



R O M Â N I A
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



S
t

Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

H O T A R A R E A Nr. 174
din 02 noiembrie 2023

**privind actualizarea documentatiei si a indicatorilor tehnico-economici
pentru obiectivul de investitii „Construire Centru de zi pentru copiii aflati
in situatii de risc de separare de parinti in orasul Odobesti”**

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta extraordinara;
- in temeiul art. 196, alin.(1), lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ,

- vazand raportul de specialitate al Biroului Dezvoltare Urbana, precum si raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local, la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;
- avand in vedere prevederile H.G. nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- in baza art.129, alin.(2), lit.,b”, alin.(4), lit.,d” si a art. 139, alin.(3), lit.,e” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;

H O T A R A S T E :

ART. 1. Se aproba actualizarea devizului general pentru obiectivul de investitie **“CONSTRUIRE CENTRU DE ZI PENTRU COPIII AFLATI IN SITUATII DE RISC DE SEPARARE DE PARINTI IN ORASUL ODOBESTI”** conform anexei la prezenta hotararea care face parte din prezenta.

ART. 2. Se aprobă documentatia tehnico-economica si indicatorii tehnico-economici actualizati ai proiectului **“CONSTRUIRE CENTRU DE ZI PENTRU COPIII AFLATI IN SITUATII DE RISC DE SEPARARE DE PARINTI IN ORASUL ODOBESTI”**.

ART 3. Se aprobă valoarea totală a proiectului **“CONSTRUIRE CENTRU DE ZI PENTRU COPIII AFLATI IN SITUATII DE RISC DE SEPARARE DE PARINTI IN ORASUL ODOBESTI”** în cuantum de 2.417.695,25 lei (inclusiv TVA), din care valoare totală eligibilă 1.940.776,17(inclusiv TVA) lei și valoare totală neeligibilă de 476.919,08 (inclusiv TVA) lei.

ART 4. Se aprobă contribuția proprie în proiect a UAT Odobesti, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, în cuantum de 476.919,08 lei (inclusiv TVA).

ART 5. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului "**Construire centru de zi pentru copiii aflați în situație de risc de separare de părinți în orașul Odobesti**", pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din surse proprii.

ART 6. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile transferului/ decontării ulterioare a cheltuielilor din PNRR.

ART 7. Se împuternicește primarul orașului Odobesti, să semeneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele UAT oraș Odobesti.

ART 8. Prezenta hotărâre va fi înaintată, conform legii, Primarului orașului Odobesti, care va asigura ducerea la îndeplinire prin compartimentele de resort, va fi făcută publică și se va comunica pentru controlul legalității, Instituției Prefectului Vrancea prin grija secretarului general al orașului.

Presedinte de sedinta,

Cristea Florentin



**Contrasemneaza,
Secretar general,
Bouros Stefan**

A blue ink signature, likely belonging to the General Secretary, Bouros Stefan, written over a faint circular stamp.

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții:

"Construire centru de zi pentru copii aflați în situații de risc de separare de părinți în orașul Odobesti"

Faza de Proiectare: Studiu de Fezabilitate (S.F.)

1 euro= 4,9481 lei

TVA= 19%

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Cheltuieli pentru servicii și lucrări - Eligibile			Cheltuieli pentru servicii și lucrări - Neeligibile			Cheltuieli pentru servicii și lucrări - Total		
		Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare cu TVA	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare cu TVA	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	5	6	8	10	11	13	15	16
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea										
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	182,800.00	34,732.00	217,532.00	182,800.00	34,732.00	217,532.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL capitol 1		0.00	0.00	0.00	182,800.00	34,732.00	217,532.00	182,800.00	34,732.00	217,532.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților										
2.1.	Amenajare drumuri de acces	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2.	Rețele exterioare	0.00	0.00	0.00	56,650.00	10,763.50	67,413.50	56,650.00	10,763.50	67,413.50
2.3.	Canalizare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL capitol 2		0.00	0.00	0.00	56,650.00	10,763.50	67,413.50	56,650.00	10,763.50	67,413.50
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență										
3.1.	Studii	6,600.00	1,254.00	7,854.00	0.00	0.00	0.00	6,600.00	1,254.00	7,854.00
3.1.1.	Studii de teren	6,600.00	1,254.00	7,854.00	0.00	0.00	0.00	6,600.00	1,254.00	7,854.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de	3,900.00	741.00	4,641.00	0.00	0.00	0.00	3,900.00	741.00	4,641.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	95,750.00	18,192.50	113,942.50	0.00	0.00	0.00	95,750.00	18,192.50	113,942.50
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	34,500.00	6,555.00	41,055.00	0.00	0.00	0.00	34,500.00	6,555.00	41,055.00
3.5.4.	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	13,100.00	2,489.00	15,589.00	0.00	0.00	0.00	13,100.00	2,489.00	15,589.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6,200.00	1,178.00	7,378.00	0.00	0.00	0.00	6,200.00	1,178.00	7,378.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	41,950.00	7,970.50	49,920.50	0.00	0.00	0.00	41,950.00	7,970.50	49,920.50

ANEXA la total 174/ 2023

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Cheltuieli pentru servicii și lucrări - Eligibile				Cheltuieli pentru servicii și lucrări - Neeligibile				Cheltuieli pentru servicii și lucrări - Total			
		Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare cu TVA	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare cu TVA	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare cu TVA	Valoare cu TVA
1	2	lei 3	lei 5	lei 6	lei 8	lei 10	lei 11	lei 13	lei 15	lei 16			
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	25,000.00	4,750.00	29,750.00	25,000.00	4,750.00	29,750.00			
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00	47,538.58	9,032.33	56,570.91	47,538.58	9,032.33	56,570.91			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00	47,538.58	9,032.33	56,570.91	47,538.58	9,032.33	56,570.91			
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
3.8.	Asistență tehnică	26,630.00	5,059.70	31,689.70	3,591.75	682.43	4,274.18	30,221.75	5,742.13	35,963.88			
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10,630.00	2,019.70	12,649.70	0.00	0.00	0.00	10,630.00	2,019.70	12,649.70			
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4,250.00	807.50	5,057.50	0.00	0.00	0.00	4,250.00	807.50	5,057.50			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	6,380.00	1,212.20	7,592.20	0.00	0.00	0.00	6,380.00	1,212.20	7,592.20			
TOTAL capitol 3		16,000.00	3,040.00	19,040.00	3,591.75	682.43	4,274.18	19,591.75	3,722.43	23,314.18			
		132,880.00	25,247.20	158,127.20	76,130.33	14,464.76	90,595.09	209,010.33	39,711.96	248,722.29			
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază													
4.1.	Construcții și instalații	1,091,236.67	207,334.97	1,298,571.64	0.00	0.00	0.00	1,091,236.67	207,334.97	1,298,571.64			
	4.1.1. Construcții și instalații	1,091,236.67	207,334.97	1,298,571.64	0.00	0.00	0.00	1,091,236.67	207,334.97	1,298,571.64			
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	20,146.30	3,827.80	23,974.10	0.00	0.00	0.00	20,146.30	3,827.80	23,974.10			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care	120,200.00	22,838.00	143,038.00	0.00	0.00	0.00	120,200.00	22,838.00	143,038.00			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
4.5.	Dotări	98,657.72	18,744.97	117,402.69	48,183.78	9,154.92	57,338.70	146,841.50	27,899.89	174,741.39			
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
TOTAL capitol 4		1,330,240.69	252,745.73	1,582,986.42	48,183.78	9,154.92	57,338.70	1,378,424.47	261,900.65	1,640,325.12			

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Cheltuieli pentru servicii și lucrări - Eligibile						Cheltuieli pentru servicii și lucrări - Neeligibile						Cheltuieli pentru servicii și lucrări - Total					
		Valoare (fără TVA)		TVA (19%)		Valoare cu TVA		Valoare (fără TVA)		TVA (19%)		Valoare cu TVA		Valoare (fără TVA)		TVA (19%)		Valoare cu TVA	
		lei	3	lei	5	lei	6	lei	8	lei	10	lei	11	lei	13	lei	15	lei	16
1	2																		
	CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli																		
5.1.	Organizare de șantier	12,160.48		2,310.49		14,470.97		0.00	0.00	0.00		0.00		12,160.48		2,310.49		14,470.97	
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	9,500.00		1,805.00		11,305.00		0.00	0.00	0.00		0.00		9,500.00		1,805.00		11,305.00	
5.1.2.	Cheltuieli conex organizării șantierului	2,660.48		505.49		3,165.97		0.00	0.00	0.00		0.00		2,660.48		505.49		3,165.97	
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	12,329.71		0.00		12,329.71		3,433.95	3,433.95	0.00		3,433.95		15,763.66		0.00		15,763.66	
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00		0.00		0.00		0.00	0.00	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5,604.41		0.00		5,604.41		0.00	1,197.25	0.00		1,197.25		6,801.66		0.00		6,801.66	
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,120.88		0.00		1,120.88		0.00	239.45	0.00		239.45		1,360.33		0.00		1,360.33	
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5,604.41		0.00		5,604.41		0.00	1,197.25	0.00		1,197.25		6,801.66		0.00		6,801.66	
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00		0.00		0.00		0.00	800.00	0.00		800.00		800.00		0.00		800.00	
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	145,262.07		27,599.79		172,861.86		5,533.29	29,122.55	5,533.29		34,655.84		174,384.62		33,133.08		207,517.70	
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00		0.00		0.00		950.00	5,000.00	950.00		5,950.00		5,000.00		950.00		5,950.00	
	TOTAL capitol 5	169,752.26		29,910.28		199,662.55		6,483.29	37,556.50	6,483.29		44,039.79		207,308.77		36,393.57		243,702.34	
	CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste																		
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00		0.00		0.00		0.00	0.00	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00		0.00		0.00		0.00	0.00	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
	TOTAL capitol 6	0.00		0.00		0.00		0.00	0.00	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
	TOTAL GENERAL	1,632,872.95		307,903.22		1,940,776.17		75,598.47	401,320.61	75,598.47		476,919.08		2,034,193.57		383,501.68		2,417,695.25	
	din care: C + M (1.2.+1.3.+1.4.+2.+4.1.+4.2.+5.1.1.)	1,120,882.97		212,967.76		1,333,850.73		45,495.50	239,450.00	45,495.50		284,945.50		1,360,332.97		258,463.26		1,618,796.23	

Data: Octombrie 2023



Beneficiar/Investitor
U.A.T. Oras Odobesti



OBIECTIV: "Construire centru de zi pentru copii aflatii in situatii de risc de separare de parinti in orasul Odobesti"

Beneficiar: U.A.T. Oras Odobesti

Proiectant: SC Arhinspired Studio SRL

DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investitii

"Construire centru de zi pentru copii aflatii in situatie de risc de separare de parinti in orasul Odobesti"

TOTAL

Anexa nr. 7

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	182,800.00	34,732.00	217,532.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL capitol 1		182,800.00	34,732.00	217,532.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1.	Amenajare drumuri de acces	0.00	0.00	0.00
2.2.	Rețele exterioare	56,650.00	10,763.50	67,413.50
2.3.	Canalizare	0.00	0.00	0.00
TOTAL capitol 2		56,650.00	10,763.50	67,413.50
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	6,600.00	1,254.00	7,854.00
3.1.1.	Studii de teren	6,600.00	1,254.00	7,854.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,	3,900.00	741.00	4,641.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	95,750.00	18,192.50	113,942.50
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	34,500.00	6,555.00	41,055.00
3.5.4.	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	13,100.00	2,489.00	15,589.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6,200.00	1,178.00	7,378.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	41,950.00	7,970.50	49,920.50
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.7.	Consultanță	47,538.58	9,032.33	56,570.91
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	47,538.58	9,032.33	56,570.91
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	30,221.75	5,742.13	35,963.88
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	10,630.00	2,019.70	12,649.70
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4,250.00	807.50	5,057.50
3.8.1.2.		6,380.00	1,212.20	7,592.20
3.8.2.	Dirigenție de șantier	19,591.75	3,722.43	23,314.18
TOTAL capitol 3		209,010.33	39,711.96	248,722.29

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	1,091,236.67	207,334.97	1,298,571.64
4.1.1.	Construcții și instalații	1,091,236.67	207,334.97	1,298,571.64
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	20,146.30	3,827.80	23,974.10
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită	120,200.00	22,838.00	143,038.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	146,841.50	27,899.89	174,741.39
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL capitol 4		1,378,424.47	261,900.65	1,640,325.12
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	12,160.48	2,310.49	14,470.97
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	9,500.00	1,805.00	11,305.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	2,660.48	505.49	3,165.97
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	15,763.66	0.00	15,763.66
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6,801.66	0.00	6,801.66
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,360.33	0.00	1,360.33
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6,801.66	0.00	6,801.66
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	800.00	0.00	800.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	174,384.62	33,133.08	207,517.70
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL capitol 5		207,308.77	36,393.57	243,702.34
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		2,034,193.57	383,501.68	2,417,695.25
din care: C + M (1.2.+1.3.+1.4.+2.+4.1.+4.2.+5.1.1.)		1,360,332.97	258,463.26	1,618,796.23

Data
Octombrie 2023

Intocmit,
SC Arhinspired Studio SRL

Beneficiar/Investitor
U.A.T. Oras Odobesti



OBIECTIV:

"Construire centru de zi pentru copii aflatii in situatii de risc de separare de parinti in orasul Odobesti"

Beneficiar:

U.A.T. Oras Odobesti

Proiectant:

SC Arhinspired Studio SRL

TOTAL

Formularul F1 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv			
Nr. cap./subcap. Deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor/obie	Din care C+M
		lei	lei
1	2	3	4
1.2.	Amenajarea terenului	182,800.00	182,800.00
	1.2.1. Realizare imprejmuire	66,000.00	66,000.00
	1.2.2. Amenajare spatii verzi	116,800.00	116,800.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	56,650.00	56,650.00
2.1.	Amenajare drumuri de acces	0.00	0.00
2.2.	Rețele exterioare	56,650.00	56,650.00
	2.2.1. Rețele exterioare de canalizare și bazin vidanjabil - neeligibil	22,000.00	22,000.00
	2.2.2. Rețele exterioare de alimentare cu apă - neeligibil	16,450.00	16,450.00
	2.2.3. Rețele exterioare electrice - neeligibil	18,200.00	18,200.00
2.3.	Canalizare	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	95,750.00	0.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	34,500.00	0.00
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor neeligibil	13,100.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6,200.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	41,950.00	0.00
4.1.	Construcții și instalații	1,091,236.67	1,091,236.67
	4.1.1. Arhitectura	461,500.00	461,500.00
	4.1.2. Rezistență	353,600.00	353,600.00
	4.1.3. Instalații	214,186.67	214,186.67
	4.1.4. Amenajare loc de joacă pentru copii	61,950.00	61,950.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	20,146.30	20,146.30
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită	120,200.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu	0.00	0.00
4.5.	Dotări	146,841.50	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00
5.1.	Organizare de șantier	12,160.48	9,500.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	9,500.00	9,500.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2,660.48	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		1,725,784.95	1,360,332.97
Taxa pe valoare adăugată (TVA):		327,899.14	258,463.26
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA):		2,053,684.09	1,618,796.23

Data
Octombrie 2023

Intocmit,
SC Arhinspired Studio SRL

Beneficiar/Investitor
U.A.T. Oras Odobesti



OBIECTIV:

"Construire centru de zi pentru copiii aflatii in situatii de risc de separare de parinti in orasul Odobesti"

Beneficiar:

U.A.T. Oras Odobesti

Proiectant:

SC Arhinspired Studio SRL

TOTAL

Formularul F2 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari		
Nr. cap./subcap. Deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv) TVA
		lei
1	2	3
1.2.	Amenajarea Terenului	182,800.00
1.2.1.	Realizare imprejmuire	66,000.00
1.2.2.	Amenajare spatii verzi	116,800.00
2.2.	Retele exterioare	56,650.00
2.2.1.	Retele exterioare de canalizare si bazin vidanjabil - neeligibil	22,000.00
2.2.2.	Retele exterioare de alimentare cu apa - neeligibil	16,450.00
2.2.3.	Retele exterioare electrice - neeligibil	18,200.00
4.1.	Construcții și instalații	1,091,236.67
4.1.1.	Arhitectura	461,500.00
4.1.2.	Rezistentă	353,600.00
4.1.3.	Instalații	214,186.67
4.1.3.1.	Instalații sanitare interior	33,547.88
4.1.3.2.	Instalații termice	41,693.90
4.1.3.3.	Instalații electrice curenti tari	58,595.28
4.1.3.4.	Instalații paratrasnet	21,646.54
4.1.3.5.	Instalații IDSAI	36,351.54
4.1.3.6.	Instalații curenti slabi - voce date	7,950.67
4.1.3.7.	Instalații camera tehnica	14,400.86
4.1.4.	Amenajare loc de joaca pentru copii	61,950.00
TOTAL I		1,330,686.67
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale tehnologice	20,146.30
TOTAL II		20,146.30
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	120,200.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și	0.00
4.5.	Dotări	146,841.50
4.5.1.	Dotari mobilier - eligibil	46,507.72
4.5.2.	Dotari - neeligibil	24,933.78
4.5.3.	Dotari exterioare - neeligibil	17,600.00
4.5.4.	Dotari PSI - neeligibil	5,650.00
4.5.5.	Dotari loc de joaca pentru copii - eligibil	52,150.00
4.6.	Active necorporale	0.00
TOTAL III		267,041.50
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00
TOTAL IV		0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		1,617,874.47
Taxa pe valoare adaugata (TVA):		307,396.15
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA):		1,925,270.62

Data
Octombrie 2023

Intocmit,
SC Arhinspired Studio SRL

Beneficiar/Investitor
U.A.T. Oras Odobesti



OBIECTIV: "Construire centru de zi pentru copii aflatii in situatie de risc de separare de parinti in orasul Odobesti"

Beneficiar: U.A.T. Oras Odobesti

Proiectant: SC Arhinspired Studio SRL

TOTAL

F2 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari				
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA (19%)	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	182,800.00	34,732.00	217,532.00
	1.2.1. Realizare imprejmuire	66,000.00	12,540.00	78,540.00
	1.2.2. Amenajare spatii verzi	116,800.00	22,192.00	138,992.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL capitol 1		182,800.00	34,732.00	217,532.00

Data
Octombrie 2023

Intocmit,
SC Arhinspired Studio SRL

Beneficiar/Investitor
U.A.T. Oras Obobesti



OBIECTIV: "Construire centru de zi pentru copii aflatii in situatie de risc de separare de parinti in orasul Odobesti"

Beneficiar: U.A.T. Oras Odobesti

Proiectant: SC Arhinspired Studio SRL

TOTAL

F2 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari				
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA (19%)	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1.	Amenajare drumuri de acces	0.00	0.00	0.00
2.2.	Rețele exterioare	56,650.00	10,763.50	67,413.50
	2.2.1. Rețele exterioare de canalizare si bazin vidanjabil - neeligibil	22,000.00	4,180.00	26,180.00
	2.2.2. Rețele exterioare de alimentare cu apa si put forat - neeligibil	16,450.00	3,125.50	19,575.50
	2.2.3. Rețele exterioare electrice - neeligibil	18,200.00	3,458.00	21,658.00
2.3.	Canalizare	0.00	0.00	0.00
TOTAL capitol 2		56,650.00	10,763.50	67,413.50

Data
Octombrie 2023

Intocmit,
SC Arhinspired Studio SRL

Beneficiar/Investitor
U.A.T. Oras Odobesti



OBIECTIV: "Construire centru de zi pentru copiii aflatii in situatie de risc de separare de parinti in orasul Odobesti"

Beneficiar: U.A.T. Oras Odobesti

Proiectant: SC Arhinspired Studio SRL

TOTAL

F2 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	6,600.00	1,254.00	7,854.00
	3.1.1. Studii de teren	6,600.00	1,254.00	7,854.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,900.00	741.00	4,641.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	95,750.00	18,192.50	113,942.50
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	34,500.00	6,555.00	41,055.00
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	13,100.00	2,489.00	15,589.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6,200.00	1,178.00	7,378.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	41,950.00	7,970.50	49,920.50
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.7.	Consultanță	47,538.58	9,032.33	56,570.91
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	47,538.58	9,032.33	56,570.91
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	30,221.75	5,742.13	35,963.88
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10,630.00	2,019.70	12,649.70
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	4,250.00	807.50	5,057.50
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	6,380.00	1,212.20	7,592.20
	3.8.2. Dirigenție de șantier	19,591.75	3,722.43	23,314.18
TOTAL capitol 3		209,010.33	39,711.96	248,722.29

Data
Octombrie 2023

Intocmit,
SC Arhinspired Studio SRL

Beneficiar/Investitor
U.A.T. Oras Odobesti



OBIECTIV: "Construire centru de zi pentru copii aflatii in situatie de risc de separare de parinti in orasul Odobesti"

Beneficiar: U.A.T. Oras Odobesti

Proiectant: SC Arhinspired Studio SRL

TOTAL

F2 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari				
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA (19%)	Valoare cu TVA
		(fara TVA)		
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Construcții și instalații	1,091,236.67	207,334.97	1,298,571.64
	4.1.1. Arhitectura - Eligibil	461,500.00	87,685.00	549,185.00
	4.1.2. Rezistenta - Eligibil	353,600.00	67,184.00	420,784.00
	4.1.3. Instalatii - Eligibil	214,186.67	40,695.47	254,882.14
	4.1.3.1. Instalatii sanitare interior	33,547.88	6,374.10	39,921.98
	4.1.3.2. Instalatii termice	41,693.90	7,921.84	49,615.74
	4.1.3.3. Instalatii electrice curenti tari	58,595.28	11,133.10	69,728.38
	4.1.3.4. Instalatii paratrasnet	21,646.54	4,112.84	25,759.38
	4.1.3.5. Instalatii IDSAI	36,351.54	6,906.79	43,258.33
	4.1.3.6. Instalatii curenti slabi - voce date	7,950.67	1,510.63	9,461.30
	4.1.3.7. Instalatii camera tehnica	14,400.86	2,736.16	17,137.02
	4.1.4. Amenajare loc de joaca pentru copii	61,950.00	11,770.50	73,720.50
TOTAL I - subcap. 4.1.		1,091,236.67	207,334.97	1,298,571.64
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale tehnologice	20,146.30	3,827.80	23,974.10
TOTAL II - subcap. 4.2.		20,146.30	3,827.80	23,974.10
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	120,200.00	22,838.00	143,038.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	146,841.50	27,899.89	174,741.39
	4.5.1. Dotari mobilier - eligibil	46,507.72	8,836.47	55,344.19
	4.5.2. Dotari - neeligibil	24,933.78	4,737.42	29,671.20
	4.5.3. Dotari exterioare - neeligibil	17,600.00	3,344.00	20,944.00
	4.5.4. Dotari PSI - neeligibil	5,650.00	1,073.50	6,723.50
	4.5.5. Dotari loc de joaca pentru copii - eligibil	52,150.00	9,908.50	62,058.50
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		267,041.50	50,737.89	317,779.39
TOTAL capitol 4 - TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III		1,378,424.47	261,900.65	1,640,325.12

Data
Octombrie 2023

Intocmit,
SC Arhinspired Studio SRL

Beneficiar/Investitor
U.A.T. Oras Odobesti



OBIECTIV: "Construire centru de zi pentru copii aflatii in situatie de risc de separare de
 Beneficiar: U.A.T. Oras Odobesti
 Proiectant: SC Arhinspired Studio SRL

TOTAL

F2 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari				
CAPITOLUL 5 - Alte Cheltuieli				
Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare cu
		(fără TVA)	(19%)	TVA
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	12,160.48	2,310.49	14,470.97
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	9,500.00	1,805.00	11,305.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2,660.48	505.49	3,165.97
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	15,763.66	0.00	15,763.66
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6,801.66	0.00	6,801.66
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,360.33	0.00	1,360.33
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6,801.66	0.00	6,801.66
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	800.00	0.00	800.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	174,384.62	33,133.08	207,517.70
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL capitol 5		207,308.77	36,393.57	243,702.34

Data
 Octombrie 2023

Intocmit,
 SC Arhinspired Studio SRL

Beneficiar/Investitor
 U.A.T. Oras Obobesti



OBIECTIV: "Construire centru de zi pentru copiii aflatii in situatie de risc de separare de parinti in orasul Odobesti"

Beneficiar: U.A.T. Oras Odobesti

Proiectant: SC Arhinspired Studio SRL

TOTAL

F2 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari				
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL capitol 6		0.00	0.00	0.00

Data
Octombrie 2023

Intocmit,
SC Arhinspired Studio SRL

Beneficiar/Investitor
U.A.T. Oras Obobesti



OBIECTIV: "Construire centru de zi pentru copiii aflatii in situatii de risc de separare de parinti in orasul Odobesti"

Beneficiar: U.A.T. Oras Odobesti

Proiectant: SC Arhinspired Studio SRL

DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investitii

"Construire centru de zi pentru copiii aflatii in situatie de risc de separare de parinti in orasul Odobesti"

ELIGIBIL

Anexa nr. 7

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli		Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare cu TVA
			lei	lei	lei
1	2		3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1.	Obținerea terenului		0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului		0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială		0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0.00	0.00	0.00
TOTAL capitol 1			0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții					
2.1.	Amenajare drumuri de acces		0.00	0.00	0.00
2.2.	Rețele exterioare		0.00	0.00	0.00
2.3.	Canalizare		0.00	0.00	0.00
TOTAL capitol 2			0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1.	Studii		6,600.00	1,254.00	7,854.00
	3.1.1.	Studii de teren	6,600.00	1,254.00	7,854.00
	3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,		3,900.00	741.00	4,641.00
3.3.	Expertizare tehnică		0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al		0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare		95,750.00	18,192.50	113,942.50
	3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	34,500.00	6,555.00	41,055.00
	3.5.4.	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	13,100.00	2,489.00	15,589.00
	3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6,200.00	1,178.00	7,378.00
	3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	41,950.00	7,970.50	49,920.50
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție		0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță		0.00	0.00	0.00
	3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică		26,630.00	5,059.70	31,689.70
	3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	10,630.00	2,019.70	12,649.70
	3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	4,250.00	807.50	5,057.50
	3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	6,380.00	1,212.20	7,592.20
	3.8.2.	Dirigenție de șantier	16,000.00	3,040.00	19,040.00
TOTAL capitol 3			132,880.00	25,247.20	158,127.20

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	1,091,236.67	207,334.97	1,298,571.64
4.1.1.	Construcții și instalații	1,091,236.67	207,334.97	1,298,571.64
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	20,146.30	3,827.80	23,974.10
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită	120,200.00	22,838.00	143,038.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	98,657.72	18,744.97	117,402.69
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL capitol 4		1,330,240.69	252,745.73	1,582,986.42
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	12,160.48	2,310.49	14,470.97
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	9,500.00	1,805.00	11,305.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	2,660.48	505.49	3,165.97
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	12,329.71	0.00	12,329.71
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5,604.41	0.00	5,604.41
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,120.88	0.00	1,120.88
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5,604.41	0.00	5,604.41
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	145,262.07	27,599.79	172,861.86
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL capitol 5		169,752.26	29,910.28	199,662.55
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,632,872.95	307,903.22	1,940,776.17
din care: C + M (1.2.+1.3.+1.4.+2.+4.1.+4.2.+5.1.1.)		1,120,882.97	212,967.76	1,333,850.73

Data
Octombrie 2023

Intocmit,
SC Arhinspired Studio SRL

Beneficiar/Investitor
U.A.T. Oras Odobesti



OBIECTIV:

"Construire centru de zi pentru copiii aflatii in situatii de risc de separare de parinti in orasul Odobesti"

Beneficiar:

U.A.T. Oras Odobesti

Proiectant:

SC Arhinspired Studio SRL

ELIGIBIL

Formularul F1 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv			
Nr. cap./subcap. Deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor/obie	Din care C+M
		lei	lei
1	2	3	4
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de	0.00	0.00
2.1.	Amenajare drumuri de acces	0.00	0.00
2.2.	Rețele exterioare	0.00	0.00
2.3.	Canalizare	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	95,750.00	0.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	34,500.00	0.00
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor neeligibile	13,100.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6,200.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	41,950.00	0.00
4.1.	Construcții și instalații	1,091,236.67	1,091,236.67
	4.1.1. Arhitectura	461,500.00	461,500.00
	4.1.2. Rezistență	353,600.00	353,600.00
	4.1.3. Instalații	214,186.67	214,186.67
	4.1.4. Amenajare loc de joacă pentru copii	61,950.00	61,950.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	20,146.30	20,146.30
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită	120,200.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită	0.00	0.00
4.5.	Dotări	98,657.72	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00
5.1.	Organizare de șantier	12,160.48	9,500.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	9,500.00	9,500.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2,660.48	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		1,438,151.17	1,120,882.97
Taxa pe valoare adăugată (TVA):		273,248.72	212,967.76
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA):		1,711,399.89	1,333,850.73

Data
Octombrie 2023

Intocmit,
SC Arhinspired Studio SRL

Beneficiar/Investitor
U.A.T. Oras Odobesti



OBIECTIV: "Construire centru de zi pentru copiii aflatii in situatii de risc de separare de parinti in orasul Odobesti"

Beneficiar: U.A.T. Oras Odobesti

Proiectant: SC Arhinspired Studio SRL

ELIGIBIL

Formularul F2 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari		
Nr. cap./subcap. Deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv) TVA
		lei
1	2	3
1.2.	Amenajarea Terenului	0.00
2.2.	Rețele exterioare	0.00
4.1.	Construcții și instalații	1,091,236.67
4.1.1.	Arhitectura	461,500.00
4.1.2.	Rezistența	353,600.00
4.1.3.	Instalații	214,186.67
4.1.3.1.	Instalații sanitare interior	33,547.88
4.1.3.2.	Instalații termice	41,693.90
4.1.3.3.	Instalații electrice curenți tari	58,595.28
4.1.3.4.	Instalații paratrasnet	21,646.54
4.1.3.5.	Instalații IDSAI	36,351.54
4.1.3.6.	Instalații curenți slabi - voce date	7,950.67
4.1.3.7.	Instalații camera tehnică	14,400.86
4.1.4.	Amenajare loc de joacă pentru copii	61,950.00
TOTAL I		1,091,236.67
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale tehnologice	20,146.30
TOTAL II		20,146.30
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	120,200.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și	0.00
4.5.	Dotări	98,657.72
4.5.1.	Dotari mobilier - eligibil	46,507.72
4.5.5.	Dotari loc de joacă pentru copii - eligibil	52,150.00
4.6.	Active necorporale	0.00
TOTAL III		218,857.72
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00
TOTAL IV		0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		1,330,240.69
Taxa pe valoare adăugată (TVA):		252,745.73
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA):		1,582,986.42

Data
Octombrie 2023

Intocmit,
SC Arhinspired Studio SRL

Beneficiar/Investitor
U.A.T. Oras Odobesti



OBIECTIV: "Construire centru de zi pentru copiii aflatii in situatie de risc de separare de parinti in orasul Odobesti"

Beneficiar: U.A.T. Oras Odobesti

Proiectant: SC Arhinspired Studio SRL

ELIGIBIL

F2 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari				
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL capitol 1		0.00	0.00	0.00

Data
Octombrie 2023

Intocmit,
SC Arhinspired Studio SRL

Beneficiar/Investitor
U.A.T. Oras Obobesti



OBIECTIV: "Construire centru de zi pentru copii aflatii in situatie de risc de separare de parinti in orasul Odobesti"

Beneficiar: U.A.T. Oras Odobesti

Proiectant: SC Arhinspired Studio SRL

ELIGIBIL

F2 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari				
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA (19%)	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1.	Amenajare drumuri de acces	0.00	0.00	0.00
2.2.	Rețele exterioare	0.00	0.00	0.00
2.3.	Canalizare	0.00	0.00	0.00
TOTAL capitol 2		0.00	0.00	0.00

Data
Octombrie 2023

Intocmit,
SC Arhinspired Studio SRL

Beneficiar/Investitor
U.A.T. Oras Odobesti



OBIECTIV: "Construire centru de zi pentru copii aflat în situație de risc de separare de părinți în orașul Odobesti"

Beneficiar: U.A.T. Oras Odobesti

Proiectant: SC Arhinspired Studio SRL

ELIGIBIL

F2 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiect și categorii de lucrări				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli		Valoare (fără TVA)	TVA (19%)
			lei	lei
1	2		3	4
5				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii		6,600.00	1,254.00
	3.1.1. Studii de teren		6,600.00	1,254.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului		0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice		0.00	0.00
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații		3,900.00	741.00
3.3.	Expertizare tehnică		0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0.00	0.00
3.5.	Proiectare		95,750.00	18,192.50
	3.5.1. Temă de proiectare		0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate		0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general		34,500.00	6,555.00
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor		13,100.00	2,489.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție		6,200.00	1,178.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție		41,950.00	7,970.50
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție		0.00	0.00
3.7.	Consultanță		0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții		0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar		0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică		26,630.00	5,059.70
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului		10,630.00	2,019.70
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor		4,250.00	807.50
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții		6,380.00	1,212.20
	3.8.2. Dirigenție de șantier		16,000.00	3,040.00
TOTAL capitol 3			132,880.00	25,247.20

Data
Octombrie 2023

Intocmit,
SC Arhinspired Studio SRL

Beneficiar/Investitor
U.A.T. Oras Odobesti



OBIECTIV: "Construire centru de zi pentru copii aflat in situatie de risc de separare de parinti in orasul Odobesti"

Beneficiar: U.A.T. Oras Odobesti

Proiectant: SC Arhinspired Studio SRL

ELIGIBIL

F2 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari				
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA (19%)	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Construcții și instalații	1,091,236.67	207,334.97	1,298,571.64
	4.1.1. Arhitectura - Eligibil	461,500.00	87,685.00	549,185.00
	4.1.2. Rezistenta - Eligibil	353,600.00	67,184.00	420,784.00
	4.1.3. Instalatii - Eligibil	214,186.67	40,695.47	254,882.14
	4.1.3.1. Instalatii sanitare interior	33,547.88	6,374.10	39,921.98
	4.1.3.2. Instalatii termice	41,693.90	7,921.84	49,615.74
	4.1.3.3. Instalatii electrice curenti tari	58,595.28	11,133.10	69,728.38
	4.1.3.4. Instalatii paratrasnet	21,646.54	4,112.84	25,759.38
	4.1.3.5. Instalatii IDSAI	36,351.54	6,906.79	43,258.33
	4.1.3.6. Instalatii curenti slabi - voce date	7,950.67	1,510.63	9,461.30
	4.1.3.7. Instalatii camera tehnica	14,400.86	2,736.16	17,137.02
	4.1.4. Amenajare loc de joaca pentru copii	61,950.00	11,770.50	73,720.50
TOTAL I - subcap. 4.1.		1,091,236.67	207,334.97	1,298,571.64
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale tehnologice	20,146.30	3,827.80	23,974.10
TOTAL II - subcap. 4.2.		20,146.30	3,827.80	23,974.10
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	120,200.00	22,838.00	143,038.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	98,657.72	18,744.97	117,402.69
	4.5.1. Dotari mobilier - eligibil	46,507.72	8,836.47	55,344.19
	4.5.5. Dotari loc de joaca pentru copii - eligibil	52,150.00	9,908.50	62,058.50
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		218,857.72	41,582.97	260,440.69
TOTAL capitol 4 - TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III		1,330,240.69	252,745.73	1,582,986.42

Data
Octombrie 2023

Intocmit,
SC Arhinspired Studio SRL



OBIECTIV: "Construire centru de zi pentru copiii aflatii in situatie de risc de separare de
 Beneficiar: U.A.T. Oras Odobesti
 Proiectant: SC Arhinspired Studio SRL

ELIGIBIL

F2 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari				
CAPITOLUL 5 - Alte Cheltuieli				
Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli		Valoare (fără TVA)	TVA (19%)
			lei	lei
1	2		3	4
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier		12,160.48	2,310.49
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier		9,500.00	1,805.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului		2,660.48	505.49
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		12,329.71	0.00
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare		0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii		5,604.41	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii		1,120.88	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		5,604.41	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare		0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute		145,262.07	27,599.79
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate		0.00	0.00
TOTAL capitol 5			169,752.26	29,910.28

Data
 Octombrie 2023

Intocmit,
 SC Arhinspired Studio SRL

Beneficiar/Investitor
 U.A.T. Oras Obobesti



OBIECTIV: "Construire centru de zi pentru copiii aflatii in situatie de risc de separare de parinti in orasul Odobesti"

Beneficiar: U.A.T. Oras Odobesti

Proiectant: SC Arhinspired Studio SRL

ELIGIBIL

F2 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari				
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA (19%)	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL capitol 6		0.00	0.00	0.00

Data
Octombrie 2023

Intocmit,
SC Arhinspired Studio SRL



OBIECTIV: "Construire centru de zi pentru copii aflatii in situatii de risc de separare de parinti in orasul Odobesti"

Beneficiar: U.A.T. Oras Odobesti

Proiectant: SC Arhinspired Studio SRL

DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investitii

"Construire centru de zi pentru copii aflatii in situatii de risc de separare de parinti in orasul Odobesti"
NEELIGIBIL

Anexa nr. 7
Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli		Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare cu TVA
			lei	lei	lei
1	2		3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1.	Obținerea terenului		0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului		182,800.00	34,732.00	217,532.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială		0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0.00	0.00	0.00
TOTAL capitol 1			182,800.00	34,732.00	217,532.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții					
2.1.	Amenajare drumuri de acces		0.00	0.00	0.00
2.2.	Rețele exterioare		56,650.00	10,763.50	67,413.50
2.3.	Canalizare		0.00	0.00	0.00
TOTAL capitol 2			56,650.00	10,763.50	67,413.50
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1.	Studii		0.00	0.00	0.00
	3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
	3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnică		0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al		0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare		0.00	0.00	0.00
	3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4.	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.7.	Consultanță		47,538.58	9,032.33	56,570.91
	3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	47,538.58	9,032.33	56,570.91
	3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică		3,591.75	682.43	4,274.18
	3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2.	Dirigenție de șantier	3,591.75	682.43	4,274.18
	TOTAL capitol 3			76,130.33	14,464.76

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	0.00	0.00	0.00
4.1.1.	Construcții și instalații	0.00	0.00	0.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	48,183.78	9,154.92	57,338.70
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL capitol 4		48,183.78	9,154.92	57,338.70
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,433.95	0.00	3,433.95
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,197.25	0.00	1,197.25
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	239.45	0.00	239.45
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,197.25	0.00	1,197.25
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	800.00	0.00	800.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	29,122.55	5,533.29	34,655.84
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL capitol 5		37,556.50	6,483.29	44,039.79
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		401,320.61	75,598.47	476,919.08
din care: C + M (1.2.+1.3.+1.4.+2.+4.1.+4.2.+5.1.1.)		239,450.00	45,495.50	284,945.50

Data
Octombrie 2023

Intocmit,
SC Arhinspired Studio SRL

Beneficiar/Investitor
U.A.T. Oras Odobesti



OBIECTIV:

"Construire centru de zi pentru copiii aflatii in situatii de risc de separare de parinti in orasul Odobesti"

Beneficiar:

U.A.T. Oras Odobesti

Proiectant:

SC Arhinspired Studio SRL

NEELIGIBIL

Formularul F1 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv			
Nr. cap./subcap. Deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli		Din care C+M
1	2	3	4
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	182,800.00	182,800.00
	1.2.1. Realizare imprejmuire	66,000.00	66,000.00
	1.2.2. Amenajare spatii verzi	116,800.00	116,800.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de	56,650.00	56,650.00
2.1.	Amenajare drumuri de acces	0.00	0.00
2.2.	Retele exterioare	56,650.00	56,650.00
	2.2.1. Retele exterioare de canalizare si bazin vidanjabil - neeligibil	22,000.00	22,000.00
	2.2.2. Retele exterioare de alimentare cu apa - neeligibil	16,450.00	16,450.00
	2.2.3. Retele exterioare electrice - neeligibil	18,200.00	18,200.00
2.3.	Canalizare	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	0.00	0.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor neeligibil	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00
4.1.	Construcții și instalații	0.00	0.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită	0.00	0.00
4.5.	Dotări	48,183.78	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00
5.1.	Organizare de șantier	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		287,633.78	239,450.00
Taxa pe valoare adaugata (TVA):		54,650.42	45,495.50
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA):		342,284.20	284,945.50

Data
Octombrie 2023

Intocmit,
SC Arhinspired Studio SRL



OBIECTIV: "Construire centru de zi pentru copiii aflatii in situatii de risc de separare de parinti in orasul Odobesti"

Beneficiar: U.A.T. Oras Odobesti

Proiectant: SC Arhinspired Studio SRL

NEELIGIBIL

Formularul F2 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari		
Nr. cap./subcap. Deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv) TVA
		lei
1	2	3
1.2.	Amenajarea Terenului	182,800.00
	1.2.1. Realizare imprejmuire	66,000.00
	1.2.2. Amenajare spatii verzi	116,800.00
2.2.	Rețele exterioare	56,650.00
	2.2.1. Rețele exterioare de canalizare si bazin vidanjabil - neeligibil	22,000.00
	2.2.2. Rețele exterioare de alimentare cu apa - neeligibil	16,450.00
	2.2.3. Rețele exterioare electrice - neeligibil	18,200.00
4.1.	Construcții și instalații	0.00
	TOTAL I	239,450.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale tehnologice	0.00
	TOTAL II	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și	0.00
4.5.	Dotări	48,183.78
	4.5.2. Dotari - neeligibil	24,933.78
	4.5.3. Dotari exterioare - neeligibil	17,600.00
	4.5.4. Dotari PSI - neeligibil	5,650.00
4.6.	Active necorporale	0.00
	TOTAL III	48,183.78
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00
	TOTAL IV	0.00
	TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):	287,633.78
	Taxa pe valoare adaugata (TVA):	54,650.42
	TOTAL VALOARE (inclusiv TVA):	342,284.20

Data
Octombrie 2023

Intocmit,
SC Arhinspired Studio SRL

Beneficiar/Investitor
U.A.T. Oras Odobesti



OBIECTIV: "Construire centru de zi pentru copii aflatii in situatie de risc de separare de parinti in orasul Odobesti"

Beneficiar: U.A.T. Oras Odobesti

Proiectant: SC Arhinspired Studio SRL

NEELIGIBIL

F2 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari				
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	182,800.00	34,732.00	217,532.00
	1.2.1. Realizare imprejmuire	66,000.00	12,540.00	78,540.00
	1.2.2. Amenajare spatii verzi	116,800.00	22,192.00	138,992.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL capitol 1		182,800.00	34,732.00	217,532.00

Data
Octombrie 2023

Intocmit,
SC Arhinspired Studio SRL

Beneficiar/Investitor
U.A.T. Oras Obobesti



OBIECTIV: "Construire centru de zi pentru copii aflatii in situatie de risc de separare de parinti in orasul Odobesti"

Beneficiar: U.A.T. Oras Odobesti

Proiectant: SC Arhinspired Studio SRL

NEELIGIBIL

F2 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari				
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA (19%)	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1.	Amenajare drumuri de acces	0.00	0.00	0.00
2.2.	Retele exterioare	56,650.00	10,763.50	67,413.50
	2.2.1. Retele exterioare de canalizare si bazin vidanjabil - neeligibil	22,000.00	4,180.00	26,180.00
	2.2.2. Retele exterioare de alimentare cu apa si put forat - neeligibil	16,450.00	3,125.50	19,575.50
	2.2.3. Retele exterioare electrice - neeligibil	18,200.00	3,458.00	21,658.00
2.3.	Canalizare	0.00	0.00	0.00
TOTAL capitol 2		56,650.00	10,763.50	67,413.50

Data
Octombrie 2023

Intocmit,
SC Arhinspired Studio SRL

Beneficiar/Investitor
U.A.T. Oras Odobesti



OBIECTIV: "Construire centru de zi pentru copii aflatii in situatie de risc de separare de parinti in orasul Odobesti"

Beneficiar: U.A.T. Oras Odobesti

Proiectant: SC Arhinspired Studio SRL

NEELIGIBIL

F2 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA (19%)	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.7.	Consultanta	47,538.58	9,032.33	56,570.91
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	47,538.58	9,032.33	56,570.91
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	3,591.75	682.43	4,274.18
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenjie de santier	3,591.75	682.43	4,274.18
TOTAL capitol 3		76,130.33	14,464.76	90,595.09

Data
Octombrie 2023

Intocmit,
SC Arhinspired Studio SRL

Beneficiar/Investitor
U.A.T. Oras Odobesti



OBIECTIV: "Construire centru de zi pentru copii aflatii in situatie de risc de separare de parinti in orasul Odobesti"

Beneficiar: U.A.T. Oras Odobesti

Proiectant: SC Arhinspired Studio SRL

NEELIGIBIL

F2 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari				
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA (19%)	Valoare cu TVA
		(fara TVA)		
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Construcții și instalații	0.00	0.00	0.00
TOTAL I - subcap. 4.1.		0.00	0.00	0.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale tehnologice	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2.		0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	48,183.78	9,154.92	57,338.70
	4.5.2. Dotari - neeligibil	24,933.78	4,737.42	29,671.20
	4.5.3. Dotari exterioare - neeligibil	17,600.00	3,344.00	20,944.00
	4.5.4. Dotari PSI - neeligibil	5,650.00	1,073.50	6,723.50
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		48,183.78	9,154.92	57,338.70
TOTAL capitol 4 - TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III		48,183.78	9,154.92	57,338.70

Data
Octombrie 2023

Intocmit,
SC Arhinspired Studio SRL

Beneficiar/Investitor
U.A.T. Oras Odobesti



OBIECTIV: "Construire centru de zi pentru copiii aflatii in situatie de risc de separare de
 Beneficiar: U.A.T. Oras Odobesti
 Proiectant: SC Arhinspired Studio SRL

NEELIGIBIL

F2 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari				
CAPITOLUL 5 - Alte Cheltuieli				
Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli		Valoare (fără TVA)	TVA (19%)
			lei	lei
1	2		3	4
5				
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier		0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier		0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului		0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		3,433.95	0.00
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții		1,197.25	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții		239.45	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		1,197.25	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		800.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute		29,122.55	5,533.29
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate		5,000.00	950.00
TOTAL capitol 5			37,556.50	6,483.29
				44,039.79

Data
 Octombrie 2023

Intocmit,
 SC Arhinspired Studio SRL

Beneficiar/Investitor
 U.A.T. Oras Odobesti



OBIECTIV: "Construire centru de zi pentru copiii aflatii in situatie de risc de
separare de parinti in orasul Odobesti"
Beneficiar: U.A.T. Oras Odobesti
Proiectant: SC Arhinspired Studio SRL

NEELIGIBIL

F2 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari				
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA (19%)	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL capitol 6		0.00	0.00	0.00

Data
Octombrie 2023

Intocmit,
SC Arhinspired Studio SRL

Beneficiar/Investitor
U.A.T. Oras Odobesti



Gen. Gen.
d



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind actualizarea documentatiei si a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investitii "CONSTRUIRE CENTRU DE ZI PENTRU COPIII AFLATI IN SITUATII DE RISC DE SEPARARE DE PARINTI IN ORASUL ODOBESTI"

In urma analizei cererii de finantare depuse pe cod proiect 1629380725 la "Ministerul Familiei, Tineretului si Egalitatii de Sanse" si a procesului de valoare administrativa a eligibilitatii, s-a constatat faptul ca in buget si in devizul general nu sunt introduse cheltuieli pentru informare si publicitate, drept pentru care s-a solicitat rectificarea liniei bugetare nr. 5.4. Astfel se impune aprobarea actualizarii devizului general, a documentatiei tehnico-economice si a indicatorilor tehnico-economici, respectiv a valorii totale a proiectului in cuantum de 2.417.695,25 lei (cu TVA), din care valoare totala eligibila 1.940.776,17 lei (cu TVA) si valoare totala neeligibila de 476.919,08 lei (cu TVA).

Avand in vedere:

- prevederile dispozitiilor art.196, alin (1), lit."a " din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ ;
- prevederile Legii nr. 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si ale HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.129, alin.(2), lit."b", alin. (4), lit."d", a art.139, alin (3), lit. "e" din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ.

Fata de aceste aspecte Biroul Dezvoltare Urbana propune prezentarea proiectului de hotarare mai sus mentionat, in sedinta extraordinara a Consiliului Local din data de 02.11.2023, in vederea adoptarii acestuia.

Inspector Birou Dezvoltare Urbana
Dumitriu Dragos



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind actualizarea documentatiei si a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investitii "CONSTRUIRE CENTRU DE ZI PENTRU COPIII AFLATI IN SITUATII DE RISC DE SEPARARE DE PARINTI IN ORASUL ODOBESTI"

In urma analizei cererii de finantare depuse pe cod proiect 1629380725 la "Ministerul Familiei, Tineretului si Egalitatii de Sanse" si a procesului de valuare administrativa a eligibilitatii, s-a constatat faptul ca in buget si in devizul general nu sunt introduse cheltuieli pentru informare si publicitate, drept pentru care s-a solicitat rectificarea liniei bugetare nr. 5.4. Astfel este necesara aprobarea actualizarii devizului general, a documentatiei tehnico-economice si a indicatorilor tehnico-economici, respectiv a valorii totale a proiectului in cuantum de 2.417.695,25 lei (cu TVA), din care valoare totala eligibila 1.940.776,17 lei (cu TVA) si valoare totala neeligibila de 476.919,08 lei (cu TVA).

Avand in vedere :

- prevederile dispozitiilor art.196, alin (1), lit."a " din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ ;
- prevederile Legii nr. 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si ale HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.129, alin.(2), lit."b", alin. (4), lit."d", a art.139, alin (3), lit. "e" din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ.

Fata de cele prezentate mai sus, propun spre analiza si avizare proiectul de hotarare privind **actualizarea documentatiei si a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investitii "CONSTRUIRE CENTRU DE ZI PENTRU COPIII AFLATI IN SITUATII DE RISC DE SEPARARE DE PARINTI IN ORASUL ODOBESTI"**.

Primarul Orasului Odobesti,

Nicolas Gheorghe Daniel



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România

Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

contact@primariaodobesti.ro

**Comisia pentru probleme de dezvoltare economico-sociala, buget,
invatamant, sanatate, protectia mediului, culte, sport si agrement**

PROCES-VERBAL

Comisia sus mentionata, s-a intrunit astazi, 02 noiembrie 2023, in vederea analizarii si avizarii urmatoarelor proiecte de hotarare:

1. Proiect de hotarare privind actualizarea documentatei si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Construire Centru de zi pentru copiii aflati in situatii de risc de separare de parinti in orasul Odobesti”.

In urma analizarii, comisia avizeaza favorabil proiectele de hotarare supuse dezbaterii.

Drept care s-a incheiat prezentul proces verbal.

COMISIA,

1. Agafitei Adela-Corina - presedinte 
2. Ghetla Violeta - secretar 
3. Sandu Corina Violeta - membru
4. Pasare Cosmin-Constantin - membru 
5. Codrescu Claudia - membru