



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



S
t

Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

HOTARAREA Nr. 128
din 29 septembrie 2022
privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor
de interventie si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii
„Amenajare loc de joaca – Palatul Copiilor Odobesti”

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;

- in temeiul art. 196, alin.(1), lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ,
 - vazand raportul de specialitate al Biroului Dezvoltare Urbana, precum si raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local, la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;
 - avand in vedere prevederile art.7, alin.(6), ale art.9, alin.(4), ale art.10, alin.(4) din H.G. nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, ale art.291, alin.(1), lit.,b” din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - in baza art.129, alin.(2), lit.,b”, alin.(4), lit.,d” si a art. 139, alin.(3), lit.,e” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;

HOTARASTE :

Art.1 Aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Amenajare loc de joaca – Palatul Copiilor Odobesti”, potrivit anexei, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Biroul Dezvoltare Urbana si Serviciul Buget Finante vor duce la indeplinire prevederile prezentei, comunicarea acesteia persoanelor si institutiilor interesate fiind asigurata de catre secretarul general al orasului Odobesti.



Presedinte de sedinta,

Agafitei Adela-Corina

Contrasemneaza,
Secretar general,
Bouros Stefan

Deviz general

DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investitii
130-AMENAJARE LOC DE JOACA

Nr. cap.	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		[ron]	[ron]	[ron]
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor	3.500,00	665,00	4.165,00
Total capitol 1		3.500,00	665,00	4.165,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		6.750,00	1.282,50	8.032,50
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.1.1	Studii de teren	3.500,00	665,00	4.165,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	2.500,00	475,00	2.975,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1.250,00	237,50	1.487,50
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	68.750,00	13.062,50	81.812,50
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	4.500,00	855,00	5.355,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4.750,00	902,50	5.652,50
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	29.500,00	5.605,00	35.105,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	10.500,00	1.995,00	12.495,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	3.500,00	665,00	4.165,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1.500,00	285,00	1.785,00
3.8.2	Dirigentie de santier	5.500,00	1.045,00	6.545,00
Total capitol 3		86.500,00	16.435,00	102.935,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	357.610,91	67.946,07	425.556,98
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	6.386,04	1.213,35	7.599,39
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	14.925,00	2.835,75	17.760,75
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	169.495,00	32.204,05	201.699,05
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		548.416,95	104.199,22	652.616,17
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	6.400,00	1.216,00	7.616,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	3.750,00	712,50	4.462,50

Executant 0001

Obiectiv 130

Deviz general

1	2	3	4	5 (ron)
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării santierului	2.650,00	503,50	3.153,50
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4.157,96	0,00	4.157,96
5.2.1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare (0% * 1, 2, 3, 4 și 5.1)	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% * C+M)	1.889,98	0,00	1.889,98
5.2.3	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% * C+M)	378,00	0,00	378,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C (0,5% * C+M)	1.889,98	0,00	1.889,98
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize și autorizatia de construire/ desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (0% * 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		10.557,96	1.216,00	11.773,96
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		655.724,91	123.797,72	779.522,63
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		377.996,95	71.819,42	449.816,37

In preturi la data de

PROIECTANT



PR. S. S. S.

Agafiti

✓ S. S. S.

OL



R O M Â N I A
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii "AMENAJARE LOC DE JOACA PALATUL COPIILOR ODOBESTI"

Urmare a intocmirii si receptionarii Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie pentru obiectivul de investitii sus-mentionat este necesara aprobarea acesteia si a indicatorilor tehnico-economici cuprinsi in Devizul general anexat.

Avand in vedere:

- prevederile art.129, alin.(2), lit."b", alin.(4), lit."d", art.139, alin.(3), lit."e" si art.196, alin.(1), lit."a", din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
 - prevederile art.7, alin.(6), art.9 alin.(4), art 10, alin.(4) din H.G. nr. 907/2016 privind Etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
 - prevederile art.291, alin.(1), lit."b" din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
 - prevederile Legii nr.273/2006 privind Finantele publice locale;
- cu modificarile si completarile ulterioare,

Propun spre analiza si avizare proiectul de hotarare privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie si a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investitii "AMENAJARE LOC DE JOACA PALATUL COPIILOR ODOBESTI".

Primarul Orasului Odobesti,

Nicolas Gheorghe Daniel



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii "AMENAJARE LOC DE JOACA PALATUL COPIILOR ODOBESTI"

Urmare a intocmirii si receptionarii Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie pentru obiectivul de investitii sus-mentionat este necesara aprobarea acesteia si a indicatorilor tehnico-economici, ce au o valoare totala de 779.522,63 lei (cu TVA), conform devizului anexat.

Avand in vedere:

- prevederile art.129, alin.(2), lit."b", alin.(4), lit."d", art.139, alin.(3), lit."e" si art.196, alin.(1), lit."a", din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
 - prevederile art.7, alin.(6), art.9 alin.(4), art 10, alin.(4) din H.G. nr. 907/2016 privind Etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
 - prevederile art.291, alin.(1), lit."b" din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
 - prevederile Legii nr.273/2006 privind Finantele publice locale;
- cu modificarile si completarile ulterioare,

Biroul Dezvoltare Urbana propune prezentarea proiectului de hotarare mai sus-mentionat, in sedinta ordinara a Consiliului Local din data de 29.09.2022, in vederea adoptarii acestuia.

Birou Dezvoltare Urbana

Inspector,
Dumitriu Dragos



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

**Comisia pentru probleme de dezvoltare economico-sociala, buget, invatamant,
sanatate,
protectia mediului, culte, sport si agrement**

RAPORT DE AVIZARE
la proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor
de interventie si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii
„Amenajare loc de joaca – Palatul Copiilor Odobesti”

Comisia, vazand proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, constata ca respecta:

- dispozitiile art. 196, alin.(1), lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;
- prevederile art.7, alin.(6), ale art.9, alin.(4), ale art.10, alin.(4) din H.G. nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, ale art.291, alin.(1), lit.,b” din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.129, alin.(2), lit.,b”, alin.(4), lit.,d” si ale art. 139, alin.(3), lit.,e” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;
-

Fata de cele de mai sus, comisia il avizeaza favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local in sedinta ordinara din data de 29 septembrie 2022.

1. Agafitei Adela-Corina - presedinte
2. Ghetla Violeta - secretar
3. Sandu Corina Violeta - membru
4. Pasare Cosmin-Constantin - membru
5. Codrescu Claudia - membru

Data: 29 septembrie 2022