



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

HOTĂRÂREA Nr. 42
din 08 aprilie 2022

privind aprobarea depunerii cererii de finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență - Componenta 5 - Valul Renovării, Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, titlul apel: PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, cât și a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul de investiții „Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte din orasul Odobesti, judetul Vrancea”

Consiliul Local Odobesti, județul Vrancea, întrunit în sesiune extraordinară;

- În temeiul dispozițiilor art. 196, alin.(1), lit.,a” din Ordonanța de Urgență nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - văzând raportul de specialitate al Biroului Dezvoltare Urbană, precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Odobesti, la proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus, inițiat de Primarul orașului Odobesti, Daniel Nicolaș;
- **Având în vedere:**
 - Directiva 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 mai 2010 privind performanța energetică a clădirilor;
 - Directiva Parlamentului European și a Consiliului nr. 2012/27/UE privind eficiența energetică, de modificare a Directivelor 2009/125/CE și 2010/30/UE și de abrogare a Directivelor 2004/8/CE și 2006/32/CE;
 - Regulamentul Delegat nr. 244/2012 al Comisiei din 16 ianuarie 2012, de completare a Directivei 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului privind performanța energetică a clădirilor prin stabilirea unui cadru metodologic comparativ de calcul al nivelurilor optime, din punctul de vedere al costurilor, ale cerințelor minime de performanță energetică a clădirilor și a elementelor acestora;
 - Ordonanța de Urgență nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului

național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

- cerințele Ghidului Specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1 Componenta C5 – Valul Renovării AXA 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale;

- prevederile Hotărârii de Guvern nr.209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

- prevederile Hotărârii de Guvern nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- În baza prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b) și lit. d), alin. (4), lit. a) și f), alin. (7), lit. i), lit. k), art. 139, alin. (3), lit. a) și d) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă depunerea cererii de finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență - Componenta 5 - Valul Renovării, Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, titlul apel: PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, cât și a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul de investiții **„Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din orasul Odobesti, județul Vrancea”**.

ART.2. Se aprobă valoarea maximă eligibilă pentru obiectivul de investiții **„Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din orasul Odobesti, județul Vrancea”** în valoare de 5.402.000 euro, ceea ce înseamnă 26.592.425,40 lei fără TVA.

ART.3. Se aprobă finanțarea de către U.A.T. Oraș Odobesti a tuturor costurilor neeligibile, aferente proiectului.

ART.4. Se aprobă descrierea sumară a investiției, aferente cererii de finanțare, conform anexelor nr.1-9, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.5. Se împuternicește Primarul Orașului Odobesti, dl. Nicolaș Gheorghe-

Daniel, să îndeplinească formalitățile necesare privind depunerea cererilor de finanțare, retragerea, completarea, corectarea și redepunerea acestora, precum și să semneze toate actele necesare pentru obținerea finanțării și încheierea contractului de finanțare, să semneze contractul de finanțare și toate înscrisurile necesare pentru obținerea finanțării, implementarea proiectului și decontarea cheltuielilor aferente.

ART.6. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Odobesti, prin direcțiile/birourile din cadrul aparatului de specialitate.

ART.7. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se transmite prin intermediul secretarului general al orașului Odobesti, către persoanele și instituțiile interesate.

Președinte de ședință,
Teluță Ghiorghe



Contrasemnează,
Secretar general,
Bouroș Ștefan

DESCRIEREA SUMARA A INVESTITIEI PROPUSE

„Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din orasul Odobesti, Judetul Vrancea” propuse spre finantare prin Planul național de redresare și reziliență, componenta 5 — Valul renovării axa 1 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3 — Renovarea energetică moderată

Blocul D0

1. CATEGORIA, CLASA DE IMPORTANȚĂ ȘI CLASA DE RISC SEISMIC:

Construcția localizată în str. Stefan cel Mare, nr. 40, bl. D0, oras Odobesti, Judet Vrancea, fiind încadrat din punct de vedere climatic și al seismicității terenului astfel:

- *Categoria și clasa de importanta:*
Conform Normativului P100/1992, imobilul se incadreaza in clasa de importanta "III", categoria C, are gradul II de rezistenta la foc, iar incadrarea in zona climatica este III ($T_e = -18^{\circ}\text{C}$).
- *Clasa de risc seismic:*
Expertiza tehnica incadreaza cladirea analizata din punctul de vedere al riscului seismic in urma rezultatele evaluării calitative și prin calcul, în clasa de risc seismic **Rs III** corespunzătoare construcțiilor care sub efectul cutremurului de proiectare pot suferi degradări structurale care nu afectează semnificativ siguranța structurală, dar la care degradările nestructurale pot fi importante.

2. DATE TEHNICE ALE CLADIRII:

- Perioada de executie a blocului de locuinte: inainte de 1978-1979;
- Aria desfășurată (Suprafața construită desfășurată): 1739,06 m²;
- Regimul de înălțime: S+P+4E;
- Număr de tronsoane: 1;
- Număr de scări: 1;

3. INDICATORI LA NIVELUL OBIECTIVULUI DE INVESTII:

- I.1. Indicatorii la nivelul obiectivului de investii aferenți clădirii situată la adresa: **str. Stefan cel Mare, nr. 40, bl. D0, oras Odobesti, Judet Vrancea**, sunt prezentați în tabelul de mai jos:

Indicatori	Valoare indicator
Valoarea eligibilă a lucrărilor de renovare energetică (euro fără TVA)	347,812.00
Valoarea maximă eligibilă a obiectivului de investiții (euro fără TVA)	347,812.00
Valoarea maximă eligibilă a obiectivului de investiții (lei fără TVA)	1,712,174.13

4. LUCRĂRI PROPUSE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE

- Reabilitare pentru pereții exteriori;
- Reabilitare pentru tâmplăria exterioară;
- Reabilitare pentru planseul peste subsol și zonele de acces în bloc intrare casa scării;
- Anvelopare terasa;
- Soluții pentru energie regenerabilă;
- Soluții pentru ventilație natural organizată sau sisteme de ventilație mecanizate decentralizate;
- Construire/reabilitare șarpantă;
- Hidro/termo izolarea terasei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TELUTĂ GHIDRONEI



SECRETAR GENERAL,
BOUROȘ ȘTEFAN.

DESCRIEREA SUMARA A INVESTITIEI PROPUSE

„Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din orasul Odobesti, Judetul Vrancea” propuse spre finanțare prin Planul național de redresare și reziliență, componenta 5 — Valul renovării axa 1 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3 — Renovarea energetică moderată

Blocul D1

1. CATEGORIA, CLASA DE IMPORTANȚĂ ȘI CLASA DE RISC SEISMIC:

Construcția localizată în str. Stefan cel Mare, nr. 40, bl. D1, oras Odobesti, Judet Vrancea, fiind încadrat din punct de vedere climatic și al seismicității terenului astfel:

- *Categoria și clasa de importanta:*
Conform Normativului P100/1992, imobilul se incadreaza in clasa de importanta "III", categoria C, are gradul II de rezistenta la foc, iar incadrarea in zona climatica este III ($T_e = -18^{\circ}\text{C}$).
- *Clasa de risc seismic:*
Expertiza tehnica incadreaza cladirea analizata din punctul de vedere al riscului seismic in urma rezultatele evaluării calitative și prin calcul, în clasa de risc seismic **Rs III** corespunzătoare construcțiilor care sub efectul cutremurului de proiectare pot suferi degradări structurale care nu afectează semnificativ siguranța structurală, dar la care degradările nestructurale pot fi importante.

2. DATE TEHNICE ALE CLADIRII:

- Perioada de executie a blocului de locuinte: inainte de 1977;
- iAria desfășurată (Suprafața construită desfășurată): 1929,96 m²;
- Regimul de înălțime: S+P+4E;
- Număr de tronsoane: 1;
- Număr de scări: 1;

3. INDICATORI LA NIVELUL OBIECTIVULUI DE INVESTII:

- I.1. Indicatorii la nivelul obiectivului de investii aferenți clădirii situată la adresa: **str. Stefan cel Mare, nr. 40, bl. D1, oras Odobesti, Judet Vrancea**, sunt prezentați în tabelul de mai jos:

Indicatori	Valoare indicator
Valoarea eligibilă a lucrărilor de renovare energetică (euro fără TVA)	385,992.00
Valoarea maximă eligibilă a obiectivului de investiții (euro fără TVA)	385,992.00
Valoarea maximă eligibilă a obiectivului de investiții (lei fără TVA)	1,900,122.82

4. LUCRĂRI PROPUSE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE

- Reabilitare pentru pereții exteriori;
- Reabilitare pentru tâmplăria exterioară;
- Reabilitare pentru planseul peste subsol și zonele de acces în bloc intrare casa scării;
- Anvelopare terasa;
- Soluții pentru energie regenerabilă;
- Soluții pentru ventilare natural organizată sau sisteme de ventilare mecanizate decentralizate;
- Construire/reabilitare sarpanta;
- Construire/reabilitare sarpanta;
- Hidro/termo izolarea terasei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TELUTĂ GHIDRGWE



SECRETAR GENERAL,
BOUROS ȘTEFAN

DESCRIEREA SUMARA A INVESTITIEI PROPUSE

„Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din orasul Odobesti, Judetul Vrancea” propuse spre finanțare prin Planul național de redresare și reziliență, componenta 5 — Valul renovării axa 1 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3 — Renovarea energetică moderată

Blocul E2

1. CATEGORIA, CLASA DE IMPORTANȚĂ ȘI CLASA DE RISC SEISMIC:

Construcția localizată în str. Stefan cel Mare, nr. 40, bl. E2, sc. 1 și sc. 2, oras Odobesti, Judet Vrancea, fiind încadrat din punct de vedere climatic și al seismicității terenului astfel:

- *Categoria și clasa de importanta:*
Conform Normativului P100/1992, imobilul se încadrează în clasa de importanta “III”, categoria C, are gradul II de rezistență la foc, iar încadrarea în zona climatică este III ($T_e = -18^{\circ}\text{C}$).
- *Clasa de risc seismic:*
Expertiza tehnică încadrează clădirea analizată din punctul de vedere al riscului seismic în urma rezultatei evaluării calitative și prin calcul, în clasa de risc seismic **Rs III** corespunzătoare construcțiilor care sub efectul cutremurului de proiectare pot suferi degradări structurale care nu afectează semnificativ siguranța structurală, dar la care degradările nestructurale pot fi importante.

2. DATE TEHNICE ALE CLADIRII:

- Perioada de execuție a blocului de locuinte: înainte de 1976;
- Aria desfășurată (Suprafața construită desfășurată): 4749,75 m²;
- Regimul de înălțime: S+P+4E;
- Număr de tronsoane: 1;
- Număr de scări: 2;

3. INDICATORI LA NIVELUL OBIECTIVULUI DE INVESTII:

- I.1. Indicatorii la nivelul obiectivului de investiții aferenți clădirii situată la adresa: **str. Stefan cel Mare, nr. 40, bl. E2, sc. 1 și sc. 2, oras Odobesti, Judet Vrancea** sunt prezentați în tabelul de mai jos:

Indicatori	Valoare indicator
Valoarea eligibilă a lucrărilor de renovare energetică (euro fără TVA)	949,950.00
Valoarea maximă eligibilă a obiectivului de investiții (euro fără TVA)	949,950.00
Valoarea maximă eligibilă a obiectivului de investiții (lei fără TVA)	4.676,318.87

4. LUCRĂRI PROPUSE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE

- Reabilitare pentru pereții exteriori;
- Reabilitare pentru tâmplăria exterioară;
- Reabilitare pentru planseul peste subsol și zonele de acces în bloc intrare casa scării;
- Anvelopare terasa;
- Soluții pentru energie regenerabilă;
- Soluții pentru ventilare natural organizată sau sisteme de ventilare mecanizate decentralizate.
- Construire/reabilitare șarpantă;
- Hidro/termo izolarea terasei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
TELUTĂ GHIORGHE'



SECRETAR GENERAL,
BOURGOȘ ȘIETAN.

DESCRIEREA SUMARA A INVESTITIEI PROPUSE

„Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din orasul Odobesti, Judetul Vrancea” propuse spre finantare prin Planul national de redresare si rezilienta, componenta 5 — Valul renovarii axa 1 — Schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladiri rezidentiale multifamiliale, operatiunea A.3 — Renovarea energetica moderata

Blocul E1

1. CATEGORIA, CLASA DE IMPORTANȚĂ ȘI CLASA DE RISC SEISMIC:

Construcția localizată în str. Stefan cel Mare, nr. 40, bl. E1, sc. 1 si sc. 2, oras Odobesti, Judet Vrancea, fiind încadrat din punct de vedere climatic și al seismicității terenului astfel:

- *Categoria și clasa de importanta:*
Conform Normativului P100/1992, imobilul se incadreaza in clasa de importanta “III”, categoria C, are gradul II de rezistenta la foc, iar incadrarea in zona climatica este III ($T_e = -18^{\circ}\text{C}$).
- *Clasa de risc seismic:*
Expertiza tehnica incadreaza cladirea analizata din punctul de vedere al riscului seismic in urma rezultatele evaluării calitative și prin calcul, în clasa de risc seismic **Rs III** corespunzătoare construcțiilor care sub efectul cutremurului de proiectare pot suferi degradări structurale care nu afectează semnificativ siguranța structurală, dar la care degradările nestructurale pot fi importante.

2. DATE TEHNICE ALE CLADIRII:

- Perioada de executie a blocului de locuinte: inainte de 1977;
- Aria desfășurată (Suprafața construită desfășurată): 4507,71 m²;
- Regimul de înălțime: S+P+4E;
- Număr de tronsoane: 1;
- Număr de scări: 2;

3. INDICATORI LA NIVELUL OBIECTIVULUI DE INVESTII:

- I.1. Indicatorii la nivelul obiectivului de investii aferenți clădirii situată la adresa: **str. Stefan cel Mare, nr. 40, bl. E1, sc. 1 si sc. 2, oras Odobesti, Judet Vrancea** sunt prezentați în tabelul de mai jos:

Indicatori	Valoare indicator
Valoarea eligibilă a lucrărilor de renovare energetică (euro fără TVA)	901,542.00
Valoarea maximă eligibilă a obiectivului de investiții (euro fără TVA)	901,542.00
Valoarea maximă eligibilă a obiectivului de investiții (lei fără TVA)	4,438,020.80

4. LUCRĂRI PROPUSE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE

- Reabilitare pentru pereții exteriori;
- Reabilitare pentru tâmplăria exterioară;
- Reabilitare pentru planseul peste subsol și zonele de acces în bloc intrare casa scării;
- Anvelopare terasa;
- Soluții pentru energie regenerabilă;
- Soluții pentru ventilare natural organizată sau sisteme de ventilare mecanizate decentralizate.
- Construire/reabilitare șarpanta;
- Hidro/termo izolarea terasei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TELUTĂ GHIORGHE



SECRETAR GENERAL,
BOURȘ ȘTEFAN

DESCRIEREA SUMARA A INVESTITIEI PROPUSE

„Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din orasul Odobesti, Judetul Vrancea” propuse spre finanțare prin Planul național de redresare și reziliență, componenta 5 — Valul renovării axa 1 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3 — Renovarea energetică moderată

Blocul D2

1. CATEGORIA, CLASA DE IMPORTANȚĂ ȘI CLASA DE RISC SEISMIC:

Construcția localizată în str. Stefan cel Mare, nr. 40, bl. D2, sc. 1 și sc. 2, oras Odobesti, Judet Vrancea, fiind încadrat din punct de vedere climatic și al seismicității terenului astfel:

- *Categoria și clasa de importanta:*
Conform Normativului P100/1992, imobilul se încadrează în clasa de importanta “III”, categoria C, are gradul II de rezistență la foc, iar încadrarea în zona climatică este III ($T_e = -18^{\circ}\text{C}$).
- *Clasa de risc seismic:*
Expertiza tehnică încadrează clădirea analizată din punctul de vedere al riscului seismic în urma rezultatei evaluării calitative și prin calcul, în clasa de risc seismic **Rs III** corespunzătoare construcțiilor care sub efectul cutremurului de proiectare pot suferi degradări structurale care nu afectează semnificativ siguranța structurală, dar la care degradările nestructurale pot fi importante.

2. DATE TEHNICE ALE CLADIRII:

- Perioada de execuție a blocului de locuinte: înainte de 1975;
- Aria desfășurată (Suprafața construită desfășurată): 4197,82 m²;
- Regimul de înălțime: S+P+4E;
- Număr de tronsoane: 1;
- Număr de scări: 2;

3. INDICATORI LA NIVELUL OBIECTIVULUI DE INVESTII:

- I.1. Indicatorii la nivelul obiectivului de investiții aferenți clădirii situată la adresa: **str. Stefan cel Mare, nr. 40, bl. D2, sc. 1 și sc. 2, oras Odobesti, Judet Vrancea** sunt prezentați în tabelul de mai jos:

Indicatori	Valoare indicator
Valoarea eligibilă a lucrărilor de renovare energetică (euro fără TVA)	839,564.00
Valoarea maximă eligibilă a obiectivului de investiții (euro fără TVA)	839,564.00
Valoarea maximă eligibilă a obiectivului de investiții (lei fără TVA)	4,132,921.70

4. LUCRĂRI PROPUSE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE

- Reabilitare pentru pereții exteriori;
- Reabilitare pentru tâmplăria exterioară;
- Reabilitare pentru planseul peste subsol și zonele de acces în bloc intrare casa scării;
- Anvelopare terasă;
- Soluții pentru energie regenerabilă;
- Soluții pentru ventilație naturală organizată sau sisteme de ventilație mecanizate decentralizate.
- Construire/reabilitare șarpantă;
- Hidro/termo izolarea terasei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TELUTĂ GHIORGHE



SECRETAR GENERAL,
BOUROS ȘTEFAN

DESCRIEREA SUMARA A INVESTITIEI PROPUSE

„Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din orasul Odobesti, Judetul Vrancea” propuse spre finanțare prin Planul național de redresare și reziliență, componenta 5 — Valul renovării axa 1 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3 — Renovarea energetică moderată

Blocul G1

1. CATEGORIA, CLASA DE IMPORTANȚĂ ȘI CLASA DE RISC SEISMIC:

Construcția localizată în str. Stefan cel Mare, nr. 40 , bl. G, sc. 1, oras Odobesti, Judet Vrancea, fiind încadrat din punct de vedere climatic și al seismicității terenului astfel:

- *Categoria și clasa de importanta:*
Conform Normativului P100/1992, imobilul se incadreaza in clasa de importanta "III", categoria C, are gradul II de rezistenta la foc, iar incadrarea in zona climatica este III ($T_e = -18^{\circ}\text{C}$).

- *Clasa de risc seismic:*
Expertiza tehnica incadreaza cladirea analizata din punctul de vedere al riscului seismic in urma rezultatele evaluării calitative și prin calcul, în clasa de risc seismic **Rs III** corespunzătoare construcțiilor care sub efectul cutremurului de proiectare pot suferi degradări structurale care nu afectează semnificativ siguranța structurală, dar la care degradările nestructurale pot fi importante.

2. DATE TEHNICE ALE CLADIRII:

- Perioada de executie a blocului de locuinte: inainte de 1979;
- Aria desfășurată (Suprafața construită desfășurată): 2403,70 m²;
- Regimul de înălțime: S+P+4E;
- Număr de tronsoane: 1;
- Număr de scări: 1;

3. INDICATORI LA NIVELUL OBIECTIVULUI DE INVESTII:

- I.1. Indicatorii la nivelul obiectivului de investii aferenți clădirii situată la adresa: **str. Stefan cel Mare, nr. 40 , bl. G, sc. 1, oras Odobesti, Judet Vrancea** sunt prezentați în tabelul de mai jos:

Indicatori	Valoare indicator
Valoarea eligibilă a lucrărilor de renovare energetică (euro fără TVA)	480,740.00
Valoarea maximă eligibilă a obiectivului de investiții (euro fără TVA)	480,740.00
Valoarea maximă eligibilă a obiectivului de investiții (lei fără TVA)	2,365,538.80

4. LUCRĂRI PROPUSE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE

- Reabilitare pentru pereții exteriori;
- Reabilitare pentru tâmplăria exterioară;
- Reabilitare pentru planseul peste subsol și zonele de acces în bloc intrare casa scării;
- Anvelopare terasa;
- Soluții pentru energie regenerabilă;
- Soluții pentru ventilație naturală organizată sau sisteme de ventilație mecanizate decentralizate.
- Construire/reabilitare sarpanta;
- Hidro/termo izolarea terasei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TELUTĂ GHIORGHE



SECRETAR GENERAL,
BOUROZ ȘTEFAN

DESCRIEREA SUMARA A INVESTITIEI PROPUSE

„Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din orasul Odobesti, Judetul Vrancea” propuse spre finantare prin Planul national de redresare și reziliență, componenta 5 — Valul renovării axa 1 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3 — Renovarea energetică moderată

Blocul G1

1. CATEGORIA, CLASA DE IMPORTANȚĂ ȘI CLASA DE RISC SEISMIC:

Construcția localizată în str. Stefan cel Mare, nr. 40 , bl. G1, sc. 1, oras Odobesti, Judet Vrancea, fiind încadrat din punct de vedere climatic și al seismicității terenului astfel:

- *Categoria și clasa de importanta:*
Conform Normativului P100/1992, imobilul se încadrează în clasa de importanta “III”, categoria C, are gradul II de rezistența la foc, iar încadrarea în zona climatică este III ($T_e = -18^{\circ}\text{C}$).
- *Clasa de risc seismic:*
Expertiza tehnică încadrează clădirea analizată din punctul de vedere al riscului seismic în urma rezultatele evaluării calitative și prin calcul, în clasa de risc seismic **Rs III** corespunzătoare construcțiilor care sub efectul cutremurului de proiectare pot suferi degradări structurale care nu afectează semnificativ siguranța structurală, dar la care degradările nestructurale pot fi importante.

2. DATE TEHNICE ALE CLADIRII:

- Perioada de executie a blocului de locuinte: înainte de 1979;
- Aria desfășurată (Suprafața construită desfășurată): 1750,39 m²;
- Regimul de înălțime: S+P+4E;
- Număr de tronsoane: 1;
- Număr de scări: 1;

3. INDICATORI LA NIVELUL OBIECTIVULUI DE INVESTII:

- I.1. Indicatorii la nivelul obiectivului de investii aferenți clădirii situată la adresa: **str. Stefan cel Mare, nr. 40 , bl. G1, sc. 1, oras Odobesti, Judet Vrancea** sunt prezentați în tabelul de mai jos:

Indicatori	Valoare indicator
Valoarea eligibilă a lucrărilor de renovare energetică (euro fără TVA)	350,078.00
Valoarea maximă eligibilă a obiectivului de investiții (euro fără TVA)	712,000.00
Valoarea maximă eligibilă a obiectivului de investiții (lei fără TVA)	1,723,328.97

4. LUCRĂRI PROPUSE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE

- Reabilitare pentru pereții exteriori;
- Reabilitare pentru tâmplăria exterioară;
- Reabilitare pentru planseul peste subsol și zonele de acces în bloc intrare casa scării;
- Anvelopare terasa;
- Soluții pentru energie regenerabilă;
- Soluții pentru ventilare natural organizată sau sisteme de ventilare mecanizate decentralizate.
- Construire/reabilitare sarpanta;
- Hidro/termo izolarea terasei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
TELUTĂ GHIORGHE



SECRETAR GENERAL,
BOUROS ȘTEFAN

DESCRIEREA SUMARA A INVESTITIEI PROPUSE

„Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din orasul Odobesti, Judetul Vrancea” propuse spre finantare prin Planul național de redresare și reziliență, componenta 5 — Valul renovării axa 1 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3 — Renovarea energetică moderată

Blocul F1 si G2

1. CATEGORIA, CLASA DE IMPORTANȚĂ ȘI CLASA DE RISC SEISMIC:

Construcția este localizata astfel:

bloc F1 în str. Libertatii, nr. 118, oras Odobesti, Judet Vrancea

bloc G2 în str. Stefan cel Mare, nr. 40, oras Odobesti, Judet Vrancea

fiind încadrate din punct de vedere climatic și al seismicității terenului astfel:

- *Categoria și clasa de importanta:*

Conform Normativului P100/1992, imobilul se incadreaza in clasa de importanta "III", categoria C, are gradul II de rezistenta la foc, iar incadrarea în zona climatica este III ($T_e = -18^{\circ}\text{C}$).

- *Clasa de risc seismic:*

Expertiza tehnica incadreaza cladirea analizata din punctul de vedere al riscului seismic in urma rezultatele evaluării calitative și prin calcul, în clasa de risc seismic **Rs III** corespunzătoare construcțiilor care sub efectul cutremurului de proiectare pot suferi degradări structurale care nu afectează semnificativ siguranța structurală, dar la care degradările nestructurale pot fi importante.

2. DATE TEHNICE ALE CLADIRILOR:

bloc F1 în str. Libertatii, nr. 118, oras Odobesti, Judet Vrancea

- Perioada de executie a blocului de locuinte: inainte de 1979;
- Aria desfășurată (Suprafața construită desfășurată): 1842.34 m²;
- Regimul de înălțime: S+P+4E;
- Număr de tronsoane: 1;
- Număr de scări: 1;

bloc G2 în str. Stefan cel Mare, nr. 40, oras Odobesti, Judet Vrancea

- Perioada de executie a blocului de locuinte: inainte de 1980;
- Aria desfășurată (Suprafața construită desfășurată): 1927,70 m²;
- Regimul de înălțime: S+P+4E;
- Număr de tronsoane: 1;
- Număr de scări: 1;

3. INDICATORI LA NIVELUL OBIECTIVULUI DE INVESTII:

- I.1. Indicatorii la nivelul obiectivului de investii aferenți clădirii situată la adresa: **str. Libertatii, nr. 118, bl. F1, oras Odobesti, Judet Vrancea** sunt prezentați în tabelul de mai jos:

Indicatori	Valoare indicator
Valoarea eligibilă a lucrărilor de renovare energetică (euro fără TVA)	368,468.00
Valoarea maximă eligibilă a obiectivului de investiții (euro fără TVA)	368,468.00
Valoarea maximă eligibilă a obiectivului de investiții (lei fără TVA)	1,813,857.42

- I.2. Indicatorii la nivelul obiectivului de investii aferenți clădirii situată la adresa: **str. Stefan cel Mare, nr. 40, bl. G2 oras Odobesti, Judet Vrancea** sunt prezentați în tabelul de mai jos:

Indicatori	Valoare indicator
Valoarea eligibilă a lucrărilor de renovare energetică (euro fără TVA)	385,540.00
Valoarea maximă eligibilă a obiectivului de investiții (euro fără TVA)	385,540.00
Valoarea maximă eligibilă a obiectivului de investiții (lei fără TVA)	1,897.897.76

4. LUCRĂRI PROPUSE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE

- Reabilitare pentru pereții exteriori;
- Reabilitare pentru tâmplăria exterioară;
- Reabilitare pentru planseul peste subsol și zonele de acces în bloc intrare casa scării;
- Anvelopare terasa;
- Soluții pentru energie regenerabilă;
- Soluții pentru ventilație naturală organizată sau sisteme de ventilație mecanizate decentralizate.
- Construire/reabilitare șarpantă;
- Hidro/termo izolarea terasei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TELUTA GHIORGHE



SECRETAR GENERAL,
BOUROȘ ȘTEFAN

A blue ink signature, likely belonging to the General Secretary, Bouroș Ștefan.

DESCRIEREA SUMARA A INVESTITIEI PROPUSE

„Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din orasul Odobesti, Judetul Vrancea” propuse spre finanțare prin Planul național de redresare și reziliență, componenta 5 — Valul renovării axa 1 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3 — Renovarea energetică moderată

Blocul F

1. CATEGORIA, CLASA DE IMPORTANȚĂ ȘI CLASA DE RISC SEISMIC:

Construcția localizată în str. Libertatii, nr. 103 , bl. F, oras Odobesti, Judet Vrancea, fiind încadrat din punct de vedere climatic și al seismicității terenului astfel:

- *Categoria și clasa de importanta:*

Conform Normativului P100/1992, imobilul se incadreaza in clasa de importanta "III", categoria C, are gradul II de rezistenta la foc, iar incadrarea in zona climatica este III ($T_e = -18^{\circ}\text{C}$).

- *Clasa de risc seismic:*

Expertiza tehnica incadreaza cladirea analizata din punctul de vedere al riscului seismic in urma rezultatele evaluării calitative și prin calcul, în clasa de risc seismic **Rs III** corespunzătoare construcțiilor care sub efectul cutremurului de proiectare pot suferi degradări structurale care nu afectează semnificativ siguranța structurală, dar la care degradările nestructurale pot fi importante.

2. DATE TEHNICE ALE CLADIRII:

- Perioada de executie a blocului de locuinte: inainte de 1980;
- Aria desfășurată (Suprafața construită desfășurată): 1854.68 m²;
- Regimul de înălțime: S+P+4E;
- Număr de tronsoane: 1;
- Număr de scări: 1;

3. INDICATORI LA NIVELUL OBIECTIVULUI DE INVESTII:

- I.1. Indicatorii la nivelul obiectivului de investii aferenți clădirii situată la adresa: **str. Libertatii, nr. 103 , bl. F, oras Odobesti, Judet Vrancea** sunt prezentați în tabelul de mai jos:

Indicatori	Valoare indicator
Valoarea eligibilă a lucrărilor de renovare energetică (euro fără TVA)	370,936.00
Valoarea maximă eligibilă a obiectivului de investiții (euro fără TVA)	370,936.00
Valoarea maximă eligibilă a obiectivului de investiții (lei fără TVA)	1,826,006.65

4. LUCRĂRI PROPUSE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE

- Reabilitare pentru pereții exteriori;
- Reabilitare pentru tâmplăria exterioară;
- Reabilitare pentru planseul peste subsol și zonele de acces în bloc intrare casa scării;
- Anvelopare terasa;
- Soluții pentru energie regenerabilă;
- Soluții pentru ventilare natural organizată sau sisteme de ventilare mecanizate decentralizate.
- Construire/reabilitare sarpanta;
- Hidro/termo izolarea terasei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
TELUTĂ GHIORGHE



SECRETAR GENERAL
BOURDȘ STEFAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind aprobarea depunerii cererilor de finantare prin Planul National de Redresare si Rezilienta – Componenta 5- Valul Renovarii, Apelul de proiecte de renovare energetica moderata sau aprofundata a cladirilor rezidentiale multifamiliale, titlu proiect : PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, A.3.2/1, cat si a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul de investitii : *“Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din orasul Odobesti, judetul Vrancea “*

Pentru a aprobarea depunerii proiectului in cadrul finantarii prin PNRR- component 5 “ Valul renovarii “, este necesara avizarea proiectului hotarare de catre C.L. Odobesti .

Avand in vedere prevederile legale :

- prevederile H.G. nr.907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare si continutul- cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, ale art.291, alin.(1), lit."b" din Legea 227/2015, privind Codul fiscal, precum si pe cele ale Legii nr. 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare si ale O.U.G nr.15/2021

- prevederile Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare

- prevederile art.129, alin.(2), lit."b", alin. (4), lit."d", a art.139, alin (3) din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ;

Propun spre analiza si avizare proiectul de hotarare privind aprobarea depunerii cererilor de finantare prin Planul National de Redresare si Rezilienta – Componenta 5- Valul Renovarii, Apelul de proiecte de renovare energetica moderata sau aprofundata a cladirilor rezidentiale multifamiliale, titlu proiect : PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, A.3.2/1, cat si a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul de investitii : *Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din orasul Odobesti, judetul Vrancea*

Primarul Orasului Odobesti,

Nicolas Gheorghe Daniel



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind aprobarea depunerii cererilor de finantare prin Planul National de Redresare si Rezilienta – Componenta 5- Valul Renovarii, Apelul de proiecte de renovare energetica moderata sau aprofundata a cladirilor rezidentiale multifamiliale, titlu proiect : PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, A.3.2/1, cat si a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul de investitii : ***“Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din orasul Odobesti, judetul Vrancea “***

Biroul Dezvoltare Urbana din cadrul Primariei orasului Odobesti, pentru a aprobarea depunerii proiectului in cadrul finantarii prin PNRR- component 5 “ Valul renovarii “ , este necesara avizarea proiectului hotarare de catre C.L. Odobesti .

- prevederile H.G. nr.907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare si continutul- cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, ale art.291, alin.(1), lit."b" din Legea 227/2015, privind Codul fiscal, precum si pe cele ale Legii nr. 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare si ale O.U.G nr.15/2021

- prevederile Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare

- prevederile art.129, alin.(2), lit."b", alin. (4), lit."d", a art.139, alin (3) din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ;

Biroul Dezvoltare Urbana propune prezentarea proiectului de hotarare mai sus mentionat, in sedinta extraordinara a Consiliului Local din data de 08.04.2022, in vederea adoptarii acestuia.

Inspector Biroul Dezvoltare Urbana
Ing.Agafitei Victor - Cristian