



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VRANCEA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI**



S  
t

Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România  
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590  
[contact@primariaodobesti.ro](mailto:contact@primariaodobesti.ro)

**HOTARAREA Nr. 107**  
**din 25 noiembrie 2021**

privind reactualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii  
**„Modernizare, reabilitare si dotare Liceul Tehnologic Odobesti, judetul Vrancea”**

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;

- in temeiul art. 196, alin.(1), lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ,
  - vazand raportul de specialitate al Biroului Dezvoltare Urbana, precum si raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local, la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;
  - avand in vedere prevederile H.G. nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
  - in baza art.129, alin.(2), lit.,b”, alin.( 4), lit.,d” si a art. 139, alin.(3), lit.,e” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;

**HOTARASTE :**

**Art.1** Reactualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Modernizare, reabilitare si dotare Liceul Tehnologic Odobesti, judetul Vrancea”, potrivit anexei, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.2** Biroul Dezvoltare Urbana si Serviciul Buget Finante vor duce la indeplinire prevederile prezentei, comunicarea acesteia persoanelor si institutiilor interesate fiind asigurata de catre secretarul general al orasului Odobesti.



**Președinte de sedinta,**

Cristea Florentin

**Contrasemneaza,**  
**Secretar general,**  
Bouros Stefan

Proiectant: SC PROARTCONS SRL  
Beneficiar: UAT ORAȘ ODOBEȘTI

DEVIZ GENERAL REACTUALIZAT - TOTALIZATOR  
al obiectivului de investiție

MODERNIZARE, REABILITARE SI DOTARE LICEUL TEHNOLOGIC ODOBESTI, JUDETUL VRANCEA

| Nr. crt.                                                                                           | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli                                     | Cota TVA 19%       |             |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------|------------------------|
|                                                                                                    |                                                                                             | Valoare (fără TVA) | TVA         | Valoare (inclusiv TVA) |
| 1                                                                                                  | 2                                                                                           | 3                  | 5           | 6                      |
| <b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                           |                                                                                             |                    |             |                        |
| 1.1                                                                                                | Obținerea terenului                                                                         | 0,00               | 0,00        | 0,00                   |
| 1.2                                                                                                | Amenajarea terenului                                                                        | 0,00               | 0,00        | 0,00                   |
| 1.3                                                                                                | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială                | 0,00               | 0,00        | 0,00                   |
| 1.4                                                                                                | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                          | 0,00               | 0,00        | 0,00                   |
| <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                                                             |                                                                                             | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>            |
| <b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b> |                                                                                             |                    |             |                        |
| 2.1                                                                                                | Chelt pt asig utilităților necesare obiectivului                                            | 0,00               | 0,00        | 0,00                   |
| <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                                                             |                                                                                             | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>            |
| <b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>                             |                                                                                             |                    |             |                        |
| 3.1                                                                                                | Studii                                                                                      | 2.500,00           | 475,00      | 2.975,00               |
| 3.1.1                                                                                              | Studii de teren(Studiu Geotehnic)                                                           | 2.500,00           | 475,00      | 2.975,00               |
| 3.1.2                                                                                              | Raport privind impactul asupra mediului                                                     | 0,00               | 0,00        | 0,00                   |
| 3.1.3                                                                                              | Alte studii specifice                                                                       | 0,00               | 0,00        | 0,00                   |
| 3.2                                                                                                | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații        | 3.000,00           | 570,00      | 3.570,00               |
| 3.3                                                                                                | Expertizare tehnică                                                                         | 7.000,00           | 1.330,00    | 8.330,00               |
| 3.4                                                                                                | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                     | 16.806,72          | 3.193,28    | 20.000,00              |
| 3.5                                                                                                | Proiectare                                                                                  | 80.500,00          | 15.295,00   | 95.795,00              |
| 3.5.1                                                                                              | Temă de proiectare                                                                          | 0,00               | 0,00        | 0,00                   |
| 3.5.2                                                                                              | Studiu de fezabilitate                                                                      | 0,00               | 0,00        | 0,00                   |
| 3.5.3                                                                                              | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 34.250,00          | 6.507,50    | 40.757,50              |
| 3.5.4                                                                                              | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor    | 2.000,00           | 380,00      | 2.380,00               |
| 3.5.5                                                                                              | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție            | 4.250,00           | 807,50      | 5.057,50               |
| 3.5.6                                                                                              | Proiect tehnic și detalii de execuție                                                       | 40.000,00          | 7.600,00    | 47.600,00              |
| 3.6                                                                                                | Organizarea procedurilor de achiziție                                                       | 0,00               | 0,00        | 0,00                   |
| 3.7                                                                                                | Consultanță                                                                                 | 17.693,28          | 3.361,72    | 21.055,00              |
| 3.7.1                                                                                              | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții                                     | 17.693,28          | 3.361,72    | 21.055,00              |
| 3.7.2                                                                                              | Auditul financiar                                                                           | 0,00               | 0,00        | 0,00                   |
| 3.8                                                                                                | Asistență tehnică                                                                           | 43.000,00          | 8.170,00    | 51.170,00              |
| 3.8.1                                                                                              | Asistență tehnică din partea proiectantului                                                 | 13.000,00          | 2.470,00    | 15.470,00              |

|                                                                   |                                                                                                                                                              |                     |                   |                     |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| 3.8.1.1                                                           | pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                                                                         | 3 000,00            | 570,00            | 3.570,00            |
| 3.8.1.2                                                           | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 10.000,00           | 1 900,00          | 11.900,00           |
| 3.8.2                                                             | Dirigenție de șantier                                                                                                                                        | 30.000,00           | 5 700,00          | 35 700,00           |
| <b>TOTAL CAPITOL 3</b>                                            |                                                                                                                                                              | <b>170.500,00</b>   | <b>32.395,00</b>  | <b>202.895,00</b>   |
| <b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>         |                                                                                                                                                              |                     |                   |                     |
| 4.1                                                               | Construcții și instalații                                                                                                                                    | 2.907 919,94        | 552.504,79        | 3 460.424,73        |
| 4.2                                                               | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                                                                                       | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 4.3                                                               | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                                                                         | 47 500,00           | 9 025,00          | 56 525,00           |
| 4.4                                                               | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport                                                          | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 4.5                                                               | Dotări                                                                                                                                                       | 125.195,00          | 23.787,05         | 148.982,05          |
| 4.6                                                               | Active necorporale                                                                                                                                           | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                                            |                                                                                                                                                              | <b>3.080.614,94</b> | <b>585 316,84</b> | <b>3.665.931,78</b> |
| <b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>                              |                                                                                                                                                              |                     |                   |                     |
| 5.1                                                               | Organizare de șantier                                                                                                                                        | 126.860,83          | 24.103,56         | 150.964,39          |
| 5.1.1                                                             | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                                                                                         | 126 860,83          | 24.103,56         | 150.964,39          |
| 5.1.2                                                             | Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                                                                                    | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.2                                                               | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                                                    | 33.905,10           | 0,00              | 33.905,10           |
| 5.2.1                                                             | Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare                                                                                             | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.2.2                                                             | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții - 0,5%                                                                                | 15.411,41           | 0,00              | 15.411,41           |
| 5.2.3                                                             | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții - 0,1%                      | 3.082,28            | 0,00              | 3 082,28            |
| 5.2.4                                                             | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor CSC - 0,5%                                                                                                     | 15.411,41           | 0,00              | 15.411,41           |
| 5.2.5                                                             | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/definiție                                                                                  | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.3                                                               | Cheltuieli diverse și neprevăzute                                                                                                                            | 98.190,40           | 18.656,18         | 116.846,58          |
| 5.4                                                               | Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                                                   | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                                            |                                                                                                                                                              | <b>258.956,33</b>   | <b>42 759,73</b>  | <b>301.716,06</b>   |
| <b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b> |                                                                                                                                                              |                     |                   |                     |
| 6.1                                                               | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                                                        | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 6.2                                                               | Probe tehnologice și teste                                                                                                                                   | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                                            |                                                                                                                                                              | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                              |                                                                                                                                                              | <b>3.513.071,27</b> | <b>660 471,57</b> | <b>4 173.542,84</b> |
| <b>Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>   |                                                                                                                                                              | <b>3.084.780,77</b> | <b>578 608,33</b> | <b>3.663.389,10</b> |

Beneficiar: UAT ORAȘ ODOBEȘTI

INTOCMIT: SC PROARTCONS SRL



Proiectant: SC PROARTCONS SRL  
Beneficiar: UAT ORAȘ ODOBEȘTI

DEVIZ GENERAL REACTUALIZAT - VALOARE ELIGIBILA (BUGET DE STAT)

al obiectivului de investiție

MODERNIZARE, REABILITARE SI DOTARE LICEUL TEHNOLOGIC ODOBESTI, JUDETUL VRANCEA

| Nr. crt.                                                                                           | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli                                     | Cota TVA 13%       |             |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------|------------------------|
|                                                                                                    |                                                                                             | Valoare (fără TVA) | TVA         | Valoare (inclusiv TVA) |
| 1                                                                                                  | 2                                                                                           | 3                  | 5           | 6                      |
| <b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                           |                                                                                             |                    |             |                        |
| 1.1                                                                                                | Obținerea terenului                                                                         | 0,00               | 0,00        | 0,00                   |
| 1.2                                                                                                | Amenajarea terenului                                                                        | 0,00               | 0,00        | 0,00                   |
| 1.3                                                                                                | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială                | 0,00               | 0,00        | 0,00                   |
| 1.4                                                                                                | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                          | 0,00               | 0,00        | 0,00                   |
| <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                                                             |                                                                                             | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>            |
| <b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b> |                                                                                             |                    |             |                        |
| 2.1                                                                                                | Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului                                          | 0,00               | 0,00        | 0,00                   |
| <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                                                             |                                                                                             | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>            |
| <b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>                             |                                                                                             |                    |             |                        |
| 3.1                                                                                                | Studii                                                                                      | 0,00               | 0,00        | 0,00                   |
| 3.1.1                                                                                              | Studii de teren(Studiu Geotehnic)                                                           | 0,00               | 0,00        | 0,00                   |
| 3.1.2                                                                                              | Raport privind impactul asupra mediului                                                     | 0,00               | 0,00        | 0,00                   |
| 3.1.3                                                                                              | Alte studii specifice                                                                       | 0,00               | 0,00        | 0,00                   |
| 3.2                                                                                                | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații        | 0,00               | 0,00        | 0,00                   |
| 3.3                                                                                                | Expertizare tehnică                                                                         | 0,00               | 0,00        | 0,00                   |
| 3.4                                                                                                | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                     | 0,00               | 0,00        | 0,00                   |
| 3.5                                                                                                | Proiectare                                                                                  | 46.250,00          | 8.787,50    | 55.037,50              |
| 3.5.1                                                                                              | Temă de proiectare                                                                          | 0,00               | 0,00        | 0,00                   |
| 3.5.2                                                                                              | Studiu de fezabilitate                                                                      | 0,00               | 0,00        | 0,00                   |
| 3.5.3                                                                                              | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 0,00               | 0,00        | 0,00                   |
| 3.5.4                                                                                              | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor    | 2.000,00           | 380,00      | 2.380,00               |
| 3.5.5                                                                                              | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție            | 4.250,00           | 807,50      | 5.057,50               |
| 3.5.6                                                                                              | Proiect tehnic și detalii de execuție                                                       | 40.000,00          | 7.600,00    | 47.600,00              |
| 3.6                                                                                                | Organizarea procedurilor de achiziție                                                       | 0,00               | 0,00        | 0,00                   |
| 3.7                                                                                                | Consultanta                                                                                 | 0,00               | 0,00        | 0,00                   |
| 3.7.1                                                                                              | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții                                     | 0,00               | 0,00        | 0,00                   |
| 3.7.2                                                                                              | Auditul financiar                                                                           | 0,00               | 0,00        | 0,00                   |
| 3.8                                                                                                | Asistență tehnică                                                                           | 0,00               | 0,00        | 0,00                   |
| 3.8.1                                                                                              | Asistență tehnică din partea proiectantului                                                 | 0,00               | 0,00        | 0,00                   |

|                                                                   |                                                                                                                                                              |                     |                   |                     |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| 3.8.1.1                                                           | pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                                                                         | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 3.8.1.2                                                           | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 3.8.2                                                             | Dirigenție de șantier                                                                                                                                        | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| <b>TOTAL CAPITOL 3</b>                                            |                                                                                                                                                              | <b>46.250,00</b>    | <b>8.787,50</b>   | <b>55.037,50</b>    |
| <b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>         |                                                                                                                                                              |                     |                   |                     |
| 4.1                                                               | Construcții și instalații                                                                                                                                    | 2.907.919,94        | 552.504,79        | 3.460.424,73        |
| 4.2                                                               | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                                                                                       | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 4.3                                                               | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                                                                         | 47.500,00           | 9.025,00          | 56.525,00           |
| 4.4                                                               | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport                                                          | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 4.5                                                               | Dotări                                                                                                                                                       | 125.195,00          | 23.787,05         | 148.982,05          |
| 4.6                                                               | Active necorporale                                                                                                                                           | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                                            |                                                                                                                                                              | <b>3.080.614,94</b> | <b>585.316,84</b> | <b>3.665.931,78</b> |
| <b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>                              |                                                                                                                                                              |                     |                   |                     |
| 5.1                                                               | Organizare de șantier                                                                                                                                        | 126.860,83          | 24.103,56         | 150.964,39          |
| 5.1.1                                                             | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                                                                                         | 126.860,83          | 24.103,56         | 150.964,39          |
| 5.1.2                                                             | Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                                                                                    | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.2                                                               | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                                                    | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.2.1                                                             | Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare                                                                                             | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.2.2                                                             | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții - 0,5%                                                                                | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.2.3                                                             | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții - 0,1%                      | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.2.4                                                             | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC - 0,5%                                                                                                   | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.2.5                                                             | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare                                                                                | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.3                                                               | Cheltuieli diverse și neprevăzute                                                                                                                            | 98.190,40           | 18.656,18         | 116.846,58          |
| 5.4                                                               | Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                                                   | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                                            |                                                                                                                                                              | <b>225.051,23</b>   | <b>42.759,73</b>  | <b>267.810,96</b>   |
| <b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b> |                                                                                                                                                              |                     |                   |                     |
| 6.1                                                               | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                                                        | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 6.2                                                               | Probe tehnologice și teste                                                                                                                                   | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                                            |                                                                                                                                                              | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                              |                                                                                                                                                              | <b>3.351.918,17</b> | <b>636.864,07</b> | <b>3.988.782,24</b> |
| <b>Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>   |                                                                                                                                                              | <b>3.034.780,77</b> | <b>576.608,35</b> | <b>3.611.389,12</b> |

Beneficiar: UAT ORAȘ ODOBEȘTI

INTOCMIT: SC PROARTCONS SRL



Proiectant: SC PROARTCONS SRL  
Beneficiar: UAT ORAȘ ODOBEȘTI

**DEVIZ GENERAL REACTUALIZAT - VALOARE NEELIGIBILA (BUGET LOCAL)**  
al obiectivului de investiție

**MODERNIZARE, REABILITARE SI DOTARE LICEUL TEHNOLOGIC ODOBESTI, JUDETUL VRANCEA**

| Nr. crt.                                                                                           | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli                                     | Cota TVA 18%              |             |                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------|-------------------------------|
|                                                                                                    |                                                                                             | Valoare (fără TVA)<br>Lei | TVA<br>Lei  | Valoare (inclusiv TVA)<br>Lei |
| 1                                                                                                  | 2                                                                                           | 3                         | 5           | 6                             |
| <b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                           |                                                                                             |                           |             |                               |
| 1.1                                                                                                | Obținerea terenului                                                                         | 0,00                      | 0,00        | 0,00                          |
| 1.2                                                                                                | Amenajarea terenului                                                                        | 0,00                      | 0,00        | 0,00                          |
| 1.3                                                                                                | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială                | 0,00                      | 0,00        | 0,00                          |
| 1.4                                                                                                | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                          | 0,00                      | 0,00        | 0,00                          |
| <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                                                             |                                                                                             | <b>0,00</b>               | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>                   |
| <b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b> |                                                                                             |                           |             |                               |
| 2.1                                                                                                | Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului                                          | 0,00                      | 0,00        | 0,00                          |
| <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                                                             |                                                                                             | <b>0,00</b>               | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>                   |
| <b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>                             |                                                                                             |                           |             |                               |
| 3.1                                                                                                | Studii                                                                                      | 2.500,00                  | 475,00      | 2.975,00                      |
| 3.1.1                                                                                              | Studii de teren (Studiu Geotehnic)                                                          | 2.500,00                  | 475,00      | 2.975,00                      |
| 3.1.2                                                                                              | Raport privind impactul asupra mediului                                                     | 0,00                      | 0,00        | 0,00                          |
| 3.1.3                                                                                              | Alte studii specifice                                                                       | 0,00                      | 0,00        | 0,00                          |
| 3.2                                                                                                | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații        | 3.000,00                  | 570,00      | 3.570,00                      |
| 3.3                                                                                                | Expertizare tehnică                                                                         | 7.000,00                  | 1.330,00    | 8.330,00                      |
| 3.4                                                                                                | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                     | 16.806,72                 | 3.193,28    | 20.000,00                     |
| 3.5                                                                                                | Proiectare                                                                                  | 34.250,00                 | 6.507,50    | 40.757,50                     |
| 3.5.1                                                                                              | Temă de proiectare                                                                          | 0,00                      | 0,00        | 0,00                          |
| 3.5.2                                                                                              | Studiu de fezabilitate                                                                      | 0,00                      | 0,00        | 0,00                          |
| 3.5.3                                                                                              | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 34.250,00                 | 6.507,50    | 40.757,50                     |
| 3.5.4                                                                                              | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor    | 0,00                      | 0,00        | 0,00                          |
| 3.5.5                                                                                              | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție            | 0,00                      | 0,00        | 0,00                          |
| 3.5.6                                                                                              | Proiect tehnic și detalii de execuție                                                       | 0,00                      | 0,00        | 0,00                          |
| 3.6                                                                                                | Organizarea procedurilor de achiziție                                                       | 0,00                      | 0,00        | 0,00                          |
| 3.7                                                                                                | Consultanță                                                                                 | 17.693,28                 | 3.361,72    | 21.055,00                     |
| 3.7.1                                                                                              | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții                                     | 17.693,28                 | 3.361,72    | 21.055,00                     |
| 3.7.2                                                                                              | Auditul financiar                                                                           | 0,00                      | 0,00        | 0,00                          |
| 3.8                                                                                                | Asistență tehnică                                                                           | 43.000,00                 | 8.170,00    | 51.170,00                     |
| 3.8.1                                                                                              | Asistență tehnică din partea proiectantului                                                 | 13.000,00                 | 2.470,00    | 15.470,00                     |

|                                                                   |                                                                                                                                                             |                   |                  |                   |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| 3.8.1.1                                                           | pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                                                                        | 3.000,00          | 570,00           | 3.570,00          |
| 3.8.1.2                                                           | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 10.000,00         | 1.900,00         | 11.900,00         |
| 3.8.2                                                             | Dirigenție de șantier                                                                                                                                       | 30.000,00         | 5.700,00         | 35.700,00         |
| <b>TOTAL CAPITOL 3</b>                                            |                                                                                                                                                             | <b>124.250,00</b> | <b>23.607,50</b> | <b>147.857,50</b> |
| <b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>         |                                                                                                                                                             |                   |                  |                   |
| 4.1                                                               | Construcții și instalații                                                                                                                                   | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
| 4.2                                                               | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                                                                                      | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
| 4.3                                                               | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                                                                        | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
| 4.4                                                               | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport                                                         | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
| 4.5                                                               | Dotări                                                                                                                                                      | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
| 4.6                                                               | Active necorporale                                                                                                                                          | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
| <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                                            |                                                                                                                                                             | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>       |
| <b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>                              |                                                                                                                                                             |                   |                  |                   |
| 5.1                                                               | Organizare de șantier                                                                                                                                       | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
| 5.1.1                                                             | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                                                                                        | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
| 5.1.2                                                             | Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                                                                                   | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
| 5.2                                                               | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                                                   | 33.905,10         | 0,00             | 33.905,10         |
| 5.2.1                                                             | Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare                                                                                            | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
| 5.2.2                                                             | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții - 0,5%                                                                               | 15.411,41         | 0,00             | 15.411,41         |
| 5.2.3                                                             | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții - 0,1%                     | 3.082,28          | 0,00             | 3.082,28          |
| 5.2.4                                                             | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor CSC - 0,5%                                                                                                    | 15.411,41         | 0,00             | 15.411,41         |
| 5.2.5                                                             | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare                                                                               | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
| 5.3                                                               | Cheltuieli diverse și neprevăzute                                                                                                                           | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
| 5.4                                                               | Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                                                  | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
| <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                                            |                                                                                                                                                             | <b>33.905,10</b>  | <b>0,00</b>      | <b>33.905,10</b>  |
| <b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b> |                                                                                                                                                             |                   |                  |                   |
| 6.1                                                               | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                                                       | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
| 6.2                                                               | Probe tehnologice și teste                                                                                                                                  | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
| <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                                            |                                                                                                                                                             | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>       |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                              |                                                                                                                                                             | <b>158.155,10</b> | <b>23.607,50</b> | <b>181.762,60</b> |
| Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)          |                                                                                                                                                             | 0,00              | 0,00             | 0,00              |

Beneficiar: UAT ORAȘ ODOBEȘTI

INTOCMIT: SC PROARTCONS



PROARTCONS S.R.L.

SC PROARTCONS



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VRANCEA**  
**U.A.T. ORAȘ ODOBEȘTI**



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România  
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotarare privind reactualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii : “MODERNIZARE, REABILITARE SI DOTARE LICEUL TEHNOLOGIC ODOBESTI, JUDETUL VRANCEA “**

Biroul Dezvoltare Urbana din cadrul Primariei orasului Odobesti, in urma ajustarii materialelor de constructii aferente obiectivului de investitii mai sus mentionat este necesara reactualizarea indicatori tehnico-economici, in conformitate cu :

- prevederile H.G. nr.907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare si continutul- cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, ale art.291, alin.(1), lit."b" din Legea 227/2015, privind Codul fiscal, precum si pe cele ale Legii nr. 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare si ale O.U.G nr.15/2021

- prevederile art.129, alin.(2), lit."b", alin. (4), lit."d", a art.139, alin (3) din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ;

Biroul Dezvoltare Urbana propune prezentarea proiectului de hotarare mai sus mentionat, in sedinta extraordinara a Consiliului Local din data de 25.11.2021, in vederea adoptarii acestuia.

Inspector Biroul Dezvoltare Urbana  
Ing.Agafitei Victor-Cristian



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VRANCEA**  
**U.A.T. ORAȘ ODOBEȘTI**



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România  
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotarare privind reactualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii : “MODERNIZARE, REABILITARE SI DOTARE LICEUL TEHNOLOGIC ODOBESTI, JUDETUL VRANCEA “**

In urma ajustarii materialelor de constructii aferente obiectivului de investitii mai sus mentionat este necesara reactualizarea indicatori tehnico-economici .

Avand in vedere prevederile legale :

- prevederile H.G. nr.907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare si continutul- cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, ale art.291, alin.(1), lit."b" din Legea 227/2015, privind Codul fiscal, precum si pe cele ale Legii nr. 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare si ale O.U.G nr.15/2021

- prevederile art.129, alin.(2), lit."b", alin. (4), lit."d", a art.139, alin (3) din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ;

Propun spre analiza si avizare proiectul de hotarare privind reactualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii : “MODERNIZARE, REABILITARE SI DOTARE LICEUL TEHNOLOGIC ODOBESTI, JUDETUL VRANCEA “

Primarul Orasului Odobesti,

Nicolas Gheorghe Daniel



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VRANCEA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI**



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România  
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590  
[contact@primariaodobesti.ro](mailto:contact@primariaodobesti.ro)

**Comisia pentru probleme de dezvoltare economico-sociala, buget, invatamant,  
sanatate,  
protectia mediului, culte, sport si agrement**

**RAPORT DE AVIZARE**  
**la proiectul de hotarare privind reactualizarea indicatorilor tehnico-economici**  
**pentru obiectivul de investitii „Modernizare, reabilitare si dotare Liceul**  
**Tehnologic Odobesti, judetul Vrancea”**

Comisia, vazand proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, constata ca respecta:

- dispozitiile art. 196, alin.(1), lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;
- prevederile H.G. nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.129, alin.(2), lit.,b”, alin.( 4), lit.,d” si ale art. 139, alin.(3), lit.,e” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;

Fata de cele de mai sus, comisia il avizeaza favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local in sedinta ordinara din data de 25 noiembrie 2021.

1. Agafitei Adela-Corina - presedinte
2. Ghetla Violeta - secretar
3. Sandu Corina Violeta - membru
4. Pasare Cosmin-Constantin - membru
5. Codrescu Claudia - membru

Data: 25 noiembrie 2021