceta dacă chiriașul nu folosește terenul în scopul pentru care a fost închiriat.

6.4. În caz de nerespectare a vreuneia din clauzele contractuale, chiriașul este obligat să evacueze terenul în termen de 5 zile de la data primirii somației scrise a proprietarului

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

7.1. Litigiile de orice fel apărute între părțile contractante în cursul derulării contractului de închiriere se soluționează pe cale amiabilă între părți . Dacă nu se pot rezolva în acest fel, părțile pot apela și la arbitraj sau se pot adresa instanței judecătorești .

8. DISPOZIȚII FINALE

8.1. Drepturile și îndatoririle părților se stabilesc prin contractul de închiriere

8.2. Caietul de sarcini, va fi pus la dispoziția solicitanților contra cost, prețul fiind de 20 lei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cristea Florentin

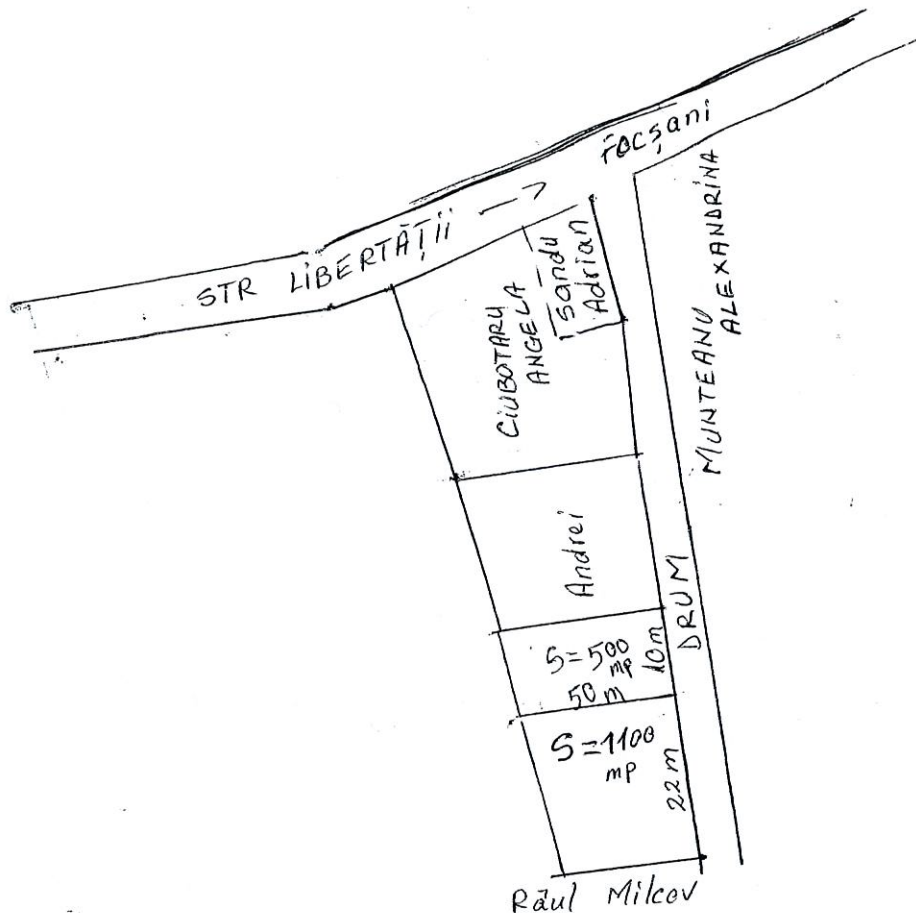


**CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL ORAȘULUI,
Bouros Stefan**

A blue ink signature, likely of Bouros Stefan, written over the text of the secretary's position.

ANEXA 7 LA HCL 64/2019

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
ODOBESTI - UNIREA
EXTRAVILAN, DOMENIUL PRIVAT: T 31, P 1509



S= 500,00mp teren propus pentru inchiriere

PRESEDINTE
CONSILIUL LOCAL
ODOBESTI

SECRETAR

Handwritten signature of the Secretary.

Intocmit,
Costin G

Handwritten signature of Costin G.

23.05.2019



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

CAIET DE SARCINI

privind inchirierea prin licitatie publica a terenului în suprafata de **500mp**
situat in oras **Odobesti, T 31, P 1509**

1. OBIECTUL ÎNCHIRIERII

- 1.1. Terenul situat la adresa mai sus mentionata, precizat in planul de situatie anexat, a fost solicitat in scopul folosintei.
- 1.2. Terenul apartine domeniului privat al orasului.
- 1.3. Scopul închirierii este , în primul rând, valorificarea acestuia prin perceperea chiriei lunare.

2. DURATA ÎNCHIRIERII

- 2.1. Durata inchirierii este de 5 ani.
- 2.2. Durata inchirierii se poate prelungi in baza solicitarii scrise a chirasului, cu acordul proprietarului si cu respectarea legislatiei in vigoare.

3. PREȚUL ÎNCHIRIERII

- 3.1. Prețul minim de pornire a licitației este de **1,5 lei/mp/an**, conform:
 - HCL nr. 112/2015 privind incadrarea pe zone a terenurilor situate in intravilanul orasului Odobesti si satul Unirea, apartinand domeniului public si privat al orasului si stabilirea tarifelor minime pentru inchirierea si concesionarea acestora in functie de incadrarea pe zone;
 - HCL nr. 130/2015 privind actualizarea tarifelor minime pentru inchirieri si concesiuni de terenuri ce apartin domeniului public si privat al orasului Odobesti ;
- 3.2. Prețul închirierii licitat va fi cel puțin egal cu cel înscris la pct. 3.1. și va fi indexat anual cu indicele de inflație.

3.3. Modul de achitare al chiriei, cât și clauzele pentru nerespectarea obligațiunilor de plată se vor stabili prin contractul de închiriere.

4. MODUL DE ADJUDECARE A LICITATIEI

- 4.1. Saltul de strigare este de minim 1 pas, la fiecare strigare saltul va fi in cuantum de 10% din valoarea precedenta.
- 4.2. Ofertantul care ofera chiria cea mai mare, este declarat castigator al licitatiei.

5. SUBINCHIRIEREA

- 5.1. Pe toata durata derularii contractului, chirasului ii este interzisa subinchirierea in tot sau in parte a obiectivului inchiriat, unei alte persoane fizice sau juridice.
- 5.2. Dreptul de închiriere asupra terenului se transmite în caz de succesiune sau înstrăinare a construcției pentru a cărei realizare acesta a fost constituit.

6. ÎNCETAREA ÎNCHIRIERII

- 6.1. Închirierea poate înceta la cererea părților, pentru motive bine întemeiate .
- 6.2. Încetarea operează de drept pentru cauze de utilitate publică, cu condiția ca, chiriașul să fie notificat cu cel puțin 30 zile înainte de apariția acesteia, de către proprietar.

6.3. Închirierea poate înceta dacă chiriașul nu folosește terenul în scopul pentru care a fost închiriat.

6.4. În caz de nerespectare a vreuneia din clauzele contractuale, chiriașul este obligat să evacueze terenul în termen de 5 zile de la data primirii somației scrise a proprietarului

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

7.1. Litigiile de orice fel apărute între părțile contractante în cursul derulării contractului de închiriere se soluționează pe cale amiabilă între părți . Dacă nu se pot rezolva în acest fel, părțile pot apela și la arbitraj sau se pot adresa instanței judecătorești .

8. DISPOZIȚII FINALE

8.1. Drepturile și îndatoririle părților se stabilesc prin contractul de închiriere

8.2. Caietul de sarcini, va fi pus la dispoziția solicitanților contra cost, prețul fiind de 20 lei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cristea Florentin



**CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL ORAȘULUI,
Bouros Stefan**

A blue ink signature, likely belonging to Bouros Stefan, written over the text of the secretary's name.



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind închirierea și vânzarea prin licitație publică a unor suprafețe de teren intravilan, situate în orașul Odobesti aparținând domeniului privat al orașului

Compartimentul Administrare bunuri imobile din cadrul primăriei, a analizat proiectul de hotărâre mai sus menționat, constatând următoarele:

- În conformitate cu prevederile art. 123 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală: (1) consiliile locale hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii. (2) *Vânzarea, concesionarea și închirierea se fac prin licitație publică, organizată în condițiile legii.*
- În conformitate cu prevederile art. 61, alin(2) din Ordin 839/2009, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, pe terenurile aparținând domeniului public, **persoanele fizice sau juridice pot realiza în interes privat, numai construcții cu caracter provizoriu**, autorizate în condițiile legii;
- Autorizarea executării lucrărilor de construcții de orice fel pe terenurile destinate construirii, situate în intravilanul localităților, este permisă numai în strictă corelare cu respectarea funcțiunilor stabilite prin prevederile documentațiilor de urbanism avizate și aprobate, potrivit legii.

Terenurile solicitate pentru închiriere, sunt cele evidențiate în planurile de situație anexate și anume:

1. S = **50mp**, teren intravilan situat în oraș **Odobesti**, T 10, P 33/14, Lot 48;
2. S = **247mp**, teren intravilan situat în oraș **Odobesti**, str. **Dimitrie Cantemir**, nr. 23;
3. S = **1100mp**, teren intravilan situat în oraș **Odobesti**, T 31, P 1509;
4. S = **500mp**, teren intravilan situat în oraș **Odobesti**, T 31, P 1509.

Față de cele prezentate mai sus, supunem dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre mai sus menționat, în ședința ordinară din luna mai 2019.

INTOCMIT,
Bratu Alexandru



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

Comisia pentru administrarea domeniului public si privat al orasului, urbanism, sistematizarea teritoriului, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura si agricultura

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotarare privind inchirierea prin licitatie publica a unor suprafete de teren apartinand domeniului privat al orasului Odobesti

Comisia, vazand proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, constata ca respecta:

- prevederile art.14 si 15 din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, precum si ale art.61, alin.(2) din Ordinul nr. 839/2009, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991;
- prevederile art.36, alin.(2), lit.,„b”, a alin.(5), lit. „a” si a art. 45, alin.(3) din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Fata de cele de mai sus, comisia il avizeaza favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local in sedinta ordinara din data de 30 mai 2019.

1. Cristea Florentin - presedinte

2. Chiriac Gabriel - secretar

3. Toma Vasile-Ioan - membru

4. Segarceanu Dumitru - membru

5. Nedelcu Mihai - membru

Data: 30 mai 2019