

INDICI URBANISTICI conf. P.U.G. ODOȘEȘTI
- pentru L-m - Zonă de locuințe

- POT max = 20%;
- CUT max = 0,6;
- R.h. max = P+2.

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	
	Y [m]	X [m]
1	660984.83	475758.19
2	660978.37	475745.42
3	660960.02	475709.17
4	660835.18	475760.00
5	660863.99	475817.07

S=7987 mp

The map displays various urban planning elements:

- Streets:** STR. REPUBLICII, STR. NICOLAE GRIGORESCU, STR. M. EMINESCU, STR. D. ENERGETICII, STR. D. CANTEHIR, STR. CUZA VOII, STR. TEODORIC, STR. BARBU LAUTARU, STR. PROF. MUNICIPII.
- Land Use Zones:** Green (likely parks or green spaces), Yellow (residential), Pink (industrial or commercial), and Red (possibly protected or specific urban form).
- Infrastructure:** A railway line (C.F.R.) and a road with a 50m width marker.
- Plot 15:** A specific plot is highlighted with a blue dashed border, situated near the intersection of STR. REPUBLICII and STR. M. EMINESCU.
- Other Markers:** Circled numbers (9, 11, 15, 22, 30) and a circular area labeled 'S.C.V.' (Societate de Construcții Vehiculare).

- POT max = 20%;
- CUT max = 0,6;
- R.h. max = P+2.



LEGENDĂ

- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ cf. PUG ODOBESTI aprobat cu HCL nr. 5/2002**

-  Zonă pentru locuințe individuale
- Zonă instituții publice, servicii

Proiect: PUZ CONSTRUIRE GALERII COMERCIALE PENTRU
COMERCIALIZAREA PRODUSELOR ALIMENTARE ȘI
NEALIMENTARE, AMPLASARE BAZIN DE INCENDIU,
BAZIN DE RETENȚIE, AMENAJĂRI EXTERIOARE,
AMENAJĂRI ÎN INTERIO (PARCARE, ZONĂ DE
APROVIZIONARE, SPAȚII VERZI, DRUMURI, TROTUARE),
ELEMENTE PUBLICITARE, POST TRAFU, REȚELE
TEHNICO-EDILITARE, ÎMPREJMUIRE ÎNCĂLȚ,
BRANȘAMENTE UTILITARE ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER

proiectant general | specialitatea arhitectură:

GOLDBACH Design & Build s.r.l.



Încadrare în PUG Odobesti aprobat							data: 03.2023	
							scara: 1:2000	
functie		nume					semnatura:	
sef proiect:		arh.urb.Laura - Adriana MICU						
proiectat/ desenat:		urb.Rucsandra Mihaela IVAN						
proiectat/ desenat:		stg.urb. Teodor TATU						
verificat:		arh.urb.Laura - Adriana MICU						
cod proiect:		nr. proiect:	faza	specialitate	obiect/lot	tip planșa	cod planșa(eta) nr.revizii	
		34/22	PUZ	U	0	MPL	U02	a