



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



S
t

Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

HOTARAREA Nr. 98
din 28 iulie 2022
privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici – rest
de executat pentru obiectivul de investitii „Infiintare Zona spatii verzi si Parc de
recreere in orasul Odobesti, str.Libertatii, T 7, P 331, pct. Sf. Ilie”

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;
- in temeiul art. 196, alin.(1), lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ,

- vazand raportul de specialitate al Biroului Dezvoltare Urbana, precum si raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local, la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;
- avand in vedere prevederile H.G. nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- in baza art.129, alin.(2), lit.,b”, alin.(4), lit.,d” si a art. 139, alin.(3), lit.,e” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;

HOTARASTE :

Art.1 Aprobarea indicatorilor tehnico-economici – rest de executat pentru obiectivul de investitii „Infiintare Zona spatii verzi si Parc de recreere in orasul Odobesti, str.Libertatii, T 7, P 331, pct. Sf. Ilie”, potrivit anexei, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

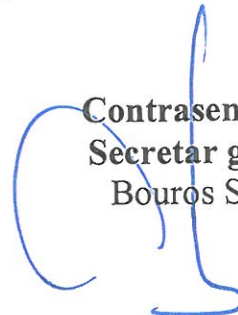
Art.2 Biroul Dezvoltare Urbana si Serviciul Buget Finante vor duce la indeplinire prevederile prezentei, comunicarea acesteia persoanelor si institutiilor interesate fiind asigurata de catre secretarul general al orasului Odobesti.

Presedinte de sedinta,

Cristea Florentin



Contrasemneaza,
Secretar general,
Bouros Stefan



FORMULAR F1

Obiectiv : INFIINTARE ZONA SPATII VERZI SI PARC DE RECREERE IN ORASUL
ODOBESTI, STR.LIBERTATII, T7, P331, PCT. SF. ILIE

LUCRARI DE REMEDIERE

Centralizatorul
cheltuielilor pe obiectiv

Nr.cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
		lei	lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00
2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00
	Proiectare		
4	Investitia de baza	58127.74	58127.74
	4.1 Constructii si instalatiile aferente acestora	58127.74	58127.74
	4.1.001 LUCRARI DE REMEDIERE	58127.74	58127.74
	4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00
	4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	
	4.4 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente	0.00	
	4.5 Dotari	0.00	
	4.6 Active necorporale	0.00	
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00
	TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)	58127.74	58127.74
	Taxa pe valoarea adaugata	11044.27	11044.27
	TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)	69172.01	69172.01



Proiectant
SC PROARTCONS SRL



Centralizator rest de executat

**Obiectiv: ÎNFIINȚARE ZONĂ SPAȚII VERZI ȘI PARC DE RECREERE ÎN
ORAȘUL ODOBEȘTI, STR. LIBERTĂȚII, T7, P331, PUNCT SF. ILIE**

Categoria de cheltuieli	Valoarea (lei)
ASISTENȚĂ TEHNICĂ DIN PARTEA PROIECTANTULUI	5,000.00
INVESTIȚIA DE BAZĂ	452,678.53
- AMENAJARE SPAȚIU VERDE	341,537.44
- ALEI PIETONALE	0
- ALEI BICICLIȘTI	7,328.69
- SPAȚIU DE RECREERE- LOC DE JOACĂ COPII	3,321.07
- SISTEM DE APĂ POTABILĂ, SISTEM DE IRIGAȚII	7,080.40
- INSTALAȚII ELECTRICE PENTRU SISTEM DE ILUMINAT, SISTEM DE SUPRAVEGHERE VIDEO	26,252.50
- ÎMPREJMUIRE PARC	48,377.18
- MONTAJ MOBILIER URBAN ȘI ECHIPAMENTE DE JOACĂ	13,283.05
- AMENAJAREA TERENULUI	0
- ZID DE SPRIJIN	5,498.20
DOTĂRI	256,296.00
ORGANIZARE DE ȘANTIER	9,999.95
TOTAL FĂRĂ TVA, din care:	723,974.48
VALOAREA LUCRĂRI (LINII BUGETARE 4.1, 4.5, 5.1)	718,974.48
TVA	137,555.15
TOTAL CU TVA	861,529.63

Ajustare rest de executat cu prevederile OUG nr. 64/2022

Va_ian_2022- valoare actualizată ca bază de referință, luna ianuarie 2022

Vi_an_referință- valoare inițială la anul de referință a estimării inițiale

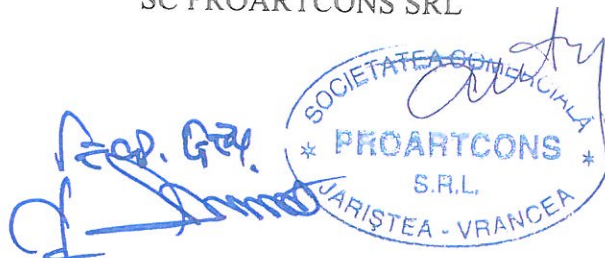
Indici de cost în construcții- Anexa nr. 5

An de referință- 2019

$Va_{ian\ 2022} = Vi_{2019} * indice\ de\ cost / 100$

Valoarea inițială a investiției la anul de referință 2019	718,974.48
indice de actualizare ca bază de referință 2019	122.12
Valoarea actualizată ca bază de referință, ianuarie 2022 lei fără TVA	878,011.63

Întocmit,
SC PROARTCONS SRL





ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
ORAȘ ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico economici – rest de executat, pentru obiectivul de investitii “INFIIINTARE ZONA SPATII VERZI SI PARC DE RECREERE IN ORASUL ODOBESTI, STR. LIBERTATII, T 7, P 331, PCT. SF. ILIE” .

Urmare a rezilierii contractului de lucrari la obiectivul de investitii mai sus mentionat s-a comandat executia unei expertize tehnice la lucrarile executate in vederea intocmirii restului de executat. Urmare a acestei proceduri s-a intocmit o dispozitie de santier cu lucrari suplimentare de remediere, rezultand astfel valori suplimentare la restul de executat.

Indicatorii tehnico – economici s-au mai modificat si ca urmare a OUG 64/2022, prin intermediul careia s-au ajustat preturile - costurile investitiei si implicit devizului general al obiectivului de investitii.

Avand in vedere:

- prevederile H.G. nr.907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare si continutul- cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, ale art.291, alin.(1), lit."b" din Legea 227/2015, privind Codul fiscal, precum si pe cele ale Legii nr. 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile art.129, alin.(2), lit."b", alin. (4), lit."d", a art.139, alin (3) din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ;

- prevederile HG 925/1995, art. 9, alin (2), lit. c si a art.10 privind aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor.

- OUG 64/2022, privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile.

Biroul Dezvoltare Urbana propune prezentarea proiectului de hotarare mai sus mentionat, in sedinta ordinara a Consiliului Local din data de 28.07.2022, in vederea adoptarii acestuia.

Inspector Birou Dezvoltare Urbana,

Dumitriu Dragos



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
ORAȘ ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico economici – rest de executat, pentru obiectivul de investitii “INFIIINTARE ZONA SPATII VERZI SI PARC DE RECREERE IN ORASUL ODOBESTI, STR. LIBERTATII, T 7, P 331, PCT. SF. ILIE” .

Urmare a ajustarii prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, a expertizei tehnice efectuate la lucrarile executate si a intocmirii restului de executat, este necesara aprobarea noilor indicatori tehnico economici specificati in devizul general al obiectivului de investitii.

Tinand cont de prevederile legale aplicabile :

- prevederile H.G. nr.907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare si continutul- cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, ale art.291, alin.(1), lit."b" din Legea 227/2015, privind Codul fiscal, precum si pe cele ale Legii nr. 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile art.129, alin.(2), lit."b", alin. (4), lit."d", a art.139, alin (3) din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ;

- prevederile HG 925/1995, art. 9, alin (2), lit. c si a art.10 privind aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor.

- OUG 64/2022, privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile.

Avand in vedere cele de mai sus, propun spre analiza si avizare proiectul de hotarare privind aprobarea noilor indicatori tehnico economici pentru obiectivul de investitii “**INFIIINTARE ZONA SPATII VERZI SI PARC DE RECREERE IN ORASUL ODOBESTI, STR. LIBERTATII, T 7, P 331, PCT. SF. ILIE**”, finantat prin POR .

Primarul Orasului Odobesti,

Nicolas Gheorghe Daniel



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

**Comisia pentru probleme de dezvoltare economico-sociala, buget, invatamant,
sanatate,
protectia mediului, culte, sport si agrement**

RAPORT DE AVIZARE
la proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici
– rest
de executat pentru obiectivul de investitii „Infiintare Zona spatii verzi si Parc de
recreere in orasul Odobesti, str.Libertatii, T 7, P 331, pct. Sf. Ilie”

Comisia, vazand proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, constata ca respecta:

- dispozitiile art. 196, alin.(1), lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;
- prevederile H.G. nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- in baza art.129, alin.(2), lit.,b”, alin.(4), lit.,d” si a art. 139, alin.(3), lit.,e” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;

Fata de cele de mai sus, comisia il avizeaza favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local in sedinta ordinara din data de 28 iulie 2022.

1. Agafitei Adela-Corina - presedinte
2. Ghetla Violeta - secretar
3. Sandu Corina Violeta - membru
4. Pasare Cosmin-Constantin - membru
5. Codrescu Claudia - membru

Data: 28 iulie 2022