



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

HOTARAREA Nr. 206
din 28 decembrie 2023
privind preluarea unui contract de concesiune

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;

-in temeiul art. 196, alin.(1), lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;

- vazand raportul de specialitate al Directiei Administratie si Patrimoniu, precum si raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Odobesti, la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;
- avand in vedere prevederile art. 871-873 din Codul Civil;
- in baza art.129, alin.(2), lit.,c” si a art. 139, alin.(3), lit.,g” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;

HOTARASTE :

Art.1 Preluarea contractului de concesiune nr. 2140/15.06.1998, incheiat intre Primaria orasului Odobesti si S.C. SODACO S.A. FOCSANI, incepand cu luna ianuarie 2024, de catre numitul Danila Dorin, domiciliat in Odobesti, str. N. Ionita nr.30A, intrucat acesta a dobandit dreptul de proprietate prin cumparare, asupra constructiei edificate pe terenul-obiect al contractului de concesiune, proprietate a U.A.T. Oras Odobesti.

Art.2 Toate clauzele contractuale isi mentin valabilitatea intre U.A.T. Oras Odobesti si numitul Danila Dorin.

Art.3 Directia Administratie si Patrimoniu si Directia Economica vor duce la indeplinire prevederile prezentei, comunicarea acesteia persoanelor si institutiilor interesate fiind asigurata de catre secretarul general al orasului Odobesti.

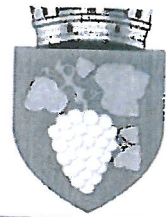
Presedinte de sedinta,
CRISTEA FLORENTIN



Contrasemneaza,
Secretar general,
BOUROS STEFAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590

Referat de aprobare

În conformitate cu prevederile art. 196 alin.1 lit. a din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Analizând solicitarea domnului Dănilă Dorin cu privire la preluarea concesiunii terenului în suprafață de 620mp, teren al carui concesionar este SC SODACO SA, cu sediul în Focșani str. Aurora nr. 11, am constatat că solicitantul a devenit proprietarul construcției amplasată pe terenul concesionat, conform contractului de vânzare autenticat la BIN Condruș Oana –Francesca sub nr. 555/25.05.2023.

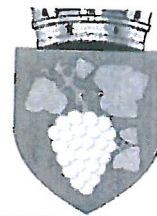
Astfel conform dispozițiilor art. 872 din Codul Civil, pentru exploatarea bunului concesionat, se impune preluarea concesiunii de către noul proprietar al construcției, toate clauzele contractuale își vor menține valabilitatea fiind opozabile noului concesionar.

Având în vedere cele arătate mai sus, în temeiul actelor normative invocate, inițiez prezentul proiect de hotărâre și îl supun aprobării consiliului local.

Primar,
Daniel Nicolas,



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, Romania
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind preluarea unui contract de concesiune

Direcția Administrație și Patrimoniu din cadrul primăriei, a analizat proiectul de hotărâre mai sus menționat, constatând următoarele:

În conformitate cu prevederile art. 196 alin.1 lit. a din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

În baza prevederilor art. 129, alin. 2 și ale art 139, alin (3), lit. g din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Având în vedere prevederile art. 872 din Codul civil

Analizând solicitarea domnului Dănilă Dorin cu privire la preluarea concesiunii terenului în suprafață de 620mp, teren al carui concesionar este SC SODACO SA, cu sediul în Focșani str. Aurora nr. 11, am constatat că solicitantul a devenit proprietarul construcției amplasată pe terenul concesionat, conform contractului de vânzare autenticat la BIN Condruț Oana –Francesca sub nr. 555/25.05.2023.

Astfel conform dispozițiilor art. 872 din Codul Civil, pentru exploatarea bunului concesionat, se impune preluarea concesiunii de către noul proprietar al construcției, toate clauzele contractuale își vor menține valabilitatea fiind opozabile noului concesionar.

Față de cele prezentate mai sus, supunem dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre în sesiunea ordinară din luna decembrie 2023.

Direcția Administrație și Patrimoniu
Director executiv
Vetrescu Florin



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

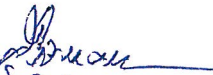
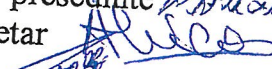
**Comisia pentru probleme juridice, administratie publica, autoritate tutelara si
asistenta sociala, protectie sociala, respectarea ordinii publice, a drepturilor si
libertatilor cetateanului**

RAPORT DE AVIZARE
la proiectul de hotarare privind preluarea unui contract de concesiune

Comisia, vazand proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, constata ca
respecta:

- dispozitiile art. 196, alin.(1), lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind
Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 871-873 din Codul Civil;
- in baza art.129, alin.(2), lit.,c” si a art. 139, alin.(3), lit.,g” din O.U.G.
nr.57/2019, privind Codul administrativ;

Fata de cele de mai sus, comisia il avizeaza favorabil, cu propunerea de a fi
adoptat de Consiliul Local in sedinta ordinara din data de 28 decembrie 2023.

- 1.Coman Daniela Anisoara - presedinte 
2. Alexandru Nicolae - secretar 
3. Filote Neculai - membru 
4. Opris Mihai-Sorin -membru 
5. Isac Dan – membru 

Data: 28 decembrie 2023