



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

HOTARAREA Nr. 160
din 23 decembrie 2024
privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici
pentru obiectivul de investitii „Imbunatatirea serviciilor educational-recreative si a
accesului la utilitati pentru populatia orasului Odobesti”, Activitatea A -
Modernizarea, reabilitarea si dotarea Centrului Multifunctional Recreativ – Palatul
Copiilor Odobesti”

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;

- in temeiul dispozitiilor art. 196, alin.(1), lit.,,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- vazand raportul de specialitate al Compartimentului Investitii si Urbanism, precum si raportul de avizare al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local, la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;
- avand in vedere prevederile H.G. nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, ale art.291, alin.(1), lit.,,b” din Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare; in baza art.129, alin.(2), lit.,,b”, alin.(4), lit.,,d” si a art. 139, alin.(3), lit.,,e” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Imbunatatirea serviciilor educational-recreative si a accesului la utilitati pentru populatia orasului Odobesti”, Activitatea A - Modernizarea, reabilitarea si dotarea Centrului Multifunctional Recreativ – Palatul Copiilor Odobesti”, potrivit anexei, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Compartimentul Investitii si Urbanism si Directia Economica si Investitii vor duce la indeplinire prevederile prezentei, comunicarea acesteia persoanelor si institutiilor interesate fiind asigurata de catre secretarul general al orasului Odobesti.

Presedinte de sedinta,
Cristea Florentin

Contrasemneaza,
Secretar general,
Bouros Stefan

Acordat HGA 160/2024

Proiectant: Globexterra SRL, BUCURESTI, SECTOR 1, DR. EUGEN BROTE, NR. 33 – 41, SC. E, ETAJ. 3, AP. E.8
CIF RO 28610220, J40/21068/2022

DEVIZUL GENERAL

al obiectivului de investitie

Modernizare, reabilitare si dotarea Centrului Multifunctional Recreativ - Palatul Copiilor Odobesti

Anexa nr. 7
Conform H.G. nr. 907 din 2016

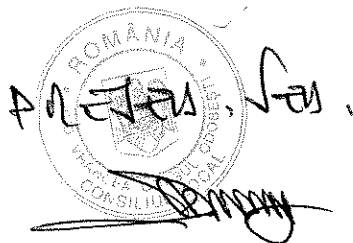
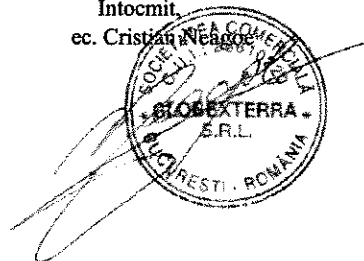
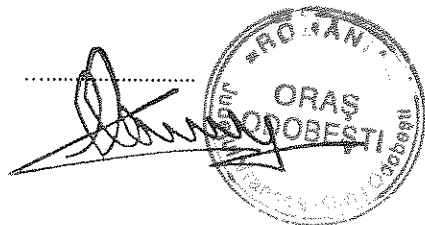
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP. 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP. 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	36.141,00	6.866,79	43.007,79
	3.1.1 Studii de teren	19.477,00	3.700,63	23.177,63
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	4.629,00	879,51	5.508,51
	3.1.3 Alte studii specifice	12.035,00	2.286,65	14.321,65
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	14.759,00	2.804,21	17.563,21
3.3	Expertizare tehnica	22.000,00	4.180,00	26.180,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.5.	Proiectare	338.957,14	64.401,86	403.359,00
	3.5.1 Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	82.500,00	15.675,00	98.175,00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	45.793,78	8.700,82	54.494,60
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	37.035,38	7.036,72	44.072,10
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	173.627,98	32.989,32	206.617,30
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	9.258,00	1.759,02	11.017,02
3.7.	Consultanță	399.000,00	75.810,00	474.810,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	399.000,00	75.810,00	474.810,00
	3.7.2 Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	43.235,61	8.214,77	51.450,38
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	19.098,24	3.628,67	22.726,91
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	19.098,24	3.628,67	22.726,91
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2 Dirigentie de santier	24.137,37	4.586,10	28.723,47
	3.8.3 Coordonator in materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP. 3		878.350,75	166.886,64	1.045.237,39
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	8.477.407,75	1.610.707,47	10.088.115,22
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	31.337,31	5.954,09	37.291,40
4.3	Utilaje, echip.tehn.si functionale care necesita montaj	438.990,00	83.408,10	522.398,10
4.4	Utilaje echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	14.350,00	2.726,50	17.076,50
4.5	Dotari	2.995.314,01	569.109,66	3.564.423,67
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		11.957.399,07	2.271.905,82	14.229.304,89

CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	110.871,08	21.065,51	131.936,59
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	62.411,82	11.858,25	74.270,07
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	48.459,26	9.207,26	57.666,52
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	94.282,73	0,00	94.282,73
	5.2.1 Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții	42.855,78	0,00	42.855,78
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8.571,16	0,00	8.571,16
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale A Constructorului CSC	42.855,78	0,00	42.855,78
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (5%)	983.703,09	186.903,59	1.170.606,68
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4.200,00	798,00	4.998,00
TOTAL CAPITOLUL 5		1.193.056,90	208.767,09	1.401.823,99
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	253.403,38	48.146,64	301.550,02
TOTAL CAPITOLUL 7		253.403,38	48.146,64	301.550,02
TOTAL GENERAL		14.522.730,10	2.045.749,70	16.568.479,80
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		8.571.156,88	1.628.519,81	10.199.676,69

Data actualizării:
decembrie 2024

Intocmit,
ec. Cristian Neagoe

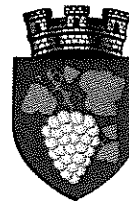
Beneficiar / Investitor
U.A.T. Oras Odobesti



✓ ec. Neagoe
[Handwritten signature]



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
ORAȘ ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind actualizarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investitii "IMBUNATATIREA SERVICIILOR EDUCATIONAL RECREATIVE SI A ACCESULUI LA UTILITATI PENTRU POPULATIA ORASULUI ODOBESTI"

ACTIVITATEA A - "MODERNIZAREA, REABILITAREA SI DOTAREA CENTRULUI MULTIFUNCTIONAL RECREATIV – PALATUL COPIILOR ODOBESTI"

Urmarea a etapizarii obiectivului de investitii este necesara actualizarea indicatorilor tehnico – economici, care se modifica cu sumele necesare pentru consultanta in ceea ce priveste etapizarea obiectivului de investitii si finalizarea acestuia prin noul program operational.

Avand in vedere:

- prevederile dispozitiilor art.196, alin (1), lit."a " din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ ;

- prevederile H.G nr.907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare si continutul- cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, ale art.291, alin.(1), lit."b" din Legea 227/2015, privind Codul fiscal, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare ;

- prevederile art.129, alin.(2), lit."b", alin. (4), lit."d", si a art.139, alin (3), lit. "e" din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Propun spre analiza si avizare proiectul de hotarare privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici **"IMBUNATATIREA SERVICIILOR EDUCATIONAL RECREATIVE SI A ACCESULUI LA UTILITATI PENTRU POPULATIA ORASULUI ODOBESTI"**
ACTIVITATEA A - "MODERNIZAREA, REABILITAREA SI DOTAREA CENTRULUI MULTIFUNCTIONAL RECREATIV – PALATUL COPIILOR ODOBESTI", finantat prin POR .

Primarul Orasului Odobesti,

Nicolas Gheorghe Daniel



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
ORAȘ ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind actualizarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investitii "IMBUNATATIREA SERVICIILOR EDUCATIONAL RECREATIVE SI A ACCESULUI LA UTILITATI PENTRU POPULATIA ORASULUI ODOBESTI"

ACTIVITATEA A - "MODERNIZAREA, REABILITAREA SI DOTAREA CENTRULUI MULTIFUNCTIONAL RECREATIV – PALATUL COPIILOR ODOBESTI"

Urmarea a etapizarii obiectivului de investitii este necesara actualizarea indicatorilor tehnico – economici, care se modifica cu sumele necesare pentru consultanta in ceea ce priveste etapizarea obiectivului de investitii si finalizarea acestuia prin noul program operational.

Avand in vedere:

- prevederile dispozitiilor art.196, alin (1), lit."a " din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ ;

- prevederile H.G nr.907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare si continutul- cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, ale art.291, alin.(1), lit."b" din Legea 227/2015, privind Codul fiscal, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare ;

- prevederile art.129, alin.(2), lit."b", alin. (4), lit."d", si a art.139, alin (3), lit. "e" din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Biroul Dezvoltare Urbana propune prezentarea proiectului de hotarare mai sus mentionat, in sedinta ordinara a Consiliului Local din data de 23.12.2024, in vederea adoptarii acestuia.

Inspector Birou Dezvoltare Urbana
Dumitriu Dragos



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România

Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

contact@primariaodobesti.ro

**Comisia pentru probleme de dezvoltare economico-sociala, buget, invatamant,
sanatate,
protectia mediului, culte, sport si agrement**

RAPORT DE AVIZARE
**la proiectul de hotarare privind actualizarea indicatorilor tehnico-
economici**
**pentru obiectivul de investitii „Imbunatatirea serviciilor educational-recreative
si a accesului la utilitati pentru populatia orasului Odobesti”, Activitatea A -
Modernizarea, reabilitarea si dotarea Centrului Multifunctional Recreativ –
Palatul Copiilor Odobesti”**

Comisia, vazand proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, constata ca respecta :

- dispozitiile art. 196, alin.(1), lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;
- prevederile H.G. nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art.291, alin.(1), lit.,b” din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal;
- in baza art.129, alin.(2), lit.,b”, alin.(4), lit.,d” si a art. 139, alin.(3), lit.,e” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Fata de cele de mai sus, comisia il avizeaza favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local in sedinta ordinara din data de 23 decembrie 2024.

1. Bebe Crina-Mirela - presedinte
2. Stativa Daniela - secretar
3. Sandu Corina Violeta - membru
4. Codrescu Claudia - membru
5. Barbu Valentin - membru

Data: 23 decembrie 2024