



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

HOTĂRÂREA Nr. 1
din 11 ianuarie 2024

privind trecerea imobilului teren în suprafață de 3014 mp, înscris în Cartea funciară nr.61901 Odobești din domeniul public al orașului Odobești în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Anghel Saligny” al județului Vrancea, pentru construirea unui sediu în care sa funcționeze subunitatea de pompieri din orașul Odobești

Consiliul Local Odobești, județul Vrancea, întrunit în ședință extraordinară, convocată de îndată;

- în temeiul dispozițiilor art. 196, alin.(1), lit.,a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-vazând raportul de specialitate al Direcției Administrație și Patrimoniu, precum și raportul de avizare al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Odobești, la proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus, inițiat de Primarul orașului Odobești, Daniel Nicolaș;

- având în vedere cererea Guvernului de a dispune măsurile necesare pentru adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local al orașului Odobești, județul Vrancea, de trecere a imobilului teren în suprafață de 3014 mp, înscris în Cartea funciară nr.61901 Odobești din domeniul public al orașului Odobești în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Anghel Saligny” al județului Vrancea, pentru construirea unui sediu în care sa funcționeze subunitatea de pompieri din orașul Odobești, înregistrată sub nr.20/46964/MA/2024;

- în baza prevederilor art.293, alin.(1), ale art.129, alin.(14) și ale art. 139, alin.(3), lit.,g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Trecerea imobilului teren în suprafață de 3014 mp, înscris în Cartea funciară nr.61901 Odobești – anexă, ce face parte integrantă din prezenta, din domeniul public al orașului Odobești în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Anghel Saligny” al județului Vrancea, pentru construirea unui sediu în care să funcționeze subunitatea de pompieri din orașul Odobești.

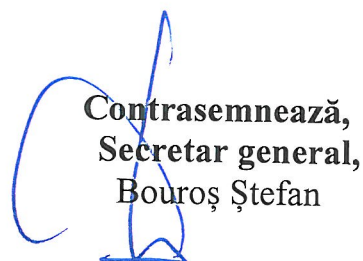
Justificarea încetării uzului public local: Ministerul Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Anghel Saligny” al județului Vrancea va construi o subunitate de pompieri.

Art. 2 Primarul orașului Odobești, prin Direcția Administrație și Patrimoniu și Direcția Economică, va duce la îndeplinire prevederile prezentei, comunicarea acestora către persoanele și instituțiile interesate fiind asigurată de către secretarul general al orașului Odobești.

Președinte de ședință,
Cristea Florentin



Contrasemnează,
Secretar general,
Bouroș Ștefan





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VRANCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Focsani

Nr. cerere 1364
Ziua 09
Luna 01
Anul 2024

Cod verificare
100162990612



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 61901 Odobesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odobesti, Str Gicu Dragomir, Nr. 2, Jud. Vrancea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61901	3.014	LOT 1

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60000 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 700, din 23/08/2014 emis de ANCP;		
B4	se noteaza receptia tehnica a repositionarii imobilului cu modificare de suprafata <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60300/Odobesti, inscrisa prin incheierea nr. 115648 din 14/10/2022; pozitie transcrisa din CF 56245/Odobesti, inscrisa prin incheierea nr. 51471 din 30/05/2022;</i>	A1
Act Administrativ nr. 1/10114, din 05/10/2022 emis de ORAS ODOBESTI, JUDETUL VRANCEA;		
B5	Actualizare informatii cadastrale cu privire la adresa imobilului -Oras Odobesti str. Gicu Dragomir nr.2 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60300/Odobesti, inscrisa prin incheierea nr. 119881 din 26/10/2022;</i>	A1
69534 / 04/07/2023		
Act Administrativ nr. 106, din 29/06/2023 emis de Consiliul Local ODOBESTI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORAS ODOBESTI, -Domeniul Public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

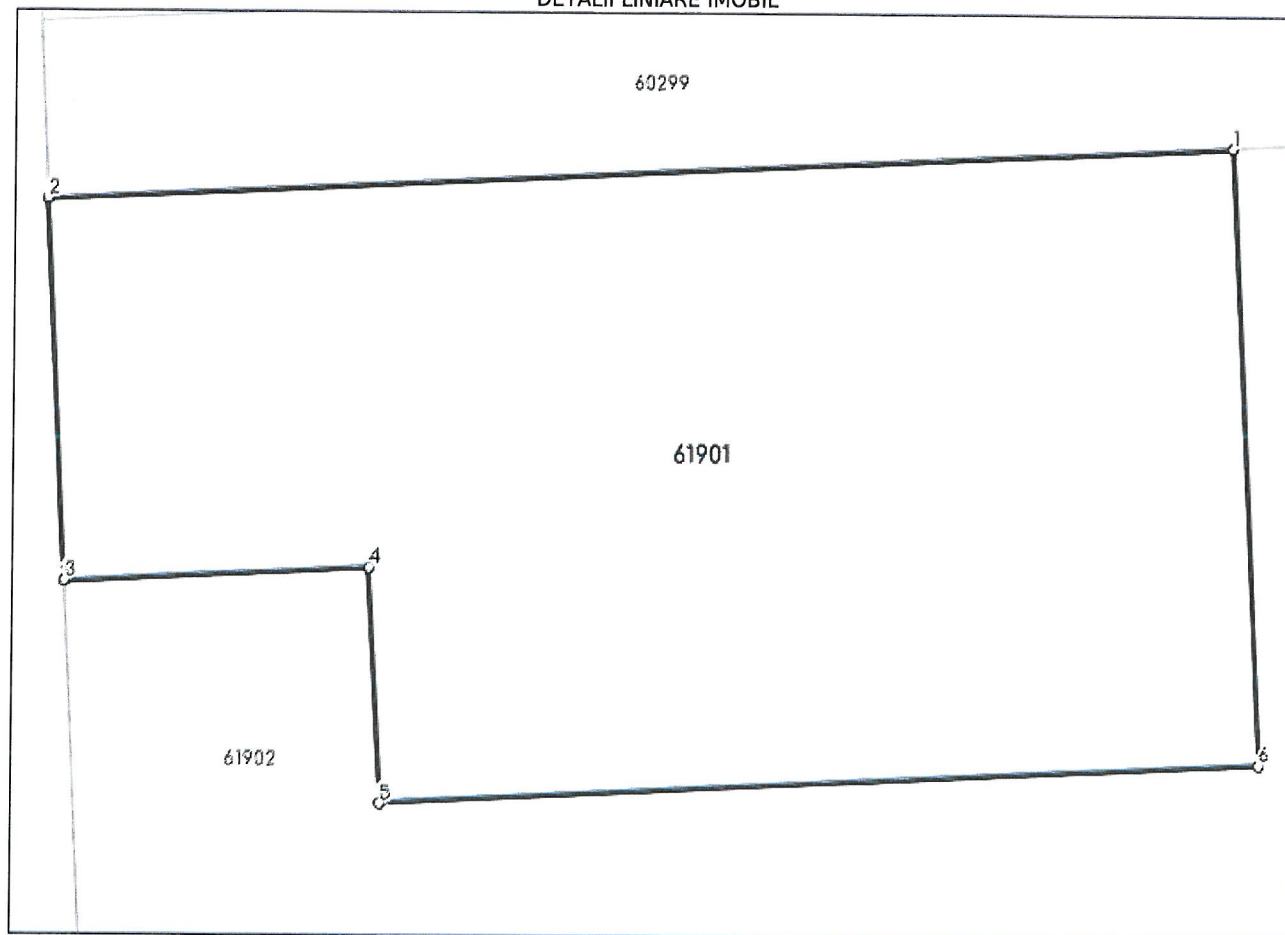
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61901	3.014	LOT 1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



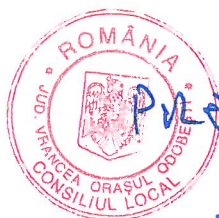
Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.014	10	33/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	79.997
2	3	25.816
3	4	20.5
4	5	15.968
5	6	59.443
6	1	41.723



PREȘEDINTE ȘED.

[Signature]

SECR. GEN.

[Signature]



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590

Referat de aprobare

În conformitate cu prevederile art. 196 alin.1 lit. a din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

În conformitate cu prevederile art. 293, art.129 alin.14 și ale art.139,alin3 lit. g din OUG 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere faptul că pe suprafata de 3014 mp, situată în T10, P33/14, str. Gicu Dragomir nr.2, aflată în domeniul public al orașului Odobești, urmează a se construi o subunitate de pompieri în subordinea ISU “Anghel Saligny”, al Județului Vrancea, se impune trecerea acesteia în domeniul public al statului.

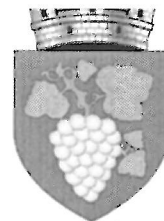
Uzul public încetează ca urmare a construirii de către Ministerul Afacerilor Interne, respectiv Inspectoratul pentru Situații de Urgență “Anghel Saligny” a județului Vrancea, a unei subunități de pompieri

În baza celor arătate mai sus, în temeiul actelor normative invocate, inițiez prezentul proiect de hotărâre și îl supun aprobării consiliului local.

✓ Primar,
Daniel Nicolas



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind trecerea imobilului – teren în suprafață de 3014 mp înscris în Cartea funciară nr. 61901 Odobești, din domeniul public al orașului Odobești în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență “Anghel Saligny” a județului Vrancea, pentru construirea unui sediu în care să funcționeze subunitatea de pompieri a orașului Odobești

Direcția Administrație și Patrimoniu din cadrul primăriei, a analizat proiectul de hotărâre mai sus menționat, constatând următoarele:

În conformitate cu prevederile art. 293, art.129 alin.14 și ale art.139,alin3 lit. g din OUG 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

(1) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(2) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (1) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public județean sau local, după caz.

(3) Cererea prevăzută la alin. (1) se aprobă prin notă înaintată Guvernului de către autoritatea/instituția publică interesată, care cuprinde justificarea temeinică a uzului sau interesului public național.

(4) Hotărârea de trecere prevăzută la alin. (1) se transmite Guvernului în termen de 90 de zile de la data adoptării acesteia.

(5) Guvernul, la inițiativa autorității/instituției publice care a solicitat trecerea bunului, adoptă o hotărâre prin care declară bunul de uz sau de interes public național, aprobă înscrierea bunului în inventar și stabilește titularul dreptului de administrare.

Având în vedere faptul că pe suprafața de 3014 mp, situată în T10, P33/14, str. Gicu Dragomir nr.2, aflată în domeniul public al orașului Odobești, urmează a

se construi o subunitate de pompieri în subordinea ISU “Anghel Saligny”, al Județului Vrancea, se impune trecerea acesteia în domeniul public al statului.

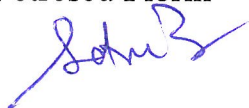
Uzul public încetează ca urmare a construirii de către Ministerul Afacerilor Interne, respectiv Inspectoratul pentru Situații de Urgență “Anghel Saligny” a județului Vrancea, a unei subunități de pompieri.

Față de cele prezentate mai sus, supunem dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre în sesiunea ordinară din luna ianuarie 2024.

Directia Administratie si Patrimoniu

Director executiv

Vetrescu Florin





ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

**Comisia pentru administrarea domeniului public si privat al orasului,
urbanism, sistematizarea teritoriului, conservarea monumentelor istorice si de
arhitectura si agricultura**

RAPORT DE AVIZARE

**la proiectul de hotarare privind trecerea imobilului teren in suprafata de
3014 mp,
inscris in Cartea funciara nr.61901 Odobesti din domeniul public al orasului
Odobesti in domeniul public al statului, in vederea darii in administrarea
Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta
„Anghel Saligny” al judetului Vrancea, pentru construirea unui sediu in care
sa functioneze subunitatea de pompieri din orasul Odobesti**

Comisia, vazand proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, constata ca acesta respecta :

- dispozitiile art. 196, alin.(1), lit.,,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ,
- prevederile art.293, alin.(1), ale art.129, alin.(14) si ale art. 139, alin.(3), lit.,,g” din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Fata de cele de mai sus, comisia il avizeaza favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local in sedinta extraordinara din data de 11 ianuarie 2024.

1. Cristea Florentin - presedinte
2. Dan Andreea-Madalina- secretar
3. Chiriac Gabriel - membru
4. Teluta Ghiorghe - membru
5. Nedelcu Mihai - membru —

Data: 11 ianuarie 2024