

„Autostrada Buzau- Focsani”

PRIMĂRIA ORASULUI ODOBESTI JUD. VRANCEA	Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. prin SC STOCAD PROIECT SRL
8963 / 28.07.2026	Nr. intern. 33/28.07.2026

LUCRAREA DE UTILITATE PUBLICĂ**” Autostrada Buzau-Focsani,,****PROCES-VERBAL****DE ÎNDEPLINIRE A FORMALITĂȚILOR PREVĂZUTE DE LEGEA NR. 255/2010**

Astăzi, 28.07.2026, s-a procedat la afișarea la sediul Consiliului Local ODOBESTI, jud. VRANCEA a următoarelor documente:

- i. **Notificarea emisă în temeiul art. 16 și al art. 17 din Legea nr. 255/2010, cu privire la accesul pe terenurile expropriate pentru efectuarea măsurătorilor topografice necesare întocmirii planurilor, a documentațiilor cadastrale, a rapoartelor de evaluare, a studiilor geotehnice, a studiilor de teren arheologice, a documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului sau pentru orice alte activități necesare prevăzute de lege - NOTIFICARE ACCES TEREN;**
- ii. **Convocarea persoanelor ale căror imobile au fost expropriate în baza H.G. nr. 243/2026 în vederea prezentării la sediul consiliului local al ORASULUI ODOBESTI, jud. VRANCEA, în vederea depunerii documentelor necesare întocmirii documentațiilor cadastrale (dosarului cadastral) - CONVOCARE.**

Prezentul proces-verbal conține 3 pagini și a fost încheiat astăzi, 28.07.2026, în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

PRIMĂRIA ORASULUI ODOBESTI JUD. VRANCEA	Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. prin SC STOCAD PROIECT SRL
	

„Autostrada Buzau- Focsani”

NOTIFICARE ACCES TEREN

În temeiul dispozițiilor Art. 16 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local,

vă notificam

faptul ca aveți obligația, în calitate de deținător cu orice titlu al imobilului afectat de amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național ” Autostrada Buzau-Focsani”, de a permite expropriatorului Statul Român prin COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE - S.A. [C.N.A.I.R. S.A.], precum și oricăror împuterniciți / mandatar ai C.N.A.I.R. S.A., accesul pentru efectuarea măsurărilor topografice necesare întocmirii planurilor, a documentațiilor cadastrale, a rapoartelor de evaluare, a studiilor geotehnice, a studiilor de teren arheologice, a documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului sau pentru orice alte activități necesare prevăzute de lege.

Totodată, vă facem cunoscut și faptul că potrivit Art. 17 din Legea nr. 255/2010, autoritățile administrației publice locale și forțele de ordine publică sunt obligate să își dea concursul pentru ducerea la îndeplinire a activităților menționate anterior.

EXPROPRIATOR

Statul Român prin Ministerul Transporturilor și Infrastructurii prin
Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A.

reprezentată prin

SC STOCAD PROIECT SRL



CONVOCARE

Vă informăm că în data de 05.08.2026, între orele 9-14, persoanele deținătoare cu orice titlu ale imobilelor expropriate în baza H.G. nr. 243/2026, identificate conform anexei la prezenta, sunt convocate să se prezinte la sediul consiliului local ODOBESTI, Str. Libertatii, Nr. 113, jud. VRANCEA, Orasul ODOBESTI, în vederea depunerii documentelor necesare întocmirii documentației cadastrale (acte de proprietate, acte de identitate, cereri către O.C.P.I./A.N.C.P.I. etc).

Anexa la convocare:

- Extras din Anexa nr. 2 la H.G. nr. 243/2026

EXPROPRIATOR

Statul Român prin Ministerul Transporturilor și Infrastructurii prin
Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A.

reprezentată prin

SC STOCAD PROIECT SRL



ANEXA 2 LA HG 243/2026

Pozitie HG 243/2026	Judetul	Unitatea administrativ- teritoriala	Numele si prenumele proprietarului/d efinatorului	Tarlatua	Parcela	Numar cadastral/Nr . topo	Nr. cartii funciare	Nr. titlului de proprietate	Categoria de folosinta	Extravilan / Intravilan	Suprafata totala (mp)	Suprafata de expropriat teren (mp)	Valoarea de despagubire a terenului conform Legii nr. 255/2010 (lei)
1	Vrancea	Odobesti	Lupu Vasilica	106	2887	62402	62402	-	Arabil	Extravilan	8.541,00	1.351	3.821,98
2	Vrancea	Odobesti	Lupu Vasilica	106	2887	62402	62402	-	Arabil	Extravilan	8.541,00	74	209,35
3	Vrancea	Odobesti	Proprietar neidentificat*)	106	2887	62401	62401	-	Arabil	Extravilan	3.000,00	73	206,52
4	Vrancea	Odobesti	Proprietar neidentificat*)	106	2887	62401	62401	-	Arabil	Extravilan	3.000,00	558	1.578,58
5	Vrancea	Odobesti	Girbaciui Stan, Girbaciui Vivara	106	2887	62400	62400	-	Arabil	Extravilan	3.000,00	495	1.400,36
6	Vrancea	Odobesti	Girbaciui Stan, Girbaciui Vivara	106	2887	62400	62400	-	Arabil	Extravilan	3.000,00	98	277,24
7	Vrancea	Odobesti	Nechifor Ionel	106	2887	62399	62399	-	Arabil	Extravilan	5.946,00	929	2.628,14
8	Vrancea	Odobesti	Pogan Ion	107	2906	62302	62302	-	Arabil	Extravilan	5.200,00	196	554,48
9	Vrancea	Odobesti	Pogan Ion	107	2906	62302	62302	-	Arabil	Extravilan	5.200,00	317	896,79
10	Vrancea	Odobesti	Apostol Stefan	107	2906	62301	62301	-	Arabil	Extravilan	1.500,00	128	362,11
11	Vrancea	Odobesti	Apostol Stefan	107	2906	62301	62301	-	Arabil	Extravilan	1.500,00	174	492,25
12	Vrancea	Odobesti	Apostol Ion	107	2906	62300	62300	-	Arabil	Extravilan	5.000,00	494	1.397,53
13	Vrancea	Odobesti	Apostol Ion	107	2906	62300	62300	-	Arabil	Extravilan	5.000,00	76	215,00
14	Vrancea	Odobesti	Apostol Ion	107	2906	62300	62300	-	Arabil	Extravilan	5.000,00	552	1.561,61

15	Vrancea	Odobesti	Apostol Mihalea	107	2906	62299	62299	-	Arabil	Extravilan	8.800,00	158	446,98
16	Vrancea	Odobesti	Apostol Mihalea	107	2906	62299	62299	-	Arabil	Extravilan	8.800,00	610	1.725,69
17	Vrancea	Odobesti	Apostol Mihalea	107	2906	62299	62299	-	Arabil	Extravilan	8.800,00	872	2.466,89
18	Vrancea	Odobesti	Georgescu Gheorghe	107	2906	62298	62298	-	Arabil	Extravilan	5.000,00	179	506,39
19	Vrancea	Odobesti	Georgescu Gheorghe	107	2906	62298	62298	-	Arabil	Extravilan	5.000,00	358	1.012,78
20	Vrancea	Odobesti	Teluta Gheorghe	107	2906	62297	62297	-	Arabil	Extravilan	5.000,00	2	5,66
21	Vrancea	Odobesti	Teluta Gheorghe	107	2906	62297	62297	-	Arabil	Extravilan	5.000,00	306	865,67
22	Vrancea	Odobesti	Cazacu Anica, Teodorescu Aurelia, Gavrilă Gheorghe, Moraru Elena	107	2906	62296	62296	-	Arabil	Extravilan	5.000,00	254	718,57
23	Vrancea	Odobesti	Comanciuc Gherghina	107	2906	62295	62295	-	Arabil	Extravilan	6.300,00	44	124,48
24	Vrancea	Odobesti	Comanciuc Gherghina	107	2906	62295	62295	-	Arabil	Extravilan	6.300,00	273	772,32
25	Vrancea	Odobesti	Andronic Stana	107	2906	62294	62294	-	Arabil	Extravilan	5.300,00	121	342,31
26	Vrancea	Odobesti	Andronic Stana	107	2906	62294	62294	-	Arabil	Extravilan	5.300,00	202	571,46
27	Vrancea	Odobesti	Bazon Constantin, Bazon Adreana	107	2906	62293	62293	-	Arabil	Extravilan	5.048,00	141	398,89
28	Vrancea	Odobesti	Bazon Constantin, Bazon Adreana	107	2906	62293	62293	-	Arabil	Extravilan	5.048,00	175	495,08

29	Vrancea	Odobesti	Mihu Vasile	107	2906	62292	62292	-	Arabil	Extravilan	5.000,00	83	234,81
30	Vrancea	Odobesti	Mihu Vasile	107	2906	62292	62292	-	Arabil	Extravilan	5.000,00	714	2.019,91
31	Vrancea	Odobesti	Mihu Vasile	107	2906	62292	62292	-	Arabil	Extravilan	5.000,00	161	455,47
32	Vrancea	Odobesti	Mihu Virgil	107	2906	62291	62291	-	Arabil	Extravilan	5.000,00	73	206,52
33	Vrancea	Odobesti	Mihu Virgil	107	2906	62291	62291	-	Arabil	Extravilan	5.000,00	1.472	4.164,29
34	Vrancea	Odobesti	Mihu Virgil	107	2906	62291	62291	-	Arabil	Extravilan	5.000,00	152	430,01
35	Vrancea	Odobesti	Proprietar neidentificat*)	107	2906	62290	62290	-	Arabil	Extravilan	5.000,00	73	206,52
36	Vrancea	Odobesti	Proprietar neidentificat*)	107	2906	62290	62290	-	Arabil	Extravilan	5.000,00	74	209,35
37	Vrancea	Odobesti	Proprietar neidentificat*)	107	2906	62290	62290	-	Arabil	Extravilan	5.000,00	612	1.731,35
38	Vrancea	Odobesti	Proprietar neidentificat*)	107	2906	62290	62290	-	Arabil	Extravilan	5.000,00	144	407,38
39	Vrancea	Odobesti	Copu Paul, Copu Milica, Balan Florica	107	2906	62289	62289	-	Arabil	Extravilan	6.720,00	98	277,24
40	Vrancea	Odobesti	Copu Paul, Copu Milica, Balan Florica	107	2906	62289	62289	-	Arabil	Extravilan	6.720,00	98	277,24
41	Vrancea	Odobesti	Copu Paul, Copu Milica, Balan Florica	107	2906	62289	62289	-	Arabil	Extravilan	6.720,00	364	1.029,76

42	Vrancea	Odobesti	Copu Paul, Copu Milica, Balan Florica	107	2906	62289	62289	62289	-	Arabil	Extravilan	6.720,00	183	517,71
43	Vrancea	Odobesti	Grigoras Constantin	107	2906	62288	62288	62288	-	Arabil	Extravilan	5.000,00	73	206,52
44	Vrancea	Odobesti	Grigoras Constantin	107	2906	62288	62288	62288	-	Arabil	Extravilan	5.000,00	73	206,52
45	Vrancea	Odobesti	Grigoras Constantin	107	2906	62288	62288	62288	-	Arabil	Extravilan	5.000,00	14	39,61
46	Vrancea	Odobesti	Grigoras Constantin	107	2906	62288	62288	62288	-	Arabil	Extravilan	5.000,00	7	19,80
47	Vrancea	Odobesti	Grigoras Constantin	107	2906	62288	62288	62288	-	Arabil	Extravilan	5.000,00	50	141,45
48	Vrancea	Odobesti	Grigoras Constantin	107	2906	62288	62288	62288	-	Arabil	Extravilan	5.000,00	20	56,58
49	Vrancea	Odobesti	Grigoras Constantin	107	2906	62288	62288	62288	-	Arabil	Extravilan	5.000,00	110	311,19
50	Vrancea	Odobesti	Simion Vasile	107	2906	62287	62287	62287	-	Arabil	Extravilan	5.000,00	88	248,95
51	Vrancea	Odobesti	Simion Vasile	107	2906	62287	62287	62287	-	Arabil	Extravilan	5.000,00	73	206,52
52	Vrancea	Odobesti	Simion Vasile	107	2906	62287	62287	62287	-	Arabil	Extravilan	5.000,00	185	523,37
53	Vrancea	Odobesti	Simion Vasile	107	2906	62287	62287	62287	-	Arabil	Extravilan	5.000,00	126	356,45
54	Vrancea	Odobesti	Bitere Antoni, Bitere Geanina	107	2906	62286	62286	62286	-	Arabil	Extravilan	6.809,00	496	1.403,18
55	Vrancea	Odobesti	Bitere Antoni, Bitere Geanina	107	2906	62286	62286	62286	-	Arabil	Extravilan	6.809,00	247	698,76

56	Vrancea	Odobesti	Bitere Antoni, Bitere Geanina	107	2906	62286	62286	-	Arabil	Extravilan	6,809,00	200	565,80
57	Vrancea	Odobesti	Tumurica Doru, Tumurica Adriana	107	2906	62285	62285	-	Arabil	Extravilan	4,947,00	35	99,02
58	Vrancea	Odobesti	Tumurica Doru, Tumurica Adriana	107	2906	62285	62285	-	Arabil	Extravilan	4,947,00	159	449,81
59	Vrancea	Odobesti	Tumurica Doru, Tumurica Adriana	107	2906	62285	62285	-	Arabil	Extravilan	4,947,00	99	280,07
60	Vrancea	Odobesti	Gurau Paraschiva	107	2906	62284	62284	-	Arabil	Extravilan	5,000,00	148	418,69
61	Vrancea	Odobesti	Gurau Paraschiva	107	2906	62284	62284	-	Arabil	Extravilan	5,000,00	36	101,84
62	Vrancea	Odobesti	Tumurica Doru, Tumurica Adriana	107	2906	62283	62283	-	Arabil	Extravilan	5,000,00	138	390,40
63	Vrancea	Odobesti	Bazon Constantin, Bazon Adriana	107	2906	62282	62282	-	Arabil	Extravilan	7,427,00	191	540,34
64	Vrancea	Odobesti	Leustean Ioana	107	2906	62281	62281	-	Arabil	Extravilan	4,211,00	102	288,56
65	Vrancea	Odobesti	Tumurica Doru, Tumurica Adriana	107	2906	62280	62280	-	Arabil	Extravilan	5,703,00	133	376,26
66	Vrancea	Odobesti	Paun Nuti	107	2906	62279	62279	-	Arabil	Extravilan	3,006,00	68	192,37
67	Vrancea	Odobesti	Pastrama Ileana	107	2906	62278	62278	-	Arabil	Extravilan	5,000,00	110	311,19
68	Vrancea	Odobesti	Dobre Maria	107	2906	62277	62277	-	Arabil	Extravilan	5,000,00	108	305,53

69	Vrancea	Odobesti	Gheorghiu Gherghina, Gheorghiu Aurel	107	2906	62276	62276	62276	-	Arabil	Extravilan	1.100,00	24	67,90
70	Vrancea	Odobesti	Stan Lenuta, Cringas Adriana, Daniela, Stan Giani	107	2906	62275	62275	62275	-	Arabil	Extravilan	7.300,00	157	444,15
71	Vrancea	Odobesti	Pantaze Constanta	107	2906	62274	62274	62274	-	Arabil	Extravilan	3.900,00	83	234,81
72	Vrancea	Odobesti	Pantaze Constanta	107	2906	62273	62273	62273	-	Arabil	Extravilan	5.000,00	101	285,73
73	Vrancea	Odobesti	Botez Adriana	107	2906	62272	62272	62272	-	Arabil	Extravilan	7.600,00	2	5,66
74	Vrancea	Odobesti	Botez Adriana	107	2906	62272	62272	62272	-	Arabil	Extravilan	7.600,00	74	209,35
75	Vrancea	Odobesti	Straistaru Traian	107	2906	62271	62271	62271	-	Arabil	Extravilan	15.000,00	3	8,49



Marian-
Cornel Dobra

Semnăt digital de Marian-
Cornel Dobra
Date: 2028.07.07 11:56:26
+03:00
Motiv: Aut. RO-B-F NR. 2859
DIN 27.02.2025, Categoria D
Location:

MANDAT

Având în vedere prevederile Contractului de Prestări Servicii încheiat între **Societatea Civilă Profesională de Avocați "Portnoi și Asociații" S.P.A.R.L. în calitate de beneficiar** pe de o parte și **STOCAD PROIECT SRL în calitate de prestator** pe de alta parte, având ca obiect prestarea serviciilor topo cadastrale necesare în vederea dobândirii prin expropriere de către Statul Roman prin Beneficiarul final (C.N.A.I.R. S.A.), a dreptului de proprietate asupra imobilelor proprietate privată suplimentare necesare executării lucrărilor de construcție a „**Autostrăzii Buzău Focșani Tronson 1 Km 0+000 - 4+600 (Buzău - Vadu Pașii (drum de legătură către DN2)**” și a dobândirii de către Beneficiarul final (C.N.A.I.R. S.A.), prin transfer din domeniul public / privat al Statului Roman, a dreptului de administrare asupra imobilelor proprietate publică suplimentare afectate de lucrarea sus-menționată

SE IMPUTERNICESTE

PRIN PREZENTA

STOCAD PROIECT SRL cu sediul în municipiul Lugoj, str. Alexandru Astalas, nr.50, județul Timiș, înmatriculată la Registrul Comerțului Timiș sub nr. J35/2475/2003, cod unic de înregistrare RO 15840685, în vederea:

- i) efectuării tuturor formalităților și întocmirii tuturor documentațiilor topo cadastrale prevăzute de Legea nr 255 / 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local necesare în vederea exproprierii imobilelor suplimentare afectate aflate în proprietate privată, respectiv în vederea transferului către C.N.A.I.R. S.A. a dreptului de administrare asupra imobilelor suplimentare afectate, aflate în proprietate publică;
- ii) solicitării și obținerii de la autoritățile publice (Primării, OCPI, instituții publice, regii autonome, etc.) de informații / date / documente cu privire la imobilele proprietate privată și / sau publică afectate de coridorul de expropriere suplimentar, în vederea întocmirii documentațiilor topo cadastrale aferente exproprierii / transferului dreptului de administrare conform Legii nr 255 / 2010;
- iii) transmiterii de notificări și / sau înștiințări întemeiate pe dispozițiile Legii nr. 255 / 2010 către proprietarii / deținătorii imobilelor afectate;
- iv) întocmirii documentațiilor necesare obținerii avizelor de scoatere din circuitul agricol / fondul forestier național a imobilelor afectate de coridorul de expropriere suplimentar
- v) efectuării oricăror alte demersuri necesare în vederea îndeplinirii serviciilor ce fac obiectul contractului de prestări servicii menționat mai sus.

Precizam ca beneficiarul final al demersurilor întreprinse și serviciilor prestate de către subcontractantul nostru **STOCAD PROIECT SRL** (respectiv reprezentanții săi legali / colaboratorii / subcontractorii / angajații săi) în cadrul proiectului de utilitate publică „**Autostrada Buzău Focșani Tronson 1 Km 0+000 - 4+600 (Buzău - Vadu Pașii (drum de legătură către DN2)**” este Statul Român și că toate aceste demersuri sunt întemeiate pe dispozițiile din Legea nr. 255 / 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local.

Data 08.11.2024

„PORTNOI ȘI ASOCIAȚII” S.P.A.R.L.

Ciprian Portnoi
Avocat asociat Coordonator



MANDAT

Având în vedere prevederile Contractului de Prestări Servicii încheiat între **Societatea Civilă Profesională de Avocați "Portnoi și Asociații" S.P.A.R.L. în calitate de beneficiar** pe de o parte și **STOCAD PROIECT SRL în calitate de prestator** pe de alta parte, având ca obiect prestarea serviciilor topo cadastrale necesare în vederea dobândirii prin expropriere de către Statul Roman prin Beneficiarul final (C.N.A.I.R. S.A.), a dreptului de proprietate asupra imobilelor proprietate privată suplimentare necesare executării lucrărilor de construcție a „**Autostrăzii Buzău Focșani Tronson 2 Km 4+600 - 35+400 Vadu Pașii - Râmnicu Sărat**” și a dobândirii de către Beneficiarul final (C.N.A.I.R. S.A.), prin transfer din domeniul public / privat al Statului Roman, a dreptului de administrare asupra imobilelor proprietate publică suplimentare afectate de lucrarea sus-menționată

SE IMPUTERNICESTE

PRIN PREZENTA

STOCAD PROIECT SRL cu sediul în Municipiul Lugoj, str. Alexandru Astalas, nr.50, Județul Timiș, înmatriculată la Registrul Comerțului Timiș sub nr. j35/2475/2003, cod unic de înregistrare RO 15840685, cât și reprezentanții săi legali / colaboratorii / subcontractorii / angajații săi în vederea:

- i) efectuării tuturor formalităților și întocmirii tuturor documentațiilor topo cadastrale prevăzute de Legea nr 255 / 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local necesare în vederea exproprierii imobilelor suplimentare afectate aflate în proprietate privată, respectiv în vederea transferului către C.N.A.I.R. S.A. a dreptului de administrare asupra imobilelor suplimentare afectate, aflate în proprietate publică;
- ii) solicitării și obținerii de la autoritățile publice (Primării, OCPI, instituții publice, regii autonome, etc.) de informații / date / documente cu privire la imobilele proprietate privată și / sau publică afectate de coridorul de expropriere suplimentar, în vederea întocmirii documentațiilor topo cadastrale aferente exproprierii / transferului dreptului de administrare conform Legii nr 255 / 2010;
- iii) transmiterii de notificări și / sau înștiințări întemeiate pe dispozițiile Legii nr. 255 / 2010 către proprietarii / deținătorii imobilelor afectate;
- iv) întocmirii documentațiilor necesare obținerii avizelor de scoatere din circuitul agricol / fondul forestier național a imobilelor afectate de coridorul de expropriere suplimentar
- v) efectuării oricăror alte demersuri necesare în vederea îndeplinirii serviciilor ce fac obiectul contractului de prestări servicii menționat mai sus.

Precizam ca **beneficiarul final** al demersurilor întreprinse și serviciilor prestate de către subcontractantul nostru **STOCAD PROIECT SRL** (respectiv reprezentanții săi legali / colaboratorii / subcontractorii / angajații săi) în cadrul proiectului de utilitate publică „**Autostrăzii Buzău Focșani Tronson 2 Km 4+600 - 35+400 Vadu Pașii - Râmnicu Sărat**” **este Statul Român** și că toate aceste demersuri sunt întemeiate pe dispozițiile din Legea nr. 255 / 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local.

Data 08.11.2024

„PORTNOI ȘI ASOCIAȚII” S.P.A.R.L.

Ciprian Portnoi
Avocat asociat Coordonator



MANDAT

Având în vedere prevederile Contractului de Prestări Servicii încheiat între **Societatea Civilă Profesională de Avocați "Portnoi și Asociații" S.P.A.R.L. în calitate de beneficiar** pe de o parte și **STOCAD PROIECT SRL în calitate de prestator** pe de alta parte, având ca obiect prestarea serviciilor topo cadastrale necesare în vederea dobândirii prin expropriere de către Statul Roman prin Beneficiarul final (C.N.A.I.R. S.A.), a dreptului de proprietate asupra imobilelor proprietate privată suplimentare necesare executării lucrărilor de construcție a „**Autostrăzii Buzău Focșani Tronson 3 km 35+400 - km 71+500 RAMNICU SARAT - MANDRESTI MUNTENI**” și a dobândirii de către Beneficiarul final (C.N.A.I.R. S.A.), prin transfer din domeniul public / privat al Statului Roman, a dreptului de administrare asupra imobilelor proprietate publică suplimentare afectate de lucrarea sus-menționată

SE IMPUTERNICESTE

PRIN PREZENTA

STOCAD PROIECT SRL cu sediul în Municipiul Lugoj, str. Alexandru Astalas, nr.50, Județul Timiș, înmatriculată la Registrul Comerțului Timiș sub nr. j35/2475/2003, cod unic de înregistrare RO 15840685, **cât și reprezentanții săi legali / colaboratorii / subcontractorii / angajații săi** în vederea:

- i) efectuării tuturor formalităților și întocmirii tuturor documentațiilor topo cadastrale prevăzute de **Legea nr 255 / 2010** privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local necesare în vederea exproprierii imobilelor suplimentare afectate aflate în proprietate privată, respectiv în vederea transferului către C.N.A.I.R. S.A. a dreptului de administrare asupra imobilelor suplimentare afectate, aflate în proprietate publică;
- ii) solicitării și obținerii de la autoritățile publice (Primării, OCPI, instituții publice, regii autonome, etc.) de informații / date / documente cu privire la imobilele proprietate privată și / sau publică afectate de coridorul de expropriere suplimentar, în vederea întocmirii documentațiilor topo cadastrale aferente exproprierii / transferului dreptului de administrare conform Legii nr 255 / 2010;
- iii) transmiterii de notificări și / sau înștiințări întemeiate pe dispozițiile Legii nr. 255 / 2010 către proprietarii / deținătorii imobilelor afectate;
- iv) întocmirii documentațiilor necesare obținerii avizelor de scoatere din circuitul agricol / fondul forestier național a imobilelor afectate de coridorul de expropriere suplimentar
- v) efectuării oricăror alte demersuri necesare în vederea îndeplinirii serviciilor ce fac obiectul contractului de prestări servicii menționat mai sus.

Precizam ca beneficiarul final al demersurilor întreprinse și serviciilor prestate de către subcontractantul nostru **STOCAD PROIECT SRL** (respectiv reprezentanții săi legali / colaboratorii / subcontractorii / angajații săi) în cadrul proiectului de utilitate publică „**Autostrada Buzău Focșani Tronson 3 km 35+400 - km 71+500 RAMNICU SARAT - MANDRESTI MUNTENI**” este Statul Român și că toate aceste demersuri sunt întemeiate pe dispozițiile din **Legea nr. 255 / 2010** privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local.

Data 08.11.2024

„PORTNOI ȘI ASOCIAȚII” S.P.A.R.L.

Ciprian Portnoi
Avocat asociat Coordonator



MANDAT

Având în vedere prevederile Contractului de Prestări Servicii încheiat între **Societatea Civilă Profesională de Avocați "Portnoi și Asociații" S.P.A.R.L. în calitate de beneficiar** pe de o parte și **STOCAD PROIECT SRL în calitate de prestator** pe de alta parte, având ca obiect prestarea serviciilor topo cadastrale necesare în vederea dobândirii prin expropriere de către Statul Roman prin Beneficiarul final (C.N.A.I.R. S.A.), a dreptului de proprietate asupra imobilelor proprietate privată suplimentare necesare executării lucrărilor de construcție a „**Autostrăzii Buzău Focșani Tronson 4 km 71+500 - 82+440 Mândrești Munteni - Focșani Nord**” și a dobândirii de către Beneficiarul final (C.N.A.I.R. S.A.), prin transfer din domeniul public / privat al Statului Roman, a dreptului de administrare asupra imobilelor proprietate publică suplimentare afectate de lucrarea sus-menționată

SE IMPUTERNICESTE

PRIN PREZENTA

STOCAD PROIECT SRL cu sediul în Municipiul Lugoj, str. Alexandru Astalas, nr.50, Județul Timiș, înmatriculată la Registrul Comerțului Timiș sub nr. j35/2475/2003, cod unic de înregistrare RO 15840685, cât și reprezentanții săi legali / colaboratorii / subcontractorii / angajații săi în vederea:

- i) efectuării tuturor formalităților și întocmirii tuturor documentațiilor topo cadastrale prevăzute de Legea nr 255 / 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local necesare în vederea exproprierii imobilelor suplimentare afectate aflate în proprietate privată, respectiv în vederea transferului către C.N.A.I.R. S.A. a dreptului de administrare asupra imobilelor suplimentare afectate, aflate în proprietate publică;
- ii) solicitării și obținerii de la autoritățile publice (Primării, OCPI, instituții publice, regii autonome, etc.) de informații / date / documente cu privire la imobilele proprietate privată și / sau publică afectate de coridorul de expropriere suplimentar, în vederea întocmirii documentațiilor topo cadastrale aferente exproprierii / transferului dreptului de administrare conform Legii nr 255 / 2010;
- iii) transmiterii de notificări și / sau înștiințări întemeiate pe dispozițiile Legii nr. 255 / 2010 către proprietarii / deținătorii imobilelor afectate;
- iv) întocmirii documentațiilor necesare obținerii avizelor de scoatere din circuitul agricol / fondul forestier național a imobilelor afectate de coridorul de expropriere suplimentar
- v) efectuării oricăror alte demersuri necesare în vederea îndeplinirii serviciilor ce fac obiectul contractului de prestări servicii menționat mai sus.

Precizam ca beneficiarul final al demersurilor întreprinse și serviciilor prestate de către subcontractantul nostru **STOCAD PROIECT SRL** (respectiv reprezentanții săi legali / colaboratorii / subcontractorii / angajații săi) în cadrul proiectului de utilitate publică „**Autostrăzii Buzău Focșani Tronson 4 km 71+500 - 82+440 Mândrești Munteni - Focșani Nord**” este Statul Român și că toate aceste demersuri sunt întemeiate pe dispozițiile din Legea nr. 255 / 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local.

Data 08.11.2024

„PORTNOI ȘI ASOCIAȚII” S.P.A.R.L.

Ciprian Portnoi
Avocat asociat Coordonator

