



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

HOTARAREA Nr. 186
din 29 noiembrie 2023

privind dezmembrarea unui imobil, precum si trecerea din
domeniul public al orasului in domeniul privat al orasului Odobesti a doua loturi
dezmembrate

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;
-in temeiul art. 196, alin.(1), lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul
administrativ;

- vazand raportul de specialitate al Directiei Administratie si Patrimoniu, precum si raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Odobesti, la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;
- avand in vedere prevederile art. 879, alin.(2) din Codul Civil;
- in baza art.129, alin.(2), lit.,c” , a art.361, alin.(2) si a art. 139, alin.(3), lit.,g” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;

HOTARASTE :

Art.1 Dezmembrarea unui imobil, apartinand domeniului public al orasului Odobesti, in suprafata de 19000 mp, situat in extravilanul orasului Odobesti, T 73, P 2173, nr. cadastral 52442, in 3 loturi, respectiv: lot 1- S = 1000 m.p., lot 2 – S=10.000 m.p. si lot 3 - S = 8000 mp, identificate potrivit schitei-anexa, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Trecerea din domeniul public al orasului in domeniul privat al orasului a loturilor nr.2-3 dezmembrate, descrise si identificate potrivit art.1.

Justificarea incetarii uzului public local: pierderea utilitatii publice intrucat rampa de gunoi ce a functionat pe amplasament a fost desfiintata.

Art.3 Cu data prezentei se revoca prevederile art.5 si ale art.6 din H.C.L. nr.17/2023.

Art.4 Inventarul domeniului public si privat al orasului se va modifica in mod corespunzator.

Art.5 Directia Administratie si Patrimoniu si Directia Economica vor duce la indeplinire prevederile prezentei, comunicarea acestora persoanelor si institutiilor interesate fiind asigurata de catre secretarul general al orasului Odobesti.



Presedinte de sedinta,
CRISTEA FLORENTIN

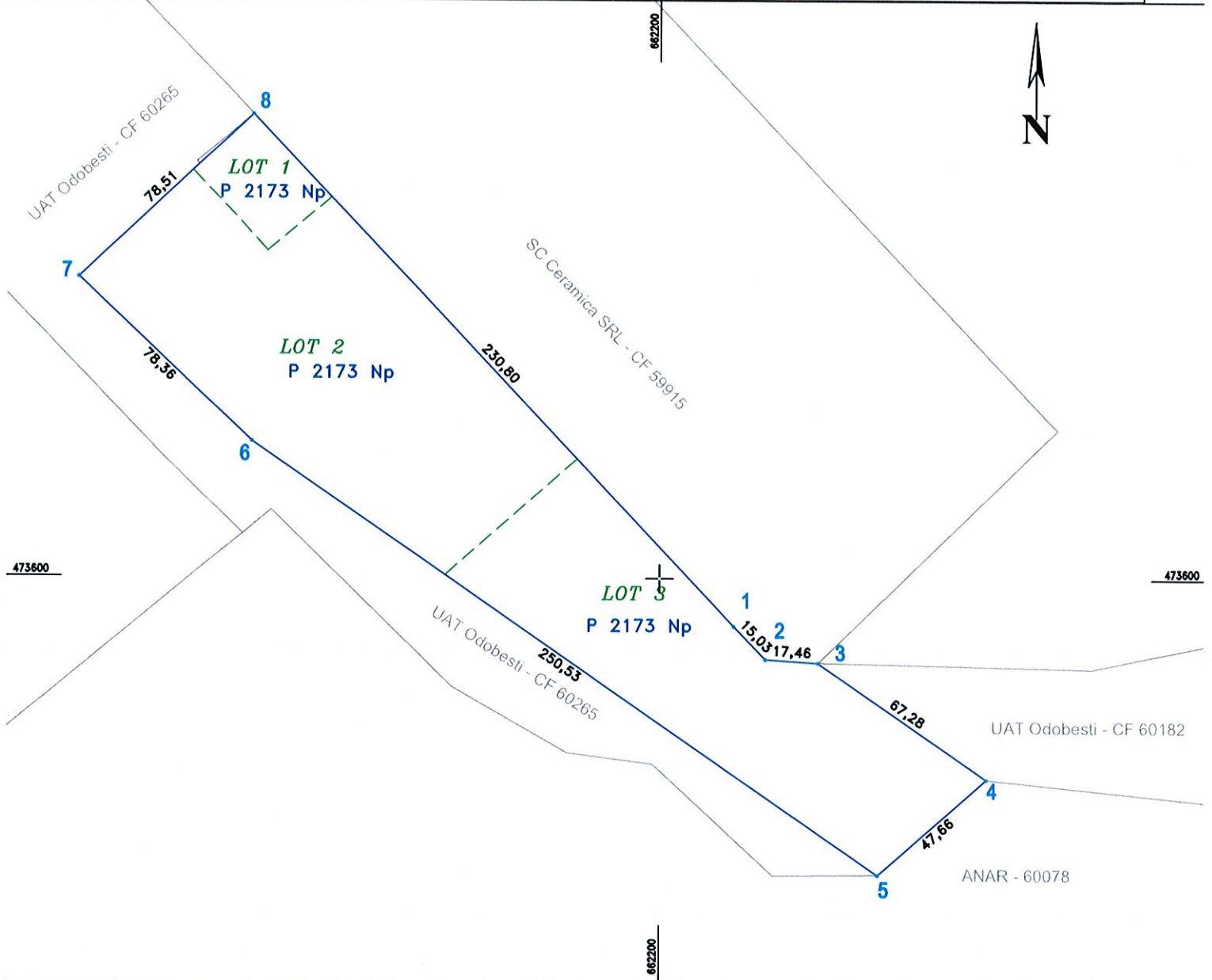
Contrasemneaza,
Secretar general,
BOUROS STEFAN

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI cu propunerea de dezlipire

Scara 1:2000

Anexa la ACU 186/2023

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului: T73, P 2173
52442	19 000 mp	Extravilan Odobesti - T73, P 2173
Cartea Funciara nr.	52442	UAT: Odobesti



Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
52442	19 000	Np	extravilan		1 000	Np	Lot 1
					10 000	Np	Lot 2
					8 000	Np	Lot 3
TOTAL	19 000			TOTAL	19 000		

Confirm executarea masuratorilor in teren, corectitudinea intrucurii executate si corespundenta acestora cu realitatea din teren

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 1793
OPTIM HUB EDIL S.R.L.
Costin Madalin Stefan

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-VN-F Nr. 0092
MADALIN-STEFAN COSTIN

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea nr. cadastral

Inspector

ROMANIA
JUD. Vrancea
CONSILIUL LOCAL
DOBROTA

SECRETAR GENERAL



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil, precum și trecerea din domeniul public al orașului în domeniul privat al orașului Odobești a două loturi dezmembrate

Direcția Administrație și Patrimoniu din cadrul primăriei, a analizat proiectul de hotărâre mai sus menționat, constatând următoarele:

În temeiul art. 196, alin.1, litera a din OUG nr.57/2019, privind Codul Administrativ ;

Ținând cont și de dispozițiile art. 879, Cod Civil;

Având în vedere lipsa uzului public a suprafeței de 18000 mp, din suprafața totală de 19000mp, situată în extravilanul orașului Odobești, T73, P2173, cu nr. cadastral 52442, prin pierderea utilității publice întrucât rampa de gunoi ce a funcționat pe acest amplasament a fost desființată.

Pentru ca acest imobil să poată primi o altă destinație, se impune dezmembrarea acestuia și trecerea parțială din domeniul public în domeniul privat al orașului Odobești.

Astfel , suprafața totală de 19000 mp a imobilului , se va dezmembra în trei loturi, după cum urmează:

- Lot nr. 1 în suprafață de 1000 mp
- Lot nr. 2 în suprafață de 10000 mp
- Lot nr. 3 în suprafață de 8000 mp

Loturile ce urmează a fi trecute din domeniul public al orașului în domeniul privat al orașului sunt, lotul nr.2 în suprafață de 10000 mp și lotul nr. 3 în suprafață de 8000 mp identificate conform schitei anexă a proiectului de hotărâre.

Lotul nr. 1 în suprafață de 1000 mp, va rămâne în domeniul public al orașului Odobești.

Față de cele prezentate mai sus, supunem dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre în sedința ordinară din luna noiembrie 2023.

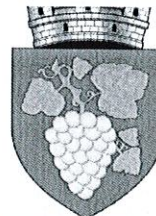
Direcția Administrație și Patrimoniu

Director executiv

Vetrescu Florin



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590

Referat de aprobare

În conformitate cu prevederile art. 196 alin.1 lit. a din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Având în vedere lipsa uzului public a suprafeței de 18000 mp, din suprafața totală de 19000mp, situată în extravilanul orașului Odobești, T73, P2173, cu nr. cadastral 52442, prin pierderea utilității publice întrucât rampa de gunoi ce a funcționat pe acest amplasament a fost desființată.

Pentru ca această imobil să poată primi o altă destinație, se impune dezmembrarea acestuia și trecerea parțială din domeniul public în domeniul privat al orașului Odobești.

Astfel, suprafața totală de 19000 mp a imobilului, se va dezmembra în trei loturi, după cum urmează:

- Lot nr. 1 în suprafață de 1000 mp
- Lot nr. 2 în suprafață de 10000 mp
- Lot nr. 3 în suprafață de 8000 mp

Loturile ce urmează a fi trecute din domeniul public al orașului în domeniul privat al orașului sunt, lotul nr.2 în suprafață de 10000 mp și lotul nr. 3 în suprafață de 8000 mp identificate conform schitei anexă a proiectului de hotărâre.

Lotul nr. 1 în suprafață de 1000 mp, va rămâne în domeniul public al orașului Odobești.

Față de cele arătate mai sus, inițiez prezentul proiect de hotărâre și îl supun aprobării Consiliului Local.

Primar,
Daniel Nicolae



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

**Comisia pentru administrarea domeniului public si privat al orasului,
urbanism, sistematizarea teritoriului, conservarea monumentelor istorice si de
arhitectura si agricultura**

RAPORT DE AVIZARE

**la proiectul de hotarare privind dezmembrarea unui imobil, precum si trecerea
din domeniul public al orasului in domeniul privat al orasului Odobesti a doua
loturi dezmembrate**

Comisia, vazand proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, constata ca acesta respecta :

- dispozitiile art. 196, alin.(1), lit.,,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;
- prevederile art. 879, alin.(2) din Codul Civil;
- in baza art.129, alin.(2), lit.,,c” , a art.361, alin.(2) si a art. 139, alin.(3), lit.,,g” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;

Fata de cele de mai sus, comisia il avizeaza favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local in sedinta ordinara din data de 29 noiembrie 2023.

1. Cristea Florentin - presedinte
2. Dan Andreea-Madalina- secretar
3. Chiriac Gabriel - membru
4. Teluta Ghiorghe - membru
5. Nedelcu Mihai - membru

Data: 29 noiembrie 2023