



R O M Â N I A
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

H O T A R A R E A Nr. 148
din 27 octombrie 2022
privind dezmembrarea unui imobil,
apartinand domeniului privat al orasului Odobesti

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;

-in temeiul art. 196, alin.(1), lit.,,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;

- vazand raportul de specialitate al Directiei Administratie si Patrimoniu, precum si raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Odobesti, la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;
- avand in vedere prevederile art. 879, alin.(2) din Codul Civil;
- in baza art.129, alin.(2), lit.,,c” si a art. 139, alin.(3), lit.,,g” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;

H O T A R A S T E :

Art.1 Dezmembrarea unui imobil, apartinand domeniului privat al orasului Odobesti, in suprafata de 493 mp , situata in intravilanul orasului Odobesti, T 10, P 33/14, str. Gicu Dragomir nr.11, nr. cadastral 3946/4/22N, in 2 loturi, respectiv: lot 1- S = 193 m.p., lot 2 – S=300 m.p., identificate potrivit schitei-anexa, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Se imputerniceste viceprimarul orasului Odobesti, dl Cristea Florentin, sa semneze actul de dezmembrare, in forma autentica, avand ca obiect imobilele rezultate in urma dezmembrarii, prevazute la art.1.

Art.3 Directia Administratie si Patrimoniu si Directia Economica si de Investitii vor duce la indeplinire prevederile prezentei, comunicarea acesteia persoanelor si institutiilor interesate fiind asigurata de catre secretarul general al orasului Odobesti.

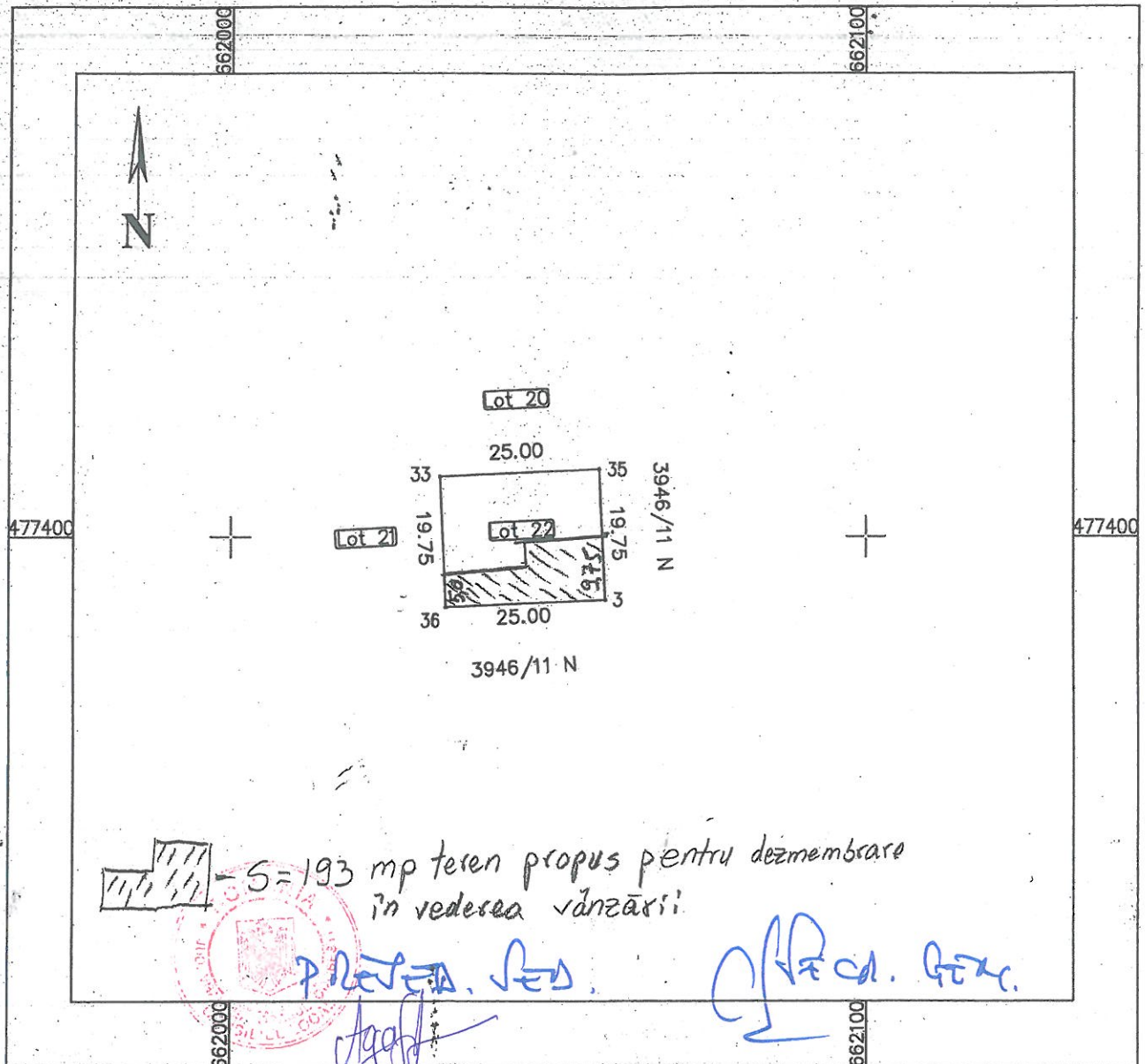


Presedinte de sedinta,
AGAFITEI ADELA-CORINA

Contrasemneaza,
Secretar general,
BOUROS STEFAN

ANEXA NR.11

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
3946/4/22 N	493 mp	intravilan (afas) Odobesti - tarla nr.10, parcela nr.33/14 A	
Cartea Funciara nr.	3465	UAT	Odobesti



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentiuni
33/14	A	493	8100	Terenul nu este împrejmuit
Total		493		

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	
Total			

Receptional

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
36166 4-11-2008
Nume și prenume CHERCIU IOAN
Funtia. CONSILIER IA

Suprafata masurata = 493 mp
Suprafata din act = 10075 mp

Data: 15.10.2008

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590

RAPORT DE SPECIALITATE
La proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil, aparținând
domeniului privat al orașului Odobești

Direcția Administrație și Patrimoniu din cadrul primăriei, a analizat proiectul de hotărâre mai sus menționat, constatând următoarele:

În temeiul art. 196, alin.1, litera a din OUG nr.57/2019, privind Codul Administrativ ;

Având în vedere necesitatea dezmembrării unei suprafețe de teren, care urmează să fie atribuite tinerilor conform Legii 15/2003, se va trece la dezmembrarea acestei suprafețe , astfel:

- Suprafața de 493 mp, situat în intravilanul orașului Odobești, T10 P 33/14, str.Gicu Dragomir nr.11, înregistrat în Cartea Funciară sub nr. 56272, se va dezmembra în două loturi – Lot 1 – 193 mp și Lot 2 – 300 mp (conform schiței anexate proiectui de hotărâre)

Față de cele prezentate mai sus, supunem dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre în sesiunea ordinară din luna octombrie 2022.

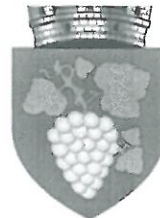
Direcția Administrație si Patrimoniu

Director executiv,

Vetrescu Florin



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590

Referat de aprobare

În conformitate cu prevederile art. 196 alin.1 lit. a din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Având în vedere necesitatea dezmembrării unor suprafețe de teren, care urmează să fie atribuite tinerilor conform Legii 15/2003, se va trece la dezmembrarea unui imobil , după cum urmează:

- Suprafața de 493 mp, situat în intravilanul orașului Odobești, T10 P 33/14, str.Gicu Dragomir nr.11, înregistrat în Cartea Funciară sub nr. 56272, se va dezmembra în două loturi – Lot 1 – 193 mp și Lot 2 – 300 mp (conform schiței anexate proiectui de hotărâre)

Față de cele arătate mai sus, inițiez prezentul proiect de hotărâre și îl supun aprobării Consiliului Local.

Primar,
Daniel Nicolaș



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

**Comisia pentru administrarea domeniului public si privat al orasului,
urbanism, sistematizarea teritoriului, conservarea monumentelor istorice si de
arhitectura si agricultura**

RAPORT DE AVIZARE
la proiectul de hotarare privind dezmembrarea unui imobil, apartinand
domeniului privat al orasului Odobesti

Comisia, vazand proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, constata ca acesta respecta :

- dispozitiile art. 196, alin.(1), lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;
- prevederile art. 879, alin.(2) din Codul Civil;
- prevederile art.129, alin.(2), lit.,c” si a art. 139, alin.(3), lit.,g” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;

Fata de cele de mai sus, comisia il avizeaza favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local in sedinta ordinara din data de 27 octombrie 2022.

1. Cristea Florentin - presedinte
2. Dan Andreea-Madalina- secretar
3. Chiriac Gabriel - membru
4. Teluta Ghiorghie - membru
5. Nedelcu Mihai - membru

Data: 27 octombrie 2022