



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

HOTARAREA Nr. 15
din 26 ianuarie 2023

privind darea in administrarea Serviciului de Ambulanta Judetean Vrancea a unui corp de cladire si a terenului aferent in suprafata de 310 m.p., apartinand domeniului public al orasului Odobesti, situat in strada Stefan cel Mare nr.40

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;

- in temeiul dispozitiilor art. 196, alin.(1), lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ,
- vazand raportul de specialitate al Directiei Administratie si Patrimoniu, precum si raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Odobesti, la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;
- avand in vedere adresa S.A.J. Vrancea nr.281/2023;
- in considerarea dispozitiilor art.867-868 si art.879 din Legea nr. 287/2009, republicata, privind Codul civil, ale Legii nr. 71/2011, pentru punerea in aplicare a Codului civil, cu modificarile si completarile ulterioare;
- in baza prevederilor art.129, alin.(2), lit.,c”, alin.(6), lit.,a”, ale art. 298-300 si ale art. 139, alin.(2), lit.,g” din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art.1 Darea in administrarea Serviciului de Ambulanta Judetean Vrancea a unui corp de cladire C1 si a terenului aferent in suprafata de 310 m.p., apartinand domeniului public al orasului Odobesti, situat in strada Stefan cel Mare nr.40, in vederea desfasurarii activitatii Statiei Odobesti a Serviciului de Ambulanta Judetean Vrancea, avand datele de identificare potrivit Anexei nr.1, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Valoare inventar teren – 38.236,20 lei;

Valoare inventar constructie: 43.232 lei

Art.2 Dezmembrarea imobilului teren in suprafata de 310 mp, descris si identificat la art.1, din intregul de 16.747 m.p. (din acte) - 16.217m.p. (masurat), avand datele de identificare prevazute in anexa nr.2, ce face parte integranta din prezenta.

Art.3 (1) Predarea-primirea bunurilor imobile prevazute la art.1 se va face prin protocol, incheiat in termen de 30 de zile de la prezenta.

(2) Institutia beneficiara are obligatia sa foloseasca bunul in scopul destinatiei acestuia si sa suporte cheltuielile de intretinere, fiind raspunzatoare pentru pierirea acestuia.

Art.4 Cu data prezentei se abroga prevederile H.C.L. Odobesti nr. 35/2014.

Art.5 Directia Economica va duce la indeplinire prevederile prezentei, comunicarea acesteia catre persoanele si institutiile interesate fiind asigurata de catre secretarul general al orasului Odobesti.

**Presedinte de sedinta,
Cristea Florentin**



**Contrasemneaza,
Secretar general,
Bouros Stefan**

Anexa 1 la Act 15/2023

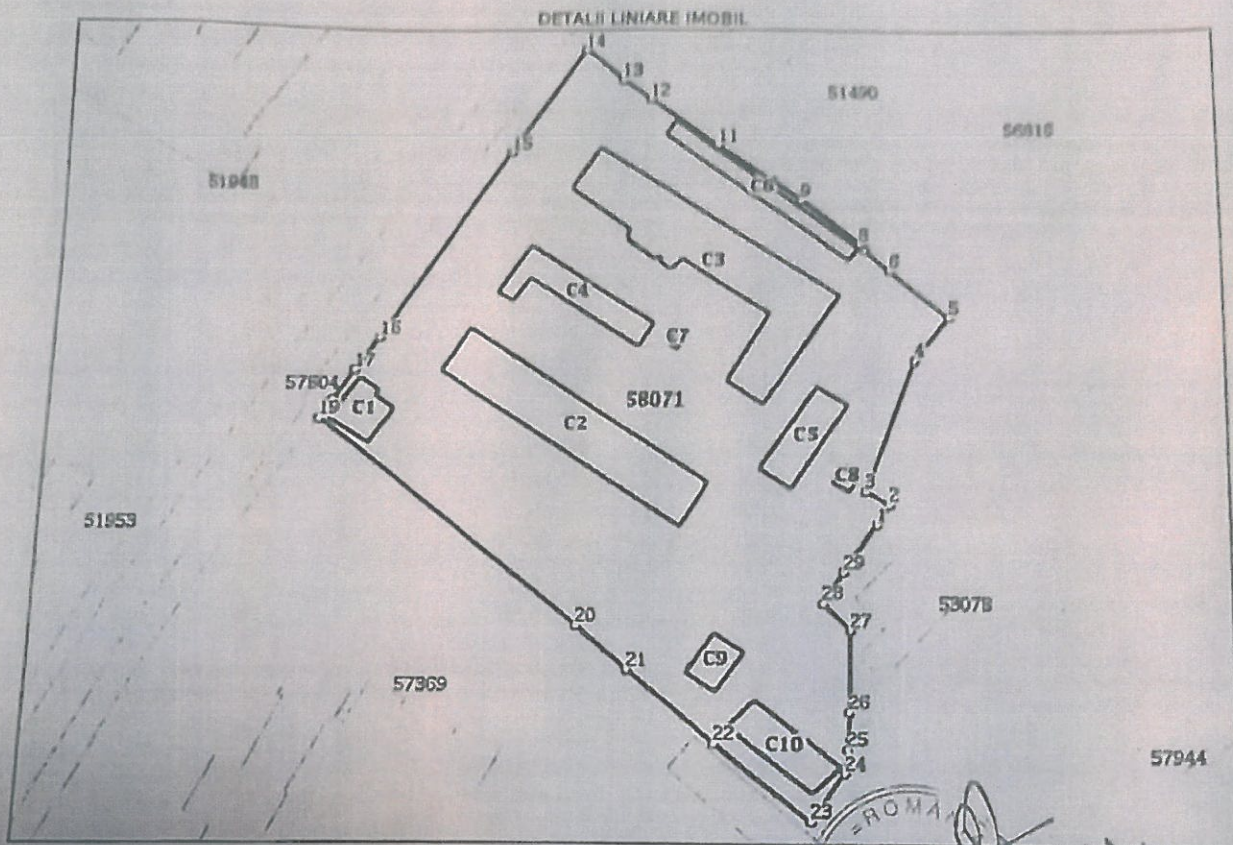
Carte Funciară Nr. 58071 Comuna/Oras/Municipiu: Odobesti

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafata (mp)*	Observatii / Referinta
58071	Din acte: 16.747 Masurata: 16.217	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Taria	Parcela	Nr. topo	Observatii / Referinta
1	curti constructii	DA	Din acte: 16.747 Masurata: 16.217	43	764	-	

Date referitoare la constructii

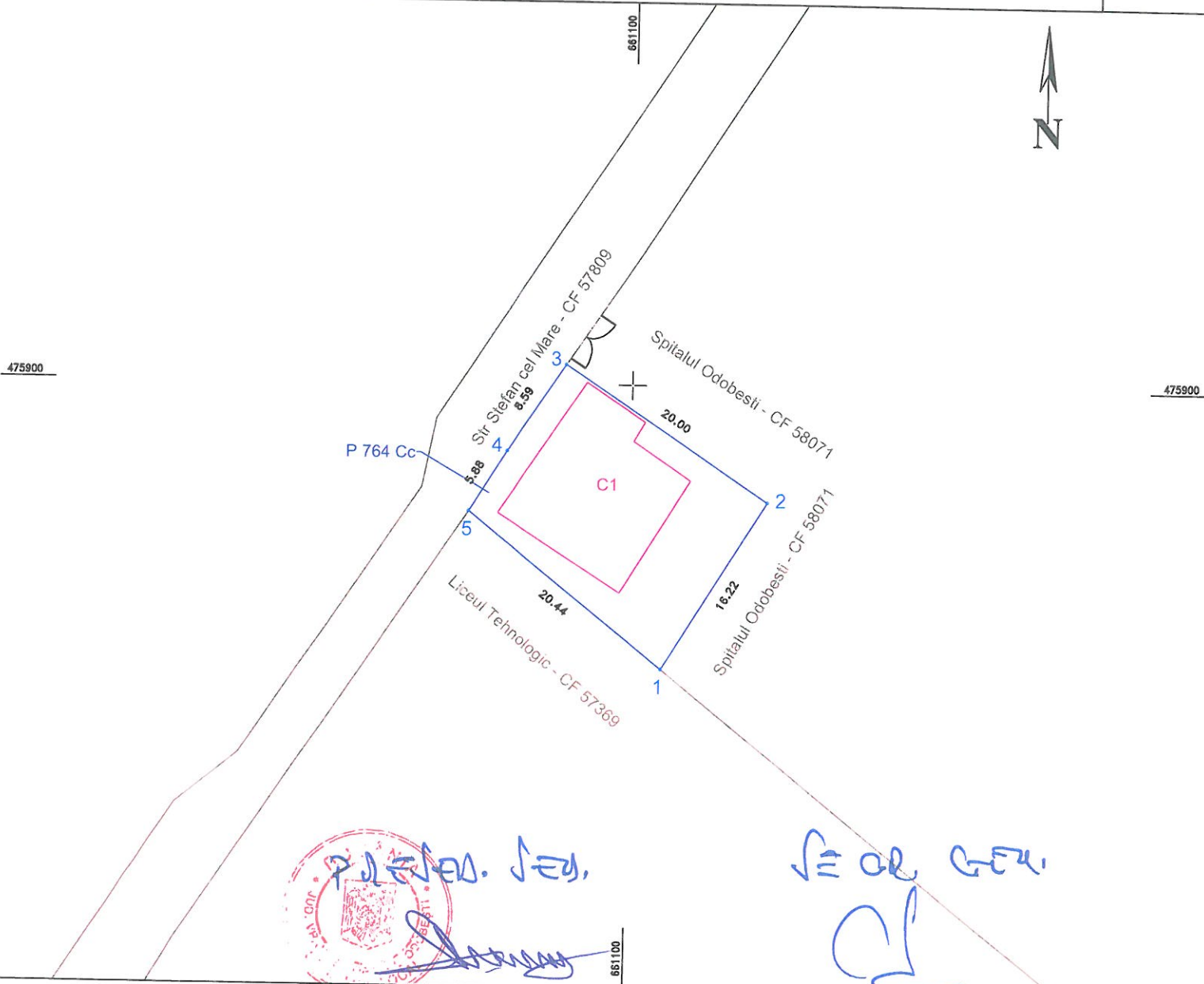
Crt	Numar	Destinatie constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinta
A1.1	58071-C1	constructii anexa	140	Cu acte	S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Cabina poarta spital
A1.2	58071-C2	constructii administrative si social culturale	984	Cu acte	S. construita la sol:984 mp; S. construita desfasurata:984 mp; Pavillon A
A1.3	58071-C3	constructii administrative si social culturale	1.266	Cu acte	S. construita la sol:1266 mp; S. construita desfasurata:1266 mp; Pavillon B
A1.4	58071-C4	constructii administrative si social culturale	316	Cu acte	S. construita la sol:316 mp; S. construita desfasurata:316 mp; Pavillon C
A1.5	58071-C5	constructii administrative si social culturale	233	Cu acte	S. construita la sol:233 mp; S. construita desfasurata:233 mp; Pavillon D

ANEXA 2 la 15/2023

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului: Str Stefan cel Mare, nr 44
58071	310 mp	Intravilan Odobesti, T43, P 764
Cartea Funciara nr.	58071	UAT: Odobesti



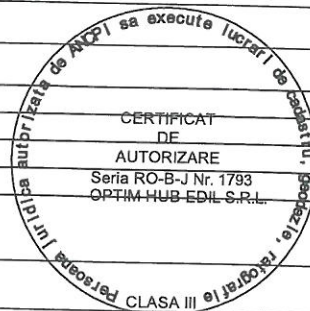
A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
764	Cc	310	Intravilan
Total		310	Proprietate imprejmuita partial

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
C1	CA	140	Cabina poarta spital, parter, suprafata construita desfasurata 140 mp
Total		140	

Suprafata totala masurata a imobilului = 310 mp
Suprafata din act.= 16217 mp



CERTIFICAT

AUTORIZARE

Seria RO-VN-F Nr. 0092

MADALIN-STEFAN

COSTIN

SC OPTIM HUB EDIL SRL

Costin Madalin Stefan

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea nr.cadastral

Inspector



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind darea în administrarea Serviciului de Ambulanță Județean Vrancea a unui corp de clădire și a terenului aferent în suprafață de 310 mp, aparținând domeniului public al orașului Odobești, situate în strada Ștefan cel Mare nr.40

Direcția Administrație și Patrimoniu din cadrul primăriei, a analizat proiectul de hotărâre mai sus menționat, constatând următoarele:

În conformitate cu prevederile art. 196 alin.1 lit. a din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

În baza prevederilor art. 129, ale art 298-300 și ale art 139, alin (2), lit. g din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Vazând adresa SAJ nr. 281/2023;

Având în vedere solicitarea mai sus menționată , pentru buna desfășurare a activităților specifice Stației Odobești a Serviciului de Ambulanță Județean Vrancea;

În urma analizării situației de fapt, constatăm că terenul solicitat este parte din întreaga suprafață de 16747 mp (din inventarul UAT Oraș Odobești), 16216 mp rezultat în urma masuratorilor efectuate, fiind necesară dezmembrarea suprafeței de 310 mp din întregul mai sus menționat.

Valoarea de inventar a suprafeței de 310 mp, ce face obiectul prezentului proiect de hotărâre este de 38.236,20 lei, iar valoarea construcției este de 43.232 lei.

Predare-primirea bunurilor se va face prin protocol, încheiat între cele doua institutii.

Față de cele prezentate mai sus, supunem dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre în sesiunea ordinară din luna ianuarie 2023.

Direcția Administrație și Patrimoniu
Director executiv
Vetrescu Florin



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590

Referat de aprobare

În conformitate cu prevederile art. 196 alin.1 lit. a din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

În baza prevederilor art. 129, ale art 298-300 și ale art 139, alin (2), lit. g din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Vazând adresa SAJ nr. 281/2023;

Având în vedere solicitarea mai sus menționată , pentru buna desfășurare a activităților specifice Stației Odobești a Serviciului de Ambulanță Județean Vrancea;

Valoarea de inventar a suprafeței de 310 mp, ce face obiectul prezentului proiect de hotărâre este de 38.236,20 lei, iar valoarea construcției este de 43.232 lei

Predare-primirea bunurilor se va face prin protocol, încheiat între cele două institutii.

Având în vedere cele arătate mai sus, în temeiul actelor normative invocate, inițiez prezentul proiect de hotărâre și îl supun aprobării consiliului local.

Primar,
Daniel Nicolas



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORĂȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

**Comisia pentru administrarea domeniului public si privat al orasului,
urbanism, sistematizarea teritoriului, conservarea monumentelor istorice si de
arhitectura si agricultura**

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotarare privind darea in administrarea Serviciului Judetean de
Ambulanta Vrancea a unui corp de cladire si a terenului aferent in suprafata de
200 m.p., apartinand domeniului public al orasului Odobesti, situat in strada
Stefan cel Mare nr.40

Comisia, vazand proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, constata ca respecta:

- dispozitiile art. 196, alin.(1), lit.,,a” din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 867, 868 din Legea nr. 287/2009, republicata, privind Codul civil, ale Legii nr. 71/2011, pentru punerea in aplicare a Codului civil, cu modificarile si completarile ulterioare;
- in baza prevederilor ale art.129, alin.(2), lit.,,c”, alin.(6), lit.,,a”, ale art. 298-300 si ale art. 139, alin.(2), lit.,,g” din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Fata de cele de mai sus, comisia il avizeaza favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local in sedinta ordinara din data de 26 ianuarie 2023.

1. Cristea Florentin - presedinte
2. Dan Andreea-Madalina- secretar
3. Chiriac Gabriel - membru
4. Teluta Ghiorghie - membru
5. Nedelcu Mihai - membru

Data: 26 ianuarie 2023