



2115127

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Nesu V. Iulian Ion, având funcția de Inspector superior la Oras Odobesti, CNP

, domiciliul

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Vrancea Localitate: Odobesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2004	16200 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Nesu Constanta Daniela Nesu Iulian Ion
Tara: ROMANIA Judet: Vrancea Localitate: Odobesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2005	300 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Nesu Constanta Daniela Nesu Iulian Ion
Tara: ROMANIA Judet: Vrancea Localitate: Odobesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2005	918 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Nesu Constanta Daniela Nesu Iulian Ion

Tara: ROMANIA Judet: Vrancea Localitate: Odobesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2003	793 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Nesu Constanta Daniela Nesu Iulian Ion
Tara: ROMANIA Judet: Vrancea Localitate: Odobesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	1998	1022 m2	25 %	Contract de vânzare cumpărare	Nesu Iulian Ion Nesu Constanta Daniela Bataraga Emilia
Tara: ROMANIA Judet: Vrancea Localitate: Odobesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2021	1500 m2	0 %	Moștenire	Nesu Constanta Daniela
Tara: ROMANIA Judet: Vrancea Localitate: Odobesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2021	417 m2	0 %	Moștenire	Nesu Constanta Daniela

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota- parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Vrancea Localitate:	Apartament	1994	54 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Nesu Constanta Daniela Nesu Iulian ion

Odobesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Vrancea Localitate: Odobesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2011	205 m2	50 %	Construcție	Nesu Constanta Daniela Nesu Iulian Ion
Tara: ROMANIA Judet: Vrancea Localitate: Odobesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	1998	223 m2	25 %	Contract de vânzare cumpărare	Bataraga Emilia Nesu Iulian Ion Nesu Constanta Daniela
Tara: ROMANIA Judet: Vrancea Localitate: Odobesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2005	14 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Nesu Constanta Daniela Nesu Iulian Ion
Tara: ROMANIA Judet: Vrancea Localitate: Odobesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2021	146 m2	0 %	Moștenire	Nesu Constanta Daniela

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de
--------	-------	---------------	--------------------	----------

				dobândire
Autoturism	Volkswagen Jetta	1	2005	Contract de vânzare cumpărare
Tractor	U445 V	1	1990	Contract de vânzare cumpărare
Alt mijloc de transport	Remorca RM5	1	1990	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Transilvania SA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2008	3000
Banca Transilvania SA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2007	3100

Banca Transilvania SA, 	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2021	25000
Banca Transilvania SA, 	Depozit bancar sau echivalente	RON	2022	50000

**Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
Banca Transilvania SA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	1464	29163 RON

**Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.*

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Nesu Iulian Ion	Oras Odobesti, Odobesti	Salarii 2022	64685 RON
1.2. Soț/soție			
Nesu Constanta Daniela	Viorelo Internatiunal Com SRL, Mera	Salarii 2022	32059 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			

Nesu Iulian Ion		Inchiriere apartament	202 RON
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
Nesu Iulian Ion	Cluj Napoca	Dividende	1723 RON
Nesu Iulian Ion	Cluj Napoca	Dobanda	75 RON
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
Nesu Iulian Ion	Odobesti	Norma de venit agricol	1070 RON
Titular Nesu Iulian Ion PFA	SC TENUTA ODOBESTI SRL	Struguri pentru vin	73856 RON
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
06-06-2023	