



R O M Â N I A
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

H O T A R A R E A Nr. 4
din 31 ianuarie 2024
privind aprobarea intocmirii Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie
(D.A.L.I.) pentru obiectivul de investitii
„CONSOLIDARE SI MODERNIZARE SEDIU ADMINISTRATIV U.A.T.
ORAS ODOBESTI”

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;

- in temeiul art. 196, alin.(1), lit.,,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;
- vazand raportul de specialitate al Biroului Dezvoltare Urbana, precum si raportul de avizare al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Odobesti, la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;
- avand in vedere prevederile:
 - Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si ale H.G. nr.907/2016, privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Legii nr.212/2022 privind unele masuri pentru reducerea riscului seismic al cladirilor;
 - Normelor metodologice M.D.L.P.A. pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.212/2022 privind unele masuri pentru reducerea riscului seismic al cladirilor, privind derularea Programului National de consolidare a cladirilor cu risc seismic ridicat;
 - Ordinul M.D.L.P.A. nr. 2853/2022 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.212/2022;
- in baza art.129, alin.(2), lit.,,b”, ,,d”, alin.(4), lit.,,d”, ,,f”, alin.(7), lit.,,i”, ,,k” si a art. 139, alin.(3), lit.,,e” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;

H O T A R A S T E :

Art.1 Aprobarea intocmirii Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie (D.A.L.I.) pentru obiectivul de investitii **„CONSOLIDARE SI MODERNIZARE SEDIU ADMINISTRATIV U.A.T. ORAS ODOBESTI”**.

Art.2 Biroul Dezvoltare Urbana si Directia Economica vor duce la indeplinire prevederile prezentei, comunicarea acestora persoanelor si institutiilor interesate fiind asigurata de catre secretarul general al orasului Odobesti.



Presedinte de sedinta,
Cristea Florentin

Contrasemneaza,
Secretar general,
Bouros Stefan



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
ORAȘ ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind aprobarea intocmirii Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie pentru obiectivul de investitii "CONSOLIDARE SI MODERNIZARE SEDIU ADMINISTRATIV UAT ORAS ODOBESTI"

Considerand necesara si oportuna obtinerea finantarii prin *Programul national de consolidare a cladirilor cu risc seismic ridicat, Subprogramul Proiectarea si executia lucrarilor de interventii pentru cladirile de interes si utilitate publica aflate in proprietatea sau administrarea autoritatilor si institutiilor administratiei publice centrale sau locale*, UAT Oras Odobesti a depus Cererea de finantare nr. CCRS-820/01-08-2023, in vederea realizarii proiectului "*Consolidare si modernizare sediu administrativ UAT oras Odobesti*".

Astfel, avand in vedere conformitatea solicitarii de includere in program, obiectivul de investitii mai sus-mentionat a fost inclus prin Ordinul nr. 2614/14-12-2023 emis de M.D.L.P.A., in Listele-sinteza pentru Subprogramul proiectarea si executia lucrarilor de interventii pentru cladirile de interes si utilitate publica aflate in proprietatea sau administrarea autoritatilor si institutiilor publice centrale sau locale din cadrul Programului National de consolidare a cladirilor cu risc seismic ridicat, *devenind necesara aprobarea intocmirii Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie, in vederea incheierii contractului de finantare.*

- In temeiul dispozițiilor
- art. 196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- In baza prevederilor
- art. 129, alin. (2), lit. b) și lit. d), alin. (4), lit. a) și f), alin. (7), lit. i), lit. k), art. 139, alin. (3), lit. a) și d) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- legii nr. 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare
- Avand in vedere:
- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 212/2022 privind unele masuri pentru reducerea riscului seismic al cladirilor;
- Normele metodologice M.D.L.P.A. pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr 212/2022 privind unele masuri pentru reducerea riscului seismic al cladirilor, privind derularea Programului national de consolidare a cladirilor cu risc seismic ridicat;
- Ordinul nr. 2853/07-11-2022 emis de M.L.P.D.A. pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 212/2022;

Fata de cele prezentate, propun spre analiza si avizare proiectul de hotarare privind aprobarea intocmirii Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventie pentru obiectivul de investitii "CONSOLIDARE SI MODERNIZARE SEDIU ADMINISTRATIV UAT ORAS ODOBESTI", in sedinta ordinara a Consiliului Local din data de 31-01-2024.

Primarul Orasului Odobesti
Nicolas Gheorghe Daniel



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
ORAȘ ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind aprobarea intocmirii Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie pentru obiectivul de investitii "CONSOLIDARE SI MODERNIZARE SEDIU ADMINISTRATIV UAT ORAS ODOBESTI"

Proiectarea si executia lucrarilor de interventii la cladirile existente care prezinta niveluri insuficiente de protectie la actiuni seismice, degradari sau avarieri in urma unor actiuni seismice in scopul cresterii nivelului de siguranta la actiuni seismice, precum si asigurarea functionalitatii acestora conform tuturor cerintelor fundamentale si a cresterii eficientei energetice a acestora, reprezinta o actiune complexa si de interes national.

Considerand necesara si oportuna obtinerea finantarii prin *Programul national de consolidare a cladirilor cu risc seismic ridicat, Subprogramul Proiectarea si executia lucrarilor de interventii pentru cladirile de interes si utilitate publica aflate in proprietatea sau administrarea autoritatilor si institutiilor administratiei publice centrale sau locale*, UAT Oras Odobesti a depus Cererea de finantare nr. CCRS-820/01-08-2023, in vederea realizarii proiectului "*Consolidare si modernizare sediu administrativ UAT oras Odobesti*".

Conform Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat:

Art. 6 – (1) În termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a legii bugetului de stat, pentru anii următori, beneficiarii programului încarcă în platforma digitală „investiții.mdlpa.ro” solicitarea de includere în program, pentru fiecare obiectiv de investiții, întocmită conform modelului prevăzut în Anexa nr. 1 A sau B, după caz, însoțită de raportul sintetic al evaluării seismice, întocmit conform modelului menționat la punctul 8.2 alin. (17) din Codul de proiectare seismică P100-3/2019, precum și raportul de audit energetic, inclusiv certificatul de performanță energetică în cazul în care aceștia solicită finanțare integrată incluzând și creșterea performanței energetice a clădirilor.

(2) Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației centralizează solicitările transmise și, în termen de 30 de zile de la înregistrare, în ordinea cronologică a înregistrării, verifică dacă acestea sunt conforme cu modelul prevăzut în Anexa nr. 1 A sau B, după caz și dacă sunt respectate criteriile prevăzute la art. 5.

(3) În situația în care în urma verificărilor se constată că o solicitare este neconformă, aceasta se returnează solicitanților, motivat, cu mențiunea că solicitarea revizuită va primi un nou număr de înregistrare, fiind considerată solicitare nouă.

(4) Pentru solicitările prevăzute la alin. (3), încărcate în platforma digitală „investiții.mdlpa.ro”, se reia procedura prevăzută la alin. (2), acestea fiind considerate depuse în termenul prevăzut la alin. (1).

(5) Pentru solicitările de includere în program conforme, potrivit alin. (2), Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației întocmește listele-sinteză cu obiective propuse spre finanțare pe fiecare subprogram, liste care se completează cu solicitările prevăzute la alin. (3)-(4) și se aprobă prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației. Listele se modifică, la solicitarea motivată a beneficiarilor, de fiecare dată când intervine o modificare cu privire la obiectivul/obiectivele de investiții promovat/promovate.

(6) Ordinul menționat la alin. (5) se publică pe site-ul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în termen de 10 de zile de la emitere.”

“Art. 7 (2) În aplicarea art. 20 alin. (2) din lege, în vederea încheierii contractelor de finanțare, beneficiarii subprogramului prevăzut la art. 2 alin. (2) trebuie să încarce în platforma electronică următoarele documente:

Devizul general, cu identificarea categoriilor de cheltuieli ce se finanțează de la bugetul de stat și a celor suportate de beneficiar, întocmit conform modelului prevăzut în anexa nr. 2, precum și actul administrativ sau similar, emis de autoritatea administrației publice locale sau centrale competentă sau de organul cu puteri echivalente din cadrul beneficiarului, pentru aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici precum și de aprobare a categoriilor de cheltuieli finanțate din bugetul beneficiarului;

După caz, la solicitarea beneficiarilor, avizul Comisiei Naționale de Inginerie Seismică privind soluțiile de intervenție pentru clădirile existente cu destinația de locuință, încadrate în clasa de risc seismic RsI sau RsII;

Certificatul de urbanism și avizele și acordurile solicitate prin acesta;

Autorizația de construire valabilă, obținută pe baza proiectului pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor, reglementată prin Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Documente care să prezinte stadiul fizic realizat, dacă este cazul.”

Astfel, având în vedere conformitatea solicitării de includere în program, obiectivul de investiții mai sus-mentionat a fost inclus prin Ordinul nr. 2614/14-12-2023 emis de M.D.L.P.A., (<https://www.mdlpa.ro/pages/programnationalconsolidarecladiririscseismic>) în Listele-sinteza pentru Subprogramul proiectarea și executia lucrarilor de interventii pentru cladirile de interes si utilitate publica aflate in proprietatea sau administrarea autoritatilor si institutiilor publice centrale sau locale din cadrul Programului National de consolidare a cladirilor cu risc seismic ridicat, devenind necesara aprobarea intocmirii Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie, in vederea incheierii contractului de finantare.

- În temeiul dispozițiilor
 - art. 196, alin.(I), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În baza prevederilor
 - art. 129, alin. (2), lit. b) și lit. d), alin. (4), lit. a) și f), alin. (7), lit. i), lit. k), art. 139, alin. (3), lit. a) și d) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
 - legii nr. 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare
- Având în vedere:
 - prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legea nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor;
 - Normele metodologice M.D.L.P.A. pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat;
 - Ordinul nr. 2853/07-11-2022 emis de M.L.P.D.A. pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 212/2022;

Fata de aceste aspecte propun prezentarea proiectului de hotarare mai sus-mentionat, in sedinta ordinara a Consiliului Local din data de 31-01-2024, in vederea adoptarii acestuia.

Birou Dezvoltare Urbana
Girneata Liviu Daniel



R O M A N I A
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România

Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

contact@primariaodobesti.ro

**Comisia pentru probleme de dezvoltare economico-sociala, buget, invatamant,
sanatate,
protectia mediului, culte, sport si agrement**

RAPORT DE AVIZARE
la proiectul de hotarare privind aprobarea intocmirii Documentatiei de
Avizare a
Lucrarilor de Interventie pentru obiectivul de investitii „CONSOLIDARE SI
MODERNIZARE SEDIU ADMINISTRATIV U.A.T. ORAS ODOBESTI”

Comisia, vazand proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, constata ca respecta :

- dispozitiile art. 196, alin.(1), lit.,,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;
 - prevederile
 - Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si ale H.G. nr.907/2016, privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Legii nr.212/2022 privind unele masuri pentru reducerea riscului seismic al cladirilor;
 - Normelor metodologice M.D.L.P.A. pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.212/2022 privind unele masuri pentru reducerea riscului seismic al cladirilor, privind derularea Programului National de consolidare a cladirilor cu risc seismic ridicat;
 - Ordinul M.D.L.P.A. nr. 2853/2022 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.212/2022;
 - in baza art.129, alin.(2), lit.,,b”, ,,d”, alin.(4), lit.,,d”, ,,f”, alin.(7), lit.,,i”, ,,k” si a art. 139, alin.(3), lit.,,e” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;
- Fata de cele de mai sus, comisia il avizeaza favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local in sedinta ordinara din data de 31 ianuarie 2024.

1. Agafitei Adela-Corina - presedinte

2. Ghetla Violeta - secretar

3. Sandu Corina Violeta - membru

4. Pasare Cosmin-Constantin - membru

5. Codrescu Claudia - membru

Data: 31 ianuarie 2024