



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



S
t

Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

HOTARAREA Nr. 158
din 23 decembrie 2024
privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii
„CONSTRUIRE PLANETARIU CU SPATII RECREATIVE IN ORASUL
ODOBESTI”

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;

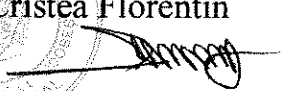
- in temeiul art. 196, alin.(1), lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - vazand raportul de specialitate al Compartimentului Investitii si Urbanism, precum si raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local, la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;
 - avand in vedere prevederile H.G. nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, ale art.291, alin.(1), lit.,b” din Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- in baza art.129, alin.(2), lit.,b”, alin.(4), lit.,d” si a art. 139, alin.(3), lit.,e” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „CONSTRUIRE PLANETARIU CU SPATII RECREATIVE IN ORASUL ODOBESTI”, conform anexei, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Compartimentul Investitii si Urbanism si Directia Economica si Investitii vor duce la indeplinire prevederile prezentei, comunicarea acesteia persoanelor si institutiilor interesate fiind asigurata de catre secretarul general al orasului Odobesti.

Presedinte de sedinta,
Cristea Florentin



Contrasemneaza,
Secretar general,
Bouros Stefan



ANEXA NR 158/2024

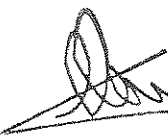
Proiectant, S.C. ING PROIECT MANAGEMENT S.R.L.				
DEVIZ GENERAL				
CRESTEREA CALITATII VIETII POPULATIEI IN ORASUL ODOBESTI JUD. VRANCEA. ACTIVITATEA A - IMBUNATATIREA SERVICIILOR CULTURALE SI RECREATIVE CONSTRUIRE PLANETARIU SI SPATII RECREATIVE				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
1	2	lei	lei	lei
3		4	5	
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	5,385.50	1,023.25	6,408.75
Total capitol 2		5,385.50	1,023.25	6,408.75
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	3,500.00	665.00	4,165.00
	3.1.1. Studii de teren	3,500.00	665.00	4,165.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	342,500.00	65,075.00	407,575.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	135,000.00	25,650.00	160,650.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,500.00	1,425.00	8,925.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	200,000.00	38,000.00	238,000.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00

3.7	Consultanță	270,000.00	51,300.00	321,300.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	270,000.00	51,300.00	321,300.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	120,000.00	22,800.00	142,800.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	90,000.00	17,100.00	107,100.00
Total capitol 3		737,000.00	140,030.00	877,030.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3,227,091.72	613,147.43	3,840,239.14
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	150,875.78	28,666.40	179,542.18
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	8,664,005.34	1,646,161.01	10,310,166.35
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	79,549.53	15,114.41	94,663.94
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		12,121,522.37	2,303,089.25	14,424,611.62
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	107,710.00	20,464.90	128,174.90
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	107,710.00	20,464.90	128,174.90
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	38,401.69	0.00	38,401.69
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	17,455.31	0.00	17,455.31
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3,491.06	0.00	3,491.06
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	17,455.31	0.00	17,455.31
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,687,661.90	320,655.76	2,008,317.66
	5.3.1. Cheltuieli diverse și neprevăzute	6,406.75	1,217.28	7,624.04
	5.3.2. Rezerva de ajustare - durata de implementare, anul 2023	1,681,255.15	319,438.48	2,000,693.63
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,800.00	532.00	3,332.00
Total capitol 5		1,836,573.60	341,652.66	2,178,226.26
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		14,700,481.46	2,785,795.16	17,486,276.62
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3,491,063.00	663,301.97	4,154,364.97

DATA: 5.12.2024

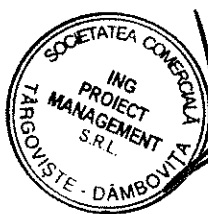
Beneficiar / Investitor
Orasul Odobesti

Intocmit
SC ING PROIECT MANAGEMENT SRL
Ing. Vadan Mihai





PROIECT GENERAL


ING PROIECT MANAGEMENT SRL
DĂMBOVIȚA - DĂMBOVIȚA
V. E. CR. GEN.
CL



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
ORAȘ ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind actualizarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investitii "CONSTRUIRE PLANETARIU CU SPATII RECREATIVE IN ORASUL ODOBESTI"

Urmarea a etapizarii obiectivului de investitii este necesara actualizarea indicatorilor tehnico – economici, care se modifica cu sumele necesare pentru consultanta in ceea ce priveste etapizarea obiectivului de investitii si finalizarea acestuia prin noul program operational.

Avand in vedere:

- prevederile dispozitiilor art.196, alin (1), lit."a " din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ ;

- prevederile H.G nr.907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare si continutul- cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, ale art.291, alin.(1), lit."b" din Legea 227/2015, privind Codul fiscal, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare ;

- prevederile art.129, alin.(2), lit."b", alin. (4), lit."d", si a art.139, alin (3), lit. "e" din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Propun spre analiza si avizare proiectul de hotarare privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici "CONSTRUIRE PLANETARIU CU SPATII RECREATIVE IN ORASUL ODOBESTI", finantat prin POR .

Primarul Orasului Odobesti,

Nicolas Gheorghe Daniel



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
ORAȘ ODOBEȘTI**



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind actualizarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investitii "CONSTRUIRE PLANETARIU CU SPATII RECREATIVE IN ORASUL ODOBESTI"

Urmarea a etapizarii obiectivului de investitii se impune actualizarea indicatorilor tehnico – economici, care se modifica cu sumele necesare pentru consultanta in ceea ce priveste etapizarea obiectivului de investitii si finalizarea acestuia prin noul program operational.

Avand in vedere:

- prevederile dispozitiilor art.196, alin (1), lit."a " din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ ;
- prevederile H.G nr.907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare si continutul- cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, ale art.291, alin.(1), lit."b" din Legea 227/2015, privind Codul fiscal, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- prevederile art.129, alin.(2), lit."b", alin. (4), lit."d", si a art.139, alin (3), lit. "e" din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Biroul Dezvoltare Urbana propune prezentarea proiectului de hotarare mai sus mentionat, in sedinta ordinara a Consiliului Local din data de 23.12.2024, in vederea adoptarii acestuia.

Inspector Birou Dezvoltare Urbana
Dumitriu Dragos



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România

Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

contact@primariaodobesti.ro

**Comisia pentru probleme de dezvoltare economico-sociala, buget, invatamant,
sanatate,
protectia mediului, culte, sport si agrement**

RAPORT DE AVIZARE
la proiectul de hotarare privind actualizarea indicatorilor tehnico-
economici
pentru obiectivul de investitii „CONSTRUIRE PLANETARIU CU SPATII
RECREATIVE IN ORASUL ODOBESTI”

Comisia, vazand proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, constata ca respecta :

- dispozitiile art. 196, alin.(1), lit.,,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;
- prevederile Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si ale H.G. nr.907/2016, privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art.291, alin.(1), lit.,,b” din Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal;
- prevederile art.129, alin.(2), lit.,,b”, alin.(4), lit.,,d” si ale art. 139, alin.(3), lit.,,e” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Fata de cele de mai sus, comisia il avizeaza favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local in sedinta ordinara din data de 23 decembrie 2024.

1. Bebe Crina-Mirela - presedinte
2. Stativa Daniela - secretar
3. Sandu Corina Violeta - membru
4. Codrescu Claudia - membru
5. Barbu Valentin - membru

Data: 23 decembrie 2024