



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

HOTĂRÂREA Nr. 109
din 26 noiembrie 2020
privind aprobarea extinderii intravilanului orasului
Odobesti pentru actualizarea Planului Urbanistic General si a Regulamentului
local de urbanism

Consiliul Local Odobești, județul Vrancea, întrunit în ședința ordinară;

- în temeiul dispozițiilor art. 196, alin.(1), lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ,
- vazând referatul si raportul de specialitate al Biroului Dezvoltare Urbană, precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local, la proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus, inițiat de Primarul orașului Odobești, Daniel Nicolaș;
- având în vedere prevederile art. 46, alin.1⁶, ale art.50, ale art.56, alin.(1) si ale Anexei 1 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul,
- în baza prevederilor art. art.129, alin.(2), lit.,c”, alin.(6), lit.,c” si a art. 139, alin.(3), lit.,e” din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

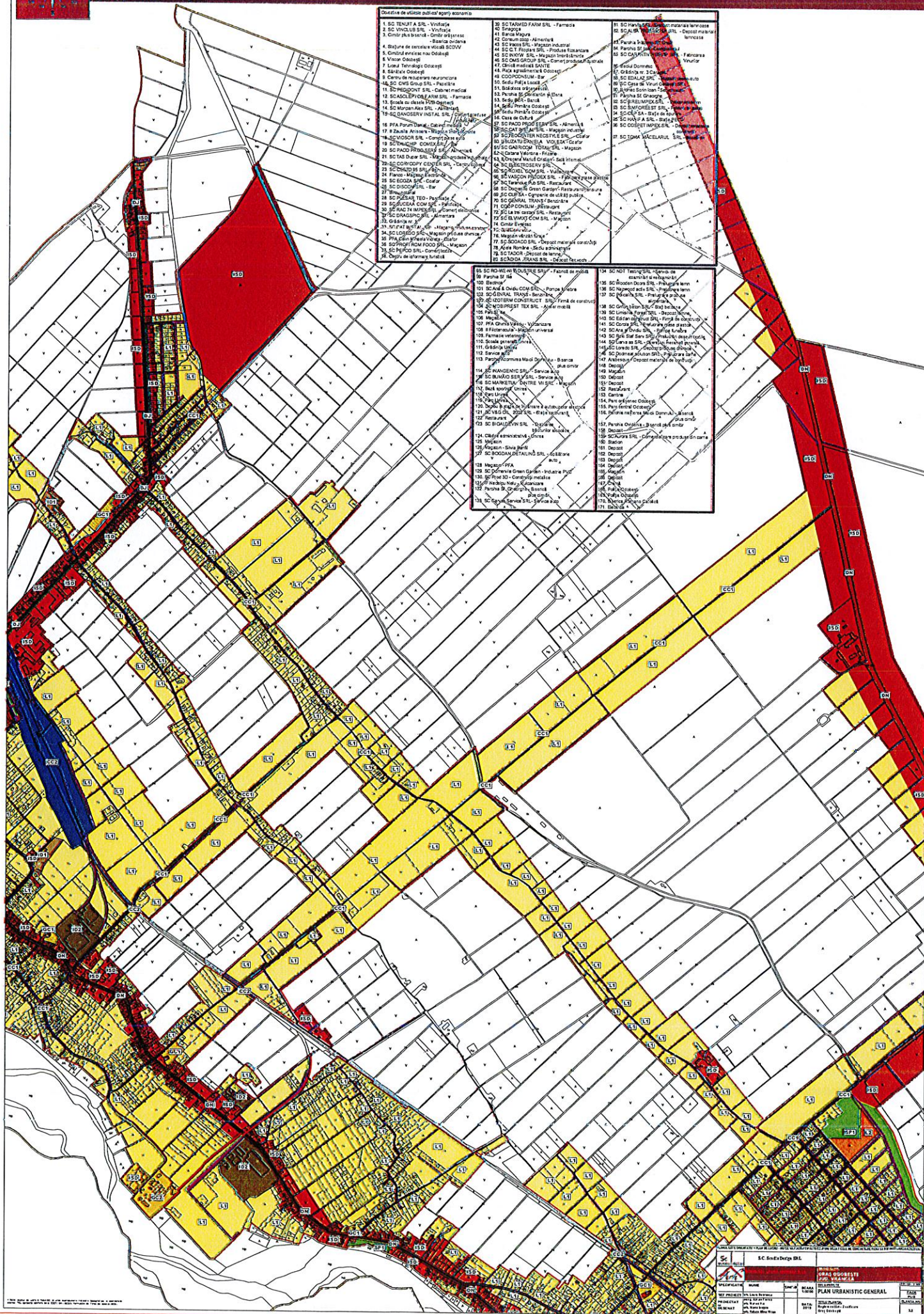
Art.1 Aprobarea extinderii intravilanului orasului Odobesti pentru actualizarea Planului Urbanistic General si a Regulamentului local de urbanism, potrivit schitelor-anexe, ce fac parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.2 Biroul Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, comunicarea acesteia către persoanele si instituțiile interesate fiind asigurată de către secretarul general al orașului Odobești.

Președinte de ședință,
Cristea Florentin



Contrasemnează,
Secretar general,
Bouros Ștefan

**JUD. VRANCEA, ORAŞ ODOBESTI**



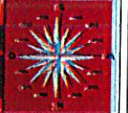
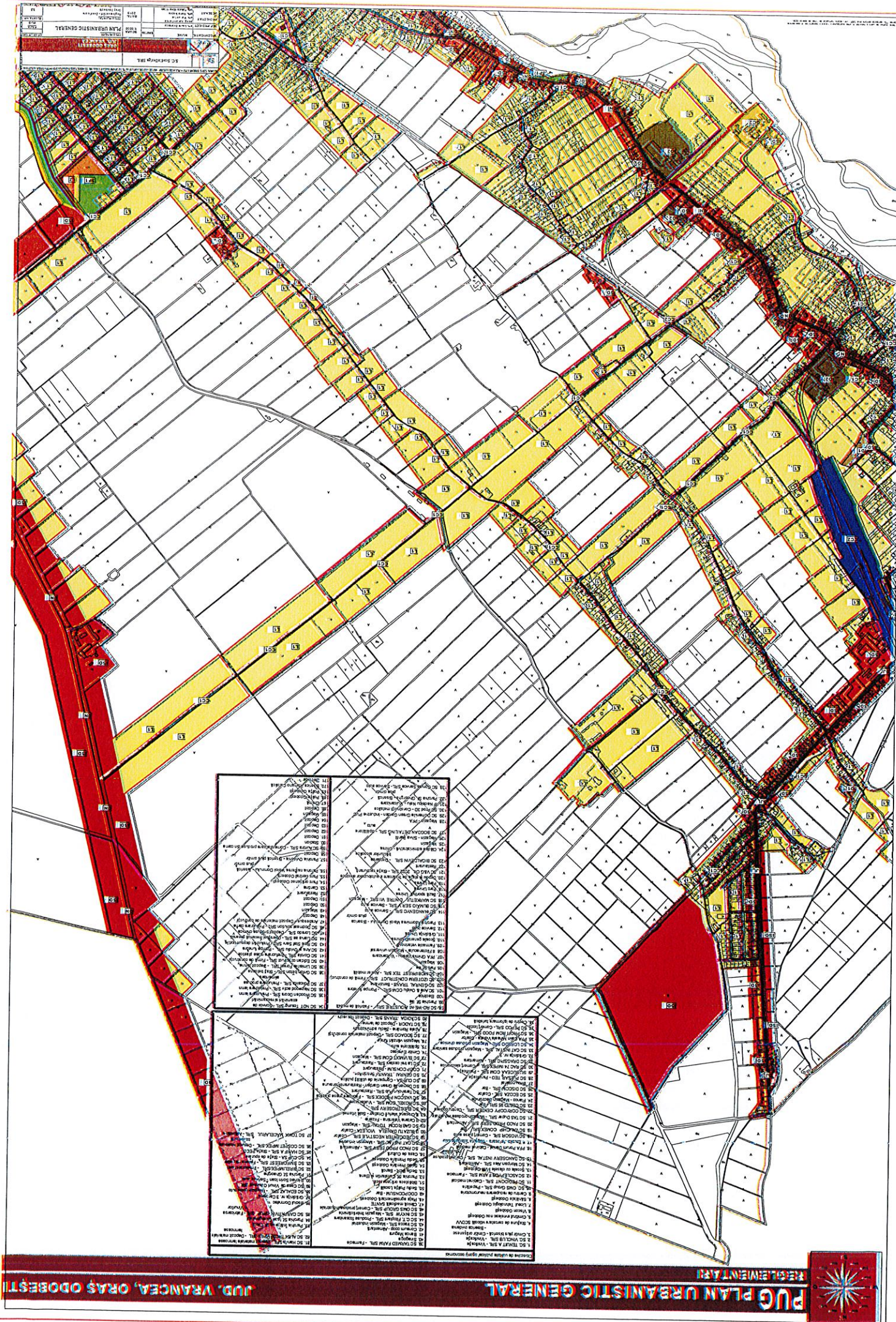
JARISTEA

ENI

VARTESCOIU

CAMPINEANCA

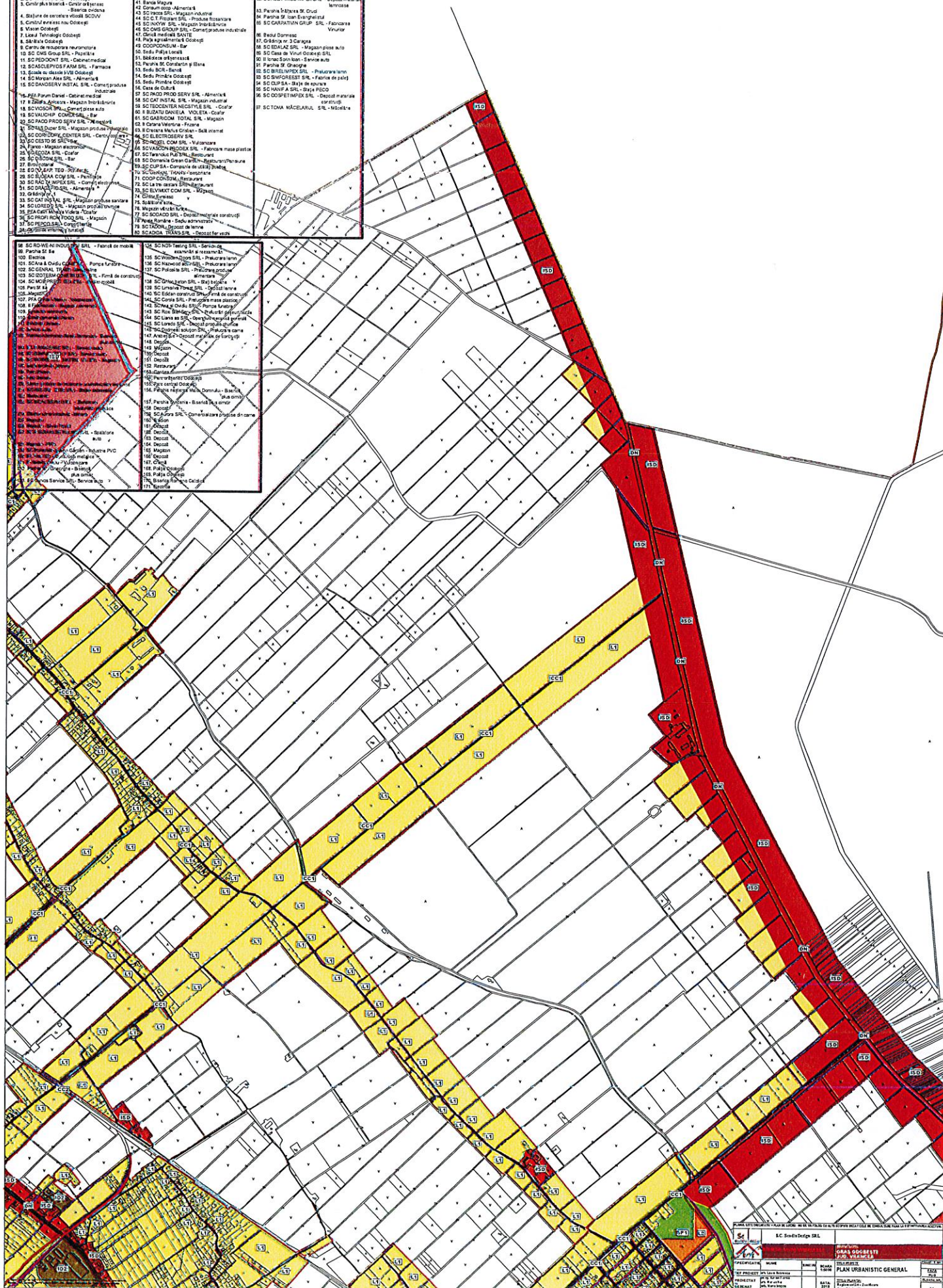
[illegible]



PUGPLAN URBANISTIC GENERAL

REGLEMENTĂRI







JUD. VRANCEA, ORAȘ ODOREȘTI



RTSOU

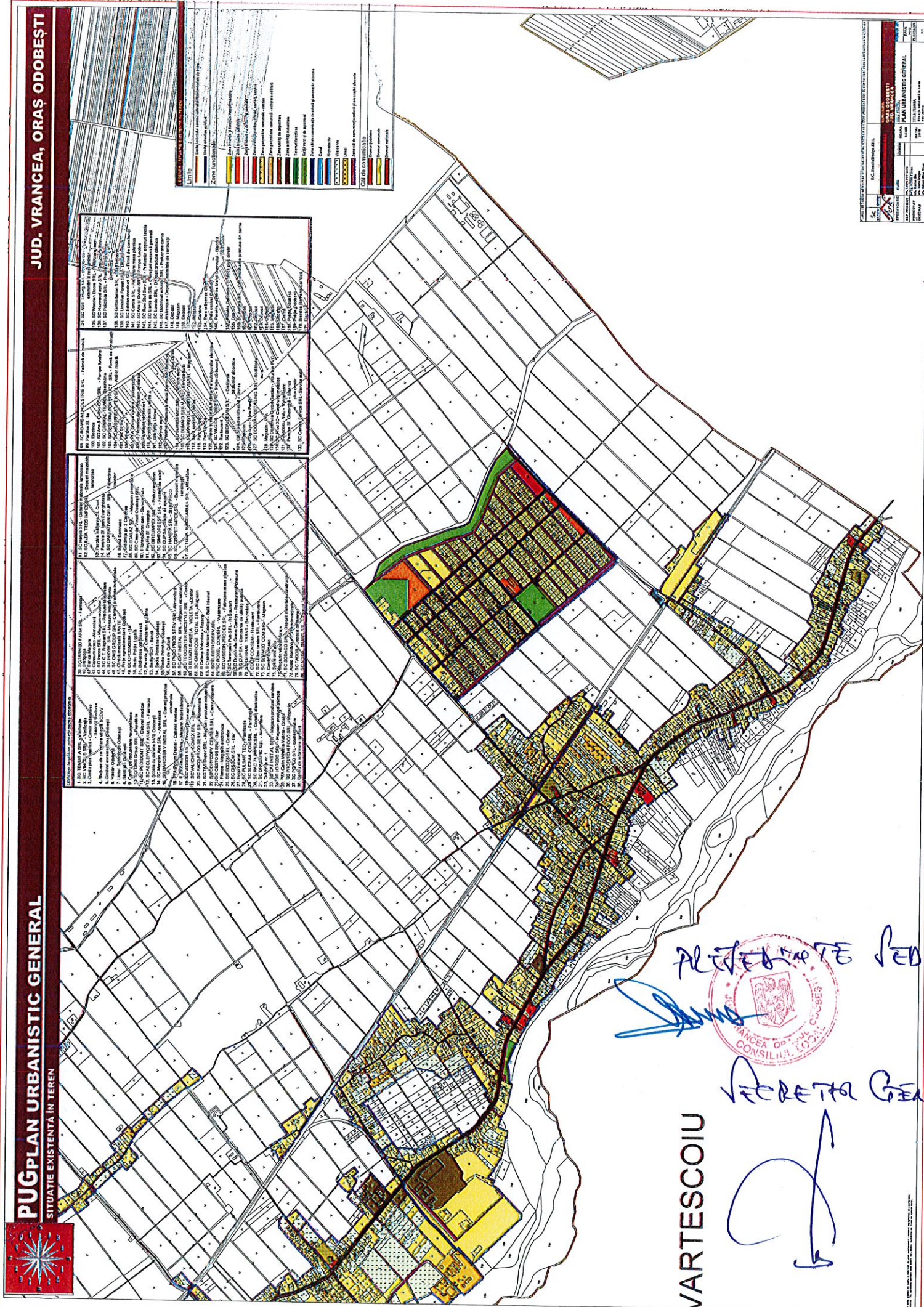
[illegible]

SITUATIE EXISTENTĂ ÎN TEREN

JUD. VRANCEA, ORAŞ ODOBESTI



100



VARTESCOIU

ALTEBAPTE SEN.

Veretta GEAR

[illegible]



R O M Â N I A
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotarare privind aprobarea extinderii intravilanului orasului
Odobesti pentru actualizarea planului urbanistic general si a regulamentului local de
urbanism.**

Biroul Dezvoltare Urbană din cadrul primăriei, a analizat proiectul de hotărâre mai sus menționat, constatând următoarele:

- Având în vedere solicitările și sondajele publice ce s-au desfășurat pentru evidențierea cerințelor cetățenilor orașului, în ceea ce privesc optimizarea relațiilor orașului în teritoriu, valorificarea potențialului natural economic și uman, stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localității, zonificarea funcțională în corelație cu organizarea rețelei de circulație, modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico – edilitare, stabilirea zonelor protejate și de protecție a monumentelor istorice și a siturilor arheologice reperate, delimitarea zonelor care au instituite un regim special de protecție prevăzut în legislația în vigoare și delimitarea zonelor de risc natural delimitate și declarate astfel conform legii;
- În conformitate cu prevederile art. 46, alin. (1)^6) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, actualizarea Planului urbanistic general reprezintă revizuirea reglementărilor urbanistice, a indicatorilor urbanistici propuși și a prevederilor planului inițial prin aducerea acestora în acord cu legislația în vigoare, tendințele de dezvoltare și cerințele de dezvoltare durabilă socioeconomice și de mediu actuale, precum și actualizarea listei de proiecte de investiții necesare pentru implementarea viziunii de dezvoltare, în baza unor studii de specialitate și a analizei gradului de implementare a planurilor urbanistice în vigoare și a impactului acestora la nivelul localității;
- În conformitate cu prevederile art. 50 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, inițiativa elaborării Planului urbanistic general aparține exclusiv autorității publice locale.
- În conformitate cu prevederile art. 56, alin. (1) și anexei 1 din Legea nr. 350/2001, competența de aprobare a Planului urbanistic general revine Consiliului Local al orașului Odobești.

Față de cele arătate mai sus, supunem dezbaterii Consiliului Local al orașului Odobești proiectul de hotărâre mai sus menționat, în ședința ordinară din data de 26.11.2020.

**Inspector,
Iancu Cristinel**



R O M Â N I A
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotarare privind aprobarea extinderii intravilanului
orasului Odobesti pentru actualizarea planului urbanistic general si a
regulamentului local de urbanism.

Prin acest proiect de hotarare se propune aprobarea extinderii intravilanului orasului Odobesti pentru actualizarea planului urbanistic general si a regulamentului local de urbanism.

Tinand cont de prevederile legale aplicabile:

-Legea 350/2001 art. 46 alin.(1⁶), art. (50), art. (56). alin. (1), privind amenajarea teritoriului si urbanismului;

-OUG 57/2019 art.129 alin. (2)lit. "c", alin. (6) lit. "c", art.139 alin. (3) lit. "e", art. 196 alin. (1), lit. "a", privind codul administrativ.

Propun spre analiza si avizare proiectul de hotarare privind aprobarea extinderii intravilanului orasului Odobesti pentru actualizarea planului urbanistic general si a regulamentului local de urbanism.

Primarul Orasului Odobesti,

Nicolas Gheorghe Daniel



R O M Â N I A
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România

Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

contact@primariaodobesti.ro

**Comisia pentru administrarea domeniului public si privat al orasului,
urbanism, sistematizarea teritoriului, conservarea monumentelor istorice si de
arhitectura si agricultura**

RAPORT DE AVIZARE
la proiectul de hotarare privind aprobarea extinderii intravilanului
orasului
Odobesti pentru actualizarea Planului Urbanistic General si a
Regulamentului local de urbanism

Comisia, vazand proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, constata ca acesta respecta :

- dispozitiile art. 196, alin.(1), lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;
- prevederile art. 46, alin.1^6, ale art.50, ale art.56, alin.(1) si ale Anexei 1 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- prevederile art. art.129, alin.(2), lit.,c”, alin.(6), lit.,c” si ale art. 139, alin.(3), lit.,e” din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Fata de cele de mai sus, comisia il avizeaza favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local in sedinta ordinara din data de 26 noiembrie 2020.

1. Cristea Florentin - presedinte
2. Dan Andreea-Madalina- secretar
3. Chiriac Gabriel - membru
4. Teluta Ghiorghe - membru
5. Nedelcu Mihai - membru

Data: 26 noiembrie 2020