ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI

S
t

Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

HOTARAREA Nr. 63
din 22 iulie 2021
privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „ Modernizarea, reabilitarea si dotarea asezamantului cultural –Cinematograf si Biblioteca oraseneasca"

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;

- in temeiul art. 196, alin.(1), lit.„a" din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ,

- vazand raportul de specialitate al Biroului Dezvoltare Urbana, precum si raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local, la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;
- avand in vedere prevederile H.G. nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- in baza art.129, alin.(2), lit.„b", alin.(4), lit.„d" si a art. 139, alin.(3), lit.„e" din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art.1 Aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii **„Modernizarea, reabilitarea si dotarea asezamantului cultural –Cinematograf si Biblioteca oraseneasca"**, potrivit anexei, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Cu data prezentei se modifica art.5 din HCL nr. 42/2017 care va avea urmatoarea formulare:

„ Se aproba finantarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii si lucrari finantate de U.A.T- Oras Odobesti in valoare de 151 837,39lei.

Art.3 Biroul Dezvoltare Urbana si Serviciul Buget Finante vor duce la indeplinire prevederile prezentei, comunicarea acesteia persoanelor si institutiilor interesate fiind asigurata de catre secretarul general al orasului Odobesti.

Presedinte de sedinta,
Cristea Florentin

Contrasemneaza,
Secretar general,
Bouros Stefan

"Program national de constructii de interes public sau national - Subprogramul "Asezaminte culturale "

anexa nr.1 la HCL nr. 63/221

DEVIZUL GENERAL

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitie: „Modernizarea, reabilitarea si dotarea asezamantului cultural Cinematograf + Biblioteca Oraseneasca, orasul Odobesti, judetul Vrancea"

Faza de proiectare: S.F.

21.07.2021 1 euro 4.9274 TVA = 19%

nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare finanţată prin program ("C.N.I." - S.A.)			Valoare finanţată de UAT Odobesti, jud. Vrancea - valori neeligibile			Valoare totala investitie (CNI+UAT Odobesti)		
		valoare (fără TVA)	TVA	valoare (inclusiv TVA)	valoare (fără TVA	TVA	valoare (inclusiv TVA)	valoare (fără TVA)	TVA	valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
0	1	2	4	5	7	9	10	12	14	15
	CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului									
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	2.500.00	475.00	2.975.00	2.500.00	475.00	2.975.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului şi aducerea la starea iniţială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pt relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Total capitolul 1	0.00	0.00	0.00	2.500.00	475.00	2.975.00	2.500.00	475.00	2.975.00
	CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului									
2.1.1	Bransament apa, retele incinta, canalizare menajera incinta,gaze	0.00	0.00	0.00	1.000.00	190.00	1.190.00	1.000.00	190.00	1.190.00
	Total capitolul 2	0.00	0.00	0.00	1.000.00	190.00	1.190.00	1.000.00	190.00	1.190.00
	CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica									
3.1	**Studii de teren**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.1 Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	**Taxe pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	0.00	0.00	0.00	5.000.00	0.00	5.000.00	5.000.00	0.00	5.000.00
3.3.	**Expertiza tehnica**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4.	**Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor**	0.00	0.00	0.00	2.000.00	380.00	2.380.00	2.000.00	380.00	2.380.00
3.5.	**Proiectare şi inginerie**	0.00	0.00	0.00	68.535.76	13.021.79	81.557.55	68.535.76	13.021.79	81.557.55
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate si deviz general	0.00	0.00	0.00	18.000.00	3.420.00	21.420.00	18.000.00	3.420.00	21.420.00
	3.5.4. Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00	9.302.00	1.767.38	11.069.38	9.302.00	1.767.38	11.069.38
	3.5.5. Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00	4.700.00	893.00	5.593.00	4.700.00	893.00	5.593.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00	36.533.76	6.941.41	43.475.17	36.533.76	6.941.41	43.475.17
3.6.	**Organizarea procedurilor de achizitie**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.	**Consultanta**	18.000.00	3.420.00	21.420.00	20.003.31	3.800.63	23.803.94	38.003.31	7.220.63	45.223.94
	3.7.1. Managementul de proiect pt obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00	15.003.31	2.850.63	17.853.94	15.003.31	2.850.63	17.853.94
	3.7.2. Consultanta -SSM	18.000.00	3.420.00	21.420.00	5.000.00	950.00	5.950.00	23.000.00	4.370.00	27.370.00
3.8.	**Asistenta tehnica**	30.006.62	5.701.26	35.707.87	15.020.81	2.853.95	17.874.76	45.027.42	8.555.21	53.582.63
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	15.003.31	2.850.63	17.853.94	15.003.31	2.850.63	17.853.94
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00	9.001.98	1.710.38	10.712.36	9.001.98	1.710.38	10.712.36
	3.8.1.2 pt participare proiectant la fazele incluse in PCLE	0.00	0.00	0.00	6.001.32	1.140.25	7.141.57	6.001.32	1.140.25	7.141.57
	3.8.2 Asistenta tehnica prin diriginte de santier	30.006.62	5.701.26	35.707.87	17.50	3.33	20.83	30.024.12	5.704.58	35.728.70
	Total capitolul 3	48.006.62	9.121.26	57.127.87	110.559.88	20.056.38	130.616.25	158.566.49	29.177.63	187.744.12
	CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza									
4.1	**Constructii si instalatii**									
	4.1.1 refacere fatada corp A+B	669.384.98	127.183.15	796.568.13	0.00	0.00	0.00	669.384.98	127.183.15	796.568.13
	4.1.2 scari + trotuar corp A+corp B	140.513.12	26.697.49	167.210.61	0.00	0.00	0.00	140.513.12	26.697.49	167.210.61
	4.1.3 Lucrari de sarpanta corp A+corp B	933.545.27	177.373.60	1.110.918.87	0.00	0.00	0.00	933.545.27	177.373.60	1.110.918.87
	4.1.4 refacere finisaje interioare corp A+corp B	652.451.01	123.965.69	776.416.70	0.00	0.00	0.00	652.451.01	123.965.69	776.416.70
	4.1.5 Lucrari subsol	8.368.48	1.590.01	9.958.49	0.00	0.00	0.00	8.368.48	1.590.01	9.958.49
	4.1.6. instalatii termice	34.880.54	6.623.50	41.484.04	0.00	0.00	0.00	34.880.54	6.623.50	41.484.04
	4.1.7 instalatii electrice	96.491.57	18.333.40	114.824.97	0.00	0.00	0.00	96.491.57	18.333.40	114.824.97
	4.1.8 instalatii semnalizare incendiu	45.946.36	8.729.81	54.676.17	0.00	0.00	0.00	45.946.36	8.729.81	54.676.17
	4.1.9 instalatii sanitare	24.517.64	4.658.35	29.175.99	0.00	0.00	0.00	24.517.64	4.658.35	29.175.99
	4.1.10 instalatie paratrasnet si priza de pamant	34.880.650	6.627.32	41.507.97	0.00	0.00	0.00	34.880.65	6.627.32	41.507.97
	4.1.11 instalatii electrice exterioare	25.281.29	4.803.45	30.084.74	0.00	0.00	0.00	25.281.29	4.803.45	30.084.74
	total cap. 4.1	2.666.240.91	506.585.77	3.172.826.69	0.00	0.00	0.00	2.666.240.91	506.585.77	3.172.826.69

4.2	Montaje utilaje tehnologice										
	4.2.1 - Montaj utilaje si echipamente										
		Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	22.707.94	4.314.51	27.022.45	0 00	0.00	0 00	22.707.94	4.314.51	27.022.45
	total cap 4.2		22.707.94	4.314.51	27.022.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj										
	4.3.1.	echipamente electrice curenti tari	29.879 00	5 677.01	35.556.01	0.00	0.00	0 00	22.707.94	4.314.51	27.022.45
	total cap. 4.3		29.879.00	5.677.01	35.556.01	0.00	0.00	0.00	29.879.00	5.677.01	35.556.01
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport										
	4.4.1 Utilaje fara montaj si echipamente de transport		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	total cap. 4.4		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări										
	4.5.1.	Dotari-echipament tehnic minim necesar	281.833.72	53.548.41	335.382.13	0.00	0.00	0.00	281.833.72	53.548.41	335.382.13
	total cap. 4.5		281.833.72	53.548.41	335.382.13	0.00	0.00	0.00	281.833.72	53.548.41	335.382.13
4.6	Active necorporate		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	total cap. 4.6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Total capitolul 4		3.000.661.57	570.125.70	3.570.787.27	0.00	0.00	0.00	3.000.661.57	570.125.70	3.570.787.27
	CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli										
5.1	Organizare de santier		67.223.72	12.772.51	79.996.23	87.50	16.63	104.13	67.311.22	12.789.13	80.100.35
	5.1.1	Lucrari de constructii (2%)	53.778.98	10.218.01	63.996.98	70.00	13.30	83.30	53.848.98	10.231 31	64.080.28
	5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului (0,5%)	13.444.74	2.554.50	15.999.25	17.50	3 33	20.83	13.462.24	2.557.83	16.020.07
5.2	Comisioane, cote, taxe		30.170.01	0.00	30.170.01	1.412.42	0.00	1.412.42	31.582.43	0.00	31.582.43
	5.2.1	Taxa I.S.C. (0,6%)	*16.456.37*	*0.00*	*16.456.37*	*21.42*	*0.00*	*21.42*	*16.477.79*	*0.00*	*16.477.79*
		* conform Legea 10/95 (0.5%)	13.713.64	0 00	13.713 64	17.85	0.00	17.85	13.731.49	0.00	13.731.49
		* conform Legea 453/01 (0.1%)	2.742.73	0.00	2.742.73	3.57	0 00	3.57	2.746.30	0.00	2.746.30
	5.2.2	Casa Sociala a Constructorului (0,5%)	13.713 64	0.00	13.713.64	17.85	0.00	17.85	13.731.49	0.00	13.731.49
	5.2.3	Taxa de timbru arhitect 0.05%	0 00	0.00	0.00	1.373.15	0.00	1.373.15	1.373.15	0 00	1.373.15
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (20%)		606.133.64	115.165.39	721.299.03	13.058.49	2.481.11	15.539.60	619.192.12	117.646.50	736.838.63
5.4	Cotă C.N.I. 5%		186.101.28	35.359.24	221.460.52	0.00	0.00	0.00	186.101.28	35.359.24	221.460.52
	Total capitolul 5		889.628.64	163.297.14	1.052.925.78	14.558.40	2.497.74	17.056.14	904.187.05	165.794.88	1.069.981.92
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar										
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.000	0.000	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste		0.000	0.000	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 6		0.000	0.000	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL		3.938.296.83	742.544.10	4.680.840.93	128.618.28	23.219.11	151.837.39	4.066.915.11	765.763.21	4.832.678.32
	Din care C+M		2.742.727.83	521.118.29	3.263.846.12	3.570.00	678.30	4.248.30	2.746.297.83	521.796.59	3.268.094.42

Proiectant General,

S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L. ROMÂNIA

UAT Odobesti
PRIMAR

ROMÂNIA
JUDEŢUL VRANCEA
U.A.T. ORAŞ ODOBEŞTI

Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobeşti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii : *"Modernizare, reabilitare si dotare asezamantului cultural – Cinematograf si Biblioteca "*

Biroul Dezvoltare Urbana din cadrul Primariei orasului Odobesti, in urma ajustarii materialelor cat si a manoperii aferente obiectivului de investitii, este necesara aprobarea noilor indicatori tehnico economici si in conformitate cu :

- prevederile dispozitiilor art.196, alin (1), lit."a " din O.U.G nr.57/2019,privind codul administrativ ;
- prevederile H.G nr.907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare si continutul- cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, ale art.291, alin.(1), lit."b" din Legea 227/2015, privind Codul fiscal, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- prevederile art.129, alin.(2), lit."b", alin. (4), lit."d", si a art.139, alin (3), lit e din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Biroul Dezvoltare Urbana propune prezentarea proiectului de hotarare mai sus mentionat, in sedinta extraordinara a Consiliului Local din data de 22.07.2021, in vederea adoptarii acestuia.

Inspector Biroul Dezvoltare Urbana
Ing.Agafitei Victor - Cristian

ROMÂNIA
JUDEŢUL VRANCEA
U.A.T. ORAŞ ODOBEŞTI

Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobeşti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii : " *Modernizare, reabilitare si dotare asezamantului cultural – Cinematograf si Biblioteca* "

In urma ajustarii materialelor cat si a manoperii aferente obiectivului de investitii, este necesara aprobarea noilor indicatori tehnico economici : ***"Modernizare, reabilitare si dotare asezamantului cultural – Cinematograf si Biblioteca"***. Avand in vedere prevederile legale :

- prevederile H.G. nr.907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare si continutul- cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, ale art.291, alin.(1), lit."b" din Legea 227/2015, privind Codul fiscal, precum si pe cele ale Legii nr. 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare si ale O.U.G. nr. 114/2018;
- prevederile art.129, alin.(2), lit."b", alin. (4), lit."d", a art.139, alin (3) din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ;

Propun spre analiza si avizare proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii : "***Modernizare, reabilitare si dotare asezamantului cultural – Cinematograf si Biblioteca*** "

Primarul Orasului Odobesti,

Nicolas Gheorghe Daniel

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI

Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

**Comisia pentru probleme de dezvoltare economico-sociala, buget, invatamant, sanatate,
protectia mediului, culte, sport si agrement**

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „ Modernizarea, reabilitarea si dotarea asezamantului cultural – Cinematograf si Biblioteca orasenească"

Comisia, vazand proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, constata ca respecta:

- dispozitiile art. 196, alin.(1), lit.„a" din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;
- prevederile prevederile H.G. nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- in baza art.129, alin.(2), lit.„b", alin.(4), lit.„d" si a art. 139, alin.(3), lit.„e" din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;

Fata de cele de mai sus, comisia il avizeaza favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local in sedinta ordinara din data de 22 iulie 2021.

1. Agafitei Adela-Corina - presedinte
2. Ghetla Violeta - secretar
3. Sandu Corina Violeta - membru
4. Pasare Cosmin-Constantin - membru
5. Codrescu Claudia - membru

Data: 22 iulie 2021