



R O M Â N I A
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, Romania
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

H O T A R A R E A Nr. 96
din 24 mai 2023

**privind darea in folosinta gratuita, Parohiei Sf. Ioan Evanghelistul,
a terenului in suprafata de 2420 mp, apartinand domeniului privat al orasului
Odobesti, situat in intravilanul orasului Odobesti, str. Beciu Domnesc nr.13B, in
vederea infiintarii unei plantatii pomicole ce va deservi asezamantul social din
cadrul Parohiei, pe perioada functionarii acestuia**

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;

- in temeiul dispozitiilor art. 196, alin.(1), lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ,
- vazand raportul de specialitate al Directiei Administratie si Patrimoniu, precum si raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Odobesti, la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas si adresa inregistrata sub nr.1/4958/15.05.2023 a Parohiei Sf. Ioan Evanghelistul Odobesti;
- in baza prevederilor art.129, alin.(2), lit.,c”, alin.(6), lit.,b”, ale art.362, alin.(1) si (3) si ale art. 139, alin.(2), lit.,g” din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

H O T A R A S T E :

Art.1 Darea in folosinta gratuita, Parohiei Sf. Ioan Evanghelistul, a terenului in suprafata de 2420 mp, apartinand domeniului privat al orasului Odobesti, situat in intravilanul orasului Odobesti, str. Beciu Domnesc nr.13B, avand numar cadastral 60165, in vederea infiintarii unei plantatii pomicole ce va deservi asezamantul social din cadrul Parohiei, pe perioada functionarii acestuia, identificat potrivit anexei, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Valoare inventar: 20.200 lei.

Art.2 (1) Predarea-primirea bunului imobil se va face prin protocol, incheiat in termen de 30 de zile de la prezenta.

(2) Beneficiarul are obligatia sa foloseasca bunul in scopul destinatiei aprobate.

Art.3 Directia Economica si Directia Administratie si Patrimoniu vor duce la indeplinire prevederile prezentei, comunicarea acesteia catre persoanele si institutiile interesate fiind asigurata de catre secretarul general al orasului Odobesti.

Presedinte de sedinta,
Agafitei Adela-Corina

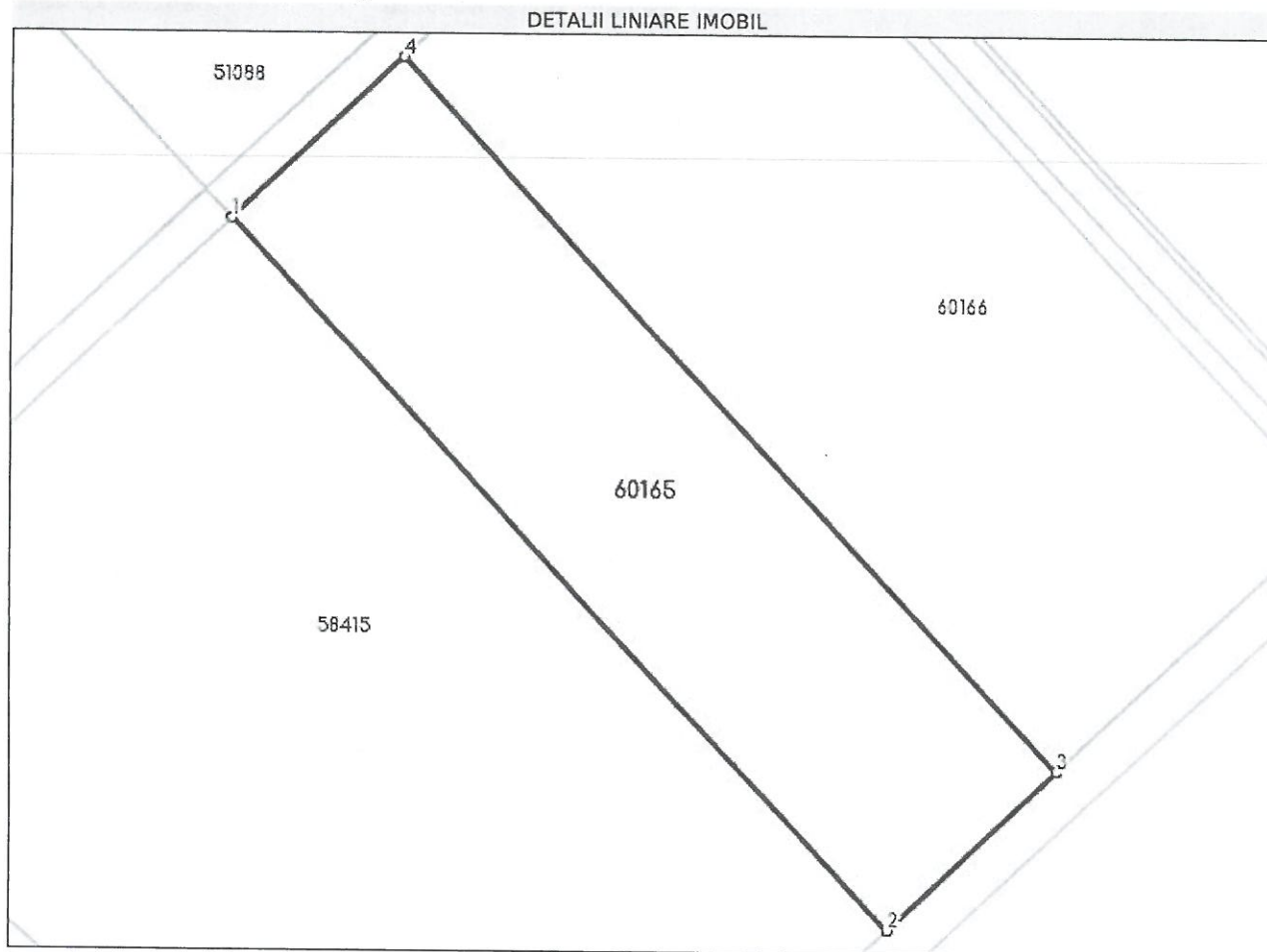
Contrasemneaza,
Secretar general,
Bouros Stefan

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60165	2.420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	2.420	80	2088/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	99.988
2	3	24.194
3	4	100.093
4	1	24.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Handwritten signature in blue ink.



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită Parohiei Sf. Ioan Evanghelistul, a terenului în suprafață de 2420 mp, teren aparținând domeniului privat al orașului Odobești, situat în intravilanul orașului Odobești, str. Beciul Domnesc nr. 13B, în vederea înființării unei plantații pomicole ce va deservi așezământul social din cadrul parohiei, pe perioada funcționării acestuia

Directia Administratie si Patrimoniu din cadrul primăriei, a analizat proiectul de hotărâre mai sus menționat, constatând următoarele:

În conformitate cu prevederile art. 196 alin.1 lit. a din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Darea în folosinta a bunurilor proprietate privată este reglementată de art 362 din OUG 57/2019 .

“ Bunurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice.”

“Dispozițiile privind darea în administrare, concesionarea, închirierea și darea în folosință gratuită a bunurilor aparținând domeniului public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se aplică în mod corespunzător.”

Suprafata solicitata de catre Parohia Sf. Ioan Evanghelistul este de 2420 mp si este situata in orasul Odobesti , Beciul Domnesc nr. 13B in Tarlaua 80 , Parcela 2088/10 si se află in domeniul public al orasului Odobesti.

Valoarea de inventar a terenului ce urmeaza a fi dat in folosinta gratuita este de 20200 lei

Avand în vedere scopul declarat pentru care se solicita aceasta, adică înființarea unei plantații pomicole ce va deservi așezământul social din cadrul parohiei, se impune ca dreptul de folosință sa fie acordat pe toata durata funcționării acesteia.

Conform art. 350 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, Uat oras Odobesti are obligatia de a urmari modul in care sunt respectate conditiile de folosinta stabilite prin actul de dare in folosinta , respectiv Hotararea Consiliului

Local si sa solicite încetarea folosintei gratuite si restituirea bunului atunci cand interesul public legitim o impune.

Titularul dreptului de folosinta are urmatoarele obligatii:

- Sa foloseasca potrivit destinatiei in vederea careia i-a fost acordata folosinta gratuita;
- La încetarea folosintei gratuite, sa restituie bunul in starea in care l-a primit;
- Folosinta dobandita nu poate fi transmisa nici oneros si nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;
- Sa informeze UAT oras Odobesti cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publica si orice alte cauze de natura sa conduca la imposibilitatea exploatarei bunului.

Față de cele prezentate mai sus, supunem dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre în sedinta ordinara din luna mai 2023.

Directia Administratie si Patrimoniu

Director executiv

Vetrescu Florin





ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590

Referat de aprobare

În conformitate cu prevederile art. 196 alin.1 lit. a din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ:

Analizând solicitarea Parohiei Sf. Ioan Evanghelistul de a prelua în folosință gratuită suprafața de 2420 mp, situată în orașul Odobesti, Beciul Domnesc nr. 13B în Tarlaua 80, Parcela 2088/10 aflată în domeniul privat al orașului Odobesti.

Având în vedere scopul declarat pentru care se solicita aceasta, adică înființarea unei plantații pomicole ce va deservi așezământul social din cadrul parohiei, se impune ca dreptul de folosință să fie acordat pe toată durata funcționării acesteia.

Față de cele prezentate mai sus, inițiez și supun spre aprobarea Consiliului Local Odobești proiectul de hotărâre

Primar,
Daniel Nicolas



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

**Comisia pentru administrarea domeniului public si privat al orasului,
urbanism, sistematizarea teritoriului, conservarea monumentelor istorice si de
arhitectura si agricultura**

RAPORT DE AVIZARE

**la proiectul de hotarare privind darea in folosinta gratuita, Parohiei Sf. Ioan
Evangelistul, a terenului in suprafata de 2420 mp, apartinand domeniului
privat al orasului Odobesti, situat in intravilanul orasului Odobesti, str. Beciu
Domnesc nr.13B, in vederea infiintarii unei plantatii pomicole ce va deservi
asezământul social din cadrul Parohiei, pe perioada functionarii acestuia**

Comisia, vazand proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, constata ca acesta
respecta :

- dispozitiile art. 196, alin.(1), lit.,,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;
- prevederile art.129, alin.(2), lit.,,c”, alin.(6), lit.,,b”, ale art.362, alin.(1) si (3) si ale art. 139, alin.(2), lit.,,g” din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Fata de cele de mai sus, comisia il avizeaza favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local in sedinta ordinara din data de 24 mai 2023.

1. Cristea Florentin - presedinte
2. Dan Andreea-Madalina- secretar
3. Chiriac Gabriel - membru
4. Teluta Ghiorghe - membru
5. Nedelcu Mihai - membru

Data: 24 mai 2023