



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

HOTARAREA Nr. 74
din 27 iunie 2019
privind vanzarea unor suprafete de teren apartinand domeniului privat al
orasului Odobesti

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;

- in temeiul dispozitiilor art. 115, alin.(1), lit.,b” din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

-vazand raportul de specialitate al Directiei Administratie si Patrimoniu, precum si raportul de avizare al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local, la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;

-in baza prevederilor art. 36, alin.(2), lit.,c”, ale alin.(5), lit.,b”, ale art. 45, alin. (3), respectiv, ale art.123, alin.(3) si (4) din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu respectarea H.C.L. nr.109/2017, in ceea ce priveste organizarea licitatiei;

HOTARASTE :

Art.1 Vanzarea prin licitatie publica a suprafetei de 400 mp de teren, teren apartinand domeniului privat al orasului, situat in intravilanul orasului Odobesti, str. Asanache Pamfil nr.7, T 66, P 1981, PUZ III, lot 24, identificat potrivit schitei-anexa nr.1, parte integranta din prezenta.

Art.2 Aprobarea caietului de sarcini, potrivit anexei nr.2, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3 Vanzarea prin licitatie publica a suprafetei de 400 mp de teren, teren apartinand domeniului privat al orasului, situat in intravilanul orasului Odobesti, str. Faur nr.50, T 66, P 1981, PUZ IV, lot 49, identificat potrivit schitei-anexa nr.3, parte integranta din prezenta.

Art.4 Aprobarea caietului de sarcini, potrivit anexei nr.4, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.5 Vanzarea prin licitatie publica a suprafetei de 390 mp de teren, teren apartinand domeniului privat al orasului, situat in intravilanul orasului Odobesti, str. Constantin Apostol nr.12, T 66, P 1981, PUZ IV, lot 188, identificat potrivit schitei-anexa nr.5, parte integranta din prezenta.

Art.6 Aprobarea caietului de sarcini, potrivit anexei nr.6, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.7 Vanzarea prin licitatie publica a suprafetei de 390 mp de teren, teren apartinand domeniului privat al orasului, situat in intravilanul orasului Odobesti, str. Garii nr.67, T 66, P 1981, PUZ IV, lot 220, identificat potrivit schitei-anexa nr.7, parte integranta din prezenta.

Art.8 Aprobarea caietului de sarcini, potrivit anexei nr.8, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.9 Vanzarea prin licitatie publica a suprafetei de 390 mp de teren, teren apartinand domeniului privat al orasului, situat in intravilanul orasului Odobesti, str. Episcopia Cumanilor nr.8, T 66, P 1981, PUZ IV, lot 98, identificat potrivit schitei-anexa nr.9, parte integranta din prezenta.

Art.10 Aprobarea caietului de sarcini, potrivit anexei nr.10, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.11 Vanzarea prin licitatie publica a suprafetei de 300 mp de teren, teren apartinand domeniului privat al orasului, situat in intravilanul orasului Odobesti, str. Profesor Dodun nr.39, T 66, P 1981, PUZ II, lot 53, identificat potrivit schitei-anexa nr.11, parte integranta din prezenta.

Art.12 Aprobarea caietului de sarcini, potrivit anexei nr.12, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.13 Vanzarea prin licitatie publica a suprafetei de 300 mp de teren, teren apartinand domeniului privat al orasului, situat in intravilanul orasului Odobesti, str. Nicolae Dragomir nr.10, T 66, P 1981, PUZ II, lot 5, identificat potrivit schitei-anexa nr.13, parte integranta din prezenta.

Art.14 Aprobarea caietului de sarcini, potrivit anexei nr.14, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.15 Vanzarea prin licitatie publica a suprafetei de 300 mp de teren, teren apartinand domeniului privat al orasului, situat in intravilanul orasului Odobesti, str. Ion Barbulescu B'Arg nr.30, T 66, P 1981, PUZ I, lot 42, identificat potrivit schitei-anexa nr.15, parte integranta din prezenta.

Art.16 Aprobarea caietului de sarcini, potrivit anexei nr.16, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.17 Vanzarea prin licitatie publica a suprafetei de 300 mp de teren, teren apartinand domeniului privat al orasului, situat in intravilanul orasului Odobesti, str.

Profesor Dodun nr.45, T 66, P 1981, PUZ II, lot 57, identificat potrivit schitei-anexa nr.17, parte integranta din prezenta.

Art.18 Aprobarea caietului de sarcini, potrivit anexei nr.18, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.19 Vanzarea prin licitatie publica a suprafetei de 300 mp de teren, teren apartinand domeniului privat al orasului, situat in intravilanul orasului Odobesti, str. Teodor Burada nr.37, T 66, P 1981, PUZ I, lot 58, identificat potrivit schitei-anexa nr.19, parte integranta din prezenta.

Art.20 Aprobarea caietului de sarcini, potrivit anexei nr.20, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.21 Vanzarea cu respectarea dreptului de preemtiune a suprafetei de 450 mp de teren, teren apartinand domeniului privat al orasului, situat in intravilanul orasului Odobesti, T 10, P 33/14, lot 11(97), catre d-na Caba Maria, identificat potrivit schitei-anexa nr.21, parte integranta din prezenta.

Pretul de vanzare stabilit potrivit raportului de evaluare este de 6 euro/mp, ceea ce inseamna 27,88 lei/mp, rezultand o valoare totala de 12.500 lei.

Art.22 Directia Administratie si Patrimoniu si Directia Economica si Investitii vor duce la indeplinire prevederile prezentei, comunicarea acesteia persoanelor si institutiilor interesate fiind asigurata de catre secretarul orasului Odobesti.



Presedinte de sedinta,
CRISTEA FLORENTIN

Contrasemneaza,
Secretarul orasului,
BOUROS STEFAN

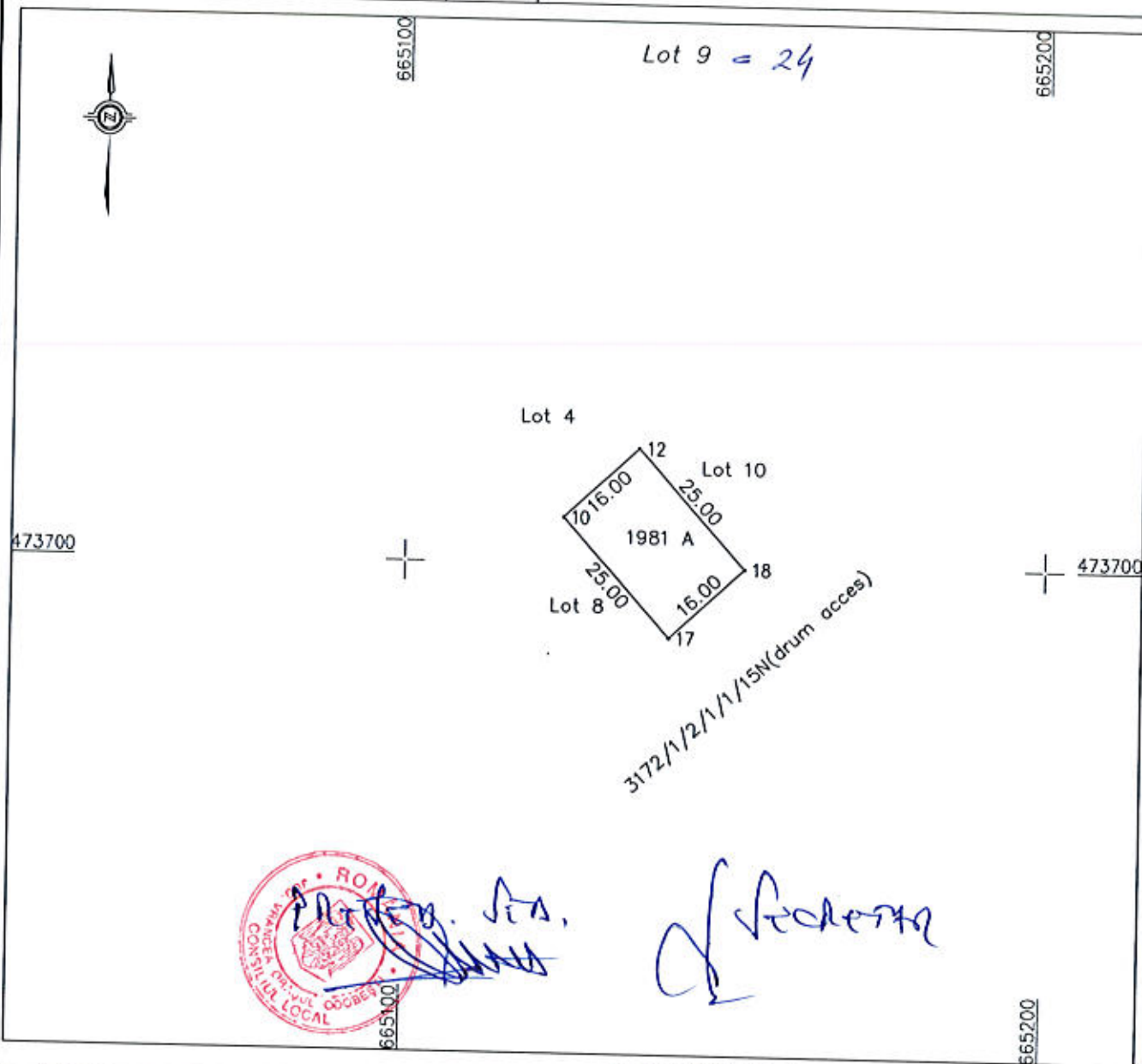
ANEXA 1 fol 74/2019

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.11

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
3172/1/2/1/1/2/9 N	400 mp	intravilan(atras)Unirea-tarla nr.66
Cartea Funciara nr.	42 25	UAT Odobesti



Handwritten signature

INVENTAR DE COORDONATE		
"Sistem de Proiectie Stereografica 1970"		
Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
18	473699.449	665153.177
17	473688.572	665141.444
11	473707.137	665124.699
12	473718.014	665136.432

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentiiuni
1981	A	400		Terenul nu este imprejmuit
Total		400	8400	

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentiiuni
Total			

Executant:

Mitu Rodica

Receptionar:

Nume si prenume GRUMARIU CARMEN

Functia: CONSILIER II

Data: 03.05.2009

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Suprafata masurata = 400mp
Suprafata din act = 4000mp



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

Anexă la HCL
nr. 2 / 2019

CAIET DE SARCINI

privind vânzarea prin licitație publică cu strigare a terenului intravilan
în suprafața de **400mp**, situat în intravilanul orașului **Odobesti**, sat **Unirea**
T 66, P 1981, PUZ III, LOT 24
str. **Asanache Pamfil**, nr. 7

1. OBIECTUL VÂNZĂRII

1. Obiectul vânzării îl constituie terenul în suprafață de **400mp**, conform planului de situație anexat, situat în intravilanul orașului Odobesti;
2. Terenul aparține domeniului privat al orașului și va fi vândut prin licitație publică cu strigare.

2. OBIECTUL VÂNZĂRII

1. Prețul minim de pornire a licitației este de **15,00 euro/mp**, adică **70.83 lei/mp**;
2. Saltul minim de supralicitare va fi în cuantum de 10% din valoarea precedentă.
3. Este declarat câștigător al licitației cel care oferă **prețul cel mai mare**.

3. CONDIȚII DE PARTICIPARE ȘI MODUL DE DESFĂȘURARE A LICITAȚIEI

1. Acestea vor fi stabilite prin Instrucțiunile pentru ofertanți, care se vor procura de la sediul primăriei odată cu prezentul **Caiet de sarcini**, contra sumei de **20 lei**.

4. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

1. Participanții la licitație pot formula contestații în cazul în care consideră că nu s-au respectat dispozițiile legale referitoare la organizarea și desfășurarea licitației.
2. Eventualele contestații se pot depune la sediul primăriei, în termen de 24 ore de la încheierea licitației. Contestația va fi soluționată în termen de 5 zile de la depunerea ei.

5. DISPOZIȚII FINALE

1. Câștigătorul licitației este obligat să achite integral prețul adjudecat al bunului, în termen de **10 zile de la data licitației** și să semneze Contractul de vânzare – cumpărare la un Birou Notarial.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONTRASEMNEAZĂ,
Cristea Florentin

SECRETARUL ORASULUI,
Bouros Stefan

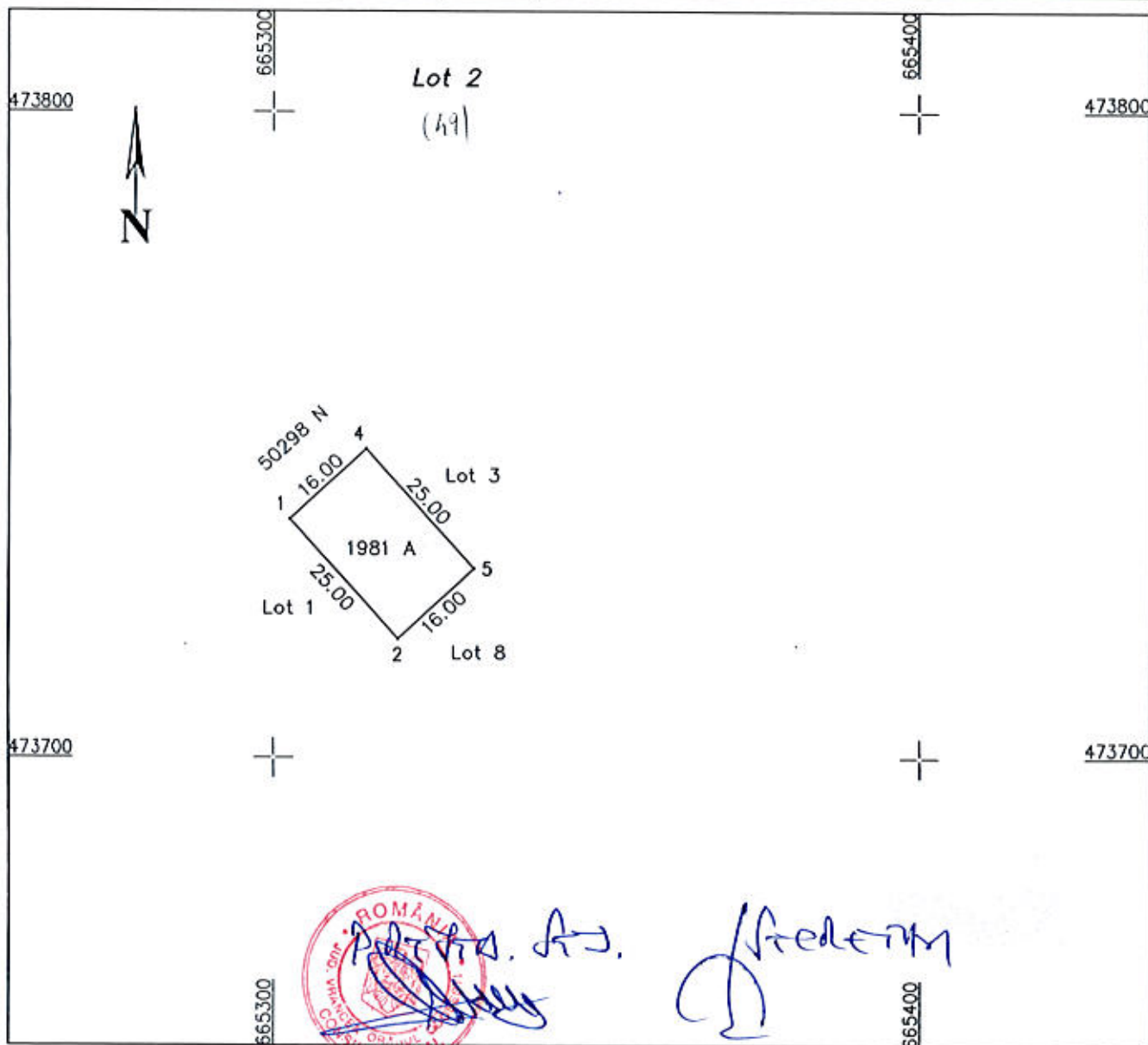
Anexa 3 act 74/819

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.11

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
50868	400 mp	intravilan(atras) Odobesti - tarla nr.66
Cartea Funciara nr.	UAT	Odobesti



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
1981	A	400	8600	Terenul nu este imprejmuit
Total		400	8600	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
Total			

INVENTAR DE COORDONATE		
"Sistem de Proiectie Stereografica 1970"		
Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	473737.006	665302.439
4	473747.884	665314.173
5	473729.320	665330.917
2	473718.443	665319.184

Suprafata masurata = 400 mp
Suprafata din act = 4899 mp

Executant:

Mitu Rodica

Receptionat: Cadastru si Publicitate Imobiliară

37817 / 12.11.2010
Nume si prenume: CHILIAN LUCICA

Functia: CONSILIER IA

Data: 05.11.2010

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

Anexă la HCL
nr. 4 / 2019

CAIET DE SARCINI

privind vânzarea prin licitație publică cu strigare a terenului intravilan
în suprafața de **400mp**, situat în intravilanul orașului **Odobesti**, sat **Unirea**
T 66, P 1981, PUZ IV, LOT 49
str. Faur, nr. 50

1. OBIECTUL VÂNZĂRII

1. Obiectul vânzării îl constituie terenul în suprafață de **400mp**, conform planului de situație anexat, situat în intravilanul orașului Odobesti;
2. Terenul aparține domeniului privat al orașului și va fi vândut prin licitație publică cu strigare.

2. OBIECTUL VÂNZĂRII

1. Prețul minim de pornire a licitației este de **15,00 euro/mp**, adică **70.83 lei/mp**;
2. Saltul minim de supralicitare va fi în cuantum de 10% din valoarea precedentă.
3. Este declarat câștigător al licitației cel care oferă **prețul cel mai mare**.

3. CONDIȚII DE PARTICIPARE ȘI MODUL DE DESFĂȘURARE A LICITAȚIEI

1. Acestea vor fi stabilite prin Instrucțiunile pentru ofertanți, care se vor procura de la sediul primăriei odată cu prezentul **Caiet de sarcini**, contra sumei de **20 lei**.

4. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

1. Participanții la licitație pot formula contestații în cazul în care consideră că nu s-au respectat dispozițiile legale referitoare la organizarea și desfășurarea licitației.
2. Eventualele contestații se pot depune la sediul primăriei, în termen de **24 ore** de la încheierea licitației. Contestația va fi soluționată în termen de **5 zile** de la depunerea ei.

5. DISPOZIȚII FINALE

1. Câștigătorul licitației este obligat să achite integral prețul adjudecat al bunului, în termen de **10 zile de la data licitației** și să semneze Contractul de vânzare – cumpărare la un Birou Notarial .

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONTRASEMNEAZĂ,
Cristea Florentin

SECRETARUL ORAȘULUI,
Bouros Stefan

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

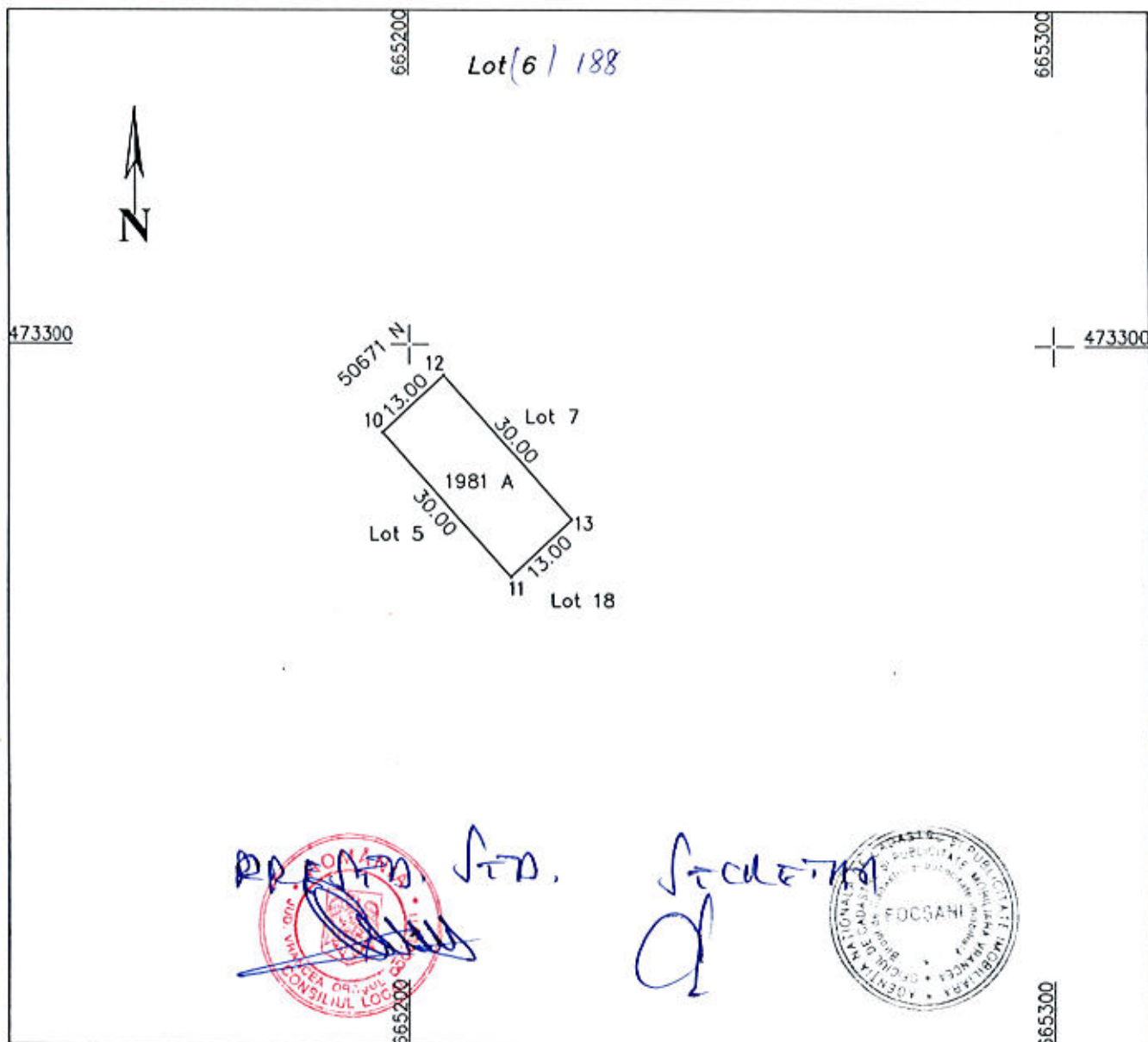
ANEXA NR.11

Scara 1:1000

ANEXA 5 HCL 74/2019

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
50998	390 mp	intravilan(atras) Odobesti - tarla nr.66

Cartea Funciara nr.	UAT	Odobesti
---------------------	-----	----------



Signature of the owner or representative.



INVENTAR DE COORDONATE "Sistem de Proiectie Stereografica 1970"

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
10	473286.481	665195.774
12	473295.319	665205.308
13	473273.043	665225.401
11	473264.205	665215.867

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentiuni
1981	A	390	8485	Terenul nu este imprejmuit
Total		390	8485	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentiuni
Total			

Executant:
Mitu Rodica

Receptionat: 43236/23.12.2010
Nume si prenume: MITU RODICA
Functie: CONSILIER LA

Data: 20.12.2010

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Suprafata masurata = 390 mp
Suprafata d'in act = 9359 mp



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

nr. 6 Anexă la HCL 74 / 2019

CAIET DE SARCINI

privind vânzarea prin licitație publică cu strigare a terenului intravilan
în suprafața de **390mp**, situat în intravilanul orașului **Odobesti**, sat **Unirea**
T 66, P 1981, PUZ IV, LOT 188
str. **Constantin Apostol**, nr. **12**

1. OBIECTUL VÂNZĂRII

1. Obiectul vânzării îl constituie terenul în suprafață de **390mp**, conform planului de situație anexat, situat în intravilanul orașului Odobesti;
2. Terenul aparține domeniului privat al orașului și va fi vândut prin licitație publică cu strigare.

2. OBIECTUL VÂNZĂRII

1. Prețul minim de pornire a licitației este de **15,00 euro/mp**, adică **70.83 lei/mp**;
2. Saltul minim de supralicitare va fi în cuantum de 10% din valoarea precedentă.
3. Este declarat câștigător al licitației cel care oferă **prețul cel mai mare**.

3. CONDIȚII DE PARTICIPARE ȘI MODUL DE DESFĂȘURARE A LICITAȚIEI

1. Acestea vor fi stabilite prin Instrucțiunile pentru ofertanți, care se vor procura de la sediul primăriei odată cu prezentul **Caiet de sarcini**, contra sumei de **20 lei**.

4. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

1. Participanții la licitație pot formula contestații în cazul în care consideră că nu s-au respectat dispozițiile legale referitoare la organizarea și desfășurarea licitației.
2. Eventualele contestații se pot depune la sediul primăriei, în termen de **24 ore de la încheierea licitației**. Contestația va fi soluționată în termen de **5 zile de la depunerea ei**.

5. DISPOZIȚII FINALE

1. Câștigătorul licitației este obligat să achite integral prețul adjudecat al bunului, în termen de **10 zile de la data licitației** și să semneze Contractul de vânzare – cumpărare la un Birou Notarial.

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
ORAȘUL ODOBEȘTI
CONSILIUL LOCAL
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONTRASEMNEAZĂ,
Cristea Florentin

SECRETARUL ORAȘULUI,
Bouros Stefan

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

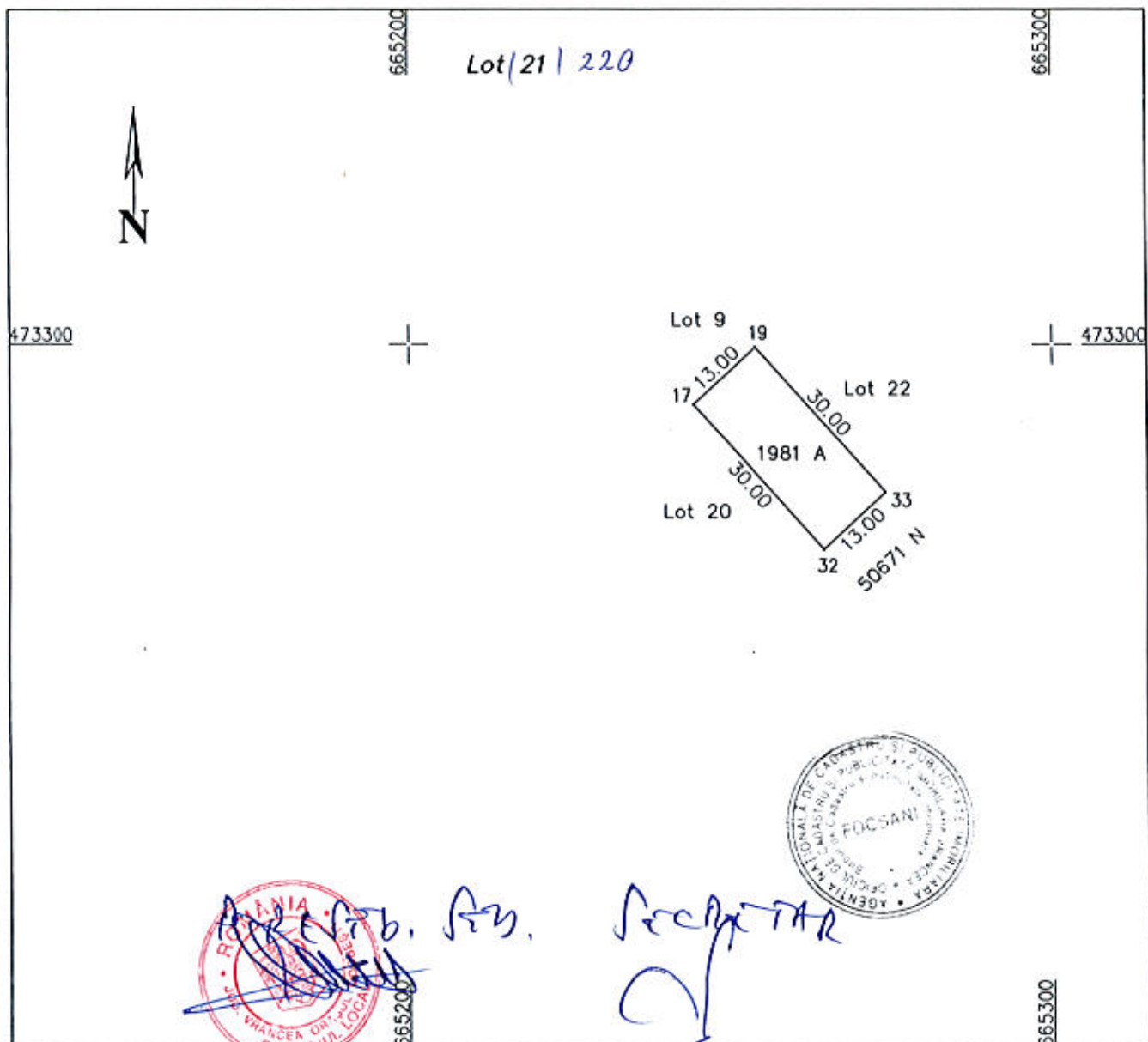
ANEXA NR.11

Scara 1: 1000

Anexa 7 la C 74/2019

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
51013	390 mp	intravilan(atras) Odobesti - tarla nr.66

Cartea Funciara nr.	UAT	Odobesti
---------------------	-----	----------



INVENTAR DE COORDONATE "Sistem de Proiectie Stereografica 1970"		
Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
17	473290.719	665244.468
19	473299.557	665254.002
33	473277.280	665274.096
32	473268.442	665264.562

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentiuni
1981	A	390	8485	Terenul nu este imprejmuit
Total		390	8485	

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentiuni
Total			

Executant:
Mitu Rodica

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara
Receptionat 3234/23 12 2010
Nume si prenume: CHILU MILODICA
Functia: CONSILIER IA

Data: 20.12.2010

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Suprafata masurata = 390 mp
Suprafata din act = 9359 mp



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

nr. 8 Anexă la HCL 74/2019

CAIET DE SARCINI

privind vânzarea prin licitație publică cu strigare a terenului intravilan
în suprafața de **390mp**, situat în intravilanul orașului **Odobesti**, sat **Unirea**
T 66, P 1981, PUZ IV, LOT 220
str. Garii, nr. 67

1. OBIECTUL VÂNZĂRII

1. Obiectul vânzării îl constituie terenul în suprafață de **390mp**, conform planului de situație anexat, situat în intravilanul orașului Odobesti;
2. Terenul aparține domeniului privat al orașului și va fi vândut prin licitație publică cu strigare.

2. OBIECTUL VÂNZĂRII

1. Prețul minim de pornire a licitației este de **15,00 euro/mp**, adică **70.83 lei/mp**;
2. Saltul minim de supralicitare va fi în cuantum de 10% din valoarea precedentă.
3. Este declarat câștigător al licitației cel care oferă **prețul cel mai mare**.

3. CONDIȚII DE PARTICIPARE ȘI MODUL DE DESFĂȘURARE A LICITAȚIEI

1. Acestea vor fi stabilite prin Instrucțiunile pentru ofertanți, care se vor procura de la sediul primăriei odată cu prezentul **Caiet de sarcini**, contra sumei de **20 lei**.

4. SOLUȚIONAREA LITIGHIILOR

1. Participanții la licitație pot formula contestații în cazul în care consideră că nu s-au respectat dispozițiile legale referitoare la organizarea și desfășurarea licitației.
2. Eventualele contestații se pot depune la sediul primăriei, în termen de **24 ore** de la încheierea licitației. Contestația va fi soluționată în termen de **5 zile** de la depunerea ei.

5. DISPOZIȚII FINALE

1. Câștigătorul licitației este obligat să achite integral prețul adjudecat al bunului, în termen de **10 zile de la data licitației** și să semneze Contractul de vânzare – cumpărare la un Birou Notarial.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONTRASEMNEAZA,
Cristea Florentin



SECRETARUL ORASULUI,
Bouros Stefan

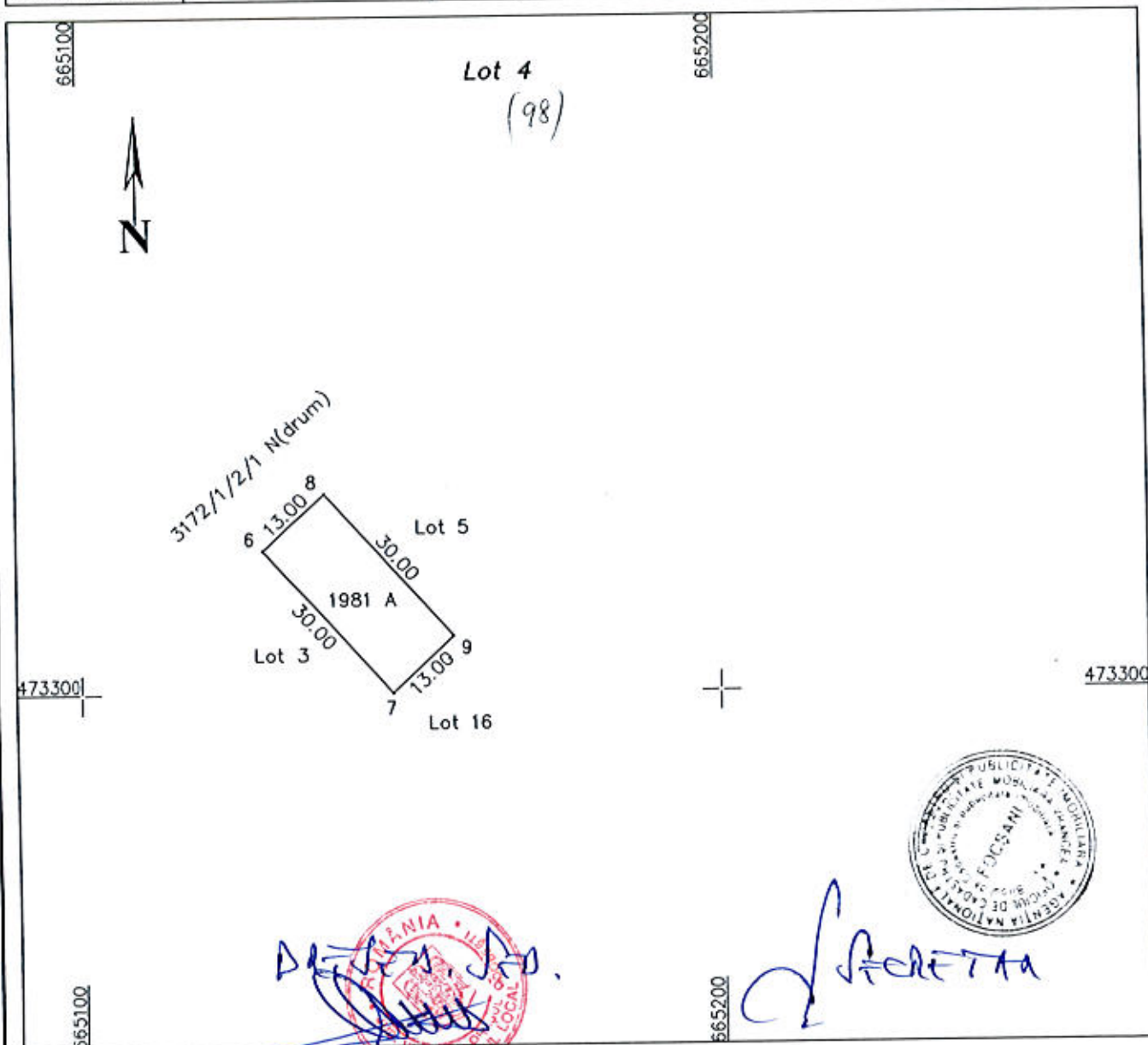
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.11

Scara 1:1000

ANEXA 7 KCL 74/2019

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
11294	390 mp	intravilan(atras) Odobesti - tarla nr.66
Cartea Funciara nr.	UAT	Odobesti



A. Date referitoare la teren

INVENTAR DE COORDONATE "Sistem de Proiectie Stereografica 1970"		
Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
6	473322.269	665128.481
8	473331.106	665138.015
9	473308.830	665158.109
7	473299.992	665148.575

Nr. parce/a	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentii
1981	A	390	8485	Terenul nu este imprejmuit
Total		390	8485	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentii
Total			

Executant: Mitu Rodica

Receptionat:

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
Vrancea
14261 20-04-2011
Nume și prenume: CHERCIU IOAN

Data: 05.04.2011

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Suprafata masurata = 390 mp
Suprafata din act = 9359 mp



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

Anexă la HCL
nr. 10 / 26 / 2019

CAIET DE SARCINI

privind vânzarea prin licitație publică cu strigare a terenului intravilan
în suprafața de **390mp**, situat în intravilanul orașului **Odobesti**, sat **Unirea**
T 66, P 1981, PUZ IV, LOT 98
str. Episcopia Cumanilor, nr. 8

1. OBIECTUL VÂNZĂRII

1. Obiectul vânzării îl constituie terenul în suprafață de **390mp**, conform planului de situație anexat, situat în intravilanul orașului Odobesti;
2. Terenul aparține domeniului privat al orașului și va fi vândut prin licitație publică cu strigare.

2. OBIECTUL VÂNZĂRII

1. Prețul minim de pornire a licitației este de **15,00 euro/mp**, adică **70.83 lei/mp**;
2. Saltul minim de supralicitare va fi în cuantum de 10% din valoarea precedentă.
3. Este declarat câștigător al licitației cel care oferă **prețul cel mai mare**.

3. CONDIȚII DE PARTICIPARE ȘI MODUL DE DESFĂȘURARE A LICITAȚIEI

1. Acestea vor fi stabilite prin Instrucțiunile pentru ofertanți, care se vor procura de la sediul primăriei odată cu prezentul **Caiet de sarcini**, contra sumei de **20 lei**.

4. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

1. Participanții la licitație pot formula contestații în cazul în care consideră că nu s-au respectat dispozițiile legale referitoare la organizarea și desfășurarea licitației.
2. Eventualele contestații se pot depune la sediul primăriei, în termen de **24 ore** de la încheierea licitației. Contestația va fi soluționată în termen de **5 zile** de la depunerea ei.

5. DISPOZIȚII FINALE

1. Câștigătorul licitației este obligat să achite integral prețul adjudecat al bunului, în termen de **10 zile** de la data licitației și să semneze Contractul de vânzare – cumpărare la un Birou Notarial .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONTRASEMNEAZA,
Cristea Florentin



SECRETARUL ORAȘULUI,
Bouros Stefan

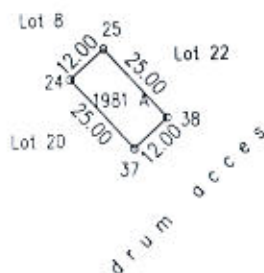
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 2000

Anexa II la C.C. 74/2019

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
3172/1/1/2/21 N	300 mp.	intravilan(atras)Unirea - tarla nr.66
Cartea Funciara nr.	2180	UAT Odobesti

Lot 21 (53)

+ 474000
664800+ 474000
665000+ 473800
664800+ 473800
665000

Handwritten signature

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (m.p.)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
1981	A	300		proprietar: Consiliul Local Odobesti teren fara imprejmuire.
Total		300	5400	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Suprafata constr. la sol (m.p.)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
Total			

INVENTAR DE COORDONATE
Sistem de proiectie: STEREO 70

24.X=473862.0242 Y=664925.7411
25.X=473870.1823 Y=664934.5414
38.X=473851.6185 Y=664951.2862
37.X=473843.4605 Y=664942.4858

Suprafata totala masurata=300m.p.
Suprafata din act=8000m.p.

Executant,

Data: 08.03.2007

Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara
Vrancea
10495/02 04 2007
Nume si prenume: CHERCUIU IOAN
Functia: CONSILIER IA



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

Anexă la HCL
nr. 12 / 24.12.2019

CAIET DE SARCINI

privind vânzarea prin licitație publică cu strigare a terenului intravilan
în suprafața de **300mp**, situat în intravilanul orașului **Odobesti**, sat **Unirea**
T 66, P 1981, PUZ II, LOT 53
str. **Profesor Dodun**, nr. 39

1. OBIECTUL VÂNZĂRII

1. Obiectul vânzării îl constituie terenul în suprafață de **300mp**, conform planului de situație anexat, situat în intravilanul orașului Odobesti;
2. Terenul aparține domeniului privat al orașului și va fi vândut prin licitație publică cu strigare.

2. OBIECTUL VÂNZĂRII

1. Prețul minim de pornire a licitației este de **15,00 euro/mp**, adică **70.83 lei/mp**;
2. Saltul minim de supralicitare va fi în cuantum de 10% din valoarea precedentă.
3. Este declarat câștigător al licitației cel care oferă **prețul cel mai mare**.

3. CONDIȚII DE PARTICIPARE ȘI MODUL DE DESFĂȘURARE A LICITAȚIEI

1. Acestea vor fi stabilite prin Instrucțiunile pentru ofertanți, care se vor procura de la sediul primăriei odată cu prezentul **Caiet de sarcini**, contra sumei de **20 lei**.

4. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

1. Participanții la licitație pot formula contestații în cazul în care consideră că nu s-au respectat dispozițiile legale referitoare la organizarea și desfășurarea licitației.
2. Eventualele contestații se pot depune la sediul primăriei, în termen de **24 ore** de la încheierea licitației. Contestația va fi soluționată în termen de **5 zile** de la depunerea ei.

5. DISPOZIȚII FINALE

1. Câștigătorul licitației este obligat să achite integral prețul adjudecat al bunului, în termen de **10 zile de la data licitației** și să semneze Contractul de vânzare – cumpărare la un Birou Notarial.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONTRASEMNEAZĂ,
Cristea Florentin

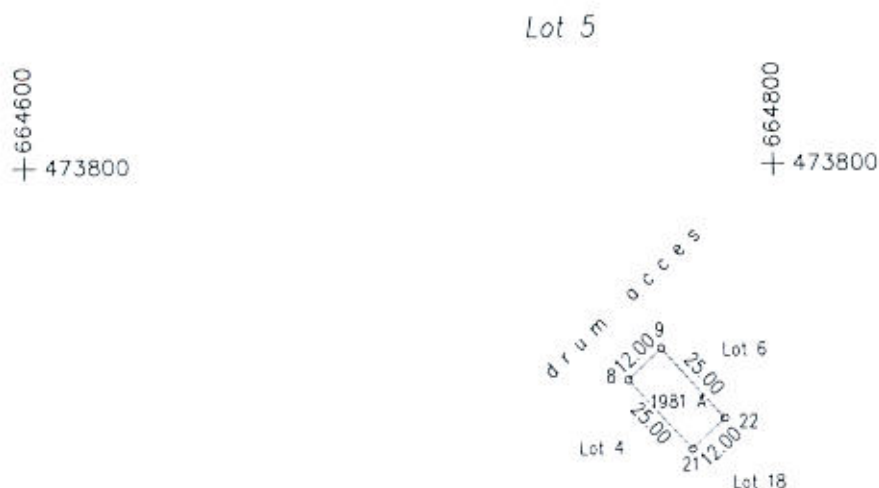
SECRETARUL ORAȘULUI,
Bouros Stefan

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 2000

ANEXA 13 KOL 74/2019

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
3172/1/1/1 /5 N	300 mp.	intravilan(atras)Unirea - tarla nr.66
Cartea Funciara nr.	2180	UAT Odobesti

+664600
+473600+664800
+473600


A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (m.p.)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
1981	A	300		proprietar: Consiliul Local Odobesti teren fara imprejurire.
Total		300	5400	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Suprafata constr. la sol (m.p.)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
Total			

INVENTAR DE COORDONATE
Sistem de proiectie: STEREO 70

8. X=473743.2621 Y=664760.8587
 9. X=473751.4201 Y=664769.6591
 22 X=473732.8564 Y=664786.4038
 21.X=473724.6983 Y=664777.6035

Suprafata totala masurata=300m.p.
 Suprafata din act=7800m.p.

Executant,

Data: 08.03.2007

Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date

8365 / 20 03 2007



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

Anexă la HCL
nr. 74/2019

CAIET DE SARCINI

privind vânzarea prin licitație publică cu strigare a terenului intravilan
în suprafața de **300mp**, situat în intravilanul orașului **Odobesti**, sat **Unirea**
T 66, P 1981, PUZ II, LOT 5
str. Nicolae Dragomir, nr. 10

1. OBIECTUL VÂNZĂRII

1. Obiectul vânzării îl constituie terenul în suprafață de **300mp**, conform planului de situație anexat, situat în intravilanul orașului Odobesti;
2. Terenul aparține domeniului privat al orașului și va fi vândut prin licitație publică cu strigare.

2. OBIECTUL VÂNZĂRII

1. Prețul minim de pornire a licitației este de **15,00 euro/mp**, adică **70.83 lei/mp**;
2. Saltul minim de supralicitare va fi în cuantum de 10% din valoarea precedentă.
3. Este declarat câștigător al licitației cel care oferă **prețul cel mai mare**.

3. CONDIȚII DE PARTICIPARE ȘI MODUL DE DESFĂȘURARE A LICITAȚIEI

1. Acestea vor fi stabilite prin Instrucțiunile pentru ofertanți, care se vor procura de la sediul primăriei odată cu prezentul **Caiet de sarcini**, contra sumei de **20 lei**.

4. SOLUȚIONAREA LITIGHIILOR

1. Participanții la licitație pot formula contestații în cazul în care consideră că nu s-au respectat dispozițiile legale referitoare la organizarea și desfășurarea licitației.
2. Eventualele contestații se pot depune la sediul primăriei, în termen de **24 ore** de la încheierea licitației. Contestația va fi soluționată în termen de **5 zile** de la depunerea ei.

5. DISPOZIȚII FINALE

1. Câștigătorul licitației este obligat să achite integral prețul adjudecat al bunului, în termen de **10 zile de la data licitației** și să semneze Contractul de vânzare – cumpărare la un Birou Notarial.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONTRASEMNEAZA,
Cristea Florentin

SECRETARUL ORAȘULUI,
Bouros Stefan

Anexa 15 kcl 74/2019

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

Scara 1 : 500

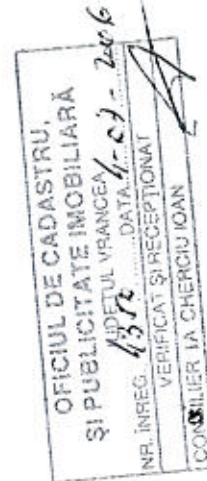
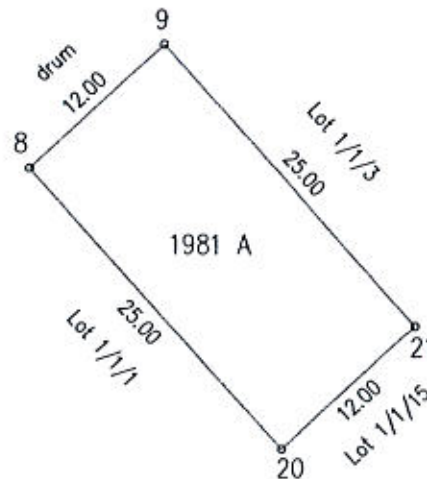
Intravilan(atras) Unirea

Judetul Vrancea
Teritoriul adm. Odobesti
Cod SIRUTA : 175037
Adresa imobil : sat Unirea
Nr. cadastral :
Tarla nr.66
Parcela nr.1981 A

Numele si prenumele proprietarului :
- Primaria Odobesti
Adresa proprietarului :
- Odobesti , str.Libertatii nr.113

Trup 8
Lot 1/1/2(*2)

LOT 42



Inventar de coordonate

8. X=473924.6308 Y=664772.3747
9. X=473932.7991 Y=664781.1655
21.X=473914.2290 Y=664797.9032
20.X=473906.0607 Y=664789.1124

Suprafata = 300 mp.

Intocmit,
Mitu Rodica



22.06.2006



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

Anexă la HCL
nr. 16 / 74 / 2019

CAIET DE SARCINI

privind vânzarea prin licitație publică cu strigare a terenului intravilan
în suprafața de **300mp**, situat în intravilanul orașului **Odobesti**, sat **Unirea**
T 66, P 1981, PUZ I, LOT 42
str. Ion Barbulescu B'Arg, nr. 30

1. OBIECTUL VÂNZĂRII

1. Obiectul vânzării îl constituie terenul în suprafață de **300mp**, conform planului de situație anexat, situat în intravilanul orașului Odobesti;
2. Terenul aparține domeniului privat al orașului și va fi vândut prin licitație publică cu strigare.

2. OBIECTUL VÂNZĂRII

1. Prețul minim de pornire a licitației este de **15,00 euro/mp**, adică **70.83 lei/mp**;
2. Saltul minim de supralicitare va fi în cuantum de 10% din valoarea precedentă.
3. Este declarat câștigător al licitației cel care oferă **prețul cel mai mare**.

3. CONDIȚII DE PARTICIPARE ȘI MODUL DE DESFĂȘURARE A LICITAȚIEI

1. Acestea vor fi stabilite prin Instrucțiunile pentru ofertanți, care se vor procura de la sediul primăriei odată cu prezentul **Caiet de sarcini**, contra sumei de **20 lei**.

4. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

1. Participanții la licitație pot formula contestații în cazul în care consideră că nu s-au respectat dispozițiile legale referitoare la organizarea și desfășurarea licitației.
2. Eventualele contestații se pot depune la sediul primăriei, în termen de **24 ore** de la încheierea licitației. Contestația va fi soluționată în termen de **5 zile** de la depunerea ei.

5. DISPOZIȚII FINALE

1. Câștigătorul licitației este obligat să achite integral prețul adjudecat al bunului, în termen de **10 zile** de la data licitației și să semneze Contractul de vânzare – cumpărare la un Birou Notarial .

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONTRASEMNEAZA,
Cristea Florentin

SECRETARUL ORASULUI,
Bouros Stefan

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1 : 2000

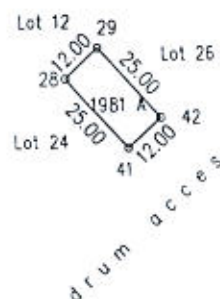
Acceptat 17.10.2007
20/9

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
3172/1/1/2/25 N	300 mp.	intravilan(atras)Unirea - tarla nr.66
Cartea Funciara nr.	2180	UAT Odobesti

Lot 25 (57)

+ 474000
664800

+ 474000
665000



+ 473800
664800

+ 473800
665000



Signature



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (m.p.)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
1981	A	300		
Total		300	5400	proprietar: Consiliul Local Odobesti teren fara imprejmuire.

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Suprafata constr. la sol (m.p.)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
Total			

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: STEREO '70

28.X=473894.6565 Y=664960.9424
29.X=473902.8145 Y=664969.7428
42.X=473884.2508 Y=664986.4875
41.X=473876.0927 Y=664977.6872

Suprafata totala masurata=300m.p.
Suprafata din act=8000m.p.

Exeautant,

Signature

Data: 08.03.2007

Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date

Oficiul de Cadastru si Publicitate
Vrancea
10495/02.04.2007
Nume si prenume: CHERCIOIU
Punctia. CONSILIU LOCAL



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

Anexă la HCL
nr. 18 / 24.12.2019

CAIET DE SARCINI

privind vânzarea prin licitație publică cu strigare a terenului intravilan
în suprafața de **300mp**, situat în intravilanul orașului **Odobesti**, sat **Unirea**
T 66, P 1981, PUZ II, LOT 57
str. Profesor Dodun, nr. 45

1. OBIECTUL VÂNZĂRII

1. Obiectul vânzării îl constituie terenul în suprafață de **300mp**, conform planului de situație anexat, situat în intravilanul orașului Odobesti;
2. Terenul aparține domeniului privat al orașului și va fi vândut prin licitație publică cu strigare.

2. OBIECTUL VÂNZĂRII

1. Prețul minim de pornire a licitației este de **15,00 euro/mp**, adică **70.83 lei/mp**;
2. Saltul minim de supralicitare va fi în cuantum de 10% din valoarea precedentă.
3. Este declarat câștigător al licitației cel care oferă **prețul cel mai mare**.

3. CONDIȚII DE PARTICIPARE ȘI MODUL DE DESFĂȘURARE A LICITAȚIEI

1. Acestea vor fi stabilite prin Instrucțiunile pentru ofertanți, care se vor procura de la sediul primăriei odată cu prezentul **Caiet de sarcini**, contra sumei de **20 lei**.

4. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

1. Participanții la licitație pot formula contestații în cazul în care consideră că nu s-au respectat dispozițiile legale referitoare la organizarea și desfășurarea licitației.
2. Eventualele contestații se pot depune la sediul primăriei, în termen de **24 ore de la încheierea licitației**. Contestația va fi soluționată în termen de **5 zile de la depunerea ei**.

5. DISPOZIȚII FINALE

1. Câștigătorul licitației este obligat să achite integral prețul adjudecat al bunului, în termen de **10 zile de la data licitației** și să semneze Contractul de vânzare – cumpărare la un Birou Notarial.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
CONTRASEMNEAZĂ,
Cristea Florentin



SECRETARUL ORAȘULUI,
Bouros Stefan

Anexa 19 kel 74/219

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

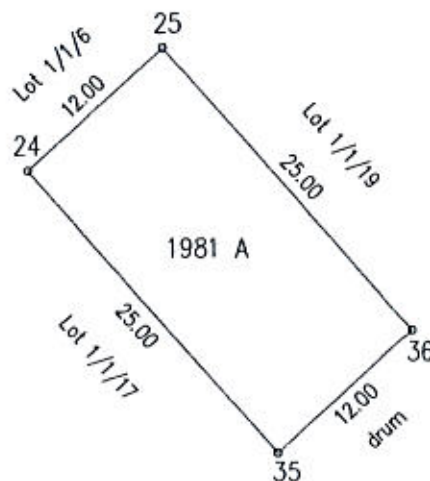
Scara 1 : 500

Intravilan(atras) Unirea

Judetul Vrancea
Teritoriul adm. Odobesti
Cod SIRUTA : 175037.
Adresa imobil : sat Unirea
Nr. cadastral :
Tarla nr.66
Parcela nr.1981 A

Numele si prenumele proprietarului :
- Primaria Odobesti
Adresa proprietarului :
- Odobesti , str.Libertatii nr.113

Trup 8
Lot 1/1/18(*19)
LOT 58



Inventar de coordonate

24.X=473938.7340	Y=664824.2757
25.X=473946.9023	Y=664833.0665
36.X=473928.3322	Y=664849.8042
35.X=473920.1638	Y=664841.0134

Suprafata = 300 mp.

22.06.2006





ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

Anexă la HCL
nr. 20 / 2019

CAIET DE SARCINI

privind vânzarea prin licitație publică cu strigare a terenului intravilan
în suprafața de **300mp**, situat în intravilanul orașului **Odobesti**, sat **Unirea**
T 66, P 1981, PUZ I, LOT 58
str. **Teodor Burada**, nr. **37**

1. OBIECTUL VÂNZĂRII

1. Obiectul vânzării îl constituie terenul în suprafață de **300mp**, conform planului de situație anexat, situat în intravilanul orașului Odobesti;
2. Terenul aparține domeniului privat al orașului și va fi vândut prin licitație publică cu strigare.

2. OBIECTUL VÂNZĂRII

1. Prețul minim de pornire a licitației este de **15,00 euro/mp**, adică **70.83 lei/mp**;
2. Saltul minim de supralicitare va fi în cuantum de 10% din valoarea precedentă.
3. Este declarat câștigător al licitației cel care oferă **prețul cel mai mare**.

3. CONDIȚII DE PARTICIPARE ȘI MODUL DE DESFĂȘURARE A LICITAȚIEI

1. Acestea vor fi stabilite prin Instrucțiunile pentru ofertanți, care se vor procura de la sediul primăriei odată cu prezentul **Caiet de sarcini**, contra sumei de **20 lei**.

4. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

1. Participanții la licitație pot formula contestații în cazul în care consideră că nu s-au respectat dispozițiile legale referitoare la organizarea și desfășurarea licitației.
2. Eventualele contestații se pot depune la sediul primăriei, în termen de **24 ore** de la încheierea licitației. Contestația va fi soluționată în termen de **5 zile** de la depunerea ei.

5. DISPOZIȚII FINALE

1. Câștigătorul licitației este obligat să achite integral prețul adjudecat al bunului, în termen de **10 zile** de la data licitației și să semneze Contractul de vânzare – cumpărare la un Birou Notarial.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONTRASEMNEAZA,
Cristea Florentin

SECRETARUL ORAȘULUI,
Bouros Stefan

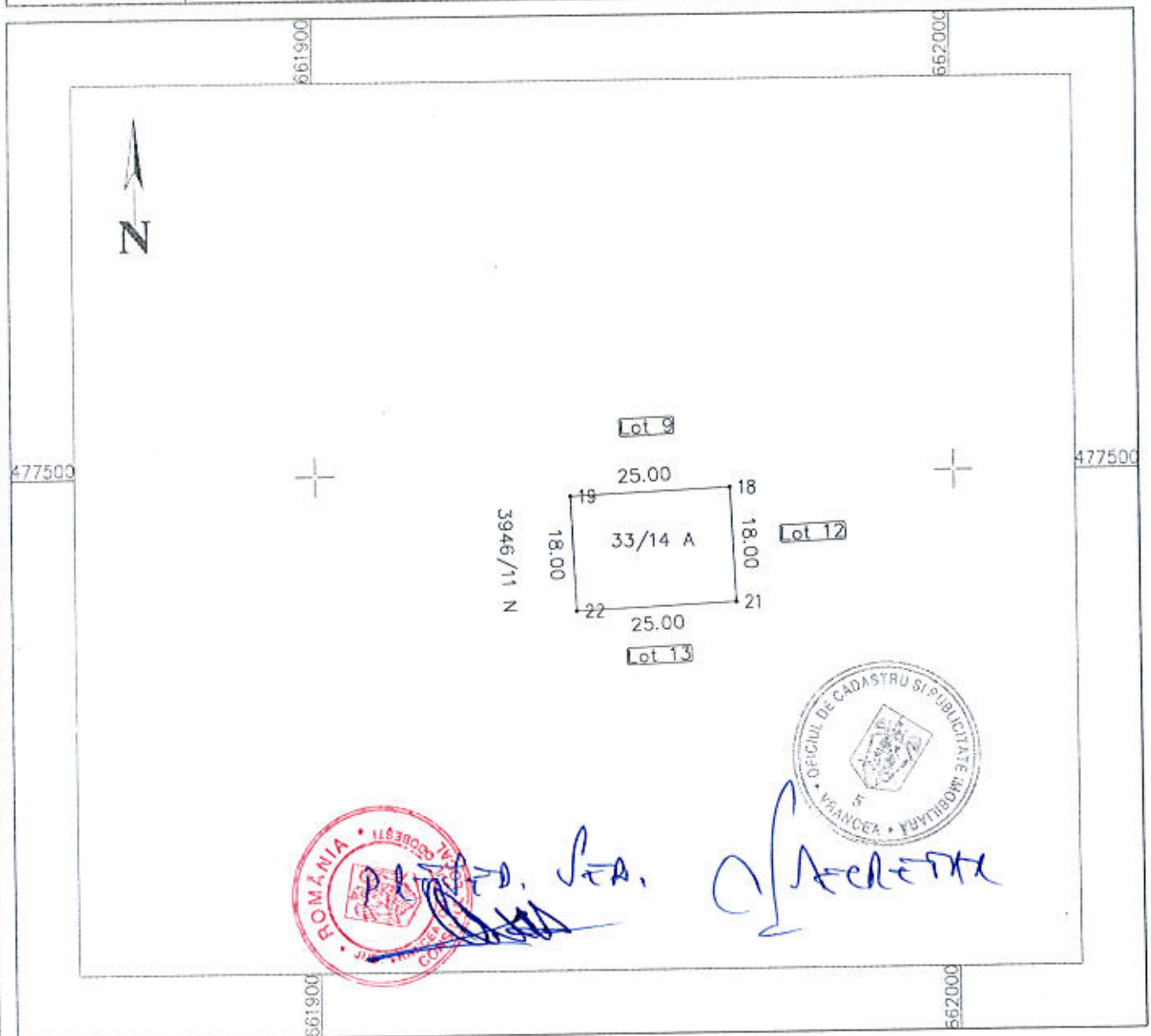
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.11

Scara 1:1000

ANEXA 21 LANCE 74/2019

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
3946/2/11 N	450 mp	intravilan(atras) Odobesti - tarla nr.10
Cartea Funciara nr.	3465	UAT Odobesti



INVENTAR DE COORDONATE		
"Sistem de Proiectie Stereografica 1970"		
Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
18	477497.616	661954.959
21	477479.635	661965.783
22	477478.491	661940.809
19	477496.472	661939.986

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentii
33/14	A	450	8100	Terenul nu este împrejmuit
Total		450		

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentii
Total			

Executant:
Mitu Rodica
Data: 15.10.2008

Receptionat:
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară Vrancea
Nume si prenume: CHIATAN RODICA
Data: 15.10.2008

Suprafata masurata = 450mp
Suprafata din act = 8100mp



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590

RAPORT DE SPECIALITATE

**La proiectul de hotărâre privind vânzarea unor suprafețe de teren intravilan
apartinand domeniului privat al orasului Odobesti**

Directia Administratie si Patrimoniu din cadrul primăriei, a analizat proiectul de hotărâre mai sus menționat, constatând următoarele:

În conformitate cu prevederile art. 123 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală:

- (1) consiliile locale hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii;
- (2) Vânzarea, concesionarea și închirierea se fac prin licitație publică, organizată în condițiile legii;
- (3) Prin derogare de la prevederile alin. (2), în cazul în care consiliile locale sau județene hotărăsc vânzarea unui teren aflat în proprietatea privată a unității administrativ-teritoriale pe care sunt ridicate construcții, constructorii de bună-credință ai acestora beneficiază de un drept de preempțiune la cumpărarea terenului aferent construcțiilor. Prețul de vânzare se stabilește pe baza unui raport de evaluare, aprobat de consiliul local sau județean, după caz;
- (4) Proprietarii construcțiilor prevăzute la alin. (3) sunt notificați în termen de 15 zile asupra hotărârii consiliului local sau județean și își pot exprima opțiunea de cumpărare în termen de 15 zile de la primirea notificării;

Terenurile propuse pentru vânzarea prin licitație publică sunt cele evidențiate în planul de situație anexat, și anume :

- **400mp**, situat în intravilanul orasului Odobesti, T66, P1981, PUZ III, Lot 24, str. **Asanache Pamfil**, nr. 7, iar pretul de vanzare este cel stabilit prin raportul de expertiza tehnica anexat, **15 euro/mp**, ceea ce inseamna **70.83 lei/mp**, rezultand o valoare totala de **28.330 lei**.
- **400mp**, situat în intravilanul orasului Odobesti, T66, P1981, PUZ IV, Lot 49, str. **Faur**, nr. 50, iar pretul de vanzare este cel stabilit prin raportul de expertiza tehnica anexat, **15 euro/mp**, ceea ce inseamna **70.83 lei/mp**, rezultand o valoare totala de **28.330 lei**.
- **390mp**, situat în intravilanul orasului Odobesti, T66, P1981, PUZ IV, Lot 188, str. **Constantin Apostol**, nr. 12, iar pretul de vanzare este cel stabilit prin raportul de expertiza tehnica anexat, **15 euro/mp**, ceea ce inseamna **70.83 lei/mp**, rezultand o valoare totala de **27.630 lei**.
- **390mp**, situat în intravilanul orasului Odobesti, T66, P1981, PUZ IV, Lot 220, str. **Garii**, nr. 67, iar pretul de vanzare este cel stabilit prin raportul de expertiza tehnica anexat, **15 euro/mp**, ceea ce inseamna **70.83 lei/mp**, rezultand o valoare totala de **27.630 lei**.

- **390mp**, situat in intravilanul orasului Odobesti, T66, P1981, PUZ IV, Lot 98, str. **Episcopia Cumanilor**, nr. 8, iar pretul de vanzare este cel stabilit prin raportul de expertiza tehnica anexat, **15 euro/mp**, ceea ce inseamna **70.83 lei/mp**, rezultand o valoare totala de **27.630 lei**.
- **300mp**, situat in intravilanul orasului Odobesti, T66, P1981, PUZ II, Lot 53, str. **Profesor Dodun**, nr. 39, iar pretul de vanzare este cel stabilit prin raportul de expertiza tehnica anexat, **15 euro/mp**, ceea ce inseamna **70.83 lei/mp**, rezultand o valoare totala de **21.250 lei**.
- **300mp**, situat in intravilanul orasului Odobesti, T66, P1981, PUZ II, Lot 57, str. **Profesor Dodun**, nr. 45, iar pretul de vanzare este cel stabilit prin raportul de expertiza tehnica anexat, **15 euro/mp**, ceea ce inseamna **70.83 lei/mp**, rezultand o valoare totala de **21.250 lei**.
- **300mp**, situat in intravilanul orasului Odobesti, T66, P1981, PUZ II, Lot 5, str. **Nicolae Dragomir**, nr. 10, iar pretul de vanzare este cel stabilit prin raportul de expertiza tehnica anexat, **15 euro/mp**, ceea ce inseamna **70.83 lei/mp**, rezultand o valoare totala de **21.250 lei**.
- **300mp**, situat in intravilanul orasului Odobesti, T66, P1981, PUZ I, Lot 58, str. **Teodor Burada**, nr. 37, iar pretul de vanzare este cel stabilit prin raportul de expertiza tehnica anexat, **15 euro/mp**, ceea ce inseamna **70.83 lei/mp**, rezultand o valoare totala de **21.250 lei**.
- **300mp**, situat in intravilanul orasului Odobesti, T66, P1981, PUZ I, Lot 42, str. **Ion Barbulescu B'Arg**, nr. 30, iar pretul de vanzare este cel stabilit prin raportul de expertiza tehnica anexat, **15 euro/mp**, ceea ce inseamna **70.83 lei/mp**, rezultand o valoare totala de **21.250 lei**.

Avand in vedere cererea doamnei Caba Maria pentru cumpararea unei suprafete de teren pe care are o constructie, propunem vanzarea cu preemtiune.

Terenul propus pentru vanzarea cu preemtiune este cel evidentiat in planul de situatie anexat, in suprafata de **450mp**.

Acesta este situat in intravilanul orasului Odobesti, LOT 11(97), T 10, P 33/14, iar pretul de vanzare este cel stabilit prin raportul de expertiza tehnica anexat: **6 euro/mp**, ceea ce inseamna **27.88 lei/mp**, rezultand o valoare totala de **12.500 lei**.

Fata de cele prezentate mai sus, supunem dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre în sedinta ordinara din luna iunie 2019.

Intocmit,
Dir. Vetrescu Florin





ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

**Comisia pentru administrarea domeniului public si privat al orasului, urbanism,
sistemizarea teritoriului, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura
si agricultura**

RAPORT DE AVIZARE
**la proiectul de hotarare privind vanzarea unor suprafete
de teren, apartinand domeniului privat al orasului Odobesti**

Comisia, vazand proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, constata ca respecta:

- prevederile art. 36, alin.(2), lit.,c”, ale alin.(5), lit.,b”, ale art. 45, alin. (3), respectiv, ale art.123, alin.(3) si (4) din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu respectarea H.C.L. nr.109/2017, in ceea ce priveste organizarea licitatiei;

Fata de cele de mai sus, comisia il avizeaza favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local in sedinta ordinara din data de 27 iunie 2019.

1. Cristea Florentin - presedinte
2. Chiriac Gabriel - secretar
3. Toma Vasile-Ioan - membru
4. Segarceanu Dumitru - membru
5. Nedelcu Mihai - membru

Data: 27 iunie 2019