



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

HOTARAREA Nr. 119
din 29 iunie 2023

privind actualizarea solicitarii acordului Adunarii Generale a Actionarilor a
CNCF „CFR” S.A. privind trecerea cu plata a imobilului - monument istoric
„Gara Odobesti” din domeniul privat al CNCF „CFR” S.A. in domeniul public
al Orasului Odobesti

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;
In temeiul dispozitiilor art. 196, alin.(1), lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind
Codul administrativ;

- vazand raportul de specialitate al Directiei Administratie si Patrimoniu, precum si raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local, la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;
- avand in vedere prevederile art. 36, alin.(4), lit.,a” si ale art.4, alin.(3) din Legea nr.422/2001, privind protejarea monumentelor istorice, republicata;
- in baza art.129, alin.(2), lit.,c” si ale art.139, alin.(3), lit.,g” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art.1 Actualizarea solicitarii acordului Adunarii Generale a Actionarilor a CNCF „CFR” S.A. privind trecerea cu plata a imobilului - monument istoric „Gara Odobesti” din domeniul privat al CNCF „CFR” S.A. in domeniul public al Orasului Odobesti.

Pretul de preluare a cladirii, stabilit ca, „valoare de transfer”, prin raportul de evaluare efectuat de PFA ing. Silvia Dinu este de 50.100 euro, adica 247.500 lei, cu mentiunea ca valoarea echivalenta in lei va fi actualizata in functie de cursul de schimb valutar lei/euro, stabilit de BNR la data tranzactiei.

Art.2 Cu data prezentei se abroga prevederile H.C.L. nr.36/2019.

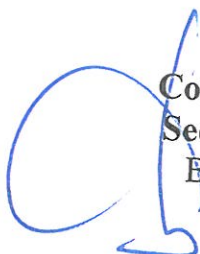
Art.3 Directia Administratie si Patrimoniu si Directia Economica vor duce la indeplinire prevederile prezentei, comunicarea acestora persoanelor si institutiilor interesate fiind asigurata de catre secretarul general al orasului Odobesti.

Presedinte de sedinta,

Agafitei Adela-Corina



Contrasemneaza,
Secretar general,
Bouros Stefan





ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind actualizarea componenței comisiei de analiză a
solicitărilor de locuințe sociale

În vederea respectării prevederilor H.G. nr.1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, precum și cele ale art.2 din O.U.G. nr.74/2007, privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, vă propun spre analiză și avizare proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus pentru a fi dezbătut și adoptat în ședința ordinară din data de 29 iunie 2023.

Primarul orașului Odobești,
Nicolaș Gheorghe Daniel



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590

RAPORT DE SPECIALITATE

**privind actualizarea solicitării acordului Adunării Generale a Acționarilor
CNCF CFR S.A. privind trecerea cu plată a imobilului – monument istoric
„Gara Odobești” din domeniul privat al CNCF CFR S.A. în domeniul public
al orașului Odobești**

Directia Administratie si Patrimoniu din cadrul primăriei, a analizat proiectul de hotărâre mai sus menționat, constatând următoarele:

În conformitate cu prevederile art.8 alin 3 din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia:

În baza art 129, alin 2 lit.c și ale art 139, alin 3, lit. g din OUG nr.567/2019, privind Codul administrativ;

Având în vedere raportul de evaluare efectuat de către PFA ing. Silvia Dinu, prin care a stabilit valoarea de transfer a clădirii “Gara Odobesti” din domeniul privat al CNCF CFR SA, în domeniul public al orașului Odobești, adică 50100 euro (247500 lei), cu mențiunea că valoarea echivalentă in lei va fi actualizata la cursul de schimb valutar, stabilit de BNR la data efectuării tranzactiei.

Întrucât prin HCL nr. 36/2019 pentru transferul cladirii Statia CF Odobesti a fost stabilita o valoare echitabil estimată, de 181.900 lei în echivalent 39.140 euro, se impune ca această hotărâre să fie abrogată cu data adoptarii preznteii hotărâri.

Față de cele expuse mai sus considerăm oportună adoptarea prezentei Hotărâri a Consiliului Local Odobești.

Directia Administratie si Patrimoniu

Director executiv

Vetrescu Florin



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

**Comisia pentru probleme de dezvoltare economico-sociala, buget, invatamant,
sanatate,
protectia mediului, culte, sport si agrement**

RAPORT DE AVIZARE

**la proiectul de hotarare privind actualizarea solicitarii acordului
Adunarii Generale a Actionarilor a CNCF „CFR” S.A. privind trecerea cu
plata a imobilului - monument istoric „Gara Odobesti” din domeniul privat
al CNCF „CFR” S.A., in domeniul public al orasului Odobesti**

Comisia, vazand proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, constata ca
respecta :

- dispozitiile art. 196, alin.(1), lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;
- prevederile art. 36, alin.(4), lit.,a” si ale art.4, alin.(3) din Legea nr.422/2001, privind protejarea monumentelor istorice, republicata;
- in baza art.129, alin.(2), lit.,c” si ale art.139, alin.(3), lit.,g” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;

Fata de cele de mai sus, comisia il avizeaza favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local in sedinta ordinara din data de 29 iunie 2023.

1. Agafitei Adela-Corina - presedinte
2. Ghetla Violeta - secretar
3. Sandu Corina Violeta - membru
4. Pasare Cosmin-Constantin - membru
5. Codrescu Claudia - membru

Data: 29 iunie 2023