



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

HOTARAREA Nr. 146
din 27 octombrie 2022
privind aprobarea utilizarii DE 2637 si DE 2635,
apartinand domeniului public al orasului Odobesti, pentru devierea retelelor
electrice LEA 20KV, la limita terenului cu nr. cadastral 56380, situat in orasul
Odobesti, judetul Vrancea

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;

- in temeiul dispozitiilor art. 196, alin.(1), lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ,
- vazand raportul de specialitate al Directiei Administratie si Patrimoniu, precum si raportul de avizare al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Odobesti, la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de un grup de consilieri locali, respectiv, domnii Cristea Florentin, Agafitei Adela-Corina, Sandu Corina-Violeta, Alexandru Nicolae, Filote Neculai;
- avand in vedere solicitarea F.N. a GOLDBACH DESIGN&BUILD S.R.L., inregistrata la U.A.T. Odobesti sub nr.1/10411/2022;
- in baza prevederilor art.129, alin.(2), lit.,c” si ale art. 139, alin.(3), lit.,g” din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

HOTARASTE :

Art.1 Aprobarea utilizarii DE 2637 si DE 2635, apartinand domeniului public al orasului Odobesti, pentru devierea retelelor electrice LEA 20KV, la limita terenului cu nr. cadastral 56380, situat in orasul Odobesti, judetul Vrancea, identificate potrivit anexei, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Directia Administratie si Patrimoniu si Directia Economica si de Investitii vor duce la indeplinire prevederile prezentei, comunicarea acesteia catre persoanele si institutiile interesate fiind asigurata de catre secretarul general al orasului Odobesti.



Presedinte de sedinta,
Agafitei Adela-Corina

Contrasemneaza,
Secretar general,
Bouros Stefan

STUDIU DE OPORTUNITATE
Orașul Cotoșeni, extravilan, T 90, P 2636,
nr.cad. 66380, jud. Vrancea

LEGENDĂ

ANEX II
vol 146/
2022

ALIMENTARE CU APĂ

Releva da alimentara

Rețea de alimentare cu apă caldă

 1. The first step is to identify the problem.

AIIMENTARE CON ENERGIE ELETTRICHE

► Realize more

 Sta!p de iluminat ce va fi relocat

nr. VN/247225/23.09.2022

VN/247225/23.09.2022

Conducă existență de gaz pe
nr 1579/28.00.2022

1579/26.09.2022

Ministerie van Landbouw, Visserij en Voedsel
Koninkrijk der Nederlanden

pentru construcții fără subsol, conform NPTEE/2018, cap.II, art.30

Normă specială privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară

* Zonă de protecție sanitară cu regim sever conductii de canalizare, 2,00 m, conform Normă specială privind caracterul și mărimea zonelor de protecție

- Zona de protecția față de rețele LEA de 0,4kV,

a Zonă de protecție față de rețeaua LEA de 20kV, conform Ordin nr. 239/2019 (24 m)

Client: **NICOLAŞ ANETA**

COMERCIALIZAREA PRODUSELOR ALIMENTARE
PUL CONSTRUIRE MAJORII COMERCIALE PENTRU

AMENAJARI ÎN SIGURATĂ (PARCARE, ZONĂ D
APROVIZIONARE SPAȚII VERZI DIN ÎNTRII TROTINARE

BRANȘAMENTE UTILITARE ȘI ORGANIZARE DE SÂNTATE

Walter Gromley, Executive Director, Nat. Acad. Sci., Wash.


YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

DESIGN & BUILD

echipare editură	1:50
------------------	------

DATE	10/10/2019
NAME	10/10/2019
ADDRESS	10/10/2019
CITY	10/10/2019
STATE	10/10/2019
ZIP	10/10/2019
PHONE	10/10/2019
EMAIL	10/10/2019
COMPANY	10/10/2019
POSITION	10/10/2019
TECHNICAL	10/10/2019
MANAGEMENT	10/10/2019
FINANCIAL	10/10/2019
OPERATIONS	10/10/2019
SALES	10/10/2019
MKTG	10/10/2019
LEGAL	10/10/2019
HR	10/10/2019
IT	10/10/2019
RESEARCH	10/10/2019
DEVELOPMENT	10/10/2019
DESIGN	10/10/2019
ARTS	10/10/2019
ENTERTAINMENT	10/10/2019
SPORTS	10/10/2019
EDUCATION	10/10/2019
HEALTHCARE	10/10/2019
CONSUMER SERVICES	10/10/2019
TRANSPORTATION	10/10/2019
AVIATION	10/10/2019
NAVY	10/10/2019
ARMY	10/10/2019
AIR FORCE	10/10/2019
COAST GUARD	10/10/2019
NATIONAL GUARD	10/10/2019
RESERVE	10/10/2019
RETIRED	10/10/2019
OTHER	10/10/2019

[illegible]

DEAD PROJECT	IMP. BY DATE	STATUS	PROVIDED BY	IMP. BY DATE	STATUS





ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea utilizării DE 2637 și DE 2635, aparținând domeniului public al orașului Odobești, pentru deservirea rețelelor electrice LEA 20KV, la limita terenului cu număr cadastral 56380, situat în orașul Odobești, județul Vrancea

Direcția Administrație și Patrimoniu din cadrul primăriei, a analizat proiectul de hotărâre mai sus menționat, constatând următoarele:

În conformitate cu prevederile art. 123 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală:

- (1) consiliile locale hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii;

Având în vedere solicitarea F.N a Goldbach Design&Build SRL , înregistrată la instituția noastră sub nr.1/10411/2022, prin care se solicită devierea rețelelor electrice LEA 20KV, fiind astfel necesară utilizarea DE 2637 și DE 2635, care aparțin domeniului public al orașului Odobești.

Față de cele prezentate mai sus, supunem dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre în sesiunea ordinară din luna octombrie 2022.

Directia Administratie si Patrimoniu
Director executiv
Vetrescu Florin



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590

Referat de aprobare

În conformitate cu prevederile art. 196 alin.1 lit. a din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Având în vedere solicitarea F.N a Goldbach Design&Build SRL , înregistrată la instituția noastră sub nr.1/10411/2022, prin care se solicită devierea rețelelor electrice LEA 20KV, fiind astfel necesară utilizarea DE 2637 și DE 2635, care aparțin domeniului public al orașului Odobești.

Față de cele arătate mai sus, inițiez prezentul proiect de hotărâre și îl supun aprobării Consiliului Local.

Primar,
Daniel Nicolaș

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 56380 Odobesti

Nr. cerere	107474
Ziua	19
Luna	09
Anul	2022

Cod verificare
100119190699



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4030
Nr. cadastral vechi:4150N

Adresa: Jud. Vrancea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56380	7.987	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
100176 / 08/11/2021		
Act Notarial nr. 1174, din 05/11/2021 emis de Condrut Oana Francesca;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NICOLAS ANETA	A1
48795 / 20/05/2022		
Act Normativ nr. art 114 din Ordinul nr 700, din 09/07/2014 emis de Directorul General al ANCPI;		
B5	se noteaza receptia repositionarii imobilului , la cerere	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56380	7.987	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	7.987	90	2636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	134.42
2	3	63.93
3	4	134.797
4	5	40.627
5	1	14.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/09/2022, 09:53



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

**Comisia pentru administrarea domeniului public si privat al orasului,
urbanism, sistematizarea teritoriului, conservarea monumentelor istorice si de
arhitectura si agricultura**

RAPORT DE AVIZARE
la proiectul de hotarare privind aprobarea utilizarii DE 2637 si DE
2635,
apartinand domeniului public al orasului Odobesti, pentru devierea retelelor
electrice LEA 20KV, la limita terenului cu nr. cadastral 56380, situat in orasul
Odobesti, judetul Vrancea

Comisia, vazand proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, constata ca acesta respecta :

- dispozitiile art. 196, alin.(1), lit.,,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;
- prevederile art.129, alin.(2), lit.,,c” si ale art. 139, alin.(3), lit.,,g” din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Fata de cele de mai sus, comisia il avizeaza favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local in sedinta ordinara din data de 27 octombrie 2022.

1. Cristea Florentin - presedinte
2. Dan Andreea-Madalina- secretar
3. Chiriac Gabriel - membru
4. Teluta Ghiorghe - membru
5. Nedelcu Mihai - membru

Data: 27 octombrie 2022