



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

HOTĂRÂREA Nr.161
din 28 septembrie 2023
privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Odobești, județul Vrancea

Consiliul Local Odobești, județul Vrancea, întrunit în ședința ordinară;

- în temeiul dispozițiilor art. 196, alin.(1), lit.,a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- văzând:
- referatul de aprobare, înregistrat sub nr.1/7322/17.07.2023;
- raportul de specialitate al Direcției Administrație și Patrimoniu înregistrat sub nr.1/7264/17.07.2023;
- avizul cu caracter consultativ al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local înregistrat sub nr.1/7323/17.07.2023, la proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus, inițiat de Primarul orașului Odobești, Gheorghe-Daniel Nicolaș;
- declarația secretarului general al orașului Odobești, înregistrată sub nr.1/7275/17.07.2023;
- Hotărârea Consiliului Local Odobești nr.45/1999, cu modificările și completările ulterioare, prin intermediul căreia a fost însușit inițial inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului;
- Anexa nr.5 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Odobești la Hotărârea Guvernului nr.908/2002 privind atestarea domeniului public al județului Vrancea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vrancea, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. Odobesti nr.106/2023, prin intermediul careia terenul a fost declarat ca bun de utilitate publică locală, pe care urmează a fi construită o subunitate de pompieri în subordinea I.S.U. „Anghel Saligny” al județului Vrancea;
- punctul de vedere exprimat de M.D.L.P.A. prin intermediul adresei nr.104756/DPFBL – 3297/2023;
- în baza prevederilor art.129, alin.(2), lit.,c” și alin.(6), ale art. 139, alin.(1) și alin.(3), lit.,g”, ale art.289, alin.(5), ale art.607, alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Odobești, județul Vrancea, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr.45/1999, cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit Anexei nr.5 la Hotărârea Guvernului nr.908/2002, privind atestarea domeniului public al județului Vrancea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vrancea, cu modificările și completările ulterioare, la Secțiunea I „Bunuri imobile”, după poziția nr.92, se introduce o nouă poziție, poziția nr.93, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Inventarul astfel completat constituie anexă la Statutul unității administrativ teritoriale și se publică pe pagina de internet a instituției, la secțiunea dedicată statutului orașului, precum și în Monitorul oficial local.

Art.3 Direcția Administrație și Patrimoniu și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei, comunicarea acestora către persoanele și instituțiile interesate fiind asigurată de către secretarul general al orașului Odobești.

**Presedinte de sedinta,
Cristea Florentin**



**Contrasemnează,
Secretar general,
Bouroș Ștefan**

A blue ink signature, likely of the General Secretary, Bouroș Ștefan, written over the text.

Completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului
Odobești, județul Vrancea

Nr. crt	Codul de clasificare *1	Denumirea bunului *2	Elemente de identificare *3	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar *4 (mii lei)	Situația juridică actuală *5
0	1	2	3	4	5	6
93.	-	Teren	Intravilan Oras Odobesti, S= 3014 m.p. Ar., nr. cadastral 61901-Odobești, str. Gicu Dragomir nr.2, T 10, P 33/14A, cu vecinătățile: la Nord:pe o latură de 80 ml-drum lateral(IE 60299); la Sud si la Sud-Vest, pe o latură de 59,44ml +15,97 ml+20,50 ml – domeniu privat, corp II(număr cadastral 61902); la Est-pe o latura de 41,72 ml-canal; la Vest, pe o latură de 25,82 ml – str. Gicu Dragomir (IE:57777)	2023	186	Carte Funciară: 61901- Odobești; Hotărârea Consiliului Local Odobești nr. 106/2023.

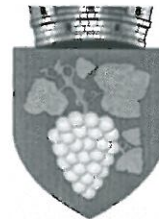
Presedinte de sedinta,
Cristea Florentin



Contrasemnează,
Secretar general,
Bouroș Ștefan



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, Romania
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590

Nr.1/7322/17.07.2023

Referat de aprobare

În conformitate cu prevederile art. 196 alin.1 lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

Terenul în suprafață de 3014 mp ce face obiectul prezentei hotărâri, a fost dobândit prin Titlul de Proprietate nr. 131759, în urma stabilirii dreptului de proprietate în baza Legii nr. 18/1991 a Fondului Funciar, cu modificările și completările ulterioare.

Ulterior din suprafața totală 84500 mp, în baza Hotărârea Consiliului Local nr. 82/27.11.2003, s-a încheiat actul de dezmembrare autentificat sub nr. 726/04.09.2008, acest teren fiind inclus în corpul V, cu număr cadastral 3946/6, în suprafață de 19600 mp.

În baza Hotărârea Consiliului Local nr. 46/15.04.2022 a fost încheiat actul de dezmembrare autentificat sub nr. 1235/13.10.2022, acest teren fiind inclus în corpul IV, cu număr cadastral 60300 în suprafață de 9280 mp.

Suprafața de 9280 mp a fost dezmembrată conform Hotărârea Consiliului Local nr. 99/24.05.2023 în două corpuri, respectiv corpul 1 în suprafață de 3014 mp, cu număr cadastral 61901 (care face obiectul prezentei hotărâri) și corpul 2 în suprafață de 6266 mp, cu număr cadastral 61902.

Valoarea de inventar a bunurilor aparținând domeniului public și privat al localității a fost stabilită în baza art 2 ~2 din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003, de către o comisie numită prin Dipoziția primarului orașului Odobesti nr. 137/2022.

Mentionăm faptul că bunul în cauză nu face obiectul unor cereri de reconstituire ale dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative, care regelementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de către statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu a fost declarat de uz și interes public județean ori național.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr 106/2023 a fost trecută din domeniul privat al orașului, în domeniul public al acestuia, suprafața de 3014 mp situat în str. Gicu Dragomir nr 2, T10, P33/14, nr. cadstral 61901, suprafața pe care se va construi o stație de pompieri în subordinea ISU Vrancea.

Față de cele prezentate mai sus, inițiez și supun dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre.



Primar,
Gheorghe Daniel Nicolaș



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590

Nr. 1/7264/17.07.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orasului Odobesti, județul Vrancea

Directia Administratie si Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului oras Odobesti, a analizat proiectul de hotărâre mai sus menționat, constatând următoarele:

În conformitate cu prevederile art. 196 alin.1 lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

În temeiul art. 607 alin. 4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare care reglementează modificările aduse inventarelor bunurilor aparținând domeniului public ale unitatilor administrative-teritoriale;

Având în vedere faptul că Unitatea Administrativ Teritorială Oraș Odobesti prin Hotărârea Consiliului Local nr 106/2023 a trecut din domeniul privat al orasului , în domeniul public al acestuia, suprafața de 3014 mp situat în str. Gicu Dragomir nr 2, T10, P33/14, nr. cadastral 61901, suprafața pe care se va construi o stație de pompieri în subordinea ISU Vrancea.

Terenul în suprafață de 3014 mp ce face obiectul prezentei hotărâri, a fost dobândit prin Titlul de Proprietate nr. 131759, în urma stabilirii dreptului de proprietate în baza Legii nr. 18/1991 a Fondului Funciar, cu modificările și completările ulterioare.

Ulterior din suprafața totală 84500 mp, în baza Hotărârea Consiliului Local nr. 82/27.11.2003, s-a încheiat actul de dezmembrare autenticat sub nr. 726/04.09.2008, acest teren fiind inclus în corpul V, cu număr cadastral 3946/6, în suprafață de 19600 mp.

În baza Hotărârea Consiliului Local nr. 46/15.04.2022 a fost încheiat actul de dezmembrare autenticat sub nr. 1235/13.10.2022, acest teren fiind inclus în corpul IV, cu număr cadastral 60300 în suprafață de 9280 mp.

Suprafața de 9280 mp a fost dezmembrată conform Hotărârea Consiliului Local nr. 99/24.05.2023 în două corpuri, respectiv corpul 1 în suprafață de 3014 mp, cu număr cadastral 61901 (care face obiectul prezentei hotărâri) și corpul 2 în suprafață de 6266 mp, cu număr cadastral 61902.

Valoarea de inventar a bunurilor aparținând domeniului public și privat al localității a fost stabilită în baza art 2 ~2 din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003, de către o comisie numită prin Dipoziția primarului orașului Odobești nr. 137/2022.

Mentionăm faptul că bunul în cauză nu face obiectul unor cereri de reconstituire ale dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative, care regelementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de către statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu a fost declarat de uz și interes public județean ori național.

În acest sens secțiunea I “Bunuri Imobile” la poziția nr 93, se va completa corespunzător .

Față de cele prezentate mai sus, supunem dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre .

Directia Administratie si Patrimoniu

Director executiv

Florin Vetrescu





ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
ORAȘ ODOBEȘTI

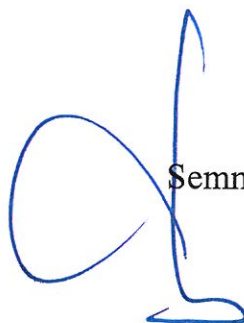


Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

Nr. 1/7275/17.07.2023

DECLARAȚIE

Subsemnatul, Bouroș Ștefan, în calitate de secretar general al orașului Odobesti, în temeiul art.289, alin.(6), lit.,b” din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, declar pe propria răspundere că bunul imobil-teren, S= 3014 m.p., nr.cadastral 61901, situat în intravilan Odobesti, str. Gicu Dragomir nr.2, T 10, P 33/14A, înscris în Cartea funciară nr.61901-Odobesti, din proiectul de hotărâre înregistrat sub nr.1/7324/17.07.2023, nu face obiectul unor litigii la momentul adoptării hotărârii.


Semnătura,



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

**Comisia pentru administrarea domeniului public si privat al orasului,
urbanism, sistematizarea teritoriului, conservarea monumentelor istorice si de
arhitectura si agricultura**

RAPORT DE AVIZARE
la proiectul de hotarare privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin
domeniului public al orașului Odobești, județul Vrancea

Comisia, vazand proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, constata ca acesta respecta :

- dispozitiile art. 196, alin.(1), lit.,,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;
- Hotărârea Consiliului Local Odobești nr.45/1999, cu modificările și completările ulterioare, prin intermediul căreia a fost însușit inițial inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului;
- Anexa nr.5 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Odobești la Hotărârea Guvernului nr.908/2002 privind atestarea domeniului public al județului Vrancea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vrancea, cu modificările și completările ulterioare;
- vazand H.C.L. Odobesti nr.106/2023, prin intermediul careia terenul a fost declarat ca bun de utilitate publica locala, pe care urmeaza a fi construita o subunitate de pompieri in subordinea I.S.U. „Anghel Saligny” al judetului Vrancea;
- în baza prevederilor art.129, alin.(2), lit.,,c” si alin.(6), ale art. 139, alin.(1) și alin.(3), lit.,,g”, ale art.289, alin.(5), ale art.607, alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare;

Fata de cele de mai sus, comisia il avizeaza favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local in sedinta ordinara din data de 28 septembrie 2023.

1. Cristea Florentin - presedinte
2. Dan Andreea-Madalina- secretar
3. Chiriac Gabriel - membru
4. Teluta Ghiorghe - membru
5. Nedelcu Mihai - membru

Data: 28 septembrie 2023