



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

HOTARAREA Nr. 142
din 15 noiembrie 2024

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici, urmare a atribuirii contractului de achizitie publica de lucrari, pentru obiectivul de investitii „CONSTRUIRE CENTRU DE ZI PENTRU COPIII AFLATI IN SITUATII DE RISC DE SEPARARE DE PARINTI IN ORASUL ODOBESTI”

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta extraordinara, convocata de indata;

- in temeiul art. 196, alin.(1), lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

- vazand raportul de specialitate al Compartimentului Investitii si Urbanism, precum si raportul de avizare al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Odobesti, la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;

- avand in vedere prevederile Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si ale H.G. nr.907/2016, privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art.291, alin.(1), lit.,b” din Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal;

- in baza art.129, alin.(2), lit.,b”, alin.(4), lit.,d” si a art. 139, alin.(3), lit.,e” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Actualizarea indicatorilor tehnico-economici, urmare a atribuirii contractului de achizitie publica de lucrari, pentru obiectivul de investitii „CONSTRUIRE CENTRU DE ZI PENTRU COPIII AFLATI IN SITUATII DE RISC DE SEPARARE DE PARINTI IN ORASUL ODOBESTI”, potrivit anexei, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Compartimentul Investitii si Urbanism si Directia Economica si Investitii vor duce la indeplinire prevederile prezentei, comunicarea acesteia catre persoanele si institutiile interesate fiind asigurata de catre secretarul general al orasului Odobesti.

Presedinte de sedinta,

Cristea Florentin



Contrasemneaza,
Secretar general,
Bouros Stefan

Anexa tabel 162/2024

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții:
"Construire centru de zi pentru copii aflați în situații de risc de separare de părinți în orașul Odobesti"

Faza de Proiectare: Actualizare după achiziție

1 euro= 4.9481 lei													
		Cheltuieli pentru servicii si lucrari - Eligibile						Cheltuieli pentru servicii si lucrari - Neeligibile					
Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA (19%)		Valoare cu TVA		Valoare (fără TVA)		TVA (19%)		Valoare cu TVA	
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	5	6	8	10	11	13	15	16			
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului													
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	200,252.15	38,047.90	238,300.05	200,252.15	38,047.90	238,300.05	0.00	238,300.05	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului în stare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL capitol 1		0.00	0.00	0.00	200,252.15	38,047.90	238,300.05	200,252.15	38,047.90	238,300.05	0.00	238,300.05	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare													
2.1.	Amenajare drumuri de acces	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2.	Rețele exterioare	0.00	0.00	0.00	54,781.96	10,408.57	65,190.53	54,781.96	10,408.57	65,190.53	0.00	65,190.53	0.00
2.3.	Canalizare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL capitol 2		0.00	0.00	0.00	54,781.96	10,408.57	65,190.53	54,781.96	10,408.57	65,190.53	0.00	65,190.53	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică													
3.1.	Studii	6,600.00	1,254.00	7,854.00	0.00	7,854.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7,854.00	0.00
3.1.1.	Studii de teren	6,600.00	1,254.00	7,854.00	0.00	7,854.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7,854.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri	3,900.00	741.00	4,641.00	0.00	4,641.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,641.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	95,750.00	18,192.50	113,942.50	0.00	113,942.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	113,942.50	0.00
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	34,500.00	6,555.00	41,055.00	0.00	41,055.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	41,055.00	0.00
3.5.4.	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	13,100.00	2,489.00	15,589.00	0.00	15,589.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,589.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6,200.00	1,178.00	7,378.00	0.00	7,378.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7,378.00	0.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	47,950.00	7,970.50	49,920.50	0.00	49,920.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	49,920.50	0.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	25,000.00	4,750.00	29,750.00	25,000.00	4,750.00	29,750.00	0.00	29,750.00	0.00
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00	47,538.58	9,032.33	56,570.91	47,538.58	9,032.33	56,570.91	0.00	56,570.91	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00	47,538.58	9,032.33	56,570.91	47,538.58	9,032.33	56,570.91	0.00	56,570.91	0.00
3.7.2.	Audital financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	26,630.00	5,059.70	31,689.70	10,191.75	1,936.43	12,128.18	36,821.75	6,996.13	43,817.88	0.00	43,817.88	0.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor	10,630.00	2,019.70	12,649.70	0.00	12,649.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,649.70	0.00
3.8.1.1.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4,250.00	807.50	5,057.50	0.00	5,057.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,057.50	0.00
3.8.1.2.	Dirigenții de șantier	6,380.00	1,212.20	7,592.20	0.00	7,592.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7,592.20	0.00
3.8.2.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	16,000.00	3,040.00	19,040.00	3,591.75	682.43	4,274.18	19,591.75	3,722.43	23,314.18	0.00	23,314.18	0.00
3.8.3.		0.00	0.00	0.00	6,600.00	1,254.00	7,854.00	6,600.00	1,254.00	7,854.00	0.00	7,854.00	0.00
TOTAL capitol 3		132,880.00	25,247.20	158,127.20	82,730.33	15,718.76	98,449.09	215,610.33	40,965.96	256,576.29	0.00	256,576.29	0.00

TVA= 19%

1 euro= 4.9481 lei

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Cheltuieli pentru servicii și lucrări - Eligibile				Cheltuieli pentru servicii și lucrări - Negligibile				Cheltuieli pentru servicii și lucrări - Total			
		Valoare (fără TVA)		TVA (19%)		Valoare cu TVA		TVA (19%)		Valoare cu TVA		TVA (19%)	
		lei	3	lei	5	lei	6	lei	8	lei	10	lei	11
1	2												
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază													
4.1.	Construcții și instalații	1,189,449.74		225,995.45		1,415,445.19		0.00		1,189,449.74		225,995.45	
4.1.1.	Construcții și instalații	1,189,449.74		225,995.45		1,415,445.19		0.00		1,189,449.74		225,995.45	
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale tehnologice	18,076.62		3,434.56		21,511.18		0.00		18,076.62		3,434.56	
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	108,336.81		20,583.99		128,920.80		0.00		108,336.81		20,583.99	
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
4.5.	Dotări	85,592.91		16,262.65		101,855.56		0.00		37,059.07		7,041.22	
4.6.	Active necorporale	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
	TOTAL capitol 4	1,401,456.08		266,276.64		1,667,732.72		0.00		37,059.07		7,041.22	
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli													
5.1.	Organizare de șantier	6,049.33		1,149.37		7,198.70		0.00		0.00		0.00	
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3,708.95		704.70		4,413.65		0.00		0.00		0.00	
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	2,340.38		444.67		2,785.05		0.00		0.00		0.00	
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	13,323.59		0.00		13,323.59		0.00		3,826.43		0.00	
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6,056.18		0.00		6,056.18		0.00		1,275.17		0.00	
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,211.24		0.00		1,211.24		0.00		255.03		0.00	
5.2.4.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizarea de construire/deșingire	6,056.18		0.00		6,056.18		0.00		1,275.17		0.00	
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	68,772.51		13,066.78		81,839.29		0.00		1,021.05		0.00	
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
	TOTAL capitol 5	88,145.42		14,216.15		102,361.57		0.00		22,228.58		3,496.41	
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste													
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
	TOTAL capitol 6	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervelor de implementare pentru ajustarea de preț													
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00		0.00		0.00		0.00		473,410.53		89,948.00	
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervelor de implementare pentru ajustarea de preț	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
	TOTAL capitol 7	0.00		0.00		0.00		0.00		473,410.53		89,948.00	
	TOTAL GENERAL	1,622,481.50		305,739.99		1,928,221.50		0.00		870,462.62		164,660.86	
	din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	1,211,235.31		230,134.70		1,441,370.02		0.00		255,034.12		48,456.47	

Data: iunie 2024



Beneficiar/Investitor
U.A.T. Oras Odobesti



PRESEDINTE
Judecatoriei
Judecatoriei

Judecatoriei
Judecatoriei

Judecatoriei
Judecatoriei



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind actualizarea indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investitii "CONSTRUIRE CENTRU DE ZI PENTRU COPIII AFLATI IN SITUATII DE RISC DE SEPARARE DE PARINTI IN ORASUL ODOBESTI"

Urmarea atribuirii contractului de achizitie publica, respectiv a incheierii contractului de lucrari se impune actualizarea indicatorilor tehnico – economici. Astfel valoare totala a obiectivului de investitii - cheltuieli eligibile si neeligibile, este de 2.963.344,98 lei (cu TVA), din care lucrari constructii-montaj in valoare de 1.744.860,60 (lei cu TVA), in conformitate cu devizul general anexat.

Avand in vedere:

- prevederile dispozitiilor art.196, alin (1), lit."a " din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ ;
- prevederile Legii nr. 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si ale HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.129, alin.(2), lit."b", alin. (4), lit."d", a art.139, alin (3), lit. "e" din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ.

Fata de aceste aspecte Compartimentul investitii si urbanism propune prezentarea proiectului de hotarare mai sus mentionat, in sedinta extraordinara a Consiliului Local din data de 15.11.2024, in vederea adoptarii acestuia.

Compartiment investitii si urbanism
Dumitriu Dragos



R O M Â N I A
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind actualizarea indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investitii "CONSTRUIRE CENTRU DE ZI PENTRU COPIII AFLATI IN SITUATII DE RISC DE SEPARARE DE PARINTI IN ORASUL ODOBESTI"

Urmarea atribuirii contractului de achizitie publica, respectiv a incheierii contractului de lucrari este necesara actualizarea indicatorilor tehnico – economici. Astfel valoare totala a obiectivului de investitii - cheltuieli eligibile si neeligibile, este de 2.963.344,98 lei (cu TVA), din care lucrari constructii-montaj in valoare de 1.744.860,60 (lei cu TVA), in conformitate cu devizul general anexat.

Avand in vedere :

- prevederile dispozitiilor art.196, alin (1), lit."a " din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ ;
- prevederile Legii nr. 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si ale HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.129, alin.(2), lit."b", alin. (4), lit."d", a art.139, alin (3), lit. "e" din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ.

Fata de cele prezentate mai sus, propun spre analiza si avizare proiectul de hotarare privind **actualizarea indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investitii "CONSTRUIRE CENTRU DE ZI PENTRU COPIII AFLATI IN SITUATII DE RISC DE SEPARARE DE PARINTI IN ORASUL ODOBESTI"**.

Primarul Orasului Odobesti,

Nicolas Gheorghe Daniel



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România

Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

contact@primariaodobesti.ro

**Comisia pentru probleme de dezvoltare economico-sociala, buget, invatamant,
sanatate,
protectia mediului, culte, sport si agreement**

RAPORT DE AVIZARE

**la proiectul de hotarare privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici,
urmare a atribuirii contractului de achizitie publica de lucrari, pentru
obiectivul de investitii „CONSTRUIRE CENTRU DE ZI PENTRU COPIII
AFLATI IN SITUATII DE RISC DE SEPARARE DE PARINTI IN
ORASUL ODOBESTI”**

Comisia, vazand proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, constata ca respecta:

- dispozitiile art. 196, alin.(1), lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ,
 - avand in vedere prevederile:
 - Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si ale H.G. nr.907/2016, privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art.291, alin.(1), lit.,b” din Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal;
 - in baza art.129, alin.(2), lit.,b”, alin.(4), lit.,d” si a art. 139, alin.(3), lit.,e” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Fata de cele de mai sus, comisia il avizeaza favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local in sedinta extraordinara din data de 15 noiembrie 2024.

1. Bebe Crina-Mirela - presedinte
2. Stativa Daniela - secretar
3. Sandu Corina Violeta - membru
4. Codrescu Claudia - membru
5. Barbu Valentin - membru

Data: 15 noiembrie 2024