



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

HOTARAREA Nr. 46
din 15 aprilie 2022
privind dezmembrarea unui imobil,
apartinand domeniului privat al orasului Odobesti

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta extraordinara, convocata de indata;

-in temeiul art. 196, alin.(1), lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ,

- vazand raportul de specialitate al Directiei Administratie si Patrimoniu, precum si raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Odobesti, la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;

- avand in vedere prevederile art. 879, alin.(2) din Codul Civil;
- in baza art.129, alin.(2), lit.,c” si a art. 139, alin.(3), lit.,g” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art.1 Dezmembrarea unui imobil, apartinand domeniului privat al orasului Odobesti, in suprafata de 19643 mp , situata in intravilanul orasului Odobesti, T 10, P 33/14, nr. cadastral 56245, in 4 loturi, respectiv: lot 1- S = 4282 m.p., lot 2 – S=5000 m.p., lot 3 - S = 1081 mp si lot nr.4 – S=9280 mp, identificate potrivit schitei-anexa nr.1, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Se imputerniceste viceprimarul orasului Odobesti, d-l Cristea Florentin, sa semneze actul de dezmembrare, in forma autentica, avand ca obiect imobilele rezultate in urma dezmembrarii, prevazute la art.1.

Art.4 Directia Administratie si Patrimoniu si Directia Economica si de Investitii vor duce la indeplinire prevederile prezentei, comunicarea acesteia persoanelor si institutiilor interesate fiind asigurata de catre secretarul general al orasului Odobesti.

Presedinte de sedinta,
TELUTA GHIORGHE



Contrasemneaza,
Secretar general,
BOUROS STEFAN

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

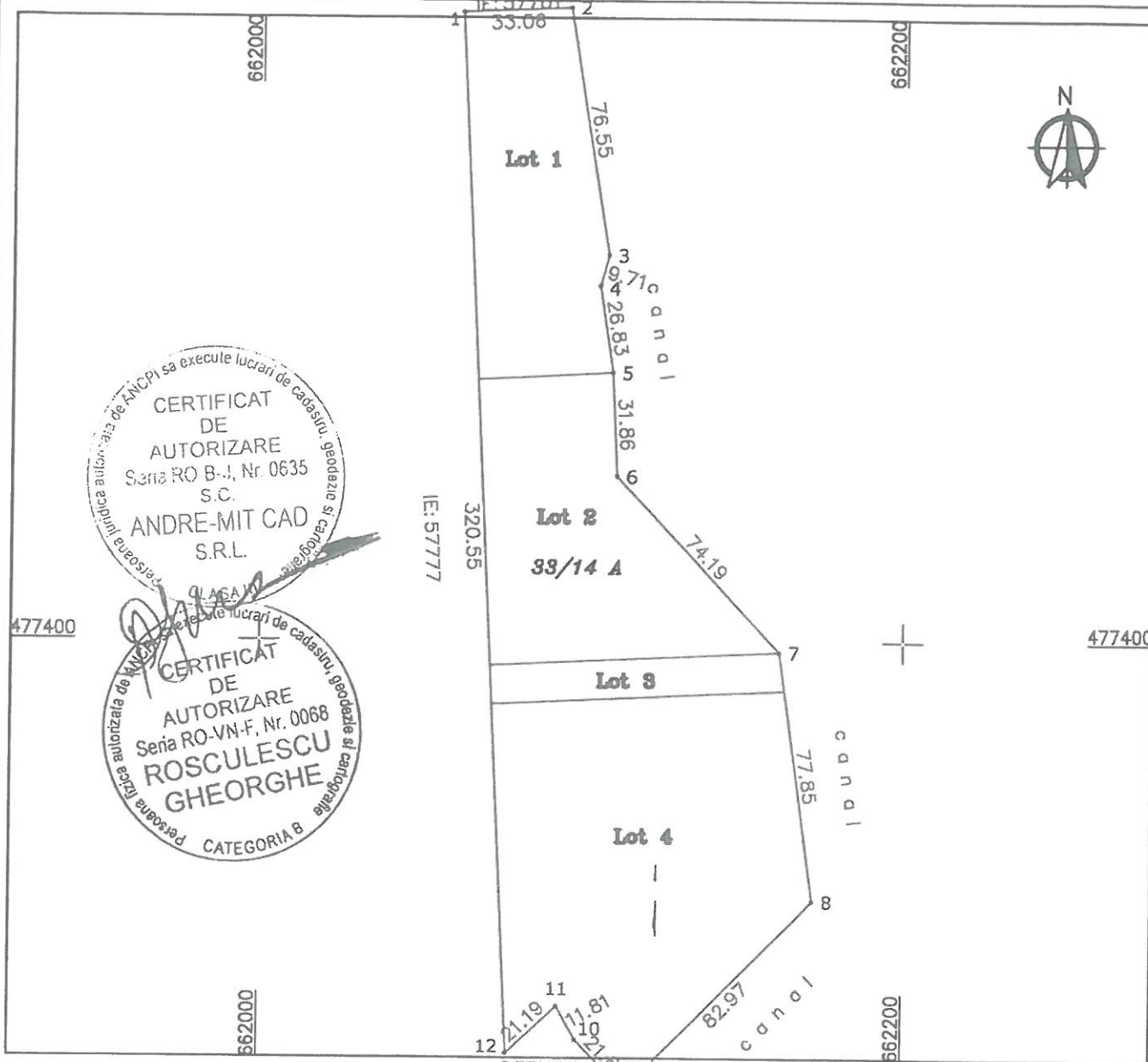
ANEXA NR.1.36

ANEXA LA HCL NR.
46/2022

Scara 1: 2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
56245	19643 mp	intravilan Odobesti - tarla nr.10

Cartea Funciara nr.	56245	UAT	Odobesti
---------------------	-------	-----	----------



Situatia actuala (Inainte de dezlipire/alipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire/alipire)			
Nr. cadastral	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
56245	19643	A	terenul nu este imprejmuit		4282	A	(Lot 1)
					5000	A	(Lot 2)
					1081	A	(Lot 3)
					9280	A	(Lot 4)
Total	19643			Total	19643		

Executant:

SC ANDRE-MIT CAD SRL

Inspector:

SECRETAR GENERAL

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Data: 10.08.2021

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590

RAPORT DE SPECIALITATE
La proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil, aparținând
domeniului privat al orașului Odobești

Direcția Administrație și Patrimoniu din cadrul primăriei, a analizat proiectul de hotărâre mai sus menționat, constatând următoarele:

În temeiul art. 196, alin.1, litera a din OUG nr.57/2019, privind Codul Administrativ ;

În vederea derularii unor proiecte cu finanțare europeană și construirea unor imobile, se impune dezmembrarea unei suprafețe de teren situate în intravilanul orașului Odobești , ce aparține domeniului privat al acestuia.

Terenul este situat în intratravilanul orașului Odobești, T10,P33/14, nr. cadastral 56245, are o suprafață totală de 19643 mp, și se va dezmembra în patru loturi, astfel:

- Lot nr. 1 în suprafață de 4282 mp
- Lot nr. 2 în suprafață de 5000 mp
- Lot nr. 3 în suprafață de 1081 mp
- Lot nr. 4 în suprafață de 9280 mp

Față de cele prezentate mai sus, supunem dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre în sesiunea extraordinară din 15.04. 2022.

Direcția Administrație si Patrimoniu

Director executiv

Vetrescu Florin



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590

Referat de aprobare

În conformitate cu prevederile art. 196 alin.1 lit. a din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

În vederea derularii unor proiecte cu finanțare europeană și construirea unor imobile, se impune dezmembrarea unei suprafețe de teren situate în intravilanul orașului Odobești, ce aparține domeniului privat al acestuia.

Terenul este situat în intravilanul orașului Odobești, T10,P33/14, nr. cadastral 56245, are o suprafață totală de 19643 mp, și se va dezmembra în patru loturi, astfel:

- Lot nr. 1 în suprafață de 4282 mp
- Lot nr. 2 în suprafață de 5000 mp
- Lot nr. 3 în suprafață de 1081 mp
- Lot nr. 4 în suprafață de 9280 mp

Față de cele arătate mai sus, inițiez prezentul proiect de hotărâre și îl supun aprobării Consiliului Local.

Primar,
Daniel Nicolaș



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România

Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

contact@primariaodobesti.ro

**Comisia pentru administrarea domeniului public si privat al orasului,
urbanism, sistematizarea teritoriului, conservarea monumentelor istorice si de
arhitectura si agricultura**

RAPORT DE AVIZARE
la proiectul de hotarare privind dezmembrarea unui imobil,
apartinand domeniului privat al orasului Odobesti

Comisia, vazand proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, constata ca acesta respecta :

- dispozitiile art. 196, alin.(1), lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ,
- prevederile art. 879, alin.(2) din Codul Civil;
- in baza art.129, alin.(2), lit.,c” si a art. 139, alin.(3), lit.,g” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;

Fata de cele de mai sus, comisia il avizeaza favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local in sedinta extraordinara, convocata de indata in data de 15 aprilie 2022.

1. Cristea Florentin - presedinte
2. Dan Andreea-Madalina- secretar
3. Chiriac Gabriel - membru
4. Teluta Ghiorghe - membru
5. Nedelcu Mihai - membru

Data: 15 aprilie 2022