



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



S
t

Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

HOTARAREA Nr. 83
din 11 iulie 2024
privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici
pentru obiectivul de investitii „Imbunatatirea serviciilor educational-recreative si a accesului la
utilitati pentru populatia orasului Odobesti”, Activitatea A - Modernizarea, reabilitarea si
dotarea Centrului Multifunctional Recreativ – Palatul Copiilor Odobesti”

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta extraordinara, convocata de indata;

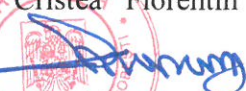
- in temeiul art. 196, alin.(1), lit.,,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ,
 - vazand raportul de specialitate al Compartimentului Investitii si Urbanism, precum si raportul de avizare al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local, la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;
 - avand in vedere prevederile H.G. nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, ale art.291, alin.(1), lit.,,b” din Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare si ale O.U.G. nr.64/2022, privind ajustarea prețurilor si a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finantate din fonduri externe nerambursabile;
 - in baza art.129, alin.(2), lit.,,b”, alin.(4), lit.,,d” si a art. 139, alin.(3), lit.,,e” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;

HOTARASTE :

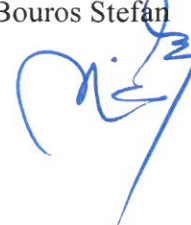
Art.1 Actualizarea indicatorilor tehnico-economici in conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 64/2022, pentru restul ramas de executat la data de 31.12.2023, aferent obiectivului de investitii „Imbunatatirea serviciilor educational-recreative si a accesului la utilitati pentru populatia orasului Odobesti”, Activitatea A - Modernizarea, reabilitarea si dotarea Centrului Multifunctional Recreativ – Palatul Copiilor Odobesti”, potrivit anexei, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Compartimentul Investitii si Urbanism si Directia Economica si Investitii vor duce la indeplinire prevederile prezentei, comunicarea acestora persoanelor si institutiilor interesate fiind asigurata de catre secretarul general al orasului Odobesti.

Presedinte de sedinta,

Cristea Florentin



Contrasemneaza,
Secretar general,
Bouros Stefan



ANEXA LA H.C.L. NR.
83/2024

Proiectant: Globexterra SRL, BUCURESTI, SECTOR 1, DRM. EUGEN BROTE, NR. 33 – 41, SC. E, ETAJ. 3, AP. E.8
CIF RO 28610220, J40/21068/2022

DEVIZUL GENERAL

al obiectivului de investitie

Modernizare, reabilitare si dotarea Centrului Multifunctional Recreativ - Palatul Copiilor Odobesti

Anexa nr. 7
Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP. 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP. 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	36,141.00	6,866.79	43,007.79
	3.1.1 Studii de teren	19,477.00	3,700.63	23,177.63
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	4,629.00	879.51	5,508.51
	3.1.3 Alte studii specifice	12,035.00	2,286.65	14,321.65
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	14,759.00	2,804.21	17,563.21
3.3	Expertizare tehnica	22,000.00	4,180.00	26,180.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.	Proiectare	338,957.14	64,401.86	403,359.00
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	82,500.00	15,675.00	98,175.00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	45,793.78	8,700.82	54,494.60
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	37,035.38	7,036.72	44,072.10
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	173,627.98	32,989.32	206,617.30
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	9,258.00	1,759.02	11,017.02
3.7.	Consultanță	264,000.00	50,160.00	314,160.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	264,000.00	50,160.00	314,160.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	43,235.61	8,214.77	51,450.38
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	19,098.24	3,628.67	22,726.91
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	19,098.24	3,628.67	22,726.91
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
	3.8.2 Dirigentie de santier	24,137.37	4,586.10	28,723.47
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP. 3		743,350.75	141,236.64	884,587.39
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Construcții și instalații	8,477,407.75	1,610,707.47	10,088,115.22

4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	31,337.31	5,954.09	37,291.40
4.3	Utilaje, echip.tehn.si functionale care necesita montaj	438,990.00	83,408.10	522,398.10
4.4	Utilaje echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	14,350.00	2,726.50	17,076.50
4.5	Dotari	2,995,314.01	569,109.66	3,564,423.67
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		11,957,399.07	2,271,905.82	14,229,304.89
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de şantier	110,871.08	21,065.51	131,936.59
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizarii de santier	62,411.82	11,858.25	74,270.07
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	48,459.26	9,207.26	57,666.52
5.2.	Comisioane, cote,taxe, costul creditului	94,282.73	0.00	94,282.73
	5.2.1 Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	42,855.78	0.00	42,855.78
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	8,571.16	0.00	8,571.16
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale A Constructorului CSC	42,855.78	0.00	42,855.78
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfintare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute (5%)	983,703.09	186,903.59	1,170,606.68
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	4,200.00	798.00	4,998.00
TOTAL CAPITOLUL 5		1,193,056.90	208,767.09	1,401,823.99
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	253,403.38	48,146.64	301,550.02
TOTAL CAPITOLUL 7		253,403.38	48,146.64	301,550.02
TOTAL GENERAL		14,147,210.10	2,670,056.20	16,817,266.29
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		8,571,156.88	1,628,519.81	10,199,676.69

Data actualizarii:
iulie 2024

Intocmit,
ec. Cristian Neagoe



Beneficiar / Investitor
U.A.T. Oras Odobesti



PRESEDINTE DE SEDINTA,
CRISTEA FLORENTIN



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL,
BOURAS STEFAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
ORAȘ ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind actualizarea indicatorilor tehnico - economici la obiectivul de investitii "IMBUNATATIREA SERVICIILOR EDUCATIONAL RECREATIVE SI A ACCESULUI LA UTILITATI PENTRU POPULATIA ORASULUI ODOBESTI"

ACTIVITATEA A - "MODERNIZAREA, REABILITAREA SI DOTAREA CENTRULUI MULTIFUNCTIONAL RECREATIV – PALATUL COPIILOR ODOBESTI"

Urmare a majorarii valorii lucrarilor cu suma de 253.403,38 (lei fara TVA), valoare ajustata in conformitate cu OUG 64/2022 pentru restul ramas de executat la data de 31.12.2023, se impune actualizarea indicatorilor tehnico – economici in conformitate cu devizul general anexat cu valoarea totala de 16.817.266,29 lei (fara TVA).

Anexat la acest raport se regasesc centralizatorul lucrarilor executate la data de 31.12.2023, modul de calcul al valorii ajustate si devizul general actualizat.

Avand in vedere:

- prevederile dispozitiilor art.196, alin (1), lit."a " din O.U.G nr.57/2019, privind codul administrativ ;
- prevederile H.G nr.907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare si continutul - cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, ale art.291, alin.(1), lit."b" din Legea 227/2015, privind Codul fiscal, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- prevederile art.129, alin.(2), lit."b", alin. (4), lit."d", si a art.139, alin (3), lit. "e" din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;
- prevederile OUG 64/2022, privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificarile si completarile ulterioare.

Biroul Dezvoltare Urbana propune prezentarea proiectului de hotarare mai sus mentionat, in sedinta extraordinara a Consiliului Local din data de 11.07.2024, in vederea adoptarii acestuia.

Compartiment investitii si urbanism,
Dumitriu Dragos

BENEFICIAR: U.A.T. ORAS ODOBESTI

CONSTRUCTOR: S.C. N.S. CONSART '96 S.R.L. Jaristea

OBIECTIV : Modernizare ,reabilitare si dotarea <Centrului Multifunctional Recreativ -Palatul Copiilor ODOBESTI>

FORMULA DE AJUSTARE

Valoare totală contract		7,862,295.70
Valoarea rest de executat- V_{pl}		4,727,455.04
Valoarea aferentă cheltuielilor cu materialele - V_m		2,005,386.43
Procent avans - $\%_{av}$		0.00
Procent profit - $\%_p$		0.05
Tipul construcției ... coeficient de pondere al materialelor - $\%_{cpm}$		0.4242
Luna de referință		august 2022
Luna solicitării la plată - luna „n”		martie 2024
Indicele de cost în construcții total, publicat - ICC_r	ianuarie 2024	136.5
Indicele de cost în construcții total, prognozat - ICC_{plr}	Aug-22	119.3
Indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat - ICC_{mr}		130.5
Indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, la data de referință - ICC_{mlr}		127.9
Valoarea actualizată a plății solicitată - V_{apl}		4,980,858.42
Valoarea ajustării		253,403.38
Procent ajustare		5.36%

V_{apl}	valoarea actualizată a plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;
V_{pl}	valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;
V_m	valoarea aferentă cheltuielilor cu materialele din valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;
ICC_{mr}	indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”;
ICC_{mlr}	indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică, în luna de referință;
ICC_r	este indicele de cost în construcții total, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”;
ICC_{plr}	indicele de cost în construcții total, prognozat de Comisia Națională de Strategie și Prognoze, valabil în luna de referință, pentru data cu 60 zile înainte de ultima zi a lunii „n”, potrivit anexei nr. 4 la OUG 64/2022
$\%_{av}$	procentul de avans acordat de beneficiar contractantului, valabil la data efectuării plății;
$\%_p$	procentul de profit cuprins în solicitările la plată, în situația în care acesta nu există sau nu poate fi identificat se va considera 3% din valoarea situației de plată;
$\%_{cpm}$	coeficient de pondere al materialelor utilizat în calculul indicelui de cost în construcții, total, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15A, determinat în funcție de tipul de construcție;
luna „n”	luna depunerii solicitării de plată;
Luna de referință	luna anterioară față de data limită de depunere a ofertelor pentru atribuirea contractului de achiziție publică / acordului-cadru. Dacă nu a existat un asemenea termen, în cazul unui contract atribuit ca urmare a unei proceduri de negociere fără publicarea unui anunț de participare sau în alte situații similare, luna de referință va fi cu 30 de zile înainte de data semnării contractului;
Luna de referință pentru NCS care nu au echivalent în oferta inițială	luna depunerii pentru cantități suplimentare

Supervizor :

Constructor:

S.C. N.S. CONSART '96 S.R.L. Jaristea



CONTRACT No. : 1/10879 din 28.10.2022

Construcitor: Asocieria S.C. N.S. CONSART '96 S.R.L., S.C. PAVGRUP S.R.L., S.C. PIF&LMS COMPANY S.R.L. si S.C. PIF & LMS CONSTRUCT S.R.L.
 OBIECTIV : MODERNIZARE ,REABILITARE SI DOTAREA CENTRULUI MULTIFUNCTIONAL RECREATIV -PALATUL COPIILOR

CENTRALIZATORUL LUCRARILOR EXECUTATE

No./cod deviz	Descriere categorie lucrare conform oferta	Valoarea contractului (LEI)	Lucrari executate (LEI)			NCS (LEI)	NR (LEI)	Rest de executat (LEI) 2024
			Anterior (LEI)	Lucrari executate in luna noiembrie 2023 (LEI)	Cumular la data curenta (LEI)			
1.	I. Sistematizare verticala	543,428.73						543,428.73
370208	Terasamente	117,797.80						117,797.80
370218	Suprastructura	383,958.10						383,958.10
370228	Scurgerea apelor	41,672.83						41,672.83
2.	Structura - tronson I.1	1,819,737.53	1,636,852.26	0.00	1,636,852.26	0.00	87,691.20	95,194.07
370308	Lucrari de desfacere	35,855.41	35,855.41	0.00	35,855.41			0.00
370318	Lucrari de sprijinire pereti	75,308.76	75,308.76	0.00	75,308.76			0.00
370328	Acoperis de protectie provizoriu	8,056.84	8,056.84	0.00	8,056.84			0.00
370338	Lucrari de reparatii la ziduri	8,411.88	8,411.88	0.00	8,411.88			0.00
370348	Acoperis provizoriu protectie	29,663.68	29,663.68	0.00	29,663.68			0.00
370358	Consolidarea fundatiilor	494,311.16	494,311.16	0.00	494,311.16			0.00
370368	Forari si injectari conectori	63,513.80	63,513.80	0.00	63,513.80			0.00
370378	Injectii de hidrofizare	4,264.24	4,264.24	0.00	4,264.24			0.00
370388	Hidroizolatii si umpluturi	70,649.85	70,649.85	0.00	70,649.85			0.00
370398	Placa suport pardoseala din beton armat	34,097.12	34,097.12	0.00	34,097.12			0.00
3703A8	Executia de pereti noi din zidarie	73,143.15	73,143.15	0.00	73,143.15			0.00
3703B8	Retesarea peretilor din dreptul cosurilor de fum	4,959.17	4,959.17	0.00	4,959.17			0.00
3703C8	Consolidarea peretilor din zidarie prin camasuire cu beton torcretat armat	490,765.18	379,931.40	0.00	379,931.40	0.00	87,691.20	23,142.58
3703D8	Consolidarea peretilor din zidarie prin executia de samburi din B.A.	132,803.17	132,803.17	0.00	132,803.17			0.00
3703E8	Desfacerea planseelor din lemn si refacerea acestora din BA	17,831.67	17,831.67	0.00	17,831.67			0.00
3703F8	Planseu peste parter	88,749.99	88,749.99	0.00	88,749.99			0.00
3703G8	Planseu peste etaj	27,056.27	27,056.27	0.00	27,056.27			0.00
3703H8	Centuri si grinzi peste parter	48,202.74	48,202.74	0.00	48,202.74			0.00
3703I8	Centuri planseu peste atic. Atic peste etaj si parter	29,413.20	29,413.20	0.00	29,413.20			0.00
3703J8	Centuri atic	4,668.96	4,668.96	0.00	4,668.96			0.00
3703K8	Desfacerea scarii existente si refacerea acesteia din beton armat	5,959.80	5,959.80	0.00	5,959.80			0.00
3703L8	Interventii la sarpana	72,051.49						72,051.49
3.	Structura - tronson I.2	494,693.59	494,693.59	0.00	494,693.59			0.00
370408	Lucrari de desfacere	63,490.37	63,490.37	0.00	63,490.37			0.00
370418	Infrastructura	243,391.29	243,391.29	0.00	243,391.29			0.00
370428	Suprastructura	187,811.93	187,811.93	0.00	187,811.93			0.00
4.	Structura Garaj si gardene	90,510.43	90,510.43	0.00	90,510.43			0.00
370508	Infrastructura	40,917.48	40,917.48	0.00	40,917.48			0.00
370518	Suprastructura	30,484.54	30,484.54	0.00	30,484.54			0.00
370528	Infrastructura gardene	19,108.41	19,108.41	0.00	19,108.41			0.00
5.	Arhitectura monument	2,684,795.57	570,420.83	107,597.76	678,018.59			2,006,776.98
370608	Lucrari de desfaceri	128,851.51	128,851.51	0.00	128,851.51			0.00
370618	Lucrari de exterior	131,677.92	39,457.08	0.00	39,457.08			92,220.84
370628	Lucrari la acoperis monument	239,281.13			0.00			239,281.13
370638	Lucrari terasa circulabila	354,201.80	169,166.45	0.00	169,166.45			185,035.35
370648	Lucrari de tamplarie exterioara	429,075.49			0.00			429,075.49
370658	Lucrari-anvelopa verticala opaca	248,005.35	102,771.71	0.00	102,771.71			145,233.64
370668	Anvelopa opaca-construcție noua	108,808.11			0.00			108,808.11
370678	Lucrari circulatii verticale	81,057.25			0.00			81,057.25
370688	Lucrari la pereti	191,454.37	0.00	45,286.45	45,286.45			146,167.92
370698	Lucrari la plafon	138,743.06			0.00			138,743.06
3706A8	Lucrari la pardoseli	499,586.86	130,174.08	62,311.31	192,485.39			307,101.47
3706B8	Lucrari tamplarie interioara	134,052.72			0.00			134,052.72
6.	Arhitectura garaj kart + gardene exterioare	189,429.62	0.00	30,590.49	30,590.49			158,839.13
370708	Lucrari la exterior	54,827.95	0.00	30,590.49	30,590.49			24,237.46
370718	Lucrari la terasa necirculabila	19,799.10						19,799.10
370728	Lucrari de tamplarie exterioara	17,511.36						17,511.36
370738	Lucrari - anvelopa opaca verticala	29,690.80						29,690.80
370748	Lucrari la pereti	7,609.88						7,609.88
370758	Lucrari la plafon	2,621.45						2,621.45
370768	Lucrari amenajari exterioare	45,769.08						45,769.08
	Dotari	11,600.00						11,600.00
7.	Instalatii de utilizare gaze naturale	13,984.48						13,984.48
370808	Instalatii gaze naturale	13,984.48						13,984.48

8	Instalatii sanitare	203,836.08					203,836.08
370908	Bransament apa rece	19,098.87					19,098.87
370918	Racord canalizare menajera	8,016.19					8,016.19
370928	Retea exterioara de incinta pt alimentare cu apa	8,271.12					8,271.12
370938	RETEA exterioara de incinta pt canalizare menajera	67,215.36					67,215.36
370948	Retea exterioara de incinta pt canalizare pluviala	44,033.02					44,033.02
370958	Obiecte sanitare si accesorii	18,706.62					18,706.62
370968	Alimentare cu apa rece si apa calda in interior	13,959.37					13,959.37
370978	Canalizare menajera in interior	5,404.13					5,404.13
370988	Canalizare condens din interior	8,628.79					8,628.79
370998	Canalizare pluviala de terasa	4,031.12					4,031.12
3709A8	Montaj utilaje	841.49					841.49
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	5,630.00					5,630.00
9	Instalatii electrice-curenti slabi	99,067.27					99,067.27
371008	Instalatii detectie si semnalizare la incendiu	34,661.50					34,661.50
371018	Instalatii sonorizare	1,395.77					1,395.77
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	63,010.00					63,010.00
10	Instalatii electrice-curenti tari	1,135,378.66	107,487.24	47,009.04	154,496.28		980,882.38
371108	Racord electric	73,122.58	65,836.04	0.00	65,836.04		7,286.54
371118	Instalatii electrice exterioare	225,950.03					225,950.03
371128	Instalatii interioare de forta si priza	94,594.21	41,651.20	0.00	41,651.20		52,943.01
371138	Instalatii interioare pentru iluminat general	539,437.24					539,437.24
371148	Instalatii interioare pentru iluminat de securitate	65,193.35					65,193.35
371158	Sistem desfumare casa scarii	18,865.30					18,865.30
371168	Sistem de apelare toaleta pt persoane cu dizabilitati	3,641.65					3,641.65
371178	Sistem video proiector	6,053.22					6,053.22
371188	Circuite electrice pt comanda instalatiilor de ventilare/climatizare	11,305.85					11,305.85
371198	Instalatii impotriva trazeului	16,827.37					16,827.37
3711A8	Priza de pamant artificiala	47,440.00	0.00	47,009.04	47,009.04		430.96
3711B8	Priza de pamant de fundatie	5,947.86					5,947.86
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	27,000.00					27,000.00
11	Instalatii termice	99,221.09					99,221.09
371208	Instalatii termice interioare	1,626.51					1,626.51
371218	Distributie incalzire si racire	97,594.58					97,594.58
12	Instalatii termice - centrala termica	308,373.59					308,373.59
371308	Distributor-colector	8,376.77					8,376.77
371318	Tevi distributie agent termic	7,484.28					7,484.28
371328	Racord echipamente	43,274.42					43,274.42
371338	Montaj utilaje	16,658.12					16,658.12
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	232,580.00					232,580.00
13	Instalatii climatizare-ventilare	126,917.07					126,917.07
371408	Platforma betonata 1x3 M	2,561.45					2,561.45
371418	Montaj utilaje climatizare	8,652.27					8,652.27
371428	Instalatii ventilatie	6,486.66					6,486.66
371438	Montaj utilaje ventilare	866.69					866.69
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	108,350.00					108,350.00
14	Organizare de santier	52,921.99	49,679.02	0.00	49,679.02		3,242.97
371508	Lucrari de constructii -montare	49,679.02	49,679.02	0.00	49,679.02		0.00
371518	Lucrari de constructii -demontare	3,242.97					3,242.97
15	NOTE DE COMANDA SUPLIMENTARA					87,691.20	
3716T8	Consolidari pereti- TORCRET HASIT					87,691.20	
	Total	7,862,295.70	2,949,643.37	185,197.29	3,134,840.66	87,691.20	4,727,455.04
	TVA 19%	1,493,836.19	560,432.23	35,187.49	595,619.72	16,661.33	898,216.47
	TOTAL GENERAL	9,356,131.89	3,510,075.60	220,384.78	3,730,460.38	104,352.53	5,625,671.51





R O M Â N I A
JUDEȚUL VRANCEA
ORAȘ ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind actualizarea indicatorilor tehnico - economici la obiectivul de investitii "IMBUNATATIREA SERVICIILOR EDUCATIONAL RECREATIVE SI A ACCESULUI LA UTILITATI PENTRU POPULATIA ORASULUI ODOBESTI"

ACTIVITATEA A - "MODERNIZAREA, REABILITAREA SI DOTAREA CENTRULUI MULTIFUNCTIONAL RECREATIV – PALATUL COPIILOR ODOBESTI"

Urmare a majorarii valorii lucrarilor cu suma de 253.403,38 (lei fara TVA), valoare ajustata in conformitate cu OUG 64/2022 pentru restul ramas de executat la data de 31.12.2023, este necesara actualizarea indicatorilor tehnico – economici in conformitate cu devizul general anexat cu valoarea totala de 16.817.266,29 lei (fara TVA).

Avand in vedere:

- prevederile dispozitiilor art.196, alin (1), lit."a " din O.U.G nr.57/2019, privind codul administrativ ;

- prevederile H.G nr.907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare si continutul - cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, ale art.291, alin.(1), lit."b" din Legea 227/2015, privind Codul fiscal, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare ;

- prevederile art.129, alin.(2), lit."b", alin. (4), lit."d", si a art.139, alin (3), lit. "e" din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

- prevederile OUG 64/2022, privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificarile si completarile ulterioare.

Propun spre analiza si avizare proiectul de hotarare privind actualizarea indicatorilor tehnico - economici la obiectivul de investitii **"IMBUNATATIREA SERVICIILOR EDUCATIONAL RECREATIVE SI A ACCESULUI LA UTILITATI PENTRU POPULATIA ORASULUI ODOBESTI"**

ACTIVITATEA A - "MODERNIZAREA, REABILITAREA SI DOTAREA CENTRULUI MULTIFUNCTIONAL RECREATIV – PALATUL COPIILOR ODOBESTI"

, finantat prin POR .

Primarul Orasului Odobesti,

Nicolas Gheorghe Daniel



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

**Comisia pentru probleme de dezvoltare economico-sociala, buget, invatamant,
sanatate,
protectia mediului, culte, sport si agrement**

RAPORT DE AVIZARE
la proiectul de hotarare privind actualizarea indicatorilor
tehnico-economici
pentru obiectivul de investitii „Imbunatatirea serviciilor educational-recreative
si a accesului la utilitati pentru populatia orasului Odobesti”, Activitatea A -
Modernizarea, reabilitarea si dotarea Centrului Multifunctional Recreativ –
Palatul Copiilor Odobesti”

Comisia, vazand proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, constata ca respecta:

- dispozitiile art. 196, alin.(1), lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, ale art.291, alin.(1), lit.,b” din Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare si ale O.U.G .nr.64/2022, privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;
- in baza art.129, alin.(2), lit.,b”, alin.(4), lit.,d” si a art. 139, alin.(3), lit.,e” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Fata de cele de mai sus, comisia il avizeaza favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local in sedinta extraordinara din data de 11 iulie 2024.

1. Agafitei Adela-Corina - presedinte
2. Ghetla Violeta - secretar
3. Sandu Corina Violeta - membru
4. Pasare Cosmin-Constantin - membru
5. Codrescu Claudia - membru

Data: 11 iulie 2024