



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

HOTARAREA Nr. 73
din 27 iunie 2019
privind vanzarea prin licitatie publica a masei lemnoase
pe fir, provenite de pe suprafata de 10025 mp Npt, situata in T 7, P 331,
intravilan Unirea, str. Libertatii

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;

- in temeiul dispozitiilor art. 115, alin.(1), lit.,b” din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

-vazand raportul de specialitate al Directiei Administratie si Patrimoniu, precum si raportul de avizare al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local, la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;

-in baza prevederilor art. 36, alin.(2), lit.,c”, ale alin.(5), lit.,b”, ale art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu respectarea H.C.L. nr.109/2017, in ceea ce priveste organizarea licitatiei;

HOTARASTE:

Art.1 Vanzarea prin licitatie publica a masei lemnoase pe fir, provenite de pe suprafata de 10025 mp Npt, situata in T 7, P 331, intravilan Unirea, str. Libertatii, identificata potrivit schitei-anexa nr.1, parte integranta din prezenta.

Art.2 Aprobarea caietului de sarcini in vederea vanzarii prin licitatie publica, potrivit anexei nr.2, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3 Directia Administratie si Patrimoniu si Directia Economica si Investitii vor duce la indeplinire prevederile prezentei, comunicarea acestora persoanelor si institutiilor interesate fiind asigurata de catre secretarul orasului Odobesti.

Presedinte de sedinta,
CRISTEA FLORENTIN

Contrasemneaza,
Secretarul orasului,
BOUROS STEFAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

Anexă la HCL
nr. 2 / 73

CAIET DE SARCINI

privind vânzarea prin licitație publică cu strigare a masei lemnoase
pe fir, provenite de pe suprafața de **10025 mp Npt**, situată în T 7, P 331,
intravilan Unirea, str. Libertatii

1. **OBIECTUL VÂNZĂRII**

1. Obiectul vânzării îl constituie cantitatea de **65m3** masa lemnoasă pe fir, provenită de pe suprafața de **10025mp Npt**
2. Terenul aparține domeniului privat al orașului.

2. **OBIECTUL VÂNZĂRII**

1. Prețul minim de pornire a licitației este de **55 lei / m³**, fără TVA, respectiv **3568,96lei**, potrivit raportului de evaluare întocmit de expert tehnic Duta Gica – specialist silvicultură și exploatare forestieră.
2. Saltul minim de supralicitare va fi în cuantum de 10% din valoarea precedentă.
3. Este declarat câștigător al licitației cel care oferă **prețul cel mai mare**.

3. **CONDIȚII DE PARTICIPARE ȘI MODUL DE DESFĂȘURARE A LICITAȚIEI**

1. Acestea vor fi stabilite prin Instrucțiunile pentru ofertanți, care se vor procura de la sediul primăriei odată cu prezentul **Caiet de sarcini**, contra sumei de **20 lei**.

4. **SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

1. Participanții la licitație pot formula contestații în cazul în care consideră că nu s-au respectat dispozițiile legale referitoare la organizarea și desfășurarea licitației.
2. Eventualele contestații se pot depune la sediul primăriei, în termen de **24 ore** de la încheierea licitației. Contestația va fi soluționată în termen de **5 zile** de la depunerea ei.

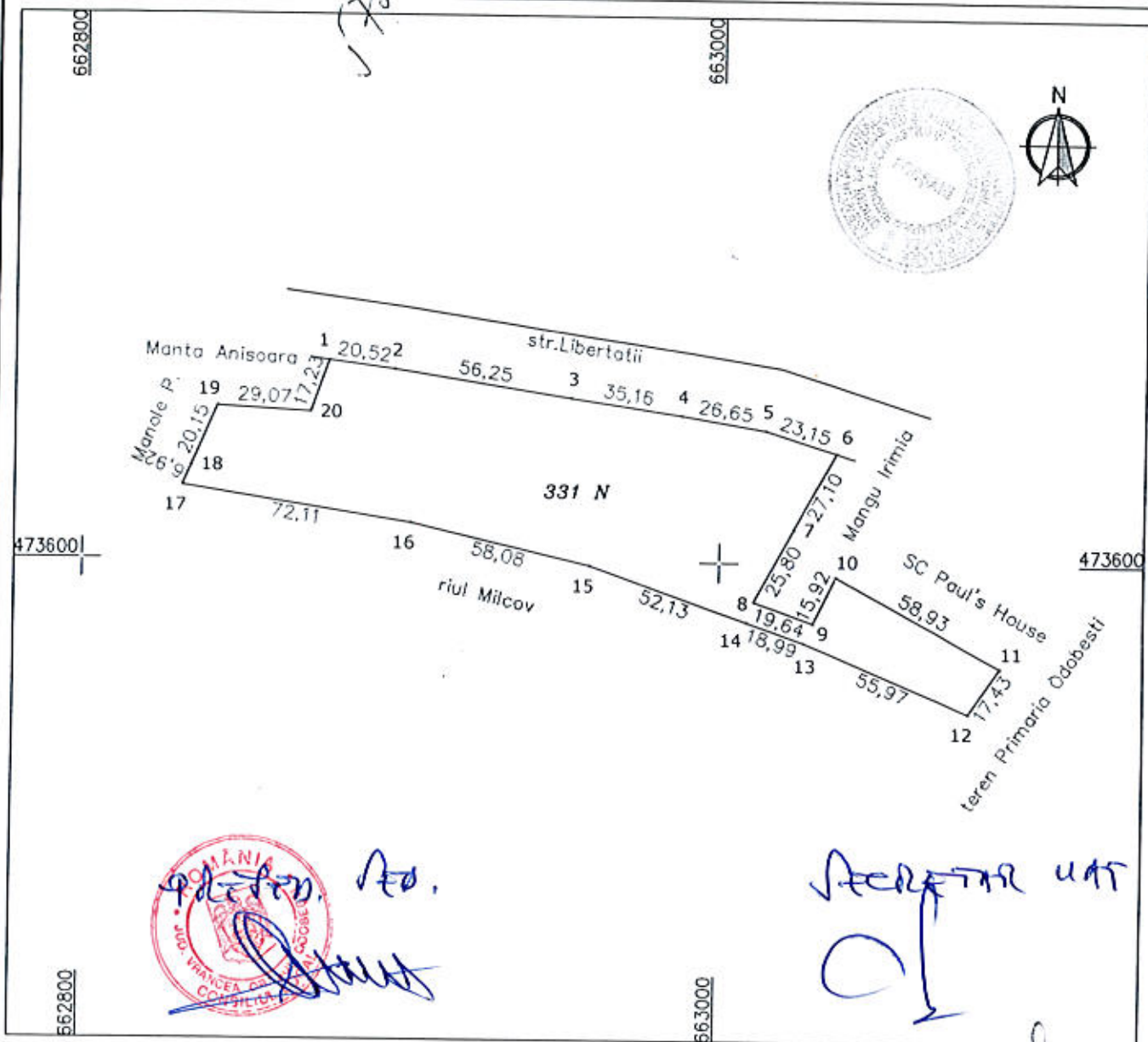
5. **DISPOZIȚII FINALE**

1. Câștigătorul licitației este obligat să achite integral prețul adjudecat al bunului, în termen de **10 zile de la data licitației** și să semneze Contractul de vânzare – cumpărare la un Birou Notarial .

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
ORAȘUL ODOBEȘTI
PRĂSINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cristea Florentin

CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL ORASULUI,
Bouros Stefan

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	10025 mp	intravilan Unirea, str.Libertatii - tarla nr.7
Nr.Cartei Funciare	UAT	Odobesti



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
331	N	10025	Terenul nu este împrejmuit
Total		10025	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni

Executant: SC TOPGEOSCAN S.R.L.

Inspector: FODOLICA GABRIEL

Data: 05.10.2017

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Suprafata totala masurata a imobilului = 10025 mp

Suprafata din act = 10025 mp

Seria RO-B-F Nr.1949/27.02.2017

CATEGORIA A

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Duta Gica – expert tehnic judiciar
 Specialitatea silvicultura si exploatare forestiere
 Focsani, Str. Muresului nr.3, Judetul Vrancea
 Tel. 0744109130 , 0237232518
 Cod Postal : 620111
 26. 06. 2019

CATRE,

**PRIMARIA ORAS ODOBESTI
 JUDETUL VRANCEA**

Urmare a adresei Primariei Oras Odobesti nr. 1 – 6367 din 13. 06. 2019, va inaintez Raportul de evaluare a masei lemnoase pe fir conform Act de punere in valoare nr. VN – 151 emis de Ocolul Silvic Focsani (anexa), cu un volum total de 65 mc din care 60 mc specia plop euro- american si 5 mc specia salcam.

RAPORT EVALUARE MASA LEMNOASA PE FIR APV – 151 = 65MC

Specificatii	Sortimentul	Volum APV mc	Pret referinta / mc lei/mc	Valoare lei
Specia Plop EA	G1(gros l)	2	177,23	354,46
	G2,3	10	132,31	1323,31
	M1,2,3(mijlociu)	4	83,55	334,20
	Lemn subtire	-	-	-
	Total lemn lucru	16	x	2011,97
	Lemn foc	43	26,59	1143,37
	Coaja lemn lucru	1	2,00	2,00
Total plop EA		60	x	3157,34
Specia Salcam	Lemn subtire	1	180,50	180,50
	Lemn foc	4	57,78	231,20
Total salcam		5	x	411,62
Total APV		65	x	3568,96

Pretul de referinta pe specii, pe grade de accesibilitate, produse principale si accidentale I cu un grad de accesibilitate mai mic de 250m, conform Anexa I la Decizia nr 566 / 16.10. 2018, a Regiei Nationale a Padurilor – Romsilva. Pretul mediu de referinta al unui metru cub de masa lemnoasa provenita din Actul de punere in valoare nr. VN – 151 emis de Ocolul Silvic Focsani si care este si pretul minim de pornire la licitatie se calculeaza

prin impartirea valorii totale a masei lemnoase (3568,96 lei), la volumul total de masa lemnoasa din APV (65 mc),asfel :

$3568,96 \text{ lei} : 65 \text{ mc} = 54,907 \text{ lei / mc}$, rotunjit = 55 lei / mc, fara TVA

26.06. 2019

Cu respect,

Expert,
Dr. ing.Duta Gica



ACT DE PUNERE IN VALOARE NR. - - VN - 151

Unitate de Productie : AFF - aff intravilan
Denumire A.P.V. : 2381 Primaria Odobesti

Suprafata totala act - (ha) : 1,00 Tratament : IN ALINIAMENTE Natura produsului : TAIERI IN ALINIAMENTE Tehnologia de exploatare : TRUNCHIURI SI CATARGE Data inventarierii : 25.05.2019 Anul exploatarii : 2019 Procedeeul de inventariere : FIR CU FIR Ciocan rotund nr. : Ciocan patrat nr. :				Informatii privind N.T.S.M.				Grupa de specii	Nr. de arbori	Vol. arbore										
				Stancarii pe - (ha) : Arbori putregaiosi - (buc) : cu un volum de - (mc) : Iescarii -(buc) : 4 cu un volum de - (mc) :				Rasinoase FAG Quercinee Diverse tari Diverse moi	20 69	5 60										
								Total :	89	65										
Specia		SORTARE DIMENSIONALA						Lemn lucru	Coaja	Lemn de foc		Volum brut								
		G1	G2	G3	M1	M2	M3			LS	Total		VF							
PLOP EURAMERICAN		2	10		2	1	1		16	1	43	2	60							
OTETAR																				
SALCIM								1	1		4		5							
TOTAL		2	10		2	1	1	1	17	1	47	2	65							
U.A.	Suprafata ha	Varsta ani	Panta G	Semintis utilizabil							Total volum brut									
				%	S. tot	Compozitie				H.										
0	1,00	50,0	2,00										65							
Total	1,00												65							
U.A.	PL.E	SC	Volum																	
0	60	5	65																	
Total	60	5	65																	
U.A.	Specia	Diametre		Inaltime		Var sta	Vol. arb	Nr. arb	Cres tere	Sortare dimensionala						Coaja	Lemn foc		Volum brut	
		dt	deg	ht	hc					G1	G2	G3	M1	M2	M3		LS	Total		VF
0	PL.E	36,00	39,70	16,00	16,00	50	0,87	69		2	10		2	1	1		1	43	2	60
	OT	12,00	12,00	12,00	12,00	50		2												
	SC	32,00	32,20	13,30	13,30	50	0,28	18							1		4		5	
Total U.A. : 0								89		2	10		2	1	1	1	1	47	2	65
Total General U.A. :								89		2	10		2	1	1	1	1	47	2	65

Sef Ocol,

Intocmit,

Birou Fond Forestier,

Verificat,

Duta Cristian Ionut

Conferm cu originalul.



Anexa nr. 1

la Decizia nr. 566/16.10.2018

PREȚURILE DE REFERINȚĂ
PE SPECII/GRUPE DE SPECII, PE GRADE DE ACCESIBILITATE, SORTIMENTE ȘI NATURA PRODUSULUI

Gradul I de accesibilitate: < 250 m

lei/mc

SPECIA / GRUPA DE SPECII	Prețurile de referință pe specii/grupe de specii, pe grade de accesibilitate, sortimente și natura produsului					
	PRINCIPALE ȘI ACCIDENTALE I					
	G1	G2,3	M1,2,3	L. subțire	Lemn foc	Coajă lemn lucru
MO, BR, LA	286,47	186,70	114,48	58,92	24,11	2,00
ALTE RĂȘINOASE	189,61	142,02	81,91	50,62	23,82	2,00
FAG	218,06	184,92	105,12	75,29	71,46	2,00
GO, ST.P., GÎ	529,21	460,90	210,52	157,51	66,16	2,00
CER	191,65	172,22	132,01	75,75	68,92	2,00
ALTE QV.	344,70	292,17	208,07	145,84	77,90	2,00
FRASINI	242,59	233,78	184,49	66,05	66,01	2,00
PALTINI	224,11	206,48	180,55	64,88	59,65	2,00
CIREȘ	231,09	203,75	172,69	104,08	45,52	2,00
CARPEN	188,91	157,03	86,12	58,21	55,72	2,00
SORB	548,00	514,82	388,38	192,93	60,43	2,00
SALCÂM	291,77	291,34	280,65	180,50	57,78	2,00
ALTE DT	188,91	157,03	122,27	64,09	57,85	2,00
TEI	225,90	196,56	100,89	53,57	22,61	2,00
ANINI	185,46	170,26	95,40	60,13	22,74	2,00
PLOP EA	177,23	132,31	83,55	57,80	26,59	2,00
SĂLCII	114,20	103,07	78,72	36,20	20,48	2,00
ALTE DM	114,20	103,07	67,69	34,30	16,69	2,00

* prețurile nu includ TVA

Carfortul
natura



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

**Comisia pentru administrarea domeniului public si privat al orasului, urbanism,
sistematizarea teritoriului, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura
si agricultura**

RAPORT DE AVIZARE
la proiectul de hotarare privind vanzarea prin licitatie publica
a masei lemnoase
pe fir, provenite de pe suprafata de 10025 mp Npt, situata in T 7, P 331,
intravilan Unirea, str. Libertatii

Comisia, vazand proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, constata ca respecta:

- prevederilor art. 36, alin.(2), lit.,c”, ale alin.(5), lit.,b”, ale art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu respectarea H.C.L. nr.109/2017, in ceea ce priveste organizarea licitatiei;

Fata de cele de mai sus, comisia il avizeaza favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local in sedinta ordinara din data de 27 iunie 2019.

1. Cristea Florentin - presedinte
2. Chiriac Gabriel - secretar
3. Toma Vasile-Ioan - membru
4. Segarceanu Dumitru - membru
5. Nedelcu Mihai - membru

Data: 27 iunie 2019