



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



S
t

Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

HOTARAREA Nr. 101
din 28 iulie 2022

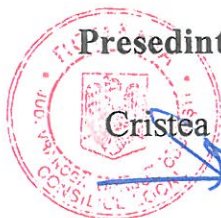
privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici urmare a intocmirii proiectului tehnic pentru obiectivul de investitii „Imbunatatirea serviciilor educational-recreative si a accesului la utilitati pentru populatia orasului Odobesti”, Activitatea A - Modernizarea, reabilitarea si dotarea Centrului Multifunctional Recreativ – Palatul Copiilor Odobesti”

- Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;
- in temeiul art. 196, alin.(1), lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ,
 - vazand raportul de specialitate al Biroului Dezvoltare Urbana, precum si raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local, la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;
 - avand in vedere prevederile H.G. nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - in baza art.129, alin.(2), lit.,b”, alin.(4), lit.,d” si a art. 139, alin.(3), lit.,e” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;

HOTARASTE :

Art.1 Aprobarea indicatorilor tehnico-economici urmare a intocmirii proiectului tehnic pentru obiectivul de investitii „Imbunatatirea serviciilor educational-recreative si a accesului la utilitati pentru populatia orasului Odobesti”, Activitatea A - Modernizarea, reabilitarea si dotarea Centrului Multifunctional Recreativ – Palatul Copiilor Odobesti”, potrivit anexei, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Biroul Dezvoltare Urbana si Serviciul Buget Finante vor duce la indeplinire prevederile prezentei, comunicarea acesteia persoanelor si institutiilor interesate fiind asigurata de catre secretarul general al orasului Odobesti.



Presedinte de sedinta,

Cristea Florentin

Contrasemneaza,
Secretar general,
Bouros Stefan

ANEXA LA PUL 10/2022

Proiectant: Globexterra SRL, bd. Bucuresti, nr. 14, et. 1, Focsani, jud. Vrancea
CIF RO 28610220, J39/346/2011

DEVIZUL GENERAL

al obiectivului de investitie

Modernizare, reabilitare si dotarea Centrului Multifunctional Recreativ - Palatul Copiilor Odobesti

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP. 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie				
TOTAL CAP. 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	36,141.00	6,866.79	43,007.79
3.1.1	Studii de teren	19,477.00	3,700.63	23,177.63
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	4,629.00	879.51	5,508.51
3.1.3	Alte studii specifice	12,035.00	2,286.65	14,321.65
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	14,759.00	2,804.21	17,563.21
3.3	Expertizare tehnica	22,000.00	4,180.00	26,180.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.	Proiectare	338,957.14	64,401.86	403,359.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	82,500.00	15,675.00	98,175.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	45,793.78	8,700.82	54,494.60
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	37,035.38	7,036.72	44,072.10
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	173,627.98	32,989.32	206,617.30
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	9,258.00	1,759.02	11,017.02
3.7.	Consultanță	264,000.00	50,160.00	314,160.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	264,000.00	50,160.00	314,160.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	43,235.61	8,214.77	51,450.38
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	19,098.24	3,628.67	22,726.91
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	19,098.24	3,628.67	22,726.91
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	24,137.37	4,586.10	28,723.47
TOTAL CAP. 3		743,350.75	141,236.64	884,587.39
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Construcții și instalații	8,477,407.75	1,610,707.47	10,088,115.22
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	31,337.31	5,954.09	37,291.40
4.3	Utilaje, echip.tehn.si functionale care necesita montaj	438,990.00	83,408.10	522,398.10
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	14,350.00	2,726.50	17,076.50
4.5	Dotari	4,576,647.35	869,563.00	5,446,210.35
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		13,538,732.41	2,572,359.16	16,111,091.57
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				

5.1.	Organizare de șantier	110,871.08	21,065.51	131,936.59
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	62,411.82	11,858.25	74,270.07
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	48,459.26	9,207.26	57,666.52
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	94,282.73	0.00	94,282.73
	5.2.1 Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	42,855.78	0.00	42,855.78
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	8,571.16	0.00	8,571.16
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale A Constructorului CSC	42,855.78	0.00	42,855.78
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfintare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	983,703.09	186,903.59	1,170,606.68
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4,200.00	798.00	4,998.00
TOTAL CAPITOLUL 5		1,193,056.90	208,767.09	1,401,823.99
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		15,475,140.06	2,922,362.89	18,397,502.95
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		8,571,156.88	1,628,519.81	10,199,676.69

Data:
februarie 2022

Intocmit,
ec. Baitelu Marius

Beneficiar / Investitor
U.A.T. Oras Odobesti



PRESED. S.C.A.



Ad. G.T.A.
[Signature]



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico -
economici urmare a intocmirii proiectului tehnic la obiectivul de investitii
"IMBUNATATIREA SERVICIILOR EDUCATIONAL RECREATIVE SI A ACCESULUI
LA UTILITATI PENTRU POPULATIA ORASULUI ODOBESTI"**

***ACTIVITATEA A - "MODERNIZAREA, REABILITAREA SI DOTAREA CENTRULUI
MULTIFUNCTIONAL RECREATIV – PALATUL COPIILOR ODOBESTI"***

Urmare a intocmirii proiectului tehnic se impune aprobarea indicatorilor tehnico economici, cu o valoare totala de 18.397.502,95 lei (cu TVA), conform devizului general anexat.

Avand in vedere:

- prevederile dispozitiilor art.196, alin (1), lit."a " din O.U.G nr.57/2019, privind codul administrativ ;
- prevederile H.G nr.907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare si continutul - cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, ale art.291, alin.(1), lit."b" din Legea 227/2015, privind Codul fiscal, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- prevederile art.129, alin.(2), lit."b", alin. (4), lit."d", si a art.139, alin (3), lit e din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Biroul Dezvoltare Urbana propune prezentarea proiectului de hotarare mai sus mentionat, in sedinta ordinara a Consiliului Local din data de 28.07.2022, in vederea adoptarii acestuia.

Inspector Birou Dezvoltare Urbana
Dumitriu Dragos



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici urmare a intocmirii proiectului tehnic la obiectivul de investitii "IMBUNATATIREA SERVICIILOR EDUCATIONAL RECREATIVE SI A ACCESULUI LA UTILITATI PENTRU POPULATIA ORASULUI ODOBESTI"

ACTIVITATEA A - "MODERNIZAREA, REABILITAREA SI DOTAREA CENTRULUI MULTIFUNCTIONAL RECREATIV – PALATUL COPIILOR ODOBESTI"

Urmare a intocmirii proiectului tehnic este necesara aprobarea indicatorilor tehnico – economici.

Avand in vedere:

- prevederile dispozitiilor art.196, alin (1), lit."a " din O.U.G nr.57/2019,privind codul administrativ ;
- prevederile H.G nr.907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare si continutul - cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, ale art.291, alin.(1), lit."b" din Legea 227/2015, privind Codul fiscal, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- prevederile art.129, alin.(2), lit."b", alin. (4), lit."d", si a art.139, alin (3), lit. "e" din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrative.

Propun spre analiza si avizare proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investitii **"IMBUNATATIREA SERVICIILOR EDUCATIONAL RECREATIVE SI A ACCESULUI LA UTILITATI PENTRU POPULATIA ORASULUI ODOBESTI"**

ACTIVITATEA A - "MODERNIZAREA, REABILITAREA SI DOTAREA CENTRULUI MULTIFUNCTIONAL RECREATIV – PALATUL COPIILOR ODOBESTI"
, finantat prin POR .

Primarul Orasului Odobesti,

Nicolas Gheorghe Daniel



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

**Comisia pentru probleme de dezvoltare economico-sociala, buget, invatamant,
sanatate,
protectia mediului, culte, sport si agrement**

RAPORT DE AVIZARE

**la proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici urmare a
intocmirii proiectului tehnic pentru obiectivul de investitii „Imbunatatirea
serviciilor educational-recreative si a accesului la utilitati pentru populatia
orasului Odobesti”, Activitatea A - Modernizarea, reabilitarea si dotarea
Centrului Multifunctional Recreativ – Palatul Copiilor Odobesti”**

Comisia, vazand proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, constata ca respecta:

- dispozitiile art. 196, alin.(1), lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;
- prevederile H.G. nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.129, alin.(2), lit.,b”, alin.(4), lit.,d” si ale art. 139, alin.(3), lit.,e” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;

Fata de cele de mai sus, comisia il avizeaza favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local in sedinta ordinara din data de 28 iulie 2022.

1. Agafitei Adela-Corina - presedinte
2. Ghetla Violeta - secretar
3. Sandu Corina Violeta - membru
4. Pasare Cosmin-Constantin - membru
5. Codrescu Claudia - membru

Data: 28 iulie 2022